

PROCESO: PERTENENCIA.  
RADICADO N.º 54-874-40-89-002-2022-00170-00.  
DEMANDANTE: MARÍA CASILDA ESTUPIÑAN DE MEDINA.  
DEMANDADO: DOLORES ESPINOZA DE RAMÍREZ Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que está pendiente para fijar fecha, se procede a fijar el próximo 27 de febrero de 2024 a las 2:30 de la tarde, para llevar a cabo continuación de audiencia de trámite de que trata el artículo 392, en concordancia con el artículo 372 y 373, del C G del P, lectura de sentencia, audiencia que será virtual, a través de la plataforma life size y el link de enlace para unirse a ella será <https://call.lifesecloud.com/20622599>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el micrositio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

DEMANDA: EJECUTIVO ALIMENTOS.  
RADICADO N° 54-874-40-89-002-2018-00534-00.  
DEMANDANTE: DIMAS HERNEY CRUZ MESA.  
DEMANDADO: LEIDI CAROLINA PÉREZ BAUTITA.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que hay petición de ingreso al Registro de Deudores Alimentarios Morosos (REDAM)", que esta página se habilitó; es por lo que en cumplimiento al inciso 1 del artículo 3 de la ley 2097 del 2 de julio de 2021, previo a ordenar la inscripción en el Registro de Deudores Alimentarios Morosos, se corre traslado de la solicitud al deudor alimentario que se reputa en mora, señora LEIDI CAROLINA PÉREZ BAUTITA, identificada con la cédula de ciudadanía número 60.438.700. por cinco (5) días hábiles, para que se pronuncie al respecto, al término de los cuales se resolverá sobre la procedencia o no de la misma, con fundamento en la existencia o no de una justa causa.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

PROCESO: EJECUTIVO ALIMENTOS.  
RADICADO N.º 54-874-40-89-002-2022-00562-00.  
DEMANDANTE: TERESA VERA GÓMEZ.  
DEMANDADO: WILLIAM OSWALDO ASCENCIO FLOREZ.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que hay petición de ingreso al Registro de Deudores Alimentarios Morosos (REDAM)", que esta página se habilitó; es por lo que en cumplimiento al inciso 1 del artículo 3 de la ley 2097 del 2 de julio de 2021, previo a ordenar la inscripción en el Registro de Deudores Alimentarios Morosos, se corre traslado de la solicitud al deudor alimentario que se reputa en mora, señor WILLIAM OSWALDO ASCENCIO FLOREZ, identificada con la cédula de ciudadanía número 88.213.985, por cinco (5) días hábiles, para que se pronuncie al respecto, al término de los cuales se resolverá sobre la procedencia o no de la misma, con fundamento en la existencia o no de una justa causa.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el micrositio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**PROCESO:** EJECUTIVO PRENDARIO.  
**RADICADO N.º** 54-874-40-89-002-2017-00758-00.  
**DEMANDANTE:** BANCO DE OCCIDENTE S.A. HOY JOSÉ GABRIEL ÁLVAREZ BLANCO.  
**DEMANDADO:** PAULA BELÉN ESTÉVEZ GÓMEZ.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que se corrió traslado, que este feneció sin que hubiera objeción; de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del C G del P, se imparte la aprobación de la liquidación de crédito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**PROCESO:** EJECUTIVO.

**RADICADO:** 54-874-4089-002-2017-00129-00.

**DEMANDANTE:** OPPORTUNITY INTERNATIONAL COLOMBIA S. A, COMPAÑIA DE  
FIANANCIAMIENTO hoy CREZCAMOS S A.

**DEMANDADO:** IVAN DARÍO NORIEGA MENDEZ y ANA BEATRIZ NORIEGA MENDEZ,



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que se corrió traslado, que este feneció sin que hubiera objeción; de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del C G del P, se imparte la aprobación de la liquidación de crédito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**PROCESO:** EJECUTIVO.  
**RADICADO:** 54-874-4089-002-2019-00734-00.  
**DEMANDANTE:** HECTOR JULIO MELO LIZARAZO.  
**DEMANDADO:** PABLO ANTONIO CORTES RIVERA Y LUZ MARINA MORENO CUESTA.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que se corrió traslado, que este feneció sin que hubiera objeción; de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del C G del P, se imparte la aprobación de la liquidación de crédito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el micrositio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**PROCESO:** EJECUTIVO.  
**RADICADO:** 54-874-4089-002-2018-00318-00.  
**DEMANDANTE:** OPPORTUNITY INTERNATIONAL COLOMBIA S. A, COMPAÑIA DE  
FIANCIAMIENTO hoy CREZCAMOS S A.  
**DEMANDADO:** LUZ ESTELLA CAICEDO.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que se corrió traslado, que este feneció sin que hubiera objeción; de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del C G del P, se imparte la aprobación de la liquidación de crédito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**PROCESO:** EJECUTIVO.  
**RADICADO:** 54-874-4089-002-2017-00271-00.  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S A, HOY REINTEGRA SAS.  
**DEMANDADO:** REYNA LUCERO SUESCUN BASTOS



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que se corrió traslado, que este feneció sin que hubiera objeción; de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del C G del P, se imparte la aprobación de la liquidación de crédito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**PROCESO:** EJECUTIVO.  
**RADICADO:** 54-874-4089-002-2018-00290-00.  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL CERRADO QUINTAS DEL TAMARINDO II - PH  
**DEMANDADO** JORGE HERNANDO GELVEZ Y PLUTARCO USCATEGUI



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que se corrió traslado, que este feneció sin que hubiera objeción; de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del C G del P, se imparte la aprobación de la liquidación de crédito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR.  
**RADICADO** N° 54-874-40-89-002-2015-00212-00.  
**DEMANDANTE:** IRMA YOLADA PÉREZ VELASCO  
**DEMANDADO:** WILLIAM GIOVANI TARAZONA VILLAMIZAR, ROSA MARÍA VILLAMIZAR DE RAZONA  
Y MARGARITA CARRILLO MEJÍA.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que se pide fecha de remate, se procederá a fijar nueva fecha para llevar a cabo la venta en pública subasta de bienes, que haciendo el control constitucional, no se aprecia nulidad que afecte el trámite, que los bienes están embargados, secuestrados y valuados, que de conformidad con los protocolos establecidos en la Circular DESAJCUC20 - 217, del 12/11/2020 del C S J, y C G del P, y artículo 448 del C G del P, se procede a señalar el próximo 19 de marzo de 2023, a la 2:30 pm, para llevar a cabo el remate de los bienes inmuebles con matrículas inmobiliarias números 260-20213 de propiedad de WILLIAM GIOVANI TARAZONA VILLAMIZAR CC No 13.476.141, 260-33118 de Propiedad de WILLIAM GIOVANI TARAZONA VILLAMIZAR CC No 13.476.141 y MARGARITA CARRILLO MEJÍA CC No 60.308.930 y 260-20241 de propiedad de ROSA MARÍA VILLAMIZAR DE TARAZONA CC No 27.575.948, inmuebles valuados en las sumas: (\$142.736.000.00) para el inmueble con matrícula inmobiliaria número 260-20213, (\$228.168.000.00), para el inmueble con matrícula inmobiliaria número 260-33118; por valor de (\$171.686.000.00), para el inmueble con matrícula inmobiliaria número 260-20241; será postura admisible el que consigne el 70% de cada avalúo, audiencia será virtual y la plataforma que se utilizará para la diligencia de remate será life size en el siguiente link <https://call.lifefizecloud.com/20624755>

Igualmente, por secretaría incorpórese la presente diligencia en el micrositio web que posee este Despacho Judicial en la página de la Rama Judicial “Cronograma de Audiencias”, para acceso y consulta de los interesados. Los micros sitios web de todos los Despachos Judiciales de la jurisdicción pueden ser consultados en el Directorio de MICROSITIOS WEB, designado para este despacho.

Líbrese el aviso de remate correspondiente, artículo 450 C G DEL P, en el cual se deberá incluir la identificación plena del bien objeto de la cautelar; además, se deberá aclarar que la almoneda se realizará a través de la plataforma life size, colocando el link, aviso que puede ser reclamado en el correo institucional de este despacho en, [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Se avisa a las personas interesadas en hacer postura para el remate que la diligencia será llevada a cabo por la plataforma life size como se dijo, y por ello se deberá enviar a postura al correo electrónico del Juzgado: [j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co) la cual deberá estar en un documento en formato PDF, cifrado que solo pueda ser abierto al momento de la diligencia con el código que proporcione el postulante, aquello con el fin de que la postura sea

totalmente reservada y que solo tenga conocimiento de ella el ofertante, en razón al sobre cerrado que establece nuestras normas procesales que no han sido modificadas, además, deberá proporcionar en el mismo correo que adjunte la postura en documento cifrado sus datos y el correo electrónico para poder remitirle el enlace para ingresar a la diligencia de remate.

El postulante deberá cumplir con todos los protocolos señalados, so pena de no tener en cuenta su postura

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop at the top, followed by a horizontal line, and then a series of smaller, overlapping loops and curves that trail off to the right.

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,



## JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que se aprecia en el expediente, que el demandado dejó vencer el término de traslado, y allega contestación extemporánea, ya que tenía para contestar la demanda hasta el 20 de septiembre y allegó contestación el 21, es por lo que se tendrá como no contestada la demanda, y se procederá a resolver de fondo, profiriendo auto seguir adelante la ejecución.

**YENNY ANDREA PRADA MANRIQUE**, a través de apoderado judicial, pretende con la presente acción ejecutiva, que se libere mandamiento de pago a su favor y en contra del demandado señor **EDUARDO ALONSO GOMEZ GOMEZ**, por las siguientes sumas. DIECIOCHO MILLONES CIENTO ONCE MIL VEINTIÚN PESOS M/CTE (\$18.111.021) por concepto de las cuotas alimentarias causadas dejadas de pagar desde septiembre de 2019 hasta el mes de julio de 2023 y así mismo las cuotas que en lo sucesivo se causen. Más los intereses moratorios causados desde el mes de septiembre de 2019 y hasta su pago efectivo.

Fundamenta su pretensión en que el señor EDUARDO ALONSO GOMEZ GOMEZ y la señora YENNY ANDREA PRADA MANRIQUE sostuvieron una relación sentimental durante doce años, iniciando esta en el año 2007 y terminando en el año 2019. Que de esa relación nacieron dos hijos. Que con el fin de acordar una cuota alimentaria, el demandado fue citado a audiencia de conciliación en la comisaría de familia del municipio de Villa del Rosario el 05 de septiembre de 2019, en la cual el señor EDUARDO ALONSO GOMEZ GOMEZ se comprometió a cumplir con una cuota ordinaria alimentaria de CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS (\$425.000) mensuales que serían entregados los 30 días de cada mes por una entidad de giros monetarios y se comprometió como cuota extraordinaria a dar CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS (\$425.000) en el mes de junio y diciembre. Que el señor EDUARDO ALONSO GOMEZ GOMEZ, actualmente labora en la Secretaría de Hacienda de la Gobernación de Norte de Santander, devengando ingresos lo suficientemente cómodos como para dar una cuota alimentaria justa y necesaria a sus menores hijos.

Que, desde septiembre de 2019, fecha en la que mediante acuerdo se fijó la cuota alimentaria en la comisaría de familia del municipio de Villa del Rosario, el señor EDUARDO ALONSO GOMEZ GOMEZ, ha incumplido lo pactado en dicha audiencia de conciliación y para tales efectos procede a especificar la deuda por concepto de cuotas de alimentos desde el mes de septiembre de 2019 hasta julio de 2023 de la siguiente manera: señala cuadro de constancia de deuda en donde

aparece desde el 2012, subtotal \$26.311.021, abonos \$8.200.000, y total adeudado \$18.111.021. Que, actualmente el demandado adeuda las cuotas ordinarias mensuales y extraordinarias por el valor de DIECIOCHO MILLONES CIENTO ONCE MIL PESOS (\$18.111.021) a sus menores hijos. Que el documento base del título ejecutivo que acompaña a esta demanda es el acta de conciliación de fijación de cuota alimentaria de fecha 05 de septiembre de 2019 y que constituye plena prueba contra el demandado EDUARDO ALONSO GOMEZ GOMEZ, documento que debe ser aportado y tenido en cuenta como obligación clara expresa y exigible en contra del demandado.

El Despacho por encontrar ajustada a derecho la petición, se pronuncia mediante auto de fecha 11 de agosto de 2023, con el cual libra el mandamiento de pago, solicitado. Las medidas cautelares solicitadas se decretaron.

Del anterior mandamiento de pago el demandado señor EDUARDO ALONSO GOMEZ GOMEZ, se notifica personalmente, cuando el 4 de septiembre de 2023, se hace presente en este juzgado y se levanta el acta respectiva dejando constancia de dicha notificación y se le dice que tiene 10 días para contestar la demanda y que la copia de la demanda y sus anexos se le enviará inmediatamente al correo [ye\\_ed@hotmail.com](mailto:ye_ed@hotmail.com) aportado por el notificado, como se hizo ese mismo día 4 de septiembre, como aparece en el testigo de envió en el expediente, teniendo para contestar hasta el 20 de septiembre de 2023, contestando el 21, es por lo que se tendrá como no contestada la demanda, ya que fue extemporánea, por ello no propuso excepciones, por lo que se procederá a resolver de fondo,

En la presente acción ejecutiva se allega como base de recaudo título ejecutivo, constancia de deuda expedida por demandante y acta de conciliación documentos de los que se desprende una obligación clara, expresa y exigible y cumpliéndose con lo consagrado en el artículo 422 del C de G del P, pudiéndose hacer efectivo su cobro.

Igualmente, y como se dijo, se observa que el demandado no propuso excepciones, pues la contestación allegada es extemporánea, como se dijo; es por lo que de conformidad con el artículo 440 del C G del P, se ordenará mediante el presente auto seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas a la parte demanda.

*Por lo expuesto, se **RESUELVE:***

**PRIMERO: SEGUIR** adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo y lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: ORDENAR que** de conformidad al artículo 446 del C G del P, se practique la liquidación del crédito.

**TERCERO: CONDÉNESE** en costas a la parte demandada a favor de las demandantes, de conformidad con el art. 365 del C G del P. Tácense

**CUARTO:** fíjese agencias en derecho, en la suma de cuatrocientos mil pesos m/l (\$400.000.00).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop at the top and several smaller, more intricate loops below, characteristic of a cursive signature.

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

Teniendo en cuenta que se allega lo echado de menos, copia escritura con sello que presta mérito ejecutivo, con el cual se subsana, y examinada, se observa que cumple los requisitos establecidos en el artículo 82 y ss del C G del P; que se allega como base de recaudo escritura pública número 1000 de la notaría segunda del círculo notarial de Cúcuta, otorgada el 01 de marzo de 2017, con la cual se se constituye garantía hipotecaria con relación a inmueble con matrícula inmobiliaria 260-306373, folio en donde aparece inscrito dicho negocio, artículo 468 ibidem, gravamen que respalda las obligaciones contenida en el pagaré número N°61990037243, documentos de los que se desprende obligación, clara, expresa y actualmente exigible, a cargo del deudor, y a favor del acreedor, cumpliéndose así con lo establecido en el artículo 422 ibidem; pudiéndose hacer efectiva su cobro por la presente acción; es por lo que este despacho procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago, de conformidad con los artículos 430, 431 del C G del P.

**Por lo expuesto se R E S U E L V E:**

**PRIMERO: TENER** como subsanada la demanda, por lo expuesto,

**SEGUNDO: ORDENAR** a **SANDRA CAMILA BELTRAN VILLATE Y WILMER ORLANDO MONCADA WILCHES**, pagar dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación de este auto, a **BANCOCOLOMBIA S A**, las siguientes sumas de dinero: respecto al pagaré número N°61990037243.

- **CINCUENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$51.751.784,00)**, por concepto de saldo de capital insoluto de la obligación sin incluir el valor de las cuotas de capital en mora, todas las cuales deben ser pagadas en pesos. Más por el interés moratorio del saldo capital insoluto, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida.
- Por cada uno de los valores abajo relacionados por concepto de cuotas de capital exigibles mensualmente, vencidas y no pagadas desde la cuota correspondiente al pago de fecha 14 de marzo de 2023 discriminadas cada una en el cuadro al literal c de las pretensiones, que suman un valor de un millón catorce mil setecientos ochenta pesos con seis centavos m/l (\$1.014.780.06), más por el valor de los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas anteriores, liquidadas a la tasa máxima legal vigente,

desde que cada una de ellas se hizo exigible hasta que se verifique el pago.

- Por cada uno de los valores relacionados en el cuadro del literal e, por concepto de intereses de plazo causados a la tasa de interés del 15.20%, EA, hasta la fecha de presentación de la demanda, de conformidad con lo establecido en el pagaré número N°61990037243, correspondiente a 08 cuotas dejadas de cancelar desde la cuota correspondiente al pago de fecha 15 de marzo de 2023, según el cuadro citado. Literal e, por valor de cuatro millones novecientos catorce mil setecientos cincuenta y seis pesos con cuarenta y dos centavos m/l (\$4.914.756.42)

**TERCERO: DÉSELE** a la presente demanda el trámite de ejecutivo hipotecario de menor cuantía.

**CUARTO: NOTIFÍQUESE** este auto a la parte demandada en forma personal, conforme los artículos 291 stes del C G del P, y/o artículo 8 de la ley 2213 de 2022

**QUINTO: CÓRRASE** traslado de la demanda por el término de diez (10) días, para que el demandado ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**SEXTO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del bien mueble dado en garantía hipotecaria, de propiedad de la parte demandada, identificado con matrícula inmobiliaria número 260-306373, ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, para que expida folio de matrícula inmobiliaria en donde aparezca inscrita dicha medida, efectuado lo anterior, se resolverá sobre el secuestro.

**SÉPTIMO: TÉNGASE** a la doctora **ENGIE YANINE MITCHEILL DE LA CRUZ**, como apoderada judicial mediante endoso en procuración de **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S A S -AECSA**, y a esta como apoderada de la demandante, de **BANCOLOMBIA S A**.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
El Juez,



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

DEMANDA: DISMINUCION ALIMENTOS.  
RADICADO N.º 54-874-4089-002-2019-00238-00.  
DEMANDANTE: GIOVANNI OMAR CHIA JAIMES.  
DEMANDADO: LIGIA SUHAIL MARIÑO RUÍZ.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

*En atención a que se allega notificación del presente trámite a la señora LIGIA SUHAIL MARIÑO RUIZ, es por lo que de conformidad con lo establecido en el parágrafo 2 del artículo 390 del C G del P, se fija el próximo 28 de febrero de 2024 a las 2:30 de la tarde, para llevar a cabo diligencia en donde se resolverá la petición de disminución de cuota, audiencia que será virtual a través de la plataforma life size, y las partes deberán al momento de la audiencia tener las pruebas que pretendan hacer valer, y el link de enlace para unirse a ella es, <https://call.lifesizecloud.com/20627837>*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el micrositio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR.  
**RADICADO N.º** 54-874-40-89-002-2015-00415-00.  
**DEMANDANTE:** ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S. A. AECSA.  
**DEMANDADO:** ADRIANA SILVA PEREZ.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a solicitud; es por lo que se procederá a la terminación del presente proceso ejecutivo singular, de conformidad con el artículo 461 del C G del P, por pago total de las obligaciones números 6506067500101444-5471305606462804 y 36032418208717, que respaldan el pagaré 2832240, a levantar las medidas cautelares, a la entrega de títulos a favor del demandante previo al 23 de enero de 2024, de no existir títulos conforme al pago total, ordenar archivo.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente proceso ejecutivo singular, con radicado número **54-874-4089-002-2015-00415-00**, seguido por **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S. A. AECSA**, a través de apoderada judicial en contra de **ADRIANA SILVA PÉREZ**, por pago total de las obligaciones números **6506067500101444-5471305606462804** y **36032418208717**, que respaldan el pagaré **2832240**, y lo expuesto.

**SEGUNDO: DECRETAR** levantar las medidas cautelares decretadas, desembargo de los dineros de bancos de la demandada **ADRIANA SILVA PÉREZ**, identificada con cédula de ciudadanía número 60.434.449, ofíciase.

**TERCERO: ENTREGAR** títulos a la parte demandante hasta el 23 de enero del 2024. En caso de que no haya títulos, hacer caso omiso y proceder a la terminación sin tener en cuenta la petición, Archivar el presente trámite. Oficios a cargo de [gmontej@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontej@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el micrositio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO.  
**RADICADO N.º** 54-874-40-89-002-2023-00475-00.  
**DEMANDANTE:** BANCO COMERCIAL AV VILLAS S A.  
**DEMANDADO:** FREDY DAMIAN MERCHAN GODOY.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que se allega folio con inscripción de la medida, se procederá a decretar el secuestro; es por lo que *de conformidad con el artículo 601 del C G P*, se decreta el secuestro *del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número 260-333533, ubicado en la autopista internacional conjunto Verona Club House propiedad horizontal, calle 3 manzana A, casa interior 48, del Municipio de Villa del Rosario, Norte de Santander, linderos deberán ser aportados el día de la diligencia, inmueble de propiedad del señor **FREDY DAMIAN MERCHAN GODOY** identificado con C.C. No. 88.190.056, para lo cual se comisiona al señor Alcalde de Villa del Rosario, líbrese el respectivo despacho comisorio con los insertos del caso y con amplias facultades para nombrar secuestre. Despacho Comisorio a cargo de [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co) solicitarlo por el interesado.*

Para las comunicaciones y respectivo tramite, remítase copia de la presente decisión, a través de mensajes de datos, téngase en cuenta que el presente proveído como AUTO-OFICIO el cual cumple las formalidades, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el micrositio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO.  
RADICADO N.º 54-874-40-89-002-2023-00398-00.  
DEMANDANTE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S A.  
DEMANDADO: ELTON LOIS DIRINOT SANCHEZ.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que se allega folio con inscripción de la medida, se procederá a decretar el secuestro; es por lo que *de conformidad con el artículo 601 del C G P*, se decreta el secuestro *del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número 260-344101, ubicado en la calle 16 # 3C-92 Conjunto Ébano casa 9 manzana E del Municipio de Villa del Rosario, Norte de Santander, linderos deberán ser aportados el día de la diligencia, inmueble de propiedad del señor ELTON LOIS DIRINOT SANCHEZ, identificado con C.C. No. 1.148.212.517, para lo cual se comisiona al señor Alcalde de Villa del Rosario, líbrese el respectivo despacho comisorio con los insertos del caso y con amplias facultades para nombrar secuestre. Despacho Comisorio a cargo de [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co) solicitarlo por el interesado.*

Para las comunicaciones y respectivo tramite, remítase copia de la presente decisión, a través de mensajes de datos, téngase en cuenta que el presente proveído como AUTO-OFICIO el cual cumple las formalidades, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**ACUMULACION DEMANDAS:** EJECUTIVA HIPOTECARIA - EJECUTIVA SINGUALR.  
**RADICADO N°** 54-874-40-89-002-2023-00430-00.  
**DEMANDANTE:** BANCO DAVIVIENDA S A  
**DEMANDADO:** JOEL PARRA PINZON.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

En atención a que se allega folio con inscripción de la medida, se procederá a decretar el secuestro del bien dado garantía hipotecaria; es por lo que de conformidad con el artículo 601 del C G P, se decreta el secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número 260-304064, ubicado en la carrera 2 A # 11-83 Barrio Lomitas casa #7 – manzana F – Conjunto Cerrado Avellanas, del Municipio de Villa del Rosario, Norte de Santander, linderos deberán ser aportados el día de la diligencia, inmueble de propiedad del señor **JOEL PARRA PINZÓN**, identificado con C.C. No. 13.305.782, para lo cual se comisiona al señor Alcalde de Villa del Rosario, líbrese el respectivo despacho comisorio con los insertos del caso y con amplias facultades para nombrar secuestre. Despacho Comisorio a cargo de [gmonteig@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmonteig@cendoj.ramajudicial.gov.co) solicitarlo por el interesado.

Para las comunicaciones y respectivo tramite, remítase copia de la presente decisión, a través de mensajes de datos, téngase en cuenta que el presente proveído como **AUTO-OFFICIO** el cual cumple las formalidades, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**DEMANDA:** EJECUTIVA HIPOTECARIA.  
**RADICADO N.º** 54-874-40-89-002-2023-00709-00.  
**DEMANDANTE:** BANCO LOMBIA S A.  
**DEMANDADO:** JENNILY MERCEDES BOLIVAR GIL.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

*En atención a que se solicita retiro de la demanda, y la presente demanda se inadmitió y no se subsano, siendo este el paso procesal procedente, se procederá a su rechazo, de conformidad con el artículo 90 del C G del P.*

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda ejecutiva hipotecaria con radicado **No.54-874-40-89-002-2023-00709-00**, instaurado por **BANCOLOMBIA S A**, obrando a través de apoderada judicial, en contra de **JENNILY MERCEDES BOLIVAR GIL**, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: ARHÍCHIVASE** el presente trámite.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**DEMANDA:** RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO.  
**RADICADO N.º** 54-874-40-89-002-2023-00714-00.  
**DEMANDANTE:** SIFREDY RANGEL BECERRA.  
**DEMANDADO:** DAYAN ROSANA MILLAN GONZALEZ Y JEAN PIERRE MILLAN GONZALEZ



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

*En atención a que se allega lo echado de menos en la inadmisión como es: poder de postulación notariado, no se presentó caución, por lo que no se decretarán las medidas cautelares solicitadas, y todos los anexos echados de menos; es por lo que se tendrá como subsanada.*

Igualmente, comoquiera que la demanda reúne los requisitos exigidos en los Artículos 82, y siguientes del C.G.P., así como de las establecidas en el artículo 385, en concordancia con lo normado en el artículo 390 ibidem, es por lo que se procederá a admitir la misma.

En mérito de lo expuesto, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de restitución de inmueble arrendado con radicado número **54-874-4089-002-2023-00714-00**, impetrada por **SIFREDY RANGEL BECERRA**, en contra de **DAYAN ROSANA MILLAN GONZALEZ** y **JEAN PIERRE MILLAN GONZALEZ**, por lo expuesto.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** a los demandados, de conformidad a lo previsto en el Artículo 291 y siguientes del código general del proceso, y / o el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO: DAR** a la presente demanda el trámite de proceso Verbal Sumario.

**CUARTO: RECONOCER** a la Dra. **OSMANY ALEXANDRA ROJAS NAVARRO**, como apoderada judicial del demandante, conforme y por lo términos del memorial poder a ella conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el micrositio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**DEMANDA:** RESTITUCION INMUEBLE ARRENDADO.  
**RADICADO N.º** 54-874-40-89-002-2023-00736-00.  
**DEMANDANTE:** YENNIFER ECHAVARRIA MONTOYA.  
**DEMANDADO:** TORCOROMA ROPERO ROJAS,



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

*En atención a que la presente demanda se inadmitió y no se subsano, , se procederá a su rechazo, de conformidad con el artículo 90 del C G del P.*

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda de restitución de inmueble arrendado con radicado **No.54-874-40-89-002-2023-00736-00**, instaurado por **YENNIFER ECHAVARRIA MONTOYA**, obrando a través de apoderada judicial, en contra de **TORCOROMA ROPERO ROJAS**, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: ARHÍCHIVASE** el presente trámite.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

**DEMANDA:** EJECUTIVO SINGULAR.  
**RADICADO N.º** 54-874-40-89-002-2023-00710-00.  
**DEMANDANTE:** CREZCAMOS S.A COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO.  
**DEMANDADO:** LARRY HOLMAN GONZALEZ HERNANDEZ Y LINA MARIA HERRERA RODRIGUEZ



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).*

*En atención a que la presente demanda se inadmitió y no se subsano, se procederá a su rechazo, de conformidad con el artículo 90 del C G del P.*

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda ejecutiva singular con radicado **No.54-874-40-89-002-2023-00710-00**, instaurado por **CREZCAMOS S.A COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, obrando a través de apoderada judicial, en contra de **LARRY HOLMAN GONZALEZ HERNANDEZ y INA MARIA HERRERA RODRIGUEZ**, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: ARHÍCHIVASE** el presente trámite.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado artículo 295 C G del P, hoy 12 de febrero de 2024. en el microsítio del Juzgado, artículo 9 ley 2213 de 2022,

República de Colombia



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER**

Nueve (9) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA: EJECUTIVO LABORAL  
RADICADO: No. 2023-00830**

Se encuentra al despacho para decidir sobre la admisión del proceso Ejecutivo laboral, impetrado por PORVENIR S.A., identificado con NIT. 800.144.331-3, a través de apoderado judicial, impetra demanda ejecutiva a fin de que se libre mandamiento de pago en contra de MINERIA CARBONES EMMANUEL S.A.S., identificada con NIT. 901511517-7.

Sería del caso proceder a su admisión, si no se observara que hay vicios que así lo impiden, como es que:

Se percata este despacho que, el poder anexo para reconocerle personería jurídica a la Abogada Angela Marcela Rodríguez Becerra, carece de la presentación personal ante Notario si pretende otorgarse de forma presencial, o prueba del envío del **mensaje de datos**, bien sea desde el correo electrónico del demandante, conforme lo prevé el artículo 5° de la Ley 2213 del 2022, el cual señala:

*"Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos.*

**Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales".**

Sea lo primero indicar que, la parte demandante allega un "pantallazo" del poder conferido por mensaje de datos, empero, no menos cierto es que, el mismo no cumple con lo establecido en el artículo 5 ley 2213 de 2022, pues, si bien es cierto, proviene del correo electrónico [itorrente@porvenir.com.co](mailto:itorrente@porvenir.com.co), empero, no menos cierto es que, al observar el certificado de representación legal de la aquí demandante, se tiene que el correo electrónico dispuesto para notificaciones judiciales es; [notificacionesjudiciales@porvenir.com.co](mailto:notificacionesjudiciales@porvenir.com.co), por lo que es totalmente diferente del cual le confirieron poder a la apoderada.

Ahora bien, a pesar que la parte actora conoce la dirección física y electrónica del demandado, no se demostró que simultáneamente a la presentación de la demanda, se haya enviado copia de ella y sus anexos, conforme a las exigencias del artículo 6° de la ley 2213 de 2022

Por lo anterior, este despacho judicial en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 90 de del código general del proceso, dispone inadmitir la demanda, concediéndole al demandante el término de cinco (5) días a fin de que subsane la falencia aquí señalada, so pena de rechazo.

Para la radicación de memoriales, deberá ser exclusivamente al correo electrónico del despacho, que es el siguiente; [j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co).

En consecuencia, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda por las razones anotadas en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: CONCEDER el término de cinco (5) días para que subsane la demanda so pena de rechazo.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**  
Juez

El presente auto se notifica por estado hoy 12 de febrero de 2024, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER**

Nueve (9) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA: VERBAL  
RADICADO: 2023-00835**

Se encuentra al Despacho para decidir sobre la admisión del proceso verbal de nulidad de escritura pública, impetrada por LUISA MERY RODRIGUEZ JAIMES identificada con C.C. 60.404.747 a través de apoderado judicial, contra JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ JAIMES identificado con C.C. No. 1092349411.

Sería del caso proceder a su admisión, si no se observara que la misma presenta un vicio que lo imposibilita, como es que;

No cumple con las exigencias formales, establecidas en la Ley, como lo es que, no se prestó caución para el decreto de la medida cautelar deprecada, conforme lo establece el numeral 2 del artículo 590 del código general del proceso, en caso de no prestar caución, deberá allegar prueba del envío de la demanda al demandado, conforme al inciso 4 del artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

Por lo anterior, este despacho judicial en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 90 de del código general del proceso, dispone inadmitir la demanda, concediéndole al demandante el término de cinco (5) días a fin de que subsane la falencia aquí señalada, so pena de rechazo.

En consecuencia, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda por las razones anotadas en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** CONCEDER el término de cinco (5) días para que subsane la demanda so pena de rechazo.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 12 de febrero de 2024, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER**

Nueve (9) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA: CUSTODIA**

**RADICADO: No. 2024-00045**

JUAN BAUTISTA SUÁREZ SANDOVAL identificado con C.C. No. 1.092.358.054, actuando a través de apoderado judicial, impetra demanda contra GERALDIN NATALYA ARIZA BUENO, identificada con C.C. No. 1.098.771.165.

Revisado el plenario se observa que presenta una serie de vicios que impiden su admisión como es que, según la naturaleza del proceso que pretende la parte demandante, es necesario el requisito de procedibilidad para poder acceder a la administración de justicia, en este caso, el demandante no cumplió con el requisito de procedibilidad que trata la ley 2220 de 2022, el cual, dispone que:

*“**ARTÍCULO 69.** La conciliación como requisito de procedibilidad en materia de familia. La conciliación extrajudicial en derecho en materia de familia, será requisito de procedibilidad en los siguientes asuntos:*

*1. Controversias sobre la custodia y el régimen de visitas sobre menores y personas en condición de discapacidad de conformidad con la Ley 1996 de 2019, la que la modifique o derogue”.*

Se percata este despacho, que a pesar de que la parte actora conoce la dirección electrónica de la demandada, no se demostró que simultáneamente a la presentación de la demanda, se haya enviado copia de ella y sus anexos, conforme a las exigencias del artículo 6° de la ley 2213 de 2022.

Así mismo y no menos importante, se tiene que el poder anexo para reconocerle personería jurídica al Abogado Gary Walter Santander Caballero, carece de la presentación personal ante Notario si pretende otorgarse de forma presencial, o prueba del envío del mensaje de datos, bien sea desde el correo electrónico del demandante, conforme lo prevé el artículo 5° de la Ley 2213 del 2022.

Así las cosas, esta sede judicial, en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 90 del código general del proceso se dispone inadmitir la demanda conforme a lo expuesto y conceder cinco (5) días a la parte actora para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

En consecuencia, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

PRIMERO: INADMITIR la demanda por lo dicho en la parte motiva de este Proveído

SEGUNDO: CONCEDER cinco (5) días a la parte actora para que subsane la demanda so pena de rechazo.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

**El Juez**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado hoy 12 de febrero de 2024, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOO MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER**

Nueve (9) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA: APREHENSION  
RADICADO: No. 2024-00046**

Se encuentra al despacho la presente solicitud de APREHENSION Y ENTREGA del bien mueble dado en GARANTIA MOBILIARIA propuesta por RCI COLOMBIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO, mediante apoderado judicial, contra el garante CONSUELO SANABRIA MANRIQUE.

Teniendo en cuenta que la solicitud cumple con las exigencias vertidas en el decreto 1835 del 2015, y la ley 1676 del 2013, esta unidad judicial accederá a ella.

Los oficios de inmovilización deberán ser solicitados al correo electrónico; [gmontej@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontej@cendoj.ramajudicial.gov.co).

En consecuencia, El Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario.

**RESULEVE**

**PRIMERO:** DECRETAR la aprehensión y entrega del vehículo marca **NISSAN** línea **V-DRIVE** placa **LGK901** modelo **2023**, color **BLANCO** que está en posesión del garante, la señora **CONSUELO SANABRIA MANRIQUE** identificada con C.C. No. 60.405.921.

**SEGUNDO:** ORDENAR a la Policía Nacional – Sijin, para que procedan a la Aprehensión del vehículo, y una vez retenido el vehículo proceda a ponerlo a disposición, **ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE** en los parqueaderos autorizados como son; **CAPTURA DE VEHÍCULOS “CAPTUCOL”** con teléfono 3015197824, **PARQUEADERO COMERCIAL CONGRESS S.A.S** con teléfono 3502884444, y **ALMACENAMIENTO y BODEGAJE DE VEHICULOS LA PRINCIPAL S.A.S.**, con teléfono 3123147458 y una vez puesto a disposición del parqueadero, deberá comunicarlo, con envío del acta de retención y acta del respectivo parqueadero, al correo de este despacho [j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co). y al correo del acreedor garantizado [carolina.abello911@aecsa.co](mailto:carolina.abello911@aecsa.co).

**TERCERO:** Para la comunicación y respectivo tramite, remítase copia de la presente decisión, a través de mensajes de datos, téngase en cuenta que el presente proveído como **AUTO-OFICIO** el cual cumple las formalidades, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P.

**COPIESE Y NOTIFÍQUESE**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 12 de febrero de 2024, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER**

Nueve (9) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA: VERBAL**

**RADICADO: No. 2024-00063**

Se encuentra al despacho para decidir sobre la admisión del proceso verbal, impetrado por ECOLED INGENIERIA Y TECNOLOGIA S.A.S., identificado con NIT. 901.203.326-6, a través de apoderado judicial, impetra demanda ejecutiva a fin de que se libre mandamiento de pago en contra de CONJUNTO RESIDENCIAL LOS CERZOS, identificada con NIT. 900778098-5.

Revisado el plenario se observa que presenta unos vicios que impide su admisión, como es que:

**A)** según la naturaleza del proceso que pretende la parte demandante, es necesario el requisito de procedibilidad para poder acceder a la administración de justicia, en este caso, el demandante no cumplió con el requisito de procedibilidad que trata el artículo 68 de la ley 2220 de 2022, el cual, dispone que:

**“ARTÍCULO 68. La conciliación como requisito de procedibilidad en materia civil.** La conciliación como requisito de procedibilidad en materia civil se regirá por lo normado en la Ley 1564 de 2012 Código General del Proceso o la norma que lo modifique, sustituya o complemente, conforme el cual si la materia de que trate es conciliable, la conciliación extrajudicial en derecho como requisito de procedibilidad deberá intentarse antes de acudir a la especialidad jurisdiccional civil en los procesos declarativos (...).”

**B)** Se percata este despacho que el apoderado carece de derecho de postulación, en razón a que, del archivo aportado, no se encuentra poder alguno para actuar.

**C)** No cumple con las exigencias establecidas en inciso 5 del artículo 6° de la Ley 2213 de 2022, pues a pesar que la parte demandante allega prueba del envío vía correo electrónico, no obstante, se advierte que esta no cumple con el ritual de la notificación, pues no hay prueba de cómo consiguió el correo del demandado, conforme a lo establecido en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022.

**D)** No se aportó el contrato de obra.

**E)** Así mismo, el demandante deberá estipular el juramento estimatorio, el cual debe ser presentado bajo los parámetros que establece el artículo 206 del C. G. del P; pues es claro que se pretende el pago de sumas de dinero, la cual se debe presentar (i) estimando la suma en forma razonada y bajo juramento, (ii) discriminando cada uno de sus conceptos; (iii) aportando la Suma Total Pedida (debe corresponder a la cuantía total de las pretensiones); (iiii) presentar los valores discriminados y las Razones por las cuales cuantifica su solicitud en esos valores; atendiendo que el juramento estimatorio no aplicará a la cuantificación de los daños extrapatrimoniales.

**F)** No cumple las exigencias vertidas en el Numeral 2º el Artículo 84 del Código General del Proceso, toda vez que junto a la demanda no se aportó el certificado de existencia y representación legal.

Por lo anterior, este despacho judicial en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 90 de del código general del proceso, dispone inadmitir la demanda, concediéndole al demandante el término de cinco (5) días a fin de que subsane la falencia aquí señalada, so pena de rechazo.

Para la radicación de memoriales, deberá ser exclusivamente al correo electrónico del despacho, que es el siguiente; [j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co).

En consecuencia, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda por las razones anotadas en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: CONCEDER el término de cinco (5) días para que subsane la demanda so pena de rechazo.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**  
**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 12 de febrero de 2024, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

Nueve (9) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA: EJECUTIVO**

**RADICADO: No. 2024-00067**

GONZALO BALAGUERA ANGARITA identificado con C.C. No. 4.084.886, actuando mediante endosatario en procuración, impetra demanda ejecutiva, a fin de que se libre mandamiento de pago, en contra de PEPE RUIZ PAREDES identificado con C.C. No. 13.172.222 y WILLIAM RANGEL MANRIQUE identificado con C.C. No. 88.188.994.

Revisado el plenario se observa que la demanda cumple con las exigencias vertidas en los Artículos 82 s.s. del C.G.P., del título valor arremado a la demanda se desprende que el mismo reúne los requisitos exigidos en los Artículos 621 y 671 del Código de Comercio, por tal razón, el Despacho procede a librar mandamiento de pago.

El auto y los oficios de medidas cautelares deberá ser solicitado al correo electrónico; [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

En mérito de lo expuesto, El Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** ORDENAR a PEPE RUIZ PAREDES y WILLIAM RANGEL MANRIQUE, pagar dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído, a GONZALO BALAGUERA ANGARITA la siguiente suma de dinero:

TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$30.000.000.), por concepto del capital vertido en la letra de cambio LC-21114424000, Más los intereses moratorios causados a la tasa máxima legal permitida, desde el día 01 de septiembre de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR a PEPE RUIZ PAREDES y WILLIAM RANGEL MANRIQUE, conforme lo prevé los Artículos 290 y siguientes del C.G.P., o, conforme a lo establecido en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO** DARLE a esta demanda el trámite previsto para el proceso Ejecutivo de mínima cuantía.

**CUARTO:** La Abogada YOREIMA DELGADO BUSTAMANTE actúa como endosatario en procuración para el cobro judicial.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

El Juez

  
**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado hoy 12 de febrero de 2024, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**