

Al despacho del señor juez la presente demanda de prescripción adquisitiva de dominio – Pertenencia, con radicado N.º 54-874-40-89-002-2021-00044-00, instaurado por **AURA MARÍA ESTUPIÑAN NIETO**, contra el señor **RIGOBERTO RUIZ BUITRAGO** y demás personas indeterminadas, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Visto informe secretarial, que existe constancia de haberse ingresado al demandado en el sistema tiba, Lista Nacional de Personas Emplazadas, como se ordenó en auto de fecha 19 de febrero de 2021, y habiendo fenecido el término de los 15 días, para que el demandado y personas indeterminadas comparecieran, sin que lo hicieran; es por lo que téngase como curador ad litem del demandado señor **RIGOBERTO RUIZ BUITRAGO**, y demás personas indeterminadas, al doctor **RAÚL ROSARIO FLOREZ JÀIMES**, quien se localiza en la avenida Gran Colombia 4E No. 6-49 Edificio Centro Jurídico of 207 cel.: 3114490217, correo: [semcucuta13353545@yahoo.es](mailto:semcucuta13353545@yahoo.es) comuníquese por el medio más expedito, informando que debe manifestarse dentro de los cinco días siguientes al recibo de la comunicación de designación y/o el oficio puede ser reclamado por el interesado para que se cumpla la orden en el correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co). Ofíciase.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo hipotecario con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2019-00230-00**, instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S A**, a través de apoderada judicial, en contra de **CRISTIAN FERNANDO PEDRAZA PERDOMO**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

En atención que el agente liquidador **ELKIN JOSÉ LÓPEZ ZULETA**, del **CENTRO DE CONCILIACIÓN DE LA ASOCIACIÓN EQUIDAD JURÍDICA**, informa que la solicitud de negociación de deudas presentada el primero (01) de marzo de dos mil veintiuno (2021), por el señor **CRISTIAN FERNANDO PEDRAZA PERDOMO**, identificado con cédula de ciudadanía número. 1.036.621.362, ha sido aceptada según **AUTO DE ADMISIÓN** con fecha nueve (09) del mes marzo del año dos mil veintiunos (2021), que, en consecuencia, se ha dado inicio al correspondiente trámite de insolvencia económica para persona natural no comerciante, y pide la suspensión del presente proceso, es por lo que de conformidad con el numeral primero del artículo 545 del C G del P se suspende el presente proceso por el término de 60 días.

Igualmente, y que el **CENTRO DE CONCILIACIÓN DE LA ASOCIACIÓN EQUIDAD JURÍDICA**, a través del agente liquidador **ELKIN JOSÉ LÓPEZ ZULETA** informa, como se dijo, que el proceso de insolvencia ha sido aceptado según **AUTO DE ADMISIÓN** con fecha nueve (09) del mes marzo del año dos mil veintiunos (2021), decisión que se informa a este despacho mediante correo electrónico el 19 de marzo de 2021 a las 5:11 pm, es decir con posterioridad a que se efectuara remate del bien dado en garantía a **DAVIVIENDA S A**, es por lo que de conformidad con el inciso segundo del artículo 548 del C G del P, se deja sin efecto el remate llevado a cabo el día 11 de marzo de 2021 a las 2:15 de la tarde.

Así mismo de conformidad con lo establecido en el artículo 169 del C G del P, se requiere al señor agente liquidador **ELKIN JOSÉ LÓPEZ ZULETA**, para que allegue al correo institucional de este despacho en el término de la distancia, copia íntegra y sus anexos, del **AUTO DE ADMISIÓN** de fecha nueve (09) del mes marzo del año dos mil veintiunos (2021), con el cual se aceptó la negociación de deudas presentada el primero (01) de marzo de dos mil veintiuno (2021), por el señor **CRISTIAN FERNANDO PEDRAZA PERDOMO**, para tenerla como prueba y obre en el proceso. Comuníquese dicha orden por el medio más expedito. [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo hipotecario con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2017-00524-00**, instaurado por **AURA MARÍA TORRES CONTRERAS**, a través de apoderado judicial, en contra de **DIOMEDES BOTELLO PÉREZ**, informando que está para su trámite. Sírvese proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

En atención a que se allega solicitud de adjudicación, se observa que no se ha dado cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 10 de julio de 2020, que decretó, ...” *Igualmente, y que feneció el traslado del avalúo, estando para su aprobación, el despacho observa que de bulto el catastral allegado, no corresponde con la realidad, es por lo que de conformidad con lo establecido en el artículo 4 del C G del P, y que es deber del operador judicial garantizar el derecho fundamental a la igualdad entre las partes; este despacho decreta que antes de fijar fecha de remate, se allegue avalúo comercial del inmueble objeto de la acción, identificado con las matrícula inmobiliaria número 260-257627, de conformidad con el artículo 444 del C G del P.*...”

*Esto en razón a que el allegado por (\$5.242.500.00), no se ajusta a la realidad, para ello, dicho avalúo comercial debe ser realizado por auxiliar de la justicia, itero, esto de conformidad con lo dispuesto en los artículos 4 y 132 del C G del P, por lo que se insta al solicitante que cumpla con lo ordenado y así continuar con el trámite.*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

**Beur.**

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez la presente demanda ejecutiva con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2019-00807-00**, instaurado por **PEDRO MARUN MEYER**, a través de apoderado judicial, en contra de **GUSTAVO GARCÍA DÍAZ**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Visto informe secretarial, que se allega memorial del apoderado de la demandante, con facultad para recibir, de conformidad con el artículo 461 del C G P, se decretará la terminación por pago total de la obligación y las costas, levantar las medidas cautelares, y el archivo del proceso.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación de la presente demanda ejecutiva con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2019-00807-00**, instaurado por **PEDRO MARUN MEYER**, a través de apoderado judicial, en contra de **GUSTAVO GARCÍA DÍAZ**, por pago total de la obligación y las costas, y lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares, desembargo. Comuníquese por el medio más expedito y/o el oficio puede ser solicitado en el correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**TERCERO. ARCHIVASE** el presente trámite, una vez cumplido lo ordenado en los numerales anteriores, dejando la constancia respectiva.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo singular con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2018-00193-00**, seguido por **DENIS MIREYA GÓMEZ QUINTERO**, obrando a través de apoderado judicial, en contra de **IVÁN DARÍO NORIEGA MÉNDEZ Y ANA INÈS BARAJAS BLANCO**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

*Visto informe secretarial, que el apoderado en el presente proceso atendiendo requerimiento efectuado en auto de fecha 12 de marzo de 2021, manifiesta que se continúe con el trámite, porque los demandados no han pagado la obligación, que este proceso estaba suspendido, por seis meses, es por lo que se procederá a proferir auto seguir adelante la ejecución, ya que los demandados están notificados.*

**DENIS MIREYA GÓMEZ QUINTERO**, a través de apoderado judicial, pretende con la presente acción ejecutiva, que se libre mandamiento de pago a su favor y en contra de **IVÁN DARÍO NORIEGA MÉNDEZ Y ANA INÈS BARAJAS BLANCO**, por las siguientes sumas de dinero: cinco millones de pesos m/l (\$5.000.000.00), por concepto de capital de la obligación contenida en la letra de cambio base de cobro, más por los intereses corrientes a la tasa máxima estipulada por la Superfinanciera, desde el 12 de septiembre de 2015, hasta el 12 de marzo de 2016, más por los intereses de mora a la tasa máxima legal establecida por la Superfinanciera desde el 13 de marzo de 2016 hasta el pago total de la obligación; que se condene en costas.

Fundamenta sus pretensiones en los siguientes hechos que se sintetizan así: que los demandados **IVÁN DARÍO NORIEGA MÉNDEZ Y ANA INÈS BARAJAS BLANCO**, se obligaron con la demandante señora **DENIS MIREYA GÓMEZ QUINTERO**, en la cantidad de cinco millones de pesos, al suscribir la letra de cambio número LC-2117689113, con vencimiento el 12 de marzo de 2016 y desde esta fecha los demandados no han pagado ni capital ni intereses, cobrándose las cantidades señaladas en las pretensiones, que la señora **YOLANDA ESPINOSA MISSE**, en calidad de giradora, endosó a la señora **DENIS MIREYA GÓMEZ QUINTERO**, quien otorga poder.

*El despacho por encontrar ajustada a derecho la petición, se pronuncia mediante auto de fecha 19 de abril de 2018, con el cual libra el mandamiento de pago.*

*Del anterior mandamiento de pago, los demandados **IVÁN DARÍO NORIEGA MÉNDEZ Y ANA INÈS BARAJAS BLANCO**, se notificaron por conducta concluyente, cuando coadyuvaron la suspensión del presente proceso, no contestando la demanda, por lo tanto, no propusieron excepciones, por lo que se resolverá de fondo.*

*En la presente acción ejecutiva se allega como base de recaudo título valor letra de cambio, a la cual haciendo el respectivo estudio, se observa que reúne los requisitos generales de todo título valor y particulares para el mismo, artículos 621 y 774 del C de Co, , constituyéndose así una obligación clara, expresa y exigible y cumpliéndose con lo consagrado en el artículo 422 del C de G del P, pudiéndose hacer efectivo su cobro.*

Igualmente, y como se dijo, se observa que los demandados no propusieron excepciones, pues no contestaron la demanda; es por lo que de conformidad con el artículo 440 del C G del P, se ordenará mediante el presente auto seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas a la parte demanda.

Por lo expuesto, se **RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR** adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo y lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: ORDENAR que** de conformidad al artículo 446 del C G del P, se practique la liquidación del crédito.

**TERCERO: CONDÉNESE** en costas a la parte demandada a favor de las demandantes, de conformidad con el art. 365 del C G del P. Tácense

**CUARTO:** fíjese agencias en derecho, en la suma de doscientos cincuenta mil pesos m/l (\$250. 000.00).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
El Juez,



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2010-00035-00**, instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S A**, a través de apoderada judicial, en contra de **FRANCISCO ALEXIS CÁRDENAS ARIAS y YASMIN GARCÍA CALDERÓN**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

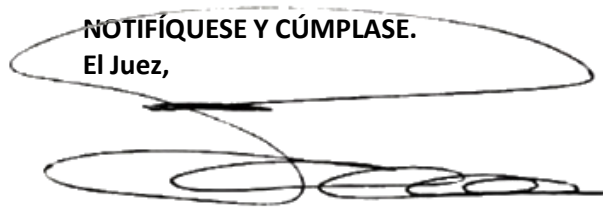
**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Visto informe secretarial, y lo solicitado; es por lo que de conformidad con lo establecido en el artículo 593 del C G del P, se decreta el embargo y posterior secuestro de los siguientes establecimientos de Comercio, de propiedad de la señora YASMIN GARCIA CALDERON, identificada con la cédula de ciudadanía número 60.392.058: 1. PANTHER EVOLUTION JUNIOR, Matricula No.127122, con domicilio en La avenida 5 No. 8-89 LC 163 Centro Comercial River Plaza, El Centro, Cúcuta y 2. PANTHER EVOLUTION JUNIOR 2, Matricula 326514, con domicilio en el Centro Comercial Plaza de Los Andes Local 95, El Centro, Cúcuta, librar los correspondientes oficios a la Cámara de Comercio de Cúcuta, con el fin de que efectúe la inscripción de los embargos, recibida dichas inscripciones se resolverá sobre su secuestro, comuníquese por el medio más expedito y/o para que se materialice lo decretado se insta a la interesada a solicitar los oficios en el correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



Al despacho del señor juez el presente proceso de sucesión intestada con radicado N° 54-874-40-89-002-2016-00182-00, instaurado por **YUBIS GERLEY BARRIOS CARRILLO**, a través de apoderado judicial, en donde es causante **FRANCISCO EDUARDO BITAR CAICEDO**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

*Visto informe secretarial, y que de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 509 del C G del P, córrase traslado por el término de cinco (5) días a los interesados, del trabajo de partición, dentro del cual podrán formular objeciones con expresión de los hechos que le sirvan de fundamento.*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



Al despacho del señor juez el presente proceso de sucesión con radicado N° **54-874-40-89-002-2018-00653-00**, instaurado por **ANTONIO RAMÍREZ Y OROS**, a través de apoderado judicial, en contra de **YADIRA RAMIREZ Y OTROS**, causante **OTILIA RAMÍREZ**, informando que está para su trámite. Sírvese proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

*Visto informe secretarial, y en atención a memorial allegado, y que efectivamente con auto de fecha 10 de julio de 2020, se nombró al doctor **FERNANDO ANTONIO CLAVIJO JÁIMES**, sin que obre que el interesado haya comunicado la presente decisión, ya que se allegaba el correo del nombrado, dirección y teléfono, es por lo que se procederá a su relevo; y se nombra como curadora ad lítem de las **PERSONAS INDETERMIANDAS DE LA CAUSANTE OTILIA RAMIREZ**, a la doctora **CARMEN ISABEL DUARTE CHONA**, quien se localiza en el edificio Centro Jurídico oficina 310 cel. 3125635938, comuníquese por el medio más expedito, informando que debe manifestarse dentro de los cinco días siguientes Ofíciense y/o dicho oficio, para que se materialice por el peticionario, se puede pedir en el correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2019-00718-00**, instaurado por **COMERCIAL MEYER S A S**, a través de apoderado judicial, en contra de **JIMMY ENRIQUE CONTRERAS RAMÍREZ**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

*Visto informe secretarial y habiéndose allegado prueba con la respectiva inscripción de la medida de embargo, de la Secretaria de Tránsito de Cúcuta, es por lo que se decreta la inmovilización de la motocicleta de placas XZU18, de propiedad del señor **JIMMY ENRIQUE CONTRERAS RAMÍREZ**. Para tal fin ofíciase a Tránsito de Cúcuta y la Policía Nacional – Sijin – automotores, para la materialización de la presente orden judicial, con debido interés del solicitante, comuníquese y/o el oficio puede ser reclamado en el correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo hipotecario con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2015-00416-00**, instaurado por **JUAN JOSÉ BELTRÁN GALVIS**, a través de apoderado judicial, en contra de **BENJAMÍN PÉREZ DUARTE Y NANCY RAMÍREZ PABÓN**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Visto informe secretarial, que se allega memorial del apoderado de la demandante, con facultad para recibir, de conformidad con el artículo 461 del C G P, se decretará la terminación por pago total de la obligación y las costas, levantar las medidas cautelares, y el archivo del proceso.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso ejecutivo hipotecario con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2015-00416-00**, instaurado por **JUAN JOSÉ BELTRÁN GALVIS**, a través de apoderado judicial, en contra de **BENJAMÍN PÉREZ DUARTE Y NANCY RAMÍREZ PABÓN**, por pago total de la obligación y las costas, y lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares, desembargo de bien inmueble 260-77681. Comuníquese por el medio más expedito, y al momento de realizar el oficio tener en cuenta que no haya remanente, el oficio puede ser solicitado en el correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**TERCERO. ARCHIVASE** el presente trámite, una vez cumplido lo ordenado en los numerales anteriores, dejando la constancia respectiva.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
El Juez,



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo prendario con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2019-00117-00**, instaurado por **RADIO TAXI CONE LTDA**, a través de apoderado judicial, en contra de **JOHAN MATEO HERRERA IBARRA**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

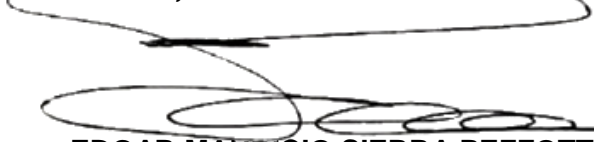
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

*Visto informe secretarial, y que la señora apoderada informa que con auto de fecha nueve (9) de marzo del presente año, proferido por el Juzgado Primero Civil Municipal de los Patios, se abstiene de auxiliar la comisión ordenada por este despacho y en razón a que se coloca a disposición vehículo por parte de la Policía Metropolitana de Cúcuta, cuadrante siete, Quinta Oriental; es por lo que se decreta el secuestro del vehículo de servicio público CHEVROLET de placas WDM-977, de propiedad del señor **JOHAN MATEO HERRERA IBARRA** identificado con cédula de ciudadanía número 1.090.384.157. el cual fue dejado en el parqueadero CAPTUCOL, calle 36 No. 2E-07, los Patios, es por lo que para tal fin, se comisiona al inspector de Tránsito de los Patios, con amplias facultades. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso. Envíese por el medio más expedito y/o reclamarlo en correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso de pertenencia con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2017-00016-00**, instaurado por **MARÍA DE LA CRUZ PATIÑO DE RODRÍGUEZ**, a través de apoderada judicial, en contra de **VÍCTOR MANUEL ROQUE TRIANA**, informando que se allegó experticia y se realizó inspección judicial, y está pendiente para fijar nueva fecha para continuar con la audiencia de trámite, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Visto informe secretarial, es por lo que se fija fecha para continuar con el trámite de que trata la audiencia del artículo 372 y 373 del C G del P, y sentencia, *el próximo veintisiete (27) de abril de 2021 a las dos y quince (2:15) de la tarde, Cítese a las partes advirtiéndoles que al momento del inicio de la audiencia deben tener las pruebas que pretendan hacer valer en el proceso, audiencia que será virtual en el siguiente link.*

<https://teams.microsoft.com/j/channel/19%3af6ec0880a1484caa8baf95e02341903%40thread.tacv2/General?groupId=b457ead5-44a2-4d44-8a60-f3bdb936baba&tenantId=622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2019-00251-00**, instaurado por **CONJUNTO QUINTAS DEL TAMARINDO II**, a través de apoderado judicial, en contra de **OMAR GORDILLO GÓMEZ**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

*Visto informe secretarial, y teniendo en cuenta que el presente proceso se encuentra para proferir auto que decreta seguir adelante en la ejecución, ya que se allega la notificación del demandado, a ello se procederá.*

**CONJUNTO QUINTAS DEL TAMARINDO II**, a través de apoderado judicial, pretende con la presente acción ejecutiva, que se libre mandamiento de pago a su favor y en contra del demandado señor **OMAR GORDILLO GÓMEZ**, por las sumas de dinero relacionadas en la constancia de deuda expedida por el Representante Legal, en la cual se establece una obligación a cargo de la demandada y a favor del demandante, más por el valor de los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, sobre el capital de las cuotas de condominio, desde el día en que entro en mora, día que se cause cada cuota, y hasta que se verifique el pago total de la obligación; se condene en costas.

Fundamenta sus pretensiones en los siguientes hechos que se sintetizan así: Que **OMAR GORDILLO GÓMEZ**, tiene obligación vigente del pago de cuotas de condominio respecto a la casa M-11 de la **CONJUNTO QUINTAS DEL TAMARINDO II**, se relacionan cuotas debidas- tabla-; que debido al retraso en el pago de dichas despensas, se causa intereses de mora, mientras subsista el incumplimiento; que la Representante Legal allega el documento que la acredita como administradora del conjunto demandante, y esta expide la constancia de deuda como Representante Legal, que dicha constancia, constituye título ejecutivo, estando ante una obligación clara, expresa y exigible. y al encontrarse en mora, se cobran las sumas de dinero relacionadas en las pretensiones.

*El Despacho por encontrar ajustada a derecho la petición, se pronuncia mediante auto de fecha 14 de mayo de 2019, con el cual libra el mandamiento de pago, solicitado*

*Del anterior mandamiento de pago el demandado **OMAR GORDILLO GÓMEZ**, se notificó por aviso artículo 292 C G P, y Decreto 806 del 4 de junio de 2020, emanado del Ministerio de Justicia y del Derecho, dejando vencer el término de traslado, no contestando la demanda, - no aparece contestación en el correo de este despacho- por ende, no propuso excepciones, por lo que se procederá a resolver de fondo*

*En la presente acción ejecutiva se allega como base de recaudo título ejecutivo, constancia de deuda expedida por la administradora del conjunto Representante Legal, según el artículo 48 de la ley 675 de 2001, constituyéndose así una obligación clara, expresa y exigible y cumpliéndose con lo consagrado en el artículo 422 del C de G del P, pudiéndose hacer efectivo su cobro.*

Igualmente, y como se dijo, se observa que el demandado no propuso excepciones, pues no contestó la demanda; es por lo que de conformidad con el artículo 440 del C G del P, se ordenará mediante el presente auto seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas a la parte demanda.

Por lo expuesto, se **RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR** adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo y lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: ORDENAR que** de conformidad al artículo 446 del C G del P, se practique la liquidación del crédito.

**TERCERO: CONDÉNESE** en costas a la parte demandada a favor de las demandantes, de conformidad con el art. 365 del C G del P. Tácense

**CUARTO:** fíjese agencias en derecho, en la suma de ciento cincuenta mil pesos m/l (\$150. 00.00).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2018-00240-00**, instaurado por **BANCO DE BOGOTÁ S A**, a través de apoderado judicial, en contra de **YOBANY YARURO REYES Y ERLIN SOFÍA CARREÑO RODRÍGUEZ**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

En atención a que el Representante Legal del **BANCO DE BOGOTÁ**, manifiesta en documento que anexa, que la entidad que representa ha recibido a entera satisfacción del **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG)**, en su calidad de fiador, la suma de **DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTITRES PESOS MCTE (\$ 16.697.723,00)** moneda legal colombiana, derivada del pago de la(s) garantía(s) otorgada(s) por el FNG para garantizar parcialmente la(s) obligación(es) instrumentada(s) en el(los) pagaré(s) suscrito(s) por **YARURO REYES YOBANY** Identificado(a) con C.C. No. 13505451, y en consecuencia, expresamente manifiesta que reconoce que en virtud del pago indicado, operó por ministerio de la Ley e favor del FNG S.A. y hasta la concurrencia del monto cancelado del crédito, una subrogación legal en todos los derechos, acciones, privilegios, en los términos de los arts. 1666, 1668 numeral 3 y 1670 inciso 1, 2361 y 2395 inciso 1 del Código Civil y demás normas concordantes, así se decretará, ya que se allega documentos que soportan dicha petición.

Igualmente y que se allega documento en el que se reseña que entre los suscritos Representante Legal para efectos administrativos del FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A. - FNG, EL CEDENTE, y por otra parte la apoderado general de CENTRAL DE INVERSIONES S.A. - CISA, EL CESIONARIO, han convenido instrumentar a través del documento allegado, la cesión de los derechos que como acreedor détente EL CEDENTE, con relación al crédito de la referencia, en los siguientes términos: PRIMERA.- Que EL CEDENTE, transfiere AL CESIONARIO la (s) obligación (s) dentro del proceso de la referencia y que por lo tanto cede a favor de esta los derechos de crédito involucrados dentro del proceso, así como todas las garantías ejecutadas por EL CEDENTE y todos los derechos y prerrogativas que de esta cesión puedan derivarse desde el punto de vista sustancial y procesal. SEGUNDA. - Que EL CEDENTE no se hace responsable frente a EL CESIONARIO, ni frente a terceros de la solvencia económica de deudores, fiadores, avalistas y demás obligados ni en el presente ni en el futuro, ni asume responsabilidad por el pago del crédito vendido, ni por su exigibilidad, ni por las eventualidades que puedan presentarse dentro del presente proceso. TERCERA. - Que de conformidad con lo establecido en el artículo 530 del estatuto tributario, la venta de cartera se encuentra exenta del impuesto de timbre nacional. Que con fundamento en lo expuesto piden, se sirva reconocer y tener a EL CESIONARIO, para todos los efectos legales, como titular o subrogatario de los créditos, garantías y privilegios que le correspondan a EL CEDENTE dentro del presente proceso, como se decretará ya que se allega documentos que soportan dicha petición.

**RESUELVE.**

**PRIMERO: RECONOCER** y tener al **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG)** como cesionaria de **BANCO DE BOGOTÁ S A**, para todos los efectos legales, como titular o subrogataria de los créditos, garantías y privilegios que le correspondían a la cedente, dentro del presente proceso, por la suma de **DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTITRES PESOS MCTE (\$ 16.697.723,00)** y por ende como sucesor cedente al tenor de lo establecido en el artículo 70 del C G del P, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: RECONOCER** y tener **CENTRAL DE INVERSIONES S.A. – CISA**, como cesionaria de **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG)**, para todos los efectos legales, como titular o subrogataria de los créditos, garantías y privilegios que le correspondían a la cedente, dentro del presente proceso, por la suma de **DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTITRES PESOS MCTE (\$ 16.697.723,00)** y por ende como sucesor cedente al tenor de lo establecido en el artículo 70 del C G del P.

**TERCERO: TÉNGASE** igualmente como demandante a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A. – CISA**, ya que obro la sucesión en el extremo activo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo hipotecario con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2019-00099-00**, instaurado por **BANCOLOMBIA S. A**, a través de apoderada judicial, en contra de **YDERLY MENESES QUINTERO**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

En atención a que el Representante Legal del **BANCOLOMBIA S A**, manifiesta en documento que anexa, que la entidad que representa ha recibido a entera satisfacción del **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG)**, en su calidad de fiador, la suma de **DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y UN PESOS M/CTE (\$ 19.346.041 )** moneda legal colombiana, derivada del pago de la(s) garantía(s) otorgada(s) por el FNG para garantizar parcialmente la(s) obligación(es) instrumentada(s) en el(los) pagaré(s) suscrito(s) por MENESES QUINTERO YDERLY identificado(a) con C.C. No, 1090439508. Que este pago se realizó discriminado de la siguiente manera: con respecto al pagaré número 8340083835 la suma de \$14.009.962 y para el pagaré número 8340084594 la suma de \$5.336.079, para el total arriba recibido, y en consecuencia, expresamente manifiesta que reconoce que en virtud del pago indicado, operó por ministerio de la Ley e favor del FNG S.A. y hasta la concurrencia del monto cancelado del crédito, una subrogación legal en todos los derechos, acciones, privilegios, en los términos de los arts. 1666, 1668 numeral 3 y 1670 inciso 1, 2361 y 2395 inciso 1 del Código Civil y demás normas concordantes, así se decretará, ya que se allega documentos que soportan dicha petición.

Igualmente y que se allega documento en el que se reseña que entre los suscritos Representante Legal para efectos administrativos del FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A. - FNG, EL CEDENTE, y por otra parte la apoderado general de CENTRAL DE INVERSIONES S.A. - CISA, EL CESIONARIO, han convenido instrumentar a través del documento allegado, la cesión de los derechos que como acreedor détente EL CEDENTE, con relación al crédito de la referencia, en los siguientes términos: PRIMERA.- Que EL CEDENTE, transfiere AL CESIONARIO la (s) obligación (s) dentro del proceso de la referencia y que por lo tanto cede a favor de esta los derechos de crédito involucrados dentro del proceso, así como todas las garantías ejecutadas por EL CEDENTE y todos los derechos y prerrogativas que de esta cesión puedan derivarse desde el punto de vista sustancial y procesal. SEGUNDA. - Que EL CEDENTE no se hace responsable frente a EL CESIONARIO, ni frente a terceros de la solvencia económica de deudores, fiadores, avalistas y demás obligados ni en el presente ni en el futuro, ni asume responsabilidad por el pago del crédito vendido, ni por su exigibilidad, ni por las eventualidades que puedan presentarse dentro del presente proceso. TERCERA. - Que de conformidad con lo establecido en el artículo 530 del estatuto tributario, la venta de cartera se encuentra exenta del impuesto de timbre nacional. Que con fundamento en lo expuesto piden, se sirva reconocer y tener a EL CESIONARIO, para todos los efectos legales, como titular o subrogatario de los créditos, garantías y privilegios que le correspondan a EL CEDENTE dentro del presente proceso, como se decretará ya que se allega documentos que soportan dicha petición.

**RESUELVE.**

**PRIMERO: RECONOCER** y tener al **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG)** como cesionaria de **BANCOLOMBIA S A**, para todos los efectos legales, como titular o subrogataria de los créditos, garantías y privilegios que le correspondían a la cedente, dentro del presente proceso, por la suma de **DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y UN PESOS M/CTE (\$ 19.346.041 )**, discriminado de la siguiente manera: con respecto al pagaré número **8340083835** la suma de **\$14.009.962** y para el pagaré número **8340084594** la suma de **\$5.336.079** y por ende como sucesor cedente al tenor de lo establecido en el artículo 70 del C G del P, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: RECONOCER** y tener **CENTRAL DE INVERSIONES S.A. – CISA**, como cesionaria de **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG)**, para todos los efectos legales, como titular o subrogataria de los créditos, garantías y privilegios que le correspondían a la cedente, dentro del presente proceso, por la suma de **DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y UN PESOS M/CTE (\$ 19.346.041 )**, discriminado de la siguiente manera: con respecto al pagaré número **8340083835** la suma de **\$14.009.962** y para el pagaré número **8340084594** la suma de **\$5.336.079** y por ende como sucesor cedente al tenor de lo establecido en el artículo 70 del C G del P. por lo expuesto en la parte motiva.

**TERCERO: TÉNGASE** igualmente como demandante a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A. – CISA**, ya que obro la sucesión en el extremo activo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2018-00025-00**, instaurado por **BANCO DE BOGOTÁ S A**, a través de apoderado judicial, en contra de **DIDIER JOSÉ LAMUS FONCE, FLOR ELBA FONCE QUINTERO Y ACEROS FIGURADOS DISEG S. A S**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

En atención a que el Representante Legal del **BANCO DE BOGOTÁ S A**, manifiesta en documento que anexa, que la entidad que representa ha recibido a entera satisfacción del **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG)**, en su calidad de fiador, **la suma de VEINTIDOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$ 22.981.500,00 )** moneda legal colombiana, derivada del pago de la(s) garantía(s) otorgada(s) por el FNG para garantizar parcialmente la(s) obligación(es) instrumentada(s) en el(los) pagaré(s) suscrito(s) por **ACEROS FIGURADOS DISEG S.A.S**/identificado(a) con NIT No. 9006181687, que este pago se realizó discriminado de la siguiente manera: pagaré número 357121071, la suma de \$1.992.913, y para el pagaré número 357091193, la suma de \$22.981.500, para el total arriba enunciado.

Igualmente y que se allega documento en el que se reseña que entre los suscritos Representante Legal para efectos administrativos del FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A. - FNG, EL CEDENTE, y por otra parte la apoderado general de CENTRAL DE INVERSIONES S.A. - CISA, EL CESIONARIO, han convenido instrumentar a través del documento allegado, la cesión de los derechos que como acreedor déntente EL CEDENTE, con relación al crédito de la referencia, en los siguientes términos: PRIMERA.- Que EL CEDENTE, transfiere AL CESIONARIO la (s) obligación (s) dentro del proceso de la referencia y que por lo tanto cede a favor de esta los derechos de crédito involucrados dentro del proceso, así como todas las garantías ejecutadas por EL CEDENTE y todos los derechos y prerrogativas que de esta cesión puedan derivarse desde el punto de vista sustancial y procesal. SEGUNDA. - Que EL CEDENTE no se hace responsable frente a EL CESIONARIO, ni frente a terceros de la solvencia económica de deudores, fiadores, avalistas y demás obligados ni en el presente ni en el futuro, ni asume responsabilidad por el pago del crédito vendido, ni por su exigibilidad, ni por las eventualidades que puedan presentarse dentro del presente proceso. TERCERA. - Que de conformidad con lo establecido en el artículo 530 del estatuto tributario, la venta de cartera se encuentra exenta del impuesto de timbre nacional. Que con fundamento en lo expuesto piden, se sirva reconocer y tener a EL CESIONARIO, para todos los efectos legales, como titular o subrogatario de los créditos, garantías y privilegios que le correspondan a EL CEDENTE dentro del presente proceso, como se decretará ya que se allega documentos que soportan dicha petición.

**RESUELVE.**

**PRIMERO: RECONOCER** y tener al **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG)** como cesionaria de **BANCO DE BOGOTÁ S A**, para todos los efectos legales, como titular o subrogataria de los créditos, garantías y privilegios que le correspondían a la cedente, dentro del presente proceso, por la suma de **la suma de VEINTIDOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA**

**Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$ 22.981.500,00)**, discriminado de la siguiente manera: pagaré número 357121071, la suma de \$1.992.913, y para el pagaré número 357091193, la suma de \$22.981.500, para el total arriba enunciado y *por ende como sucesor cedente al tenor de lo establecido en el artículo 70 del C G del P, por lo expuesto en la parte motiva.*

**SEGUNDO: RECONOCER** y tener **CENTRAL DE INVERSIONES S.A. – CISA**, como cesionaria de **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG)**, para todos los efectos legales, como titular o subrogataria de los créditos, garantías y privilegios que le correspondían a la cedente, dentro del presente proceso, por la suma de la suma de **VEINTIDOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$ 22.981.500,00)**, discriminado de la siguiente manera: pagaré número 357121071, la suma de \$1.992.913, y para el pagaré número 357091193, la suma de \$22.981.500, para el total arriba enunciado y *por ende como sucesor cedente al tenor de lo establecido en el artículo 70 del C G del P, por lo expuesto en la parte motiva.*

**TERCERO: TÉNGASE** igualmente como demandante a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A. – CISA**, ya que obro la sucesión en el extremo activo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Se allega memorial con cargo al proceso de alimentos con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2019-00590-00**, instaurado por **KAREN DAYANA TARAZONA CUVIDES**, a través de apoderado judicial, en contra de **VÍCTOR JULIO MACHUCA**, informando que está pendiente para fijar nueva fecha de audiencia de trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Visto informe secretarial, de conformidad con el artículo 392 del C G del P, en concordancia en *los artículos 372 y 373 ibidem*, se señala el próximo veintinueve (29) de abril de 2021 a las dos y quince (2:15) de la tarde para llevar a cabo audiencia de trámite y sentencia. Cítese a las partes con la advertencia que al momento de la realización de la audiencia, deben tener las pruebas que pretendan hacer valer en el proceso, ya que esta audiencia será virtual en el siguiente link

<https://teams.microsoft.com/l/channel/19%3af6ec0880a1484caa8bfaf95e02341903%40thread.tacv2/General?groupId=b457ead5-44a2-4d44-8a60-f3bdb936baba&tenantId=622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



Al despacho ejecutivo con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2016-00541-00**, instaurado por **CAMILO TORRES SÁNCHEZ**, a través de apoderado judicial, en contra de **HÉCTOR EMILIO JURADO CARVAJAL Y SIRLEY ADRIANA RODRÍGUEZ MONDRAGON**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

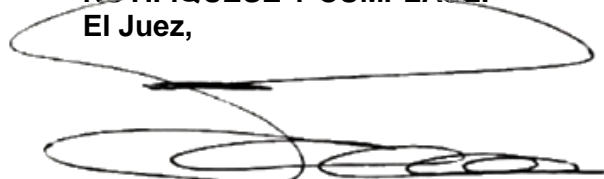
**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Visto informe secretarial, que en auto de fecha 29 de enero de 2021, de conformidad con el numeral 2 del artículo 444 del C G del P, se corrió traslado por diez (10) días, del avalúo comercial del inmueble 260-191078, de propiedad del demandado señor **HÉCTOR EMILIO JURADO CARVAJAL**, CC No. 88.239.431, esto es, el catastral allegado por valor de \$6.934.000.00, aumentado en un 50%, + \$3.467.000.00, valor del avalúo comercial por el cual se corrió el traslado fue por la suma de **diez millones cuatrocientos un mil pesos \$10.401.000.00**, artículo 444-4 ibidem, para que los interesados presentaran sus observaciones, fenecido dicho traslado, sin que haya pronunciamiento, sobre todo del demandado, este despacho considerando que dicho avalúo no se ajusta a la realidad, es por lo que de conformidad *con lo dispuesto en los artículos 4 y 132 del C G del P, de igualdad entre las partes y control de legalidad, requiere al interesado para que allegue avalúo comercial, efectuado por perito auxiliar de la justicia*, del inmueble 260-191078.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur.

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo hipotecario con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2018-00828-00**, instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S A**, a través de apoderada judicial, en contra de **LICED CARINA ROBLES SANABRIA**, informando que está pendiente para trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

### **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Visto informe secretarial, que se pide fecha para llevar a cabo la venta en pública subasta de bien, que haciendo el control constitucional no se aprecia nulidad que afecte el trámite, que el bien está embargado, secuestrado y avaluado, de conformidad con los protocolos establecidos en la Circular DESAJCUC20-217, del 12/11/2020 del C S J, y C G del P, y artículo 448 del C G del P, se procede a señalar el próximo 11 de mayo de 2021, a la 1:30 pm para llevar a cabo el remate del *bien inmueble con matrícula inmobiliaria número 260-304152, de Villa del Rosario, Norte de Santander, de propiedad de la señora LICED CARINA ROBLES SANABRIA, CC No. 60.398.947, avaluado en la suma de ochenta y cuatro millones trescientos dieciocho mil pesos m/l (\$84.318.000.00), será postura admisible el que consigne el 70% de esta cantidad, audiencia será virtual y la plataforma que se utilizará para la diligencia de remate será teams en el siguiente link. Cítese.*

<https://teams.microsoft.com/l/channel/19%3af6ec0880a1484caa8bfaf95e02341903%40thread.tacv2/General?groupId=b457ead5-44a2-4d44-8a60-f3bdb936baba&tenantId=622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b>

igualmente, por secretaría incorpórese la presente diligencia en el micrositio web que posee este Despacho Judicial en la página de la Rama Judicial “**Cronograma de Audiencias**”, para acceso y consulta de los interesados. los micrositios web de todos los Despachos Judiciales de la jurisdicción pueden ser consultados en el **Directorio de MICROSITIOS WEB**, designado para este despacho.

*Líbrese el aviso de remate correspondiente, artículo 450 C G DEL P, en el cual se deberá incluir la identificación plena del bien objeto de la cautelar; además, se deberá aclarar que la almoneda se realizará a través de la plataforma Microsoft Teams, colocando el link, aviso que puede ser reclamado en el correo institucional de este despacho en, [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co),*

Se avisa a las personas interesadas en hacer postura para el remate que la diligencia será llevada a cabo por la plataforma Microsoft Teams, como se dijo, y por ello se deberá enviar la postura al correo electrónico del Juzgado, : [j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co), la cual deberá estar en un documento en formato PDF, cifrado que solo pueda ser abierto al momento de la diligencia con el código que proporcione el postulante, aquello con el

fin de que la postura sea totalmente reservada y que solo tenga conocimiento de ella el ofertante, en razón al sobre cerrado que establece nuestras normas procesales que no han sido modificadas, además, deberá proporcionar en el mismo correo que adjunte la postura en documento cifrado sus datos y el correo electrónico para poder remitirle el enlace para ingresar a la diligencia de remate.

El postulante deberá cumplir con todos los protocolos señalados, so pena de no tener en cuenta su postura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Se allega escrito con cargo al proceso ejecutivo con radicado N° **54-874-40-89-002-2020-00275-00**, instaurado por **RUTH ELENID CÁCERES MONTAGUTH**, a través de endosatario para el cobro judicial, en contra de **SABAS ACEVEDO GARAVITO**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

*Visto informe secretarial, de conformidad al inciso segundo del artículo 40 del C G del P, agréguese al presente tramite la comisión ordenada con despacho comisorio número 03, de diligencia de secuestro, realizada por la comisionada Inspección de Villa del Rosario, para que las partes se pronuncien al respecto. De los gastos de honorarios de secuestre, por valor de \$200.000.00, téngase en cuenta al momento de liquidar las costas.*

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Jue,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

Beur

El presente auto se notifica por estado hoy 05 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

Al despacho del señor juez el presente proceso de fijación de cuota de alimentos con radicado **Nº 54-874-40-89-002-2019-00825-00**, instaurado por **SONIA NEREYDA BONILLA ANGARITA**, a través de apoderado judicial, en contra de **EDINSON MANUEL ARCHILA PINZON**, informando que la audiencia fijada para el 26 de marzo de 2021, no se pudo llevar a cabo, y está para su trámite, Sírvase proveer. Villa del Rosario, 26 de marzo de 2021.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Visto informe secretarial, se allega oficio, con notificación del demandado y no se observa contestación en el correo del Juzgado, se procede a fijar fecha para llevar a cabo audiencia de trámite de conformidad con el artículo 392 del C G del P, en concordancia en los artículos 372 y 373 *ibidem*, y se señala el próximo diecinueve (19) de abril de 2021 a las dos y quince (2:15) de la tarde. Cítese a las partes con la advertencia que al momento de la realización de la audiencia, deben tener las pruebas que pretendan hacer valer en el proceso, ya que esta audiencia será virtual en el siguiente link. Cítese.

<https://teams.microsoft.com/l/channel/19%3af6ec0880a1484caa8bfaf95e02341903%40thread.tacv2/General?groupId=b457ead5-44a2-4d44-8a60-f3bdb936baba&tenantId=622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

beur

El presente auto se notifica por estado hoy 5 de abril de 2021, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**