

Se allega escrito con cargo al proceso ejecutivo con radicado **N. °54-874-40-89-002-2020-00275-00**, instaurado por **RUTH ELENID CÁCERES MONTAGUTH**, a través de endosatario para el cobro judicial, en contra de **SABAS ACEVEDO GARAVITO**, para su trámite. Sírvese proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

De conformidad con el numeral 2 del artículo 444 del C G del P, se corre traslado por diez (10) días, del avalúo comercial del inmueble 260-175578, de propiedad del demandado **SABAS ACEVEDO GARAVITO**, identificado con cédula de ciudadanía número 19.241.429, esto es, el catastral allegado por siete millones doscientos ochenta y nueve mil pesos moneda corriente (\$7'289.000), incrementado en un 50%, según lo establecido en el artículo 444 numeral 4 del C.G.P, el total del avalúo por el que se corre traslado es de diez millones novecientos treinta y tres mil quinientos pesos moneda corriente ( \$10.933.500.oo), para que los interesados presenten sus observaciones.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez proceso alimentos – exoneración de alimentos con radicado N.º 54-874-40-89-002-2006-00054-00, instaurado por JAIME MESA CHAUSTRE, en contra de JUAN SEBASTIÁN MEZA PEÑARANDA Y JUAN MANUEL MEZA PEÑARANDA, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

Visto informe secretarial, y que la señora apoderada de la parte demandante doctora ROSA AMÉRICA FORTOUL, allega certificación en la que informa que el señor JAMIME MESA CHAUSTRE, desistió de sus servicios y éste está a paz y salvo, agréguese al expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez proceso ejecutivo singular con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2015-00212-00**, instaurado por **IRMA YOLADA PÉREZ**, a través de apoderado judicial, en contra de **WILLIAM GIOVANNY TARAZONA VILLAMIZAR Y OTROS**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

Visto informe secretarial, que el citado acreedor hipotecario, DAVIVIENDA S A, manifiesta que no hará exigible la HIPOTECA constituida a favor de Davivienda (Escrit. 1714 de 2012, Not.4ªCúcuta) del demandado WILLIAM GIOVANI TARAZONA VILLAMIZAR, agréguese el memorial y su anexo, certificado Representación legal al expediente para conocimiento de la parte interesada y lo que estime pertinente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez, proceso ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2016-00644-00**, instaurado por **INMOBILIARIA VIVIENDA Y REFORMAS S A S**, a través de apoderado judicial, en contra de **MERY FLOREZ SANDOVAL, YANETH PÉREZ Y LEONARDO NARANJO PÉREZ**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021. **La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

Visto informe secretarial, que se allega memorial de la apoderada de la demandante, de conformidad con el artículo 461 del C G P, se decretará la terminación por pago total de la obligación y las costas, levantar las medidas cautelares, y el archivo del proceso.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación proceso ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2016-00644-00**, instaurado por **INMOBILIARIA VIVIENDA Y REFORMAS S A S**, a través de apoderado judicial, en contra de **MERY FLOREZ SANDOVAL, YANETH PÉREZ Y LEONARDO NARANJO PÉREZ**, por pago total de la obligación y las costas, y lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares, al momento de librar oficios, observar que no haya remanentes. Comuníquese por el medio más expedito y/o los oficios pueden ser solicitado en el correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**TERCERO: ARCHIVARSE** el presente trámite, una vez cumplido lo ordenado en los numerales anteriores, dejando la constancia respectiva.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez, proceso ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2021-00475-00**, instaurado por **SCOTIBANK COLPATRIA S. A.**, través de apoderado judicial, en contra de **JOAQUIN ALBERTO FUENTES MARQUE**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

*Visto informe secretarial, que se allega escrito de subsanación de demanda, en la que se observa que en cuanto a las cartas de instrucciones de los tres pagarés base de cobro, estas hacen parte del pagaré ya que están incorporadas al adverso del este, igualmente se allega como medio de notificación del demandado correo electrónico del que se manifiesta que fue encontrado en la base de datos de la relación comercial, esto bajo la gravedad del juramento, así mismo que se allega como base de cobro tres pagares, por lo que se descarta que en ello estén contenida otras obligaciones dos pagarés identificados con tres números y un pagaré con un solo número, es por lo que se tendrá como subsanada la demanda y reformada artículo 93 del C G del P.*

Igualmente teniendo en cuenta que la demanda allegada cumple con lo establecidos en el artículo 82 y ss del C G del P; que tiene como base de recaudo pagarés documentos de los que se desprende obligaciones, claras, expresas y actualmente exigibles, a cargo del deudor, y a favor del acreedor, cumpliéndose así con lo establecido en el artículo 422 ibidem; pudiéndose hacer efectiva su cobro por la presente acción; es por lo que este despacho procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago, de conformidad con los artículos 430, 431 del C G del P, *y reformada artículo 93 del C G del P.*

**Por lo expuesto se R E S U E L V E:**

**PRIMERO: TENER** como subsanada la demanda y corregida y acceder a la reforma de la demanda, por lo expuesto,

**SEGUNDO: ORDENAR** a **JOAQUIN ALBERTO FUENTES MARQUE**, pagar dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación de este auto, a **SCOTIBANK COLPATRIA S. A.**, las siguientes sumas de dinero: según Pagare No. 5408550001421305-317410007885-1355009099.

- **OCHENTA Y DOS MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON CATORCE CENTAVOS M/L(\$82.137.353,14)**, por concepto de capital adeudado, derivado de la obligación 5408550001421305 instrumentada a través del pagaré No.5408550001421305 – 317410007885 - 1355009099 adjunto como soporte del recaudo ejecutivo suscrito a favor SCOTIABANK COLPATRIA S.A, más por el valor de los intereses de mora liquidados a una y media veces la tasa máxima legal permitida para crédito de consumo conforme a lo certificado por la Superintendencia Financiera, causados desde el día seis(06) de mayo de 2021 hasta el día que se obtenga efectivamente el pago total de la obligación.

- **NUEVE MILLONES OCHOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DIEZ PESOS CON CERO CENTAVOS M/L(\$9.876.010,00)**, por concepto de capital adeudado, derivado de la obligación 379362247847137 instrumentada a través del pagaré No.379362247847137 adjunto como soporte del recaudo ejecutivo suscrito a favor SCOTIABANK COLPATRIA S.A, más por el valor de los intereses de mora liquidados a una y media veces la tasa máxima legal permitida para crédito de consumo conforme a lo certificado por la Superintendencia Financiera, causados desde el día seis (06) de mayo de 2021 hasta el día que se obtenga efectivamente el pago total de la obligación.
- **VEINTICUATRO MILLONES NOVESENTOS OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS CON CERO CENTAVOS M/L(\$24.982.273,00)**, por concepto de capital adeudado, derivado de la obligación 4117590041691736 instrumentada a través del pagaré No.4117590041691736 – 5406900005408455 - 4938130019724065 adjunto como soporte del recaudo ejecutivo suscrito a favor SCOTIABANK COLPATRIA S.A, más por los intereses de mora liquidados a una y media veces la tasa máxima legal permitida para crédito de consumo conforme a lo certificado por la Superintendencia Financiera, causados desde el día seis(06) de mayo de 2021 hasta el día que se obtenga efectivamente el pago total de la obligación.

**TERCERO: DÉSELE** a la presente demanda el trámite de ejecutivo hipotecario de menor cuantía.

**CUARTO: NOTIFÍQUESE** este auto a la parte demandada en forma personal, conforme los artículos 291 stes del C G del P, y/o artículo 8 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, emanado del Ministerio de Justicia y del Derecho.

**QUINTO: CÓRRASE** traslado de la demanda por el término de diez (10) días, para que el demandado ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**SEXTO: TÉNGASE** al doctor **CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO**, como apoderada judicial, de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A**, en los términos y con las facultades otorgadas en escrito poder que se allega.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez, proceso ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2021-00475-00**, instaurado por **SCOTIBANK COLPATRIA S. A**, través de apoderado judicial, en contra de **JOAQUIN ALBERTO FUENTES MARQUE**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

Visto informe secretarial de conformidad con el artículo 593 del C G del P, se accede a las medidas cautelares solicitadas.

**RESUELVE:**

**DECRETAR** el embargo y retención de los saldos bancarios que posean el demandado **JOAQUIN ALBERTO FUENTES MARQUEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.249.388, en cuentas de ahorro, corriente, cdt, y cualquier otro producto objeto de embargo de los bancos **BOGOTA, OCCIDENTE, CAJA SOCIAL, CORPBANCA, BANCOLOMBIA, AGRARIO, AV VILLAS, POPULAR, BBVA, DAVIVIENDA y SUDAMERIS**, conforme a la solicitud allegada. Se previene que los saldos de cuentas de ahorro de valor constante y de depósitos ordinarios tienen beneficios de inembargabilidad (límite), de conformidad con la circular 126 de 1999 de la Superfinanciera; Límitese la medida hasta por la suma de doscientos treinta y cuatro millones de pesos (\$234.000.000.00). Líbrese oficio en tal sentido a los señores gerentes de dichas entidades bancarias, advirtiéndoles que dichos dineros deben ser consignados dentro de los tres días siguientes, en la cuenta de depósitos Judiciales del Banco Agrario, a órdenes de este despacho y en conformidad con lo establecido en el numeral 10, artículo 593 C G del P, en concordancia con el artículo 44 ibidem.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez proceso de sucesión con radicado N° 54-874-40-89-002-2018-00653-00, instaurado por **ANTONIO RAMÍREZ Y OTROS**, a través de apoderado judicial, en contra de **YADIRA RAMIREZ Y OTROS**, causante **OTILIA RAMÍREZ**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

Visto informe secretarial, que se pide el relevo del designado, no compareció, es por lo que se procederá a su relevo; y se nombra como curadora ad litem de las **PERSONAS INDETERMIANDAS DE LA CAUSANTE OTILIA RAMIREZ**, a la doctora **CARLOTA DE LA TRINIDAD GÁLVIS MANOSALVA**, quien se ubica en la avenida 2 No. 11- 30 centro tel; 5831615 cel: 3167802661 correo [carlotagalvismanosalva@hotmail.com](mailto:carlotagalvismanosalva@hotmail.com), comuníquese por el medio más expedito, informando que debe manifestar su aceptación a más tardar dentro de los cinco días siguientes a su notificación y/o el oficio puede ser reclamado, en el correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo hipotecario con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2017-00524-00**, instaurado por **AURA MARÍA TORRES CONTRERAS**, a través de apoderado judicial, en contra de **DIOMEDES BOTELLO PÉREZ**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).

Visto informe secretarial, es por lo que se requiere al señor demandado **DIOMEDES BOTELLO PEREZ**, para que preste su colaboración y facilite al Ingeniero **RIGOBERTO AMAYA MÁRQUEZ**, su labor, para que este pueda efectuar el avalúo real del inmueble ordenado por este despacho dentro de este trámite, so pena de las sanciones a que haya lugar en especial las establecidas en el artículo 233 del C G del P, multa de cinco a diez salarios mínimos legales mensuales por entorpecer dicha diligencia, y estar obligado a prestar colaboración para la realización de la misma, igualmente se requiere a la secuestre **ROSA MARÍA CARRILLO GARCÍA**, para ejerza su función, e igualmente intervenga para que el perito pueda realizar su dictamen. Ofíciense. Oficio a cargo de [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo hipotecario con radicado N° 54-874-40-89-002-2018-00077-00, instaurado por **BANCOLOMBIA S. A.**, a través de apoderado judicial, en contra de **ANA ROSA DÍAZ RAMOS**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

*Visto informe secretarial, que la señora apoderada judicial de la parte demandante solicita en escrito que se allega, que se aclare la providencia notificada por estados el día 04 de octubre de 2021, mediante la cual se fija fecha para la diligencia de remate para el día 04 de noviembre de 2021, cuando el pasado 29 de septiembre de 2021 se llevó a cabo la diligencia de remate siendo rematado el bien objeto de hipoteca; este despacho observa que efectivamente se llevó a cabo remate del bien y por error involuntario, se fijó nueva fecha como si no se hubiese efectuado el remate, es por lo que se deja sin efecto el auto de fecha 4 de octubre de 2021, ya que el remate del bien objeto del presente trámite ya se llevó a cabo.*

**NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo singular con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2014-00269-00**, instaurado por **CHEVYPLAN S A**, a través de apoderado judicial, en contra de **JUANA BEATRIZ RIVERA GARCÍA**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

*Visto informe secretarial, y que se coloca a disposición vehículo por parte de la Policía Metropolitana de Valle de Aburra, CAI Valadares, de Municipio de Bello Antioquia; es por lo que se decreta el secuestro del vehículo de servicio particular, marca, CHEVROLET, línea AVEO EMOTION, de placas CRL-478, de propiedad de la señora **JUANA BEATRIZ RIVERA GARCÍA** identificado con cédula de ciudadanía número 60.289.108. el cual fue dejado en PATIOS LA PRINCIPAL, Bello Departamento de Antioquia. Para tal fin, se comisiona al Inspector de Tránsito del Municipio de Copacabana, Departamento de Antioquia. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso. Envíese por el medio más expedito y/o reclamarlo en correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2019-00503-00**, instaurado por **MARÍA EUGENIA SUAREZ SALCEDO**, en contra de **ZULLY YUMEY CARREÑO RODRÍGUEZ Y OLGA RODRÍGUEZ DE CARREÑO**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

*Visto informe secretarial, que el traslado feneció, de conformidad con el numeral 3 del artículo 446, del C G del P, este despacho aprueba la liquidación del crédito presentada.*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo hipotecario con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2019-00349-00**, instaurado por **TITULARIZADORA COLOMBIANA S A**, a través de apoderada judicial, en contra de **FRANK RIVERO CORREDOR**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

*Visto informe secretarial, de conformidad al inciso segundo del artículo 40 del C G del P, agréguese al presente tramite la comisión ordenada con despacho comisorio número 108 de diligencia de secuestro, realizada por la Inspección de Policía La Parada – Lomitas de Villa del Rosario, para que las partes se pronuncien al respecto. De los gastos de honorarios de secuestro, por valor de \$230.000.00, téngase en cuenta al momento de liquidar las costas.*

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez proceso ejecutivo singular con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2018-00495-00**, instaurado por **PRA GROUP COLOMBIA HOLDING S. A S**, como cesionaria de **BANCO DE OCCIDENTE**, a través de apoderada judicial, en contra de **JAVIER OSWALDO VILLAMIZAR ALTUVE**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

Visto informe secretarial que la designada acepta su cargo, es por lo que téngase como curadora ad – lítem del demandado **JAVIER OSWALDO VILLAMIZAR ALTUVE**, a la doctora **MARÍA YANETH RODON MELENDEZ**, quien acepta el mismo, ejerciéndolo a su leal saber y entender, y manifestará que no está impedida, teniendo en cuenta que el presente proceso es físico, no está digitalizado, se requiere al apoderado de la demandante, para que lo envíe al correo [marondoc@yahoo.com](mailto:marondoc@yahoo.com), de la designada, o en su efecto, lo solicite en secretaria; el término comenzará a correr desde el momento que se acredite con pantallazo, la fecha en que se envía el traslado de la demanda a la curadora designada, en un tiempo prudencial.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez proceso ejecutivo singular con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2008-00387-00**, instaurado por **JAVIER EDUARDO ANDRADE PEÑALOZA**, a través de apoderada judicial, en contra de **FABIAN ALEXANDER ARAQUE BARROS**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

Visto informe secretarial y que la señora apoderada de la demandante manifiesta se atiende solicitud impetrada el 25 de octubre del 2018, de incidente con el fin de sancionar al pagador de la Alcaldía de San José de Cúcuta, y declararlo deudor de los valores no retenidos de conformidad a lo ordenado por este juzgador en auto de fecha 18 de julio de 2018, que decretó el embargo y retención de la quinta parte de los devengado por el demandado **FABIAN ALEXANDER ARAQUE BARROS**, concepto de contrato de prestación de servicio que suscribió con **ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA**, sin existir a la presente actuación procesal, sería el caso entrar a resolver, si no se observara que por parte de la pagaduría de la Alcaldía de Cúcuta, al señor **FABIAN ALEXANDER ARAQUE BARROS**, se le ha descontado al 10 de diciembre de 2019, (\$5.130.533.27), por concepto de la medida cautelar solicitada, por lo que la solicitud se hace inviable.

Ahora igualmente se requiere al pagador de la Alcaldía de Cúcuta, para que informe el motivo por el cual dejó de descontar la medida cautelar comunicada con oficio número 5118 del 2 de agosto de 2018, del embargo de la quinta parte excedente de lo que devenga el demandado señor **FABIAN ALEXANDER ARAQUE BARROS**, desde el 10 de diciembre de 2019, y por qué los descuentos hechos presentan meses en los cuales no se efectuó. Oficiése, oficio a cargo del correo institucional [gmontejo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejo@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Así mismo se requiere a la parte demandante para que impulse el proceso, y cumpla con la obligación de notificar el mandamiento de pago de fecha 18 de julio de 2018, ya que en el expediente no obra actuación alguna al respecto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez demanda ejecutiva de alimentos con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2021-00293-00**, instaurado por **INGRID ALEJANDRA DELGADO DÍAZ**, a través de apoderada judicial, en contra de **ROBINSON PINEDA CAMPO**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

*Visto informe secretarial, de conformidad con el artículo 75 del C G del P, téngase como apoderado sustituto de **WILLIAM CARREÑO LEON**, al estudiante de derecho **DIEGO FERNANDO GONZÁLEZ PEÑARANDA**, miembro activo del Consultorio Jurídico de la Universidad de Pamplona, parte demandante, con las facultades y en los términos otorgados al primero.*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez proceso hipotecario, con radicado N.º 54-874-40-89-002-2011-00301-00, instaurado por **ROBERTO LIZARAZO HERNÁNDEZ**, a través de apoderada judicial, en contra de **HEVER HERNÁN BOTERO CAMARGO**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

*Visto informe secretarial, sería el caso entrar a tomar nota del embargo del remanente y de lo que se llegare a desembargar decretado por el Juzgado Primero Civil Municipal de Cúcuta, en su radicado ejecutivo 54-001-400-3001-2019-00983-00 de los bienes de Hever Hernán Botero Camargo c.c. 88.226.299, si no se observara que el presente proceso fue terminado por pago total de la obligación y las costas con auto de fecha 04 de septiembre de 2013, por lo que la solicitud se hace inviable. Comuníquese por el medio más expedito lo resuelto, a cargo de [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso de pertenencia con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2019-00350-00**, instaurado por **CARMEN GLADYS JAIMES ROJAS**, a través de apoderada judicial, en contra de **HEREDEROS INDETERMINADOS DE VÍCTOR DIONICIO ANGULO QUIÑONEZ**, informando que está para su trámite. Sírvese proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

*En atención a que diligencia a llevarse a cabo el día 7 de octubre de 2021, 2:15 de la tarde, no se pudo llevar a cabo, se señala como nueva fecha el próximo 4 de noviembre de 2021, a las 2:15 pm para llevar a cabo inspección al inmueble objeto de la presente acción, ubicado en la diagonal 3 No. 3-13 sector Lomitas del Municipio de Villa del Rosario, con matrícula inmobiliaria número 260-223895, para determinar la identificación plena del inmueble, la posesión material, lo que pide la curadora ad lítem de los herederos indeterminado del demandado, a; Antigüedad de las mejoras y construcciones realizadas en el inmueble, así como antigüedad de las obras de ampliación y adecuación de él. b) Calidad de las obras realizadas,) Total área construida, d) Total área del terreno, Servicios existentes en el inmueble.2. Que se practique una inspección judicial para lo cual ruego, ordenar fijando día y hora para su práctica con la intervención de peritos sobre el inmueble para comprobar: a. Linderos. Construcciones realizadas sobre el inmueble, así como la aplicación de b. Las mejoras y éste, *inspección judicial al, con intervención de perito para lo cual se designa al ingeniero LUIS ANTONIO BARRIGA VERGEL cel: 3005691581.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

beur

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo singular con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2010-00350-00**, instaurado por **FUNDACIÓN MUNDIAL DE LA MUJER**, a través de apoderado judicial, en contra de **RICHARD ALEXANDER ROZO SILVA**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

Visto informe secretarial que el Juzgado Sexto Civil Municipal de Cúcuta, pide información sobre el presente proceso, se informa que, revisado el archivo, se pudo establecer que el presente proceso fue terminado con auto de fecha 20 de junio de 2019, por desistimiento tácito, y no hubo remate; expediente archivado, no se establece si el demandado ha materializado levantar la medida cautelar, para saber sobre el remanente, por secretaria desarchivase el expediente, para saber lo echado de menos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

beur

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez la demanda verbal sumaria de pertenencia con radicado **Nº.54-874-40-89-002-2021-00210-00**, instaurada por **RICARDO CESAR MORENO FUENTES**, a través de apoderada judicial, en contra de **ELISA ORTEGA**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

Visto informe secretarial de conformidad con el artículo 75 del C G del P, téngase al doctor **VÍCTOR ALFONSO CASTRO CHAUSTRE**, como apoderado judicial de la señora **ELISA ORTEGA**, en los términos y con las facultades otorgadas en el escrito poder que se allega.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

beur

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del memorial con cargo al proceso ejecutivo singular con radicado **Nº.54-874-40-89-002-2016-00458-00**, instaurado por **FUTURA SERVICIOS AUXILIARES EAT**, obrando a través de apoderado judicial, en contra de **CONJUNTO RESIDENCIAL LA FLORIDA**, informando que está para su trámite. Sírvese proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

Visto informe secretarial y que se allega solicitud de que se profiera sentencia anticipada, es por lo que estando en sistema oral y para mejor proveer, dicha solicitud se resolverá en audiencia oral y es por lo que se fija nueva fecha, *para continuar con la audiencia de trámite y sentencia de conformidad con el artículo 392 del C G del P, en concordancia en los artículos 372 y 373 ibidem el próximo diez (10) de noviembre de 2021 a las dos y quince (2:15) de la tarde. Cítese a las partes con la advertencia que al momento de la realización de la audiencia, deben tener las pruebas que pretendan hacer valer en el proceso, ya que esta audiencia será virtual en el siguiente link. Cítese.*

<https://teams.microsoft.com/j/channel/19%3af6ec0880a1484caa8bfaf95e02341903%40thread.tacv2/General?groupId=b457ead5-44a2-4d44-8a60-f3bdb936baba&tenantId=622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

beur

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho escrito con cargo al proceso de restitución de inmueble arrendado con radicado N.º 54-874-40-89-002-2018-00829-00, instaurado por **EDDY AURORA CRUZ OLARTE**, a través de apoderado judicial, en contra de **WILSON JÁIMES PÉREZ**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 8 de octubre de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

*Villa del Rosario, ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).*

*Visto informe secretarial, que se allega incidente de desacato en el que se señala lo siguiente ...*”previo a la apertura de incidente de desacato mediante proveído de fecha veintisiete (27) de septiembre de 2021 se dispuso requerir al doctor EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI, en calidad de Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario, para que informara los trámites adelantados en cumplimiento de lo ordenado en fallo de fecha 7 de septiembre de 2021. El Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario mediante escrito de fecha 29 de septiembre dio respuesta manifestando que mediante auto de fecha 10 de septiembre de 2021 decretó la nulidad de la audiencia de fecha 10 de septiembre de 2021, y señaló fecha para audiencia para el día 17 de septiembre de 2021 a las 3:30 p.m. El día 17 de septiembre de 2021 llevó a cabo la lectura de la sentencia, teniendo en cuenta las declaraciones de los testigos, considerando los “testimonios como irrelevantes, pues solo se fundamentaron en esclarecer si el aquí demandado era el propietario o no, debate que no era el objeto de esta demanda. Y en cuanto a lo manifestado por los testigos en relación a la posesión que mantiene el señor WILSON JAIMES PÉREZ, en razón a que habita el inmueble desde hace varios años, tampoco es objeto de este proceso, pues aquí no se está debatiendo la posesión, ya que se sobrentiende que el señor JAIMES PÉREZ es arrendado y por lo tanto mantiene la tenencia del bien inmueble y lo habita en calidad de arrendatario.” En razón de lo anterior, este Despacho dispone dar apertura al INCIDENTE DE DESACATO contra el doctor EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI, en calidad de Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario, teniendo en cuenta que en el fallo de tutela de fecha siete (7) de septiembre de 2021 se establecieron los lineamientos a tener en cuenta en el proceso de restitución de inmueble arrendado radicado bajo el número 54874-40-89-002-2018-00829-00”...

*Así las cosas, se señalará nueva fecha para proferir sentencia teniendo en cuenta los lineamientos establecidos en el fallo de tutela de fecha siete (7) de septiembre de 2021, radicado 2021-00171, proferida por el superior, Juzgado Civil del Circuito de los patios, esto es, de conformidad con los artículo 392, en concordancia con los artículo 372 y 373 del C G del P, el próximo quince (15) de octubre de 2021 a las dos y quince (2:15) de la tarde, para llevar a cabo diligencia de trámite. Cítese a las partes con la advertencia que al momento de la realización de la audiencia, deben tener las pruebas que pretendan hacer valer en el proceso, ya que esta audiencia será virtual en el siguiente link. Cítese.*

<https://teams.microsoft.com/l/channel/19%3af6ec0880a1484caa8bfaf95e02341903%40thread.tacv2/General?groupId=b457ead5-44a2-4d44-8a60-f3bdb936baba&tenantId=622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

Ocho (8) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**REF: EJECUTIVO SINGULAR**

**RAD: No. 2021-00491**

CONJUNTO CERRADO DIVINO NIÑO P.H., identificado con NIT. 901043102-6, a través de apoderado judicial, impetra demanda ejecutiva a fin de que se libre mandamiento de pago en contra de CAPITUS S.A.S. identificada con NIT. 9013038320 y ALIANZA FIDUCIARA S.A. como vocera y administradora del patrimonio autónomo fidecomiso divino niño II etapa identificada con NIT. 830.053.8122., por ser estos los propietarios de 62 inmuebles, en la propiedad horizontal.

Del documento arrimado a la demanda, con el cual se pretende iniciar la acción compulsiva, se desprende que el mismo reúnen los requisitos del Artículo 422, 430 y 431 del C.G. del P. y los exigidos en el Artículo 48 de la Ley 675 de 2001, por tal razón, el Despacho procede a librar mandamiento de pago conforme a lo solicitado.

El auto y los oficios de medidas cautelares deberán ser solicitados al correo electrónico; [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

En consecuencia, el Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** ORDENAR a CAPITUS S.A.S., y ALIANZA FIDUCIARA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDECOMISO DIVINO NIÑO II ETAPA, pagar, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación del presente proveído, al CONJUNTO CERRADO DIVINO NIÑO P.H, la siguiente suma:

CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESOS MCTE (\$134.974.000), por concepto de capital adeudado por 62 inmuebles (cuotas de condominio desde el mes de octubre de 2019 a agosto de 2021) conforme a las certificaciones allegada de los 62 inmuebles. Más los intereses moratorios a partir de la fecha de vencimiento de cada cuota de administración y hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima legal mensual establecida por la Superintendencia Financiera.

Mas las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR a CAPITUS S.A.S. y ALIANZA FIDUCIARA S.A., conforme lo prevé el Artículo el Artículo 291 Y 292 DEL C.G.P., así como el Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

**TERCERO:** DARLE a esta demanda el trámite previsto para el proceso Ejecutivo de Menor Cuantía.

**CUARTO:** RECONOCER al Dr. DIEGO ARMANDO YAÑEZ FUENTES como apoderado judicial del demandante conforme y por los términos del memorial poder a el conferido.

**COPIESE Y NOTIFÍQUESE**

El Juez 

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER**

Ocho (8) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**RAD: No. 2021-00517**

BANCO DAVIVIENDA S.A. identificado con Nit. 8600343137 a través de apoderado judicial, impetra demanda ejecutiva a fin de que se libere mandamiento de pago contra YASID ALFONSO LOPEZ NAVARRO identificado con C.C. 88235201.

Teniendo en cuenta lo anterior y comoquiera que la demanda cumple con las exigencias vertidas en los 82 y siguientes del Código General del Proceso, así como los establecidos en el Artículo 430, 431 y 468 ibidem, el Despacho accede a librar mandamiento de pago, y de igual manera el embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria.

Los oficios de medidas cautelares deberán ser solicitados al correo electrónico; [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co)

En mérito de lo expuesto, El Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** ORDENAR a YASID ALFONSO LOPEZ NAVARRO pagar, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído, al BANCO DAVIVIENDA S.A., la siguiente suma;

TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON 30/100 M/CTE (\$38.548.785,30) por concepto del saldo insoluto del capital, vertido en el pagare No. 05706066800131044, mas los intereses moratorios a la tasa del 18,37% E.A., desde la presentación de la demanda y hasta el pago total de la obligación.

TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON 41/100 M/CTE (\$3.589.943,41) por concepto de intereses de plazo causados a la tasa del 12,25% E.A. desde el día 12 de enero de 2021 hasta el día 30 de septiembre de 2021.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR a YASID ALFONSO LOPEZ NAVARRO, de conformidad a lo previsto en el Artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, así como el artículo 8º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

**TERCERO:** DARLE a esta demanda el trámite previsto para el proceso Ejecutivo Hipotecario de menor cuantía.

**CUARTO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria de propiedad de YASID ALFONSO LOPEZ NAVARRO, identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-301132 Para el respectivo registro, oficiase a la oficina de registro de instrumentos públicos de Cúcuta, para que expida folio de matrícula inmobiliaria en donde aparezca registrado dicha medida, efectuado lo anterior se resolverá sobre el secuestro.

**QUINTO:** RECONOCER a la Dra. DIANA ZORAIDA ACOSTA LANCHEROS, como apoderada judicial del demandante, conforme al memorial poder a ella conferido.

**COPIESE Y NOTIFÍQUESE**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**  
**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

***La secretaria,***

***LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.***

República de Colombia



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

Ocho (8) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**RAD: No. 2021-00518**

BANCO DAVIVIENDA S.A. identificado con Nit. 8600343137 a través de apoderado judicial, impetra demanda ejecutiva a fin de que se libere mandamiento de pago contra PEDRO LUIS CHAPARRO OLIVEROS identificado con C.C. 13276225.

Teniendo en cuenta lo anterior y comoquiera que la demanda cumple con las exigencias vertidas en los 82 y siguientes del Código General del Proceso, así como los establecidos en el Artículo 430, 431 y 468 ibidem, el Despacho accede a librar mandamiento de pago, y de igual manera el embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria.

Los oficios de medidas cautelares deberán ser solicitados al correo electrónico; [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co)

En mérito de lo expuesto, El Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** ORDENAR a PEDRO LUIS CHAPARRO OLIVEROS pagar, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído, al BANCO DAVIVIENDA S.A., la siguiente suma;

VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS DOS PESOS CON 09/100 M/CTE (\$28.975.302,09) por concepto del saldo insoluto del capital, vertido en el pagare No. 05706066800193911, mas los intereses moratorios a la tasa del 17,25% E.A., desde la presentación de la demanda y hasta el pago total de la obligación.

DOS MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON 91/100 M/CTE (\$2.135.285,91) por concepto de intereses de plazo causados a la tasa del 16,43% E.A. desde el día 07 de febrero de 2021 hasta el día 30 de septiembre de 2021.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR a PEDRO LUIS CHAPARRO OLIVEROS, de conformidad a lo previsto en el Artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, así como el artículo 8º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

**TERCERO:** DARLE a esta demanda el trámite previsto para el proceso Ejecutivo Hipotecario de mínima cuantía.

**CUARTO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria de propiedad de PEDRO LUIS CHAPARRO OLIVEROS, identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-313326 Para el respectivo registro, oficiase a la oficina de registro de instrumentos públicos de Cúcuta, para que expida folio de matrícula inmobiliaria en donde aparezca registrado dicha medida, efectuado lo anterior se resolverá sobre el secuestro.

**QUINTO:** RECONOCER a la Dra. DIANA ZORAIDA ACOSTA LANCHEROS, como apoderada judicial del demandante, conforme al memorial poder a ella conferido.

**COPIESE Y NOTIFÍQUESE**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**  
**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy  
11 de octubre de 2021, de conformidad  
con el artículo 295 del C G del P.

***La secretaria,***

***LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.***

República de Colombia



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOO MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER**

Ocho (8) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**REF: DECLARATORIA DE EXISTENCIA DE UNION MARITAL**

**RAD: No. 2021-00519**

OSCAR ANDRES MAYORGA AYALA identificado con C.C. 1.098.674.045 a través de apoderado judicial, impetra demanda de DECLARACION DE EXISTENCIA DE UNION MARITAL DE HECHO Y DISOLUCION DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL contra de LENNYS SULGHEY PINZON LEON identificada con C.C. 37.795.931, para resolver sobre la viabilidad o no de su admisión.

Revisado el plenario, tenemos que se trata de un proceso contencioso, de acuerdo con lo establecido en el numeral 20 Artículo 22 del Código General del Proceso, Así las cosas, este Juzgado carece de competencia para avocar el conocimiento de la misma por consiguiente, es del caso ordenar el rechazo de plano de la demanda, y ordenar el envío al Juzgado Promiscuo de Familia de Los Patios- Norte de Santander, para lo de su competencia.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda de declaración de existencia de unión marital de hecho y disolución de la sociedad patrimonial, por lo dicho anteriormente.

**SEGUNDO:** REMITIR la presente demanda, al Juzgado Promiscuo de Familia de Los Patios, Norte de Santander, para lo de su cargo. Déjese la constancia de rigor.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

Ocho (8) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**RAD: No. 2021-00520**

BANCO BBVA COLOMBIA identificado con Nit. 860.003.020-1a través de apoderado judicial, impetra demanda seguida bajo el procedimiento ejecutivo hipotecario a fin de que se libere mandamiento de pago contra LUZ STELLA ALBARRACIN PAEZ identificada con C.C. 60.314.778.

Teniendo en cuenta lo anterior y comoquiera que la demanda cumple con las exigencias vertidas en los 82 y siguientes del Código General del Proceso, así como los establecidos en el Artículo 430, 431 y 468 ibidem, el Despacho accede a librar mandamiento de pago, y de igual manera el embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria.

Los oficios de medidas cautelares deberán ser solicitados al correo electrónico; [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

En mérito de lo expuesto, El Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** ORDENAR a LUZ STELLA ALBARRACIN PAEZ, pagar, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído, al BANCO BBVA COLOMBIA la siguiente suma de dinero:

CIENTO DIEZ MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON 17/100 M/CTE (\$110.607.752,17) por concepto del saldo insoluto del capital, vertido en el pagare No. M026300110234003219602349134. Mas los intereses moratorios a la tasa 15.548% E.A, sobre el capital, desde la presentación de la demanda y hasta el pago total de la obligación.

OCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON 65/100 M/CTE (\$8.408.744,65) por concepto de los intereses de plazo causados desde noviembre 07 de 2020 hasta junio 07 de 2021.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR a LUZ STELLA ALBARRACIN PAEZ de conformidad a lo previsto en el Artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, así como el artículo 8º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

**TERCERO:** DARLE a esta demanda el trámite previsto para el proceso Ejecutivo Hipotecario de menor cuantía.

**CUARTO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria de propiedad del demandado, identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-320121 Para el respectivo registro, ofíciase a la oficina de registro de instrumentos públicos de Cúcuta, para que expida folio de matrícula inmobiliaria en donde aparezca inscrita dicha medida, efectuado lo anterior se resolverá sobre el secuestro.

**QUINTO:** RECONOCER personería a la Abogada. NUBIA NAYIBE MORALES TOLEDO, como apoderado judicial del demandante conforme al memorial poder a ella conferido.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**  
**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER**

Ocho (8) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**REF: EJECUTIVO SINGULAR**

**RAD: No. 2021-00521**

El BANCO DE BOGOTA identificado con NIT 860002964-4, a través de apoderado judicial, impetra demanda ejecutiva a fin de que se libere mandamiento de pago en contra de FELIX HERNANDO RINCON SANCHEZ identificado con C.C. No 88.216.954.

Revisado el plenario se observa que la demanda cumple con las exigencias vertidas en los Artículos 82 s.s. del C.G.P., del título valor arrimado a la demanda se desprende que el mismo reúne los requisitos exigidos en los Artículos 621 y 709 del Código de Comercio, por tal razón, el Despacho procede a librar mandamiento de pago.

En mérito de lo expuesto, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** ORDENAR a FELIX HERNANDO RINCON SANCHEZ, pagar, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación del presente proveído, al BANCO DE BOGOTA, la siguiente suma.

**DEL PAGARE No 455162812**

DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE (\$17.588.929) por concepto del saldo insoluto del capital, Más los intereses moratorios que se causen a la tasa máxima legal permitida, desde la presentación de la demanda, hasta su pago efectivo.

**DEL PAGARE No 455061556**

DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$19.588.929) por concepto del capital, mas los intereses moratorios que se causen a la tasa máxima legal permitida, desde el día 20 de enero de 2021 hasta su pago efectivo.

**DEL PAGARE No 458203425**

NOVENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA SEIS PESOS M/CTE (\$96.666.666) por concepto del saldo insoluto del capital, más los intereses moratorios que se causen a la tasa máxima legal permitida, desde la presentación de la demanda, hasta su pago efectivo.

**DEL PAGARE No 88216954-5251**

UN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE (\$1.847.651) por concepto del capital, más los intereses moratorios que se causen a la tasa máxima legal permitida, desde el día 20 de enero del 2021, hasta su pago efectivo.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR a FELIX HERNANDO RINCON SANCHEZ de conformidad a lo previsto en el Artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, así como el artículo 8º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

**TERCERO:** DARLE a esta demanda el trámite previsto para el proceso Ejecutivo de Menor Cuantía.

**CUARTO:** RECONOCER al Dr. JAIRO ANDRES MATEUS NIÑO, como apoderado judicial del demandante, conforme y por lo términos del memorial poder a él conferido.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

Ocho (8) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**REF: EJECUTIVO**

**RAD: No. 2021-00522**

MARTHA KARINA MURCIA RINCON identificada con C.C. 1.090.401.879 actuando mediante apoderado judicial, impetra demanda ejecutiva, a fin de que se libre mandamiento de pago en contra de GLADYS LUCIA RICO PEÑALOZA identificada C.C. No. 28.443.858, MARIA FERNANDA RODRIGUEZ RICO menor de edad identificada con NUIP 1099542690 representada legalmente por GLADYS LUCIA RICO PEÑALOZA, NELSON STEVEN RODRIGUEZ RICO identificado con C.C. No. 1005.109.218. y HEREDEROS INDETERMINADOS de NELSON RAMIRO RODRIGUEZ ORTIZ.

Revisado el plenario se observa que la demanda cumple con las exigencias vertidas en los Artículos 82 s.s. del C.G.P., del título valor arimado a la demanda se desprende que el mismo reúne los requisitos exigidos en los Artículos 621 y 671 del Código de Comercio, por tal razón, el Despacho procede a librar mandamiento de pago.

El auto y el oficio de medidas cautelares deberán ser solicitados al correo electrónico; [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

En mérito de lo expuesto, El Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENAR a GLADYS LUCIA RICO PEÑALOZA, MARIA FERNANDA RODRIGUEZ RICO menor de edad, representada legalmente por GLADYS LUCIA RICO PEÑALOZA, NELSON STEVEN RODRIGUEZ RICO y HEREDEROS INDETERMINADOS de NELSON RAMIRO RODRIGUEZ ORTIZ, pagar, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído, a MARTHA KARINA MURCIA RINCON la siguiente suma de dinero:

- i. CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$5.000.000.) por concepto de capital vertido en la letra de cambio No. LC-2118476309, más los intereses corrientes a la tasa máxima legal permitida, causados desde el 16 de noviembre del año 2016 hasta el día 16 de noviembre del año 2018.

Más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde el día 17 de noviembre del año 2018 y hasta el pago total de la obligación.

- ii. DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$2.000.000.) por concepto de capital vertido en la letra de cambio No. LC-2119317795, más los intereses corrientes a la tasa máxima legal permitida, causados desde el 31 de enero del año 2017 hasta el día 31 de enero del año 2019.

Más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde el día 1 de febrero del año 2019 y hasta el pago total de la obligación

**SEGUNDO:** NOTIFICAR a GLADYS LUCIA RICO PEÑALOZA, MARIA FERNANDA RODRIGUEZ RICO menor de edad, representada legalmente por GLADYS LUCIA RICO PEÑALOZA, NELSON STEVEN RODRIGUEZ RICO y HEREDEROS INDETERMINADOS, de conformidad a lo previsto en el Artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, así como el artículo 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

**TERCERO** DARLE a esta demanda el trámite previsto para el proceso Ejecutivo de mínima cuantía.

**CUARTO:** RECONOCER personería al Dr. RUBEN FRANCISCO CABRALES ROLDAN, como apoderado judicial del demandante conforme y por los términos del memorial poder a él conferido.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**  
Juez

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER**

Ocho (8) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**REF. EJECUTIVO  
RAD. 2021-00523**

Se encuentra al Despacho para decidir sobre la admisión del proceso ejecutivo, impetrada por CONJUNTO RESIDENCIAL LAS PALMAS CONUNTRY HOUSE identificado con NIT: 90117527-9, a través de apoderado judicial, contra FANNY VELASQUEZ LAZARO, identificada con C.C. 60.355.337.

Sería del caso proceder a su admisión, si no se observara que la misma no se evidencia el cumplimiento en relación a que el poder conferido no cumple con las exigencias establecidas conforme lo prevé el artículo 5° del decreto 806 de 2020, toda vez que en el poder no se indica la dirección de correo electrónico del apoderado judicial, el cual debe coincidir con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados.

Sumado a ello, del acápite de la competencia tenemos que el aquí demandante, manifiesta: "*Por la cuantía y domicilio de los demandados, es usted competente señor(a) Juez*", domicilio del cual se echa de menos, pues no hay claridad donde es, ya que no se manifiesta en el escrito de la demanda, si bien es cierto manifiesta que desconoce el lugar de notificación del demandado y solicita se emplace, no menos cierto es que no se puede confundir el domicilio con el lugar de notificaciones, siendo el primero el que determina la competencia.

Por lo anterior, este despacho judicial en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 90 de del código general del proceso, dispone inadmitir la demanda, concediéndole al demandante el término de cinco (5) días a fin de que subsane la falencia aquí señalada, so pena de rechazo.

En consecuencia, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda por las razones anotadas en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: CONCEDER el término de cinco (5) días para que subsane la demanda so pena de rechazo.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOO MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

Ocho (8) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**REF: EJECUTIVO SINGULAR**

**RAD: No. 2021-00524**

SYSTEMGROUP S.A.S identificado con NIT 800.161.568-3, a través de apoderado judicial, impetra demanda ejecutiva a fin de que se libere mandamiento de pago en contra de OSCAR DARIO NAVARRO RODRIGUEZ identificado con C.C. No 1092343975.

Revisado el plenario se observa que la demanda cumple con las exigencias vertidas en los Artículos 82 s.s. del C.G.P., del título valor arrimado a la demanda se desprende que el mismo reúne los requisitos exigidos en los Artículos 621 y 709 del Código de Comercio, por tal razón, el Despacho procede a librar mandamiento de pago.

En mérito de lo expuesto, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** ORDENAR a OSCAR DARIO NAVARRO RODRIGUEZ, pagar, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación del presente proveído, SYSTEMGROUP S.A.S, la siguiente suma.

DIECISIETE MILLONES NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$17.097.746) por concepto del capital vertido en el pagare sin número, Más los intereses moratorios que se causen a la tasa máxima legal permitida, desde el día 2 de agosto de 2020 hasta su pago efectivo.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR a OSCAR DARIO NAVARRO RODRIGUEZ de conformidad a lo previsto en el Artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, así como el artículo 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

**TERCERO:** DARLE a esta demanda el trámite previsto para el proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía.

**CUARTO:** RECONOCER a la Dra. JESSIKA MAYERLLY GONZÁLEZ INFANTE, como apoderada judicial del demandante, conforme y por lo términos del memorial poder a ella conferido.

**COPIESE Y NOTIFÍQUESE**

El Juez

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado hoy 11 de octubre de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**