

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446-2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO.

RADICADO: 54-874-4089-002-2017-00351-00.

DEMANDANTE: JUAN JOSÉ BELTRÁN GÁLVIS.

DEMANDADO: MIRTHA YAMIRA ROCANCIO CARRERO.

SE FIJA: EL 13 DE OCTUBRE DE 2020 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA EL 13 DE OCTUBRE DE 2020 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 - 2 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria por un día 13 de octubre de 2020, y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el término de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 14 de octubre de 2020 y finalizando el 16 de octubre de 2020. En constancia



LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.

SECRETARIA.

Beur

SEÑOR JUEZ
SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
CÚCUTA

REFERENCIA: Proceso Ejecutivo Hipotecario
RADICADO: 2017-00351
DEMANDANTE: Juan José Beltrán Galvis. C.C.13.225.732
DEMANDADA: Mirtha Yamira Roncancio Carrero. C.C.39.799.191

Respetuosamente y en el interregno, para la diligencia de remate,
y para su ulterior aprobación me permito actualizar la liquidación
del crédito:

1.) CAPITAL.....	\$65.000.000
2.) Interés Moratorio desde 07/Dic/2015 al 30Dic/2015 =(2.41%).....	\$1.200.983
3.) Interés Moratorio Ene/2016 =(2.46%).....	\$1.599.000
4.) Interés Moratorio Feb/2016 =(2.46%).....	\$1.599.000 \$4.797.000
5.) Interés Moratorio Mar2016 =(2.46%).....	\$1.599.000
6.) Interés Moratorio Abr/2016 =(2.56%).....	\$1.664.000
7.) Interés Moratorio May/2016 =(2.56%).....	\$1.664.000 \$4.992.000
8.) Interés Moratorio Jun/2016 =(2.56%).....	\$1.664.000
9.) Interés Moratorio Jul/2016 =(2.66%).....	\$1.729.000
10.) Interés Moratorio Ago/2016 =(2.66%).....	\$1.729.000 \$5.187.000
11.) Interés Moratorio Sep/2016 =(2.66%).....	\$1.729.000
12.) Interés Moratorio Oct/2016 =(2.75%).....	\$1.787.500
13.) Interés Moratorio Nov/2016 =(2.75%).....	\$1.787.500 \$5.362.500
14.) Interés Moratorio Dic/2016 =(2.75%).....	\$1.787.500
15.) Interés Moratorio Ene/2017 =(2.79%).....	\$1.813.500
16.) interés Moratorio Feb/2017 =(2.79%).....	\$1.813.500 \$5.440.500
17.) Interés Moratorio Mar/2017 =(2.79%).....	\$1.813.500
18.) Interés Moratorio Abr/2017 =(2.79%).....	\$1.813.500
19.) Interés Moratorio May/2017 =(2.79%).....	\$1.813.500 \$5.440.500
20.) Interés Moratorio Jun/2017 =(2.79%).....	\$1.813.500
21.) Interés Moratorio Jul/2017 =(2.74%).....	\$1.781.000
22.) Interés Moratorio Ago/2017 =(2.74%).....	\$1.781.000 \$5.343.000
23.) Interés Moratorio Sep/2017 =(2.74%).....	\$1.781.000
24.) Interés Moratorio Oct/2017 =(2.64%).....	\$1.716.000
25.) Interés Moratorio Nov/2017 =(2.64%).....	\$1.716.000 \$5.148.000
26.) Interés Moratorio Dic/2017 =(2.64%).....	\$1.716.000
27.) Interés Moratorio Ene/2018 =(2.58%).....	\$1.677.000
28.) Interés Moratorio Feb/2018 =(2.62%).....	\$1.703.000
29.) Interés Moratorio Mar/2018 =(2.58%).....	\$1.667.000
30.) Interés Moratorio Abr/2018 =(2.56%).....	\$1.664.000
31.) Interés Moratorio May/2018 =(2.55%).....	\$1.657.500
32.) Interés Moratorio Jun/2018 =(2.53%).....	\$1.644.500
33.) Interés Moratorio Jul/2018 =(2.50%).....	\$1.625.000
34.) Interés Moratorio Ago/2018 =(2.49%).....	\$1.618.500
35.) Interés Moratorio Sep/2018 =(2.47%).....	\$1.605.500
36.) Interés Moratorio Oct/2018 =(2.45%).....	\$1.592.500
37.) Interés Moratorio Nov/2018 =(2.43%).....	\$1.579.500
38.) Interés Moratorio Dic/2018 =(2.42%).....	\$1.573.000
39.) Interés Moratorio Ene/2019 =(2.39%).....	\$1.553.500

40.) Interés Moratorio Feb/2019 =(2.46%).....	\$1.599.000
41.) Interés Moratorio Mar/2019 =(2.42%).....	\$1.573.000
42.) Interés Moratorio Abr/2019 =(2.41%).....	\$1.566.500
43.) Interés Moratorio May/2019 =(2.41%).....	\$1.566.500
44.) Interés Moratorio Jun/2019 =(2.41%).....	\$1.566.500
45.) Interés Moratorio Jul/2019 =(2.41%).....	\$1.566.500
46.) Interés Moratorio Ago/2019 =(2.41%).....	\$1.566.500
47.) Interés Moratorio Sep/2019 =(2.41%).....	\$1.566.500
48.) Interés Moratorio Oct/2019 =(2.38%).....	\$1.547.000
49.) Interés Moratorio Nov/2019 =(2.37%).....	\$1.540.500
50.) Interés Moratorio Dic/2019 =(2.36%).....	\$1.534.000
51.) Interés Moratorio Ene/2020 =(2.34%).....	\$1.521.000
52.) Interés Moratorio Feb/2020 =(2.38%).....	\$1.547.000
53.) Interés Moratorio Mar/2020 =(2.36%).....	\$1.534.000
54.) Interés Moratorio Abr/2020 =(2.33%).....	\$1.514.500
55.) Interés Moratorio May/2020 =(2.27%).....	\$1.475.500
56.) Interés Moratorio Jun/2020 =(2.26%).....	\$1.469.000
57.) Interés Moratorio Jul/2020 =(2.26%).....	\$1.469.000
58.) Interés Moratorio Ago/2020 =(2.28%).....	\$1.482.000
59.) Interés Moratorio Sep/2020 =(2.29%).....	\$1.488.500
Valor intereses hasta Septiembre 30/2020.....	\$94.774.938
Valor Crédito (capital + intereses) hasta Sept 30/2020.....	\$159.774.938

(SON= CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS)
 Anexo copia de la certificación de la Superfinanciera para acreditar la tasa de interés.

Señor Juez,

Sandra Catherine Hernández Beltrán
T.P 280096 del C.S de la J.
C.C. 1.090.471.307

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446-2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO.

RADICADO: 54-874-4089-002-2020-00168-00.

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S A.

DEMANDADO: JHON FREDDY NOSSA

SE FIJA: EL 13 DE OCTUBRE DE 2020 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA EL 13 DE OCTUBRE DE 2020 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 - 2 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria por un día 13 de octubre de 2020, y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el término de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 14 de octubre de 2020 y finalizando el 16 de octubre de 2020. En constancia



LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.

SECRETARIA.

Beur

SEÑORES

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DE VILLA DEL ROSARIO

E. S. D

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RAD: 2020-168

DTE: BANCOLOMBIA S.A.

DDA: JHON FREDDY NOSSA

Comedidamente me permito allegar a su Despacho la liquidación de crédito actualizada del proceso, la cual se realizó el día 06 de octubre de 2020 conforme al mandamiento de pago.

Así mismo me permito informar que de acuerdo con la liquidación el demandado continúa en estado de mora frente a las obligaciones.

Anexo: liquidación de los créditos a la fecha 06 de octubre de 2020.

Con admiración.

Atentamente,



FARIDE IVANNA OVIEDO MOLINA

C. C. No. 1.090.419.175 de Cúcuta

T.P. 268.174 del C. S. de la J.

Medellin, octubre 6 de 2020

Ciudad

Titular	JHON FREDDY NOSSA
Cédula o Nit.	88.195.637
Obligación Nro.	61990035229
Mora desde	10/11/2019
Tasa pactada en el pagaré	10,09%
Tasa de mora	15,14%
Tasa máxima	27,12%

Liquidación de la Obligación a mar 3 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	26.728.314,45
Int. Corrientes a fecha de demanda	749.913,18
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	27.478.227,63

Saldo de la obligación a oct 6 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	22.433.084,53
Interes Corriente	258,18
Intereses por Mora	1.146.290,86
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	23.579.633,57

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ

Preparación de demandas

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/3/2020			26.728.314,45	749.913,18	0,00						26.728.314,45
Idos para Deman	mar-3-2020	10,09%	0	26.728.314,45	749.913,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.728.314,45
Abono	mar-4-2020	15,14%	1	26.728.314,45	749.913,18	10.297,39	717.000,72	0,00	444.601,28	38.398,00	1.200.000,00	26.011.313,73
Abono	mar-21-2020	15,14%	17	26.011.313,73	749.913,18	170.359,73	44.664,11	104.848,32	20.612,21	19.199,00	189.323,64	25.966.649,62
Cierre de Mes	mar-31-2020	15,14%	10	25.966.649,62	645.064,86	249.787,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.966.649,62
Abono	abr-22-2020	15,14%	22	25.966.649,62	645.064,86	469.874,02	369.322,59	0,00	211.478,41	19.199,00	600.000,00	25.597.327,03
Cierre de Mes	abr-30-2020	15,14%	8	25.597.327,03	645.064,86	337.288,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.597.327,03
Abono	may-13-2020	15,14%	13	25.597.327,03	645.064,86	465.490,63	372.292,99	0,00	258.508,01	19.199,00	650.000,00	25.225.034,04
Abono	may-18-2020	15,14%	5	25.225.034,04	645.064,86	255.573,80	375.287,28	103.499,92	2.013,80	19.199,00	500.000,00	24.849.746,76
Cierre de Mes	may-31-2020	15,14%	13	24.849.746,76	541.564,94	378.017,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.849.746,76
Abono	jun-8-2020	15,14%	8	24.849.746,76	541.564,94	454.606,72	378.010,56	150.550,33	4.439,11	0,00	533.000,00	24.471.736,20
Cierre de Mes	jun-30-2020	15,14%	22	24.471.736,20	391.014,61	657.584,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.471.736,20
Abono	jul-8-2020	15,14%	8	24.471.736,20	391.014,61	733.008,22	381.413,95	196.911,78	6.475,27	19.199,00	604.000,00	24.090.322,25
Cierre de Mes	jul-31-2020	15,14%	23	24.090.322,25	194.102,83	939.997,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.090.322,25
Abono	ago-4-2020	15,14%	4	24.090.322,25	194.102,83	977.122,01	32.562,85	193.844,65	5.780,80	19.199,00	251.387,30	24.057.759,40
Abono	ago-5-2020	15,14%	1	24.057.759,40	258,18	980.609,75	1.236.020,97	0,00	140,73	0,00	1.236.161,70	22.821.738,43
Cierre de Mes	ago-31-2020	15,14%	26	22.821.738,43	258,18	1.209.069,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.821.738,43
Abono	sep-8-2020	15,14%	8	22.821.738,43	258,18	1.279.408,56	0,00	258,18	6.702,86	19.199,00	26.160,04	22.821.738,43
Cierre de Mes	sep-30-2020	15,14%	22	22.821.738,43	258,18	1.472.840,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.821.738,43
Abono	oct-2-2020	15,14%	2	22.821.738,43	258,18	1.490.424,71	388.653,90	0,00	378.704,28	19.199,00	786.557,18	22.433.084,53
Idos para Deman	oct-6-2020	15,14%	4	22.433.084,53	258,18	1.146.290,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.433.084,53