



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho del señor juez memorial con cargo al proceso ejecutivo hipotecario con radicado N.º 54-874-40-89-002-2021-00262-00, instaurado por **AZUCENA VELANDIA RINCÓN**, a través de apoderado judicial, en contra de **JAVIER ALFONSO CORREDOR CAMARGO**, para su trámite. Sírvasse proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022,

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, y que existe una solicitud de anulación del auto realizada por parte del apoderado de la demandante, teniendo en cuenta que existió un lapsus calami, en una solicitud previa, se procede a dejar sin efectos el auto de fecha 25 de abril de 2022.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho del señor juez memorial con cargo al proceso ejecutivo hipotecario con radicado N.º 54-874-40-89-002-2013-00035-00, instaurado por **INMOBILIARIA PARA VIVIR S.A.S.**, a través de apoderado judicial, en contra de **MARÍA MERCEDES PEREZ Y OTRA**, para su trámite. Sírvase proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022,

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, por secretaria, de conformidad con el numeral 2 del artículo 446 del C G del P, en concordancia del artículo 110 ibidem, córrase traslado de la liquidación del crédito allegada, fijación en lista.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Se allega memorial con cargo al ejecutivo con radicado N.º 54-874-40-89-002-2021-00600-00, instaurado por **CONJUNTO RESIDENCIAL LAS PALMAS COUNTRY HOUSE**, a través de apoderado judicial, en contra de **EDGAR GEOVANNY ROJAS VILLAMIZAR**, para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial, la solicitud del apoderado del demandante y de conformidad con el artículo 593 del C G del P, se accede a embargo y retención de dineros de bancos

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero que el demandado **EDGAR GEOVANNY ROJAS VILLAMIZAR**, identificado con la C.C. 88.270.679, tenga o posea en cuentas corrientes, de ahorros, CDTS, CAF en las instituciones financieras BANCOS: BANCOLOMBIA, BCSC, BANCO DE BOGOTA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO POPULAR, BBVA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, CITYBANK, BANCO AV VILLAS, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO ITAU, SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO PICHINCHA Y BANCAMIA, conforme a la solicitud allegada. Se previene que los saldos de cuentas de ahorro de valor constante y de depósitos ordinarios tienen beneficios de inembargabilidad (límite), de conformidad a lo establecido por la Superfinanciera; Límitese la medida hasta por la suma de dos millones setecientos mil pesos (\$2.700.000.00). Librese oficio en tal sentido a los señores gerentes de dichas entidades bancarias, advirtiéndoles que dichos dineros deben ser consignados dentro de los tres días siguientes, en la cuenta de depósitos Judiciales del Banco Agrario, a órdenes de este despacho y en conformidad con lo establecido en el numeral 10, artículo 593 C G del P, en concordancia con el artículo 44 ibidem.

**SEGUNDO:** No acceder a la solicitud de secuestro del inmueble, hasta que obre dentro del proceso el folio de matrícula con el registro de embargo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Se allega memorial con cargo al ejecutivo hipotecario con radicado N.º 54-874-40-89-002-2017-00507-00, instaurado por **TITULARIZADORA COLOMBIANA S. A.**, a través de apoderado judicial, en contra de **JAZMIN IRENE SÁNCHEZ NIETO**, para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial y la solicitud de la apoderado judicial de la **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.**, en razón a que efectivamente se observa que por error se omitió en la identificación de las partes en el **ACTA DE DILIGENCIA DE REMATE** y en la providencia del 10 de julio de 2020

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADICIONAR** al ACTA DE DILIGENCIAMIENTO DEL REMATE de fecha veintisiete (27) de noviembre de 2019 allegando a esta el NIT de la **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.** HITOS el cual es 830.089.530-6 y el número de cedula de la señora **JAZMIN IRENE SÁNCHEZ NIETO** el cual es 60.394.656.

**SEGUNDO: ADICIONAR** al auto de fecha diez (10) de julio de 2020 allegando a esta el NIT de la **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.** HITOS el cual es 830.089.530-6 y el número de cedula de la señora **JAZMIN IRENE SÁNCHEZ NIETO** el cual es 60.394.656.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Se allega memorial con cargo al ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2019-00155-00**, instaurado por **MUNDO CROSS ORIENTE LTDA**, a través de apoderado judicial, en contra de **MARYURI KATHERINE PALENCIA CALDERON**, para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial, la solicitud del apoderado del demandante y de conformidad con el artículo 593 del C G del P, se accede a embargo y retención de dineros de bancos

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero que el demandado **EDGAR GEOVANNY ROJAS VILLAMIZAR**, identificado con la C.C. 88.270.679, tenga o posea en cuentas corrientes, de ahorros, CDTS, CAF en las instituciones financieras BANCOS: BANCOLOMBIA, BCSC, BANCO DE BOGOTA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO POPULAR, BBVA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, CITYBANK, BANCO AV VILLAS, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO ITAU, SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO PICHINCHA Y BANCAMIA, conforme a la solicitud allegada. Se previene que los saldos de cuentas de ahorro de valor constante y de depósitos ordinarios tienen beneficios de inembargabilidad (límite), de conformidad a lo establecido por la Superfinanciera; Límitese la medida hasta por la suma de cuatro millones quinientos ochenta y cuatro mil pesos (\$4.584.000). Librese oficio en tal sentido a los señores gerentes de dichas entidades bancarias, advirtiéndoles que dichos dineros deben ser consignados dentro de los tres días siguientes, en la cuenta de depósitos Judiciales del Banco Agrario, a órdenes de este despacho y en conformidad con lo establecido en el numeral 10, artículo 593 C G del P, en concordancia con el artículo 44 ibidem.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

  
**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Se allega memorial con cargo al ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2011-00005-00**, instaurado por **JUAN ÁNGEL TORRES HERNÁNDEZ**, a través de apoderado judicial, en contra de **MARTHA ÉLIDE RODRÍGUEZ PINILLA**, para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial y la solicitud de restitución de poder dentro del proceso de referencia, no es procedente acceder a tal solicitud ya que se observa que mediante auto de fecha tres (3) de diciembre de 2021 se decretó la terminación del proceso por desistimiento tácito, el levantamiento de las medidas cautelares y el archivo del mismo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho del señor juez memorial con cargo al proceso ejecutivo hipotecario con radicado N.º 54-874-40-89-002-2021-00187-00, instaurado por **COMERCIAL MEYER SAS**, a través de apoderado judicial, en contra de **LEONEL ABELARDO CUADROS HERNANDEZ**, para su trámite. Sírvase proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, y que existe una solicitud de terminación de proceso por parte del apoderado del demandante

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso ejecutivo con radicado N° 54-874-40-89-002-2021-00187-00, instaurado por **COMERCIAL MEYER SAS**, a través de apoderado judicial en contra de **LEONEL ABELARDO CUADROS HERNANDEZ**, por pago total de la obligación.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares: desembargo de la motocicleta de placa XZR48, vehículo de placas TPY289, bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número 260-263914 y de las sumas de dinero que el demandado señor **LEONEL ABELARDO CUADROS HERNÁNDEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 5.532.355, tenga o posea en cuentas corrientes, de ahorros, o de cualquier otro título valor bancario o financiero, en las instituciones financieras BANCOS: BOGOTÁ, DAVIVIENDA, BCSC, COLOMBIA, BBVA.

Para tal fin ofíciase a Tránsito de Cúcuta, oficina de Instrumentos públicos de Cúcuta y los gerentes de las entidades bancarias. Líbrense los oficios, oficios que pueden ser reclamado en el correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**TERCERO. ARCHIVASE** el presente trámite, una vez cumplido lo ordenado en los numerales anteriores, dejando la constancia respectiva.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho subsanación de demanda de pertenencia radicada N.º 54-874-40-89-002-2022-00170-00, propuesta por **MARÍA CASILDA ESTUPIÑAN DE MEDINA**, a través de apoderado judicial, en contra de **DOLORES ESPINOZA DE RAMÍREZ**, allegada dentro del término, para decidir sobre su trámite.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Que, teniendo en cuenta que mediante auto de fecha 25 de abril de 2022 se procedió a inadmitir la demanda debido a que se observó *“una falencia que así lo imposibilitan, como lo es que Si bien es cierto se aporta el folio de matrícula inmobiliaria con fecha de expedición 7 de septiembre del 2021, no menos cierto es que, ya han pasado siete (7) meses desde la expedición, y por lo tanto se hace necesario que se allegue actualizado”*

Que, el dos (2) de mayo la demandante allegó folio de matrícula de inmobiliaria con fecha del 27 de abril de 2022, este despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TENER** como subsanada la demanda, por lo expuesto.

**SEGUNDO: ADMITIR** la presente demanda de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio (Pertenencia) promovida por la señora **MARÍA CASILDA ESTUPIÑAN DE MEDINA** a través de apoderado judicial, contra la señora **DOLORES ESPINOZA DE RAMÍREZ** y demás personas indeterminadas, que se crean con algún derecho sobre el bien inmueble objeto de la demanda.

**TERCERO: EMPLAZAR** a **DOLORES ESPINOZA DE RAMÍREZ**, conforme lo prevé el Artículo 293 del Código General del Proceso, en concordancia con lo normado en el Artículo 108 ibidem, modificado por el Artículo 10 del Decreto Legislativo 806 de 2020. Por secretaría, publíquese en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**CUARTO: EMPLAZAR** a las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien inmueble ubicado en la carrera 6 # 2-08 barrio Alfonso López, corregimiento la parada del Municipio de Villa del Rosario, e identificado con la Cédula Catastral No. 010102330009001 y con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 260-19701, conforme lo prevé el Artículo 293 del Código General del Proceso, en concordancia con lo normado en el Artículo 108 ibidem, modificado por el Artículo 10 del Decreto Legislativo 806 de 2020. Por secretaría, publíquese en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**QUINTO: ORDENAR** la inscripción de la presente demanda en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 260-19701 de la oficina de registro e instrumentos públicos de Cúcuta, Oficiar en tal sentido, para que tome nota de la medida aquí decretada.

**SEXTO: ORDENAR** oficiar de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a Planeación Municipal, a la Unidad Administrativa Especial de atención y Reparación Integral a las Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), informándole sobre la existencia del presente proceso, para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**SEPTIMO: ORDENAR** al demandante que instale la valla a que hace referencia el numeral 7 del Artículo 375 del C.G.P., sobre el inmueble objeto del presente litigio, con las especificaciones allí establecidas y para los efectos legales pertinentes.



JUZGADO SEGUNDO PROMSICUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

**OCTAVO: DARLE** a la presente demanda el trámite contemplado en el artículo 375 del Código General del Proceso, de mínima cuantía.

**NOVENO: RECONOCER** al abogado EDINSON HERNÁNDEZ MEDINA como apoderado judicial del demandante, conforme al memorial poder a ella conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho proceso ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2021-00601-00**, propuesta por el **CONJUNTO RESIDENCIAL LAS PALMAS COUNTRY HOUSE**, a través de apoderado judicial, endosatario en procuración, en contra de **MORELIA EDILMA SOTO DE DUQUE**, informando que se presenta recurso de reposición para su trámite. Sírvase proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial y en atención a la presentación del recurso de reposición presentado por el apoderado del demandante contra el auto de fecha 25 de abril de 2022.

Que, en el numeral primero de se realizó una identificación incorrecta de las partes, este despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REPONER** el auto de fecha 25 de abril de 2022, dejándolo sin efecto por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: EN CONSECUENCIA**, ejecutoriado el presente auto, continuar con el trámite.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

C MMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho proceso ejecutivo con radicado N.º 54-874-40-89-002-2021-00601-00, propuesta por el **CONJUNTO RESIDENCIAL LAS PALMAS COUNTRY HOUSE**, a través de apoderado judicial, endosatario en procuración, en contra de **MORELIA EDILMA SOTO DE DUQUE**, informando que se presenta recurso de reposición para su trámite. Sírvase proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial y en atención a la presentación del recurso de reposición presentado por el apoderado del demandante contra el auto de fecha 25 de abril de 2022.

Que, en dicho auto se realizó una identificación incorrecta de las partes.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REPONER** el auto de fecha 25 de abril de 2022, dejándolo sin efecto por lo expuesto en la parte motiva.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

C MMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho del señor juez proceso ejecutivo con radicado N.º 54-874- 40-89-002-2021-00601-00, instaurado por **CONJUNTO RESIDENCIAL LAS PALMAS COUNTRY HOUSE**, a través de apoderado judicial, en contra de **MORELIA EDILMA SOTO DE DUQUE**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**

Villa Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial y teniendo en cuenta que se allega solicitud del apoderado de la parte demandada, este despacho

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero que la demandada, señora **MORELIA EDILMA SOTO DE DUQUE** C.C. número 43.401.777, tenga o posea en cuentas corrientes, de ahorros, CDT, o a cualquier otra modalidad de depósito en las instituciones financieras bancos así: BANCOLOMBIA, BOGOTÁ, OCCIDENTE, POPULAR, BANCOOMEVA, CAJA SOCIAL. COLPATRIA y DAVIVIENDA en la ciudad de Cúcuta., conforme a la solicitud allegada. Se previene que los saldos de cuentas de ahorro de valor constante y de depósitos ordinarios tienen beneficios de inembargabilidad (límite), de conformidad con la circular 59 de 2021 de la Superfinanciera; límitese la presente medida en la suma de cuatro millones doscientos mil pesos (\$4.200.000). Líbrese oficio en tal sentido a los gerentes de dichas entidades bancarias, advirtiéndoles que dichos dineros deberán ser consignados dentro de los tres días siguientes, en la cuenta de depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia, a órdenes de este despacho y en conformidad con lo establecido en el artículo 593 -10 del C G del P, en concordancia con el artículo 44 ibidem.

**SEGUNDO: INFORMAR** al apoderado de la demandante que mediante auto del 14 de enero de 2022 se decretó el emplazamiento de la demandada **MORELIA EDILMA SOTO DE DUQUE** “para ello, por secretaria ingrésese al sistema tiba, Registro Nacional de Emplazados, sin necesidad de publicaciones, como lo señala la citada norma” y fue cargado tal emplazamiento en el sistema el día 2 de mayo de 2022 y se entenderá surtido dentro de los siguientes quince (15) días.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

  
**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo singular con radicado N° 54-874-40-89-002-2022-00019-00, instaurado por **CONJUNTO A VILLAS DEL DURUELO**, a través de apoderada judicial, en contra de **DENNYS JAZMÍN MANZANO LÓPEZ**, informando que está para su trámite. Sírvase proveer. Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidos (2022).

Visto informe secretarial, por secretaria, de conformidad con del artículo 110 del C.G. del P., córrase traslado del escrito enviado por la señora **DENNYS JAZMÍN MANZANO LÓPEZ** con los comprobantes de pago anexados en tal escrito para que el apoderado del demandante se pronuncie al respecto

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 9 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo singular con radicado N.º **54-874-40-89-002-2014-00578-00**, instaurado por **FUNDACIÓN DE LA MUJER**, a través de apoderado judicial, en contra de **DELFIN BONILLA JAIMES Y OTRO**, informando que está para su trámite. Villa Rosario, 6 de mayo de 2022.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, por secretaria, de conformidad con el numeral 2 del artículo 446 del C G del P, en concordancia del artículo 110 ibidem, córrase traslado de la liquidación actualizada del crédito allegada, fijación en lista.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo singular con radicado N.º **54-874-40-89-002-2014-00396-00**, instaurado por **FUNDACIÓN DE LA MUJER**, a través de apoderado judicial, en contra de **JUAN LUIS ARCHILA CARVAJAL Y OTRO**, informando que está para su trámite. Villa Rosario, 6 de mayo de 2022.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, por secretaria, de conformidad con el numeral 2 del artículo 446 del C G del P, en concordancia del artículo 110 ibidem, córrase traslado de la liquidación actualizada del crédito allegada, fijación en lista.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

C MMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo singular con radicado N.º **54-874-40-89-002-2015-00182-00**, instaurado por **FUNDACIÓN DE LA MUJER**, a través de apoderado judicial, en contra de **RAMON ARBOLEDA MURILLO Y OTRO**, informando que está para su trámite. Villa Rosario, 6 de mayo de 2022.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, por secretaria, de conformidad con el numeral 2 del artículo 446 del C G del P, en concordancia del artículo 110 ibidem, córrase traslado de la liquidación actualizada del crédito allegada, fijación en lista.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

C MMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo singular con radicado N.º **54-874-40-89-002-2015-00182-00**, instaurado por **GLADYS TORRES**, a través de apoderado judicial, en contra de **SAMUEL FUENTES CIFUENTES**, informando que está para su trámite. Villa Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, por secretaria, de conformidad con el numeral 2 del artículo 446 del C G del P, en concordancia del artículo 110 ibidem, córrase traslado de la liquidación actualizada del crédito allegada, fijación en lista.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo singular con radicado N.º **54-874-40-89-002-2018-00828-00**, instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, a través de apoderado judicial, en contra de **LICED CARINA ROBLES SANABRIA**, informando que está para su trámite. Villa Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, por secretaria, de conformidad con el numeral 2 del artículo 446 del C G del P, en concordancia del artículo 110 ibidem, córrase traslado de la liquidación actualizada del crédito allegada, fijación en lista.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Se encuentra al despacho la presente demanda de restitución de inmueble arrendado para vivienda urbana de radicado N.º **54-874-40-89-002-2022-00141-00**, instaurada por **ANGEL MARIA CORREDOR**, obrando a través de apoderado judicial, en contra de **SEBASTIANA HERNANDEZ DE DELGADO, LUIS EMIDIO DELGADO HERNANDEZ Y ANGEL DELGADO HERNANDEZ**, para decidir sobre su admisión ya que se allega escrito de subsanación.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Que teniendo en cuenta que mediante auto de fecha 28 de marzo de 2022 se inadmitió la demanda al observar *“que del poder allegado se torna ininteligible, en razón a que, fue concebido para una demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE DADO EN COMODATO, y no para un proceso REIVINDICATORIO como se desprende del acta de conciliación y de los hechos y pretensiones de la demanda.”*

Que el apoderado del demandante procedió a corregir el poder dado por el señor ANGEL MARIA CORREDOR dentro del termino establecido en el artículo 90 del código general del proceso. Por lo expuesto el despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TENER** como subsanada la demanda, por lo expuesto.

**SEGUNDO: ADMITIR** la presente demanda de restitución de inmueble de radicado N° **54-874-40-89-002-2022-00141-00**, instaurada por **ANGEL MARIA CORREDOR**, obrando a través de apoderado judicial, en contra de **SEBASTIANA HERNANDEZ DE DELGADO, LUIS EMIDIO DELGADO HERNANDEZ Y ANGEL DELGADO HERNANDEZ**, por lo expuesto en la parte motiva.

**TERCERO: DÉSELE** a la presente demanda el trámite verbal sumario.

**CUARTO: NOTIFÍQUESE** este auto a la parte demandada en forma personal, conforme los artículos 291 sets del C G del P, y/o artículo 8 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, emanado del Ministerio de Justicia y del Derecho.

**QUINTO: CÓRRASE** traslado de la demanda por el término de diez (10) días, para que el demandado ejerza el derecho a la defensa, si lo considera pertinente.

**SEXTO: TÉNGASE** al doctor **ABEL MEJÍA CUEVAS**, como apoderado judicial del demandante **ANGEL MARIA CORREDOR** en los términos y con las facultades otorgadas en el escrito poder que se allega.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo hipotecario con radicado N° 54-874-40-89-002-2021-00632-00, instaurado por **ADRIANA KARINA FRANCO GARCÍA**, a través de apoderado judicial, en contra de **YACQUELINE REMOLINA TORRES y MILDRED ALEJANDRA MORENO**. Sírvase en proveer Villa Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial y que previo a la suscripción de contrato de transacción allegado por las partes, la señora **YACQUELINE REMOLINA TORRES** había dado poder al abogado **MANUEL RICARDO MANCERA GARCIA** y que se una parte del auto de fecha 29 de abril de 2022 se realizó una identificación de las partes, este despacho

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACLARAR** que las partes dentro del proceso son la demandante **ADRIANA KARINA FRANCO GARCÍA** y las demandadas **YACQUELINE REMOLINA TORRES y MILDRED ALEJANDRA MORENO**.

**SEGUNDO: ADICIONAR** al auto de fecha 29 de abril de 2022 el reconocimiento de la personería jurídica del doctor **MANUEL RICARDO MANCERA GARCÍA** como apoderado de la señora **YACQUELINE REMOLINA TORRES**.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo hipotecario con radicado N° 54-874-40-89-002-2019-00362-00, instaurado por **LUIS ALBERTO VARGAS DURAN**, a través de apoderado judicial, en contra de **DORYS YANETH LUNA SANGUINO**. Sírvase en proveer Villa Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial y que se allega oficios de información resultado tramite de negociación de deudas y solicitud de suspensión de medidas cautelares, este despacho

**RESUELVE**

**PRIMERO: SUSPENDER** el proceso ejecutivo adelantado contra **DORYS YANETH LUNA SANGUINO**.

**SEGUNDO: SUSPENDER** la medida cautelar de embargo y retención que pesa sobre **DORYS YANETH LUNA SANGUINO**, por lo que se oficiará a la alcaldía municipal de Villa del Rosario para que suspenda los descuentos al salario de la Deudora por embargos judiciales que se hayan ordenado dentro de la presente acción ejecutiva.

**TERCERO:** En caso que a partir de la firma del acuerdo de pagos dentro del trámite de la Insolvencia que se dio el cuatro (4) de octubre de 2021 se hayan retenido dineros y estén consignados a favor del Juzgado se ordenará la devolución a la Deudora, según lo solicitado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo hipotecario con radicado N° 54-874-40-89-002-2019-00118-00, instaurado por **YENI ROCIO ROJAS**, a través de apoderado judicial, en contra de **DORYS YANETH LUNA SANGUINO**. Sírvase en proveer Villa Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial y que se allega oficios de información resultado tramite de negociación de deudas y solicitud de suspensión de medidas cautelares, este despacho

**RESUELVE**

**PRIMERO: SUSPENDER** el proceso ejecutivo adelantado contra **DORYS YANETH LUNA SANGUINO**.

**SEGUNDO: SUSPENDER** la medida cautelar de embargo y retención que pesa sobre **DORYS YANETH LUNA SANGUINO**, por lo que se oficiará a la alcaldía municipal de Villa del Rosario para que suspenda los descuentos al salario de la Deudora por embargos judiciales que se hayan ordenado dentro de la presente acción ejecutiva.

**TERCERO:** En caso que a partir de la firma del acuerdo de pagos dentro del trámite de la Insolvencia que se dio el cuatro (4) de octubre de 2021 se hayan retenido dineros y estén consignados a favor del Juzgado se ordenará la devolución a la Deudora, según lo solicitado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo hipotecario con radicado N° 54-874-40-89-002-2018-00029-00, instaurado por **COOPERATIVA DE LA CONSTRUCCIÓN EL PALUSTRE**, a través de apoderado judicial, en contra de **DORYS YANETH LUNA SANGUINO**. Sírvase en proveer Villa Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial y que se allega oficios de información resultado tramite de negociación de deudas y solicitud de suspensión de medidas cautelares, este despacho

**RESUELVE**

**PRIMERO: SUSPENDER** el proceso ejecutivo adelantado contra **DORYS YANETH LUNA SANGUINO**.

**SEGUNDO: SUSPENDER** la medida cautelar de embargo y retención que pesa sobre **DORYS YANETH LUNA SANGUINO**, por lo que se oficiará a la alcaldía municipal de Villa del Rosario para que suspenda los descuentos al salario de la Deudora por embargos judiciales que se hayan ordenado dentro de la presente acción ejecutiva.

**TERCERO:** En caso que a partir de la firma del acuerdo de pagos dentro del trámite de la Insolvencia que se dio el cuatro (4) de octubre de 2021 se hayan retenido dineros y estén consignados a favor del Juzgado se ordenará la devolución a la Deudora, según lo solicitado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho del señor juez el presente proceso ejecutivo con radicado N° 54-874-40-89-002-2022-00094-00, instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, a través de apoderada judicial, en contra de **JHON FREDDY ACEVEDO VARGAS**, informando que se allega memorial solicitando se ordene el secuestro de buen inmueble. Villa Rosario, 6 de mayo de 2022.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**

Villa Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial y habiéndose allegado el folio de matrícula inmobiliaria con la respectiva inscripción de la medida de embargo; es por lo que se decreta el secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número 260-309930, de propiedad del señor JHON FREDDY ACEVEDO VARGAS identificado con C.C. No. 1.099.302.423, para lo cual se comisiona al señor alcalde de Villa del Rosario, líbrese el respectivo despacho comisorio con los insertos del caso y con amplias facultades para nombrar secuestre, decretando sus honorarios en la suma de doscientos cincuenta mil pesos (\$250.000.00).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

C MMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho del señor juez el presente proceso ordinario de simulación con radicado **N° 54-874-40-89-002-2019-00053-00**, instaurado por **JOSÉ GUILLERMO MONCADA** a través de apoderado judicial, en contra de **ANAUL GODOY GONZÁLEZ Y FREDY LEONARDO PITA JAIMES**, informando que está para su trámite. Sírvasse proveer. Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**

Villa Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, se procede a fijar fecha para llevar a cabo audiencia de conformidad con los artículos 372 y 373 del CGP, del C G del P, en concordancia en los artículos 372 y 373 ibidem, y se señala el próximo veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022) a las 2:15 pm.

Cítese a las partes con la advertencia que al momento de la realización de la audiencia, deben tener las pruebas que pretendan hacer valer en el proceso. Esta audiencia será virtual y la plataforma que se utilizará para la diligencia la plataforma lifesize:

<https://call.lifesizecloud.com/14364078>

Igualmente, por secretaría incorpórese la presente diligencia en el micrositio web que posee este Despacho Judicial en la página de la Rama Judicial “**Cronograma de Audiencias**”, para acceso y consulta de los interesados. los micrositos web de todos los Despachos Judiciales de la jurisdicción pueden ser consultados en el **Directorio de MICROSITIOS WEB**, designado para este despacho.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho del señor juez memorial con cargo al proceso ejecutivo hipotecario con radicado N.º 54-874-40-89-002-2021-00136-00, instaurado por **CONDominio RESIDENCIAL TAMARINDO CLUB ETAPA I Y II** a través de apoderado judicial, en contra de **YOHANNA ALEXANDRA GAONA RUIZ**, para su trámite. Sírvase proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022,

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, por secretaria, de conformidad con el numeral 2 del artículo 446 del C G del P, en concordancia del artículo 110 ibidem, córrase traslado de la liquidación del crédito allegada, fijación en lista.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

  
**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

C MMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho del señor juez memorial con cargo al proceso ejecutivo hipotecario con radicado N.º 54-874-40-89-002-2019-00198-00, instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, a través de apoderado judicial, en contra de **GERARDO FRANCISCO RAMON GARCIA HERREROS**, para su trámite. Sírvase proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, y que existe una solicitud de terminación de proceso por parte del apoderado del demandante

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso ejecutivo con radicado N° 54-874-40-89-002-2019-00198-00, instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, a través de apoderado judicial en contra de **GERARDO FRANCISCO RAMON GARCIA HERREROS**, por pago total de la obligación.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares: desembargo que posea en cuentas corrientes, de ahorros, o de cualquier otro título valor bancario o financiero, en las instituciones financieras BANCOS, sobre bienes inmuebles con matrícula 260-131813 y 260-250909. Líbrense los oficios a la oficina de Instrumentos públicos de Cúcuta y los gerentes de las entidades bancarias, oficios que pueden ser reclamado en el correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**TERCERO. ARCHIVASE** el presente trámite, una vez cumplido lo ordenado en los numerales anteriores, dejando la constancia respectiva.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho del señor juez memorial con cargo al proceso ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2018-00833-00**, instaurado por **MUNDO CROSS ORIENTE LTDA.**, a través de apoderado judicial, en contra de **JOSE FELICIANO RINCON MALDONADO**, para su trámite. Sírvase proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, y teniendo en cuenta la solicitud del apoderado del demandante, se accede a esta, por lo que se ordena a la NUEVA EPS S.A., suministrar a este despacho la información de contacto (dirección, teléfono y correo electrónico) del señor JOSE FELICIANO RINCON MALDONADO con cedula de ciudadanía No. 1.093.911.808. Oficiese.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

C MMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho del señor juez memorial con cargo al proceso ejecutivo hipotecario con radicado N.º 54-874-40-89-002-2017-00748-00, instaurado por **OSCAR ALFREDO ACEVEDO BALAGUERA**, a través de apoderado judicial, en contra de **ARQUIMIEDES VASQUEZ CASTRILLON**, para su trámite. Sírvase proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial, y que existe una solicitud de terminación de proceso por parte de la apoderada del demandante

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso ejecutivo con radicado 54-874-40-89-002-2017-00748-00 instaurado por OSCAR ALFREDO ACEVEDO BALAGUERA a través de apoderada judicial contra ARQUIMIEDES VASQUEZ CASTRILLON por pago total de la obligación, intereses y agencias en derecho.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas, desembargo del remanente, que pesa sobre el bien inmueble con matrícula 260-167855. Oficiese a la oficina de instrumentos públicos de Cúcuta. Reclamar oficio en correo [gmonteig@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmonteig@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**TERCERO:** Cumplido lo anterior, archívese el presente trámite.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho del señor juez memorial con cargo al proceso ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2016-00458-00**, instaurado por **FUTURA SERVICIOS AUXILIARES EAT**, a través de apoderado judicial, en contra de **CONJUNTO RESIDENCIAL LA FLORIDA**, para su trámite. Sírvase proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial y teniendo en cuenta la solicitud presentada por el apoderado de la demandante, se solicita al BANCO DAVIVIENDA, sucursal Gran Colombia para que ponga a disposición de este despacho los dineros embargados y retenidos, suma que asciende a los quince millones doscientos cuarenta y dos mil veinticuatro pesos (\$15.242.024) en la cuenta corriente 066300066421. Oficiese.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

  
**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho del señor juez memorial con cargo al proceso ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2019-00233-00**, instaurado por **BANCO CAJA SOCIAL**, a través de apoderado judicial, en contra de **MERY ZABALA GONZÁLEZ**, para su trámite. Sírvase proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial y que la señora apoderada de la demandante solicita se nombre un nuevo curador ad litem de la demanda, a ello se procederá, de conformidad con lo establecido en el artículo 108 C G del P, y se designa como curador ad litem de la señora MERY ZABALA GONZÁLEZ, al doctor **LUIS FRANCISCO ARB LACRUZ**, correo electrónico [arb505@hotmail.com](mailto:arb505@hotmail.com) celular: 3115900708, comuníquese por el medio más expedito, informando que debe pronunciarse dentro de los cinco días siguientes a su notificación; el oficio de designación puede ser reclamado en el correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

---

Al despacho del señor juez memorial con cargo al proceso ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2016-00336-00**, instaurado por **BANCO CAJA SOCIAL**, a través de apoderado judicial, en contra de **YURI A. VIZCAINO CÁRDENAS**, para su trámite. Sírvase proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto informe secretarial y que la señora apoderada de la demandante solicita se nombre un nuevo curador ad litem de la demanda, a ello se procederá, de conformidad con lo establecido en el artículo 108 C G del P, y se designa como curador ad litem de la señora YURI A. VIZCAINO CÁRDENAS, al doctor **REINALDO ANAVITARTE RDRIGUEZ**, correo electrónico [renavitarte@yahoo.es](mailto:renavitarte@yahoo.es) celular: 3112530094, comuníquese por el medio más expedito, informando que debe pronunciarse dentro de los cinco días siguientes a su notificación; el oficio de designación puede ser reclamado en el correo institucional [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.  
VILLA DEL ROSARIO.

Al despacho del señor juez memorial con cargo al proceso ejecutivo con radicado **N.º 54-874-40-89-002-2017-00077-00**, instaurado por **CHEVYPLAN S.A.**, a través de apoderado judicial, en contra de **OMAR ANDRES HERNANDEZ Y OTRO**, para su trámite. Sírvase proveer, Villa del Rosario, 6 de mayo de 2022.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD.**

Villa del Rosario, seis (06) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Visto el informe secretarial y teniendo en cuenta la solicitud del apoderado del demandante, sería el caso acceder al embargo, pero se observa que mediante auto de fecha 22 de enero de 2021 bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número 260-310126, de propiedad del demandado señor OMAR ANDRÉS HERNÁNDEZ FUENTES. El oficio correspondiente lo puede solicitar al correo electrónico [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**El Juez,**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI.**

CMMP

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER**

Seis (6) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**REF: VERBAL**

**RAD: No. 2022-00202**

La parte demandante solicita se decrete medida cautelar de inscripción demanda, para lo cual allega la póliza No. CCT100000075, por un valor asegurado de DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE (\$2.620.000).

Como quiera que dicho pedimento reúne las exigencias del artículo 590 del C.G.P., el despacho accede a ella.

En mérito de lo expuesto, El Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario

**RESUELVE:**

DECRETAR la inscripción de la presente demanda en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 260-78403. Para lo cual, se oficiará al señor Registrador de Instrumentos Públicos de la ciudad, a fin de que tome nota de la medida cautelar aquí decretada, indicándole claramente la naturaleza del proceso y las partes intervinientes dentro de éste.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

**El Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 9 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

Seis (6) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**REF: DESPACHO COMISORIO**

**Radicado: 2022-00208**

**Proceso: EJECUTIVO**

Se encuentra al despacho la presente comisión procedente del JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA, el cual correspondió por reparto a esta unidad judicial, para realizar el secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-76870 de propiedad de la demandada MYRYAM MOLINA ARCHILA, sería del caso auxiliar la comisión, si no se observara que el auto que ordena la practica del secuestro tiene incongruencias, tales como, al identificar la dirección de ubicación del inmueble a secuestrar, manifiesta: "sin dirección antigua población de Villa del Rosario" lo cual hace inviable pues sin identificar el predio es imposible poder llevar a cabo tal comisión.

De igual manera, el auto que ordena la comisión expresa: "líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso el cual deberá remitirse a ventanilla única de radicación de la Alcaldía de Cúcuta, haciéndole saber al comisionado lo resuelto"

Si bien es cierto el despacho comisorio viene dirigido a los Juzgados de Villa del Rosario, y aporta dirección del inmueble, no menos cierto es que el mismo es incongruente con el auto que lo ordena, por lo que se debe aclarar dicho auto.

En consecuencia, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

REQUIÉRASE al JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA para que aclare el auto que ordena la comisión para la práctica de la diligencia de secuestro.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER**

Seis (6) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**REF. RESTITUCION DE INMUEBLE  
RAD. 2022-00209**

Se encuentra al Despacho para decidir sobre la admisión del proceso de Restitución de Inmueble arrendado, impetrada por LINDA KARINA HERNÁNDEZ CHINOME identificada con C.C. 1.092.356.677 a través de apoderado judicial, contra PAOLA ANDREA SÁNCHEZ BECERRA, identificada con C.C. No. 37.391.748.

Sería del caso proceder a su admisión, si no se observara que existe una falencia que así lo imposibilitan, como es que, no cumple con las exigencias establecidas en inciso 4 del artículo 6º del Decreto 806 de 2020, pues a pesar que la parte demandante conoce la dirección física de la demandada, no se demostró que simultáneamente a la presentación de la demanda, se haya enviado copia de ella y sus anexos.

De igual manera se observa, que del poder como del acápite de las notificaciones del escrito de la demanda, la apoderada suministra el correo electrónico donde puede ser notificada [addyremolina@gmail.com](mailto:addyremolina@gmail.com), empero, no menos cierto es que, el correo que se encuentra inscrito en el registro nacional de abogados "SIRNA" es [addy\\_mirella@hotmail.com](mailto:addy_mirella@hotmail.com) lo cual dista del correo aportado.

# CÉDULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA	ESTADO	MOTIVO NO VIGENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
60444775	277116	VIGENTE	-	ADDY_MIRELLA@HOTMAIL.CO

1 - 1 de 1 registros

← anterior 1 siguiente →

Para la radicación de memoriales, deberá ser exclusivamente al correo electrónico del despacho, que es el siguiente; [j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Por lo anterior, este despacho judicial en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 90 de del código general del proceso, dispone inadmitir la demanda, concediéndole al demandante el término de cinco (5) días a fin de que subsane la falencia aquí señalada, so pena de rechazo.

En consecuencia, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda por las razones anotadas en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: CONCEDER el término de cinco (5) días para que subsane la demanda so pena de rechazo.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

**El juez**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

Seis (6) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**REF: REGLAMENTACION DE VISITAS**

**RAD: No. 2022-00210**

GLADYS MENDOZA DE OVALLE identificada con C.C 21.230.430. a través de apoderado judicial, impetra demanda de reglamentación de visitas, en contra de ROSMARY CARVAJAL OVIEDO identificada con C.C. 60.413.196.

Revisado el plenario se observa que presenta vicios que impiden su admisión como es que, no cumple en su totalidad con lo establecido en el inciso 4 del artículo 6° del Decreto 806 de 2020, pues a pesar que la parte demandante envió la demanda a la aquí demandada, no menos cierto es que, del cotejado aportado por la empresa ENVIAMOS, se puede observar que se envió sin anexos, y el artículo 6 ibidem expresa;

*"(...) el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico **copia de ella y de sus anexos a los demandados**. Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación. El secretario o el funcionario que haga sus veces velará por el cumplimiento de este deber, sin cuya acreditación la autoridad judicial inadmitirá la demanda. **De no conocerse el canal de digital de la parte demandada, se acreditará con la demanda el envío físico de la misma con sus anexos.**"*

por lo anterior, está claro que, no se cumplió a cabalidad con lo normado en el inciso 4 del artículo 6° del Decreto 806 de 2020.

Para la radicación de memoriales, deberá ser exclusivamente al correo electrónico del despacho que es el siguiente; [j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02pmvrosario@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Por lo anterior este despacho en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 90 del C. G. del P., dispone a inadmitir la demanda, concediéndole a la parte actora el término de cinco (5) días a fin de que la subsane, so pena de rechazo.

En consecuencia, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario

**RESUELVE:**

PRIMERO: INADMITIR la demanda por lo dicho en la parte motiva de este Proveído.

SEGUNDO: CONCEDER cinco (5) días a la parte actora para que subsane la demanda so pena de rechazo.

**COPIESE Y NOTIFÍQUESE**

El Juez

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

La secretaria,

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MU NICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

Seis (6) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**REF: APREHENSIÓN**

**RAD: No. 2022-00211**

Se encuentra al Despacho la presente solicitud de APREHENSIÓN proveniente del JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, instaurada por BANCO DAVIVIENDA S.A., identificado con NIT. 860.034.313-7 mediante apoderado judicial Contra PEDRO ANTONIO BAUTISTA ASCANIO, identificado con C.C. No. 91.480.657 para resolver sobre su admisión o no.

El Juzgado Cuarto Civil Municipal de Bucaramanga, resolvió mediante auto de fecha cinco (5) de abril de 2022 declararse sin competencia para conocer del asunto, remitiendo la actuación a los Juzgados Promiscuos Municipales de Villa del Rosario (Reparto), en consideración a que a su sentir el vehículo a retener, se encuentra registrado en el organismo de tránsito de Villa del Rosario.

Revisada la actuación no amerita ningún estudio de fondo ni interpretaciones, pues es claro, al observar tanto del acápite de las notificaciones del escrito de solicitud, como de los formularios de ejecución de garantías, el poder y de la solicitud de entrega voluntaria del vehículo, que el domicilio del señor Bautista Ascanio y por obvias razones el del rodante, es la Calle 28 No. 22-23 Apto 1006 de la ciudad de Bucaramanga – Santander.

Ahora bien, en aplicación del numeral 7 del artículo 28 del Código General del Proceso, el cual expresa;

*“En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante”.*

En un asunto similar la Honorable Corte Suprema de Justicia, mediante sentencia AC4240-2021, de fecha diecisiete (17) de septiembre de 2021, M.P: ÁLVARO FERNANDO GARCÍA RESTREPO, dirimió conflicto de competencia adjudicando la competencia al Juez del domicilio del deudor garante.

*fuero privativo significa que necesariamente el proceso debe ser conocido, tramitado y fallado por el juzgador que tenga competencia territorial en el lugar de ubicación del bien involucrado en el debate pertinente, no pudiéndose acudir, bajo ningún punto de vista, a otro funcionario judicial, ni siquiera bajo el supuesto autorizado para otros eventos, como por ejemplo para la situación del fuero personal, del saneamiento por falta de la alegación oportuna de la parte demandada mediante la formulación de la correspondiente excepción previa o recurso de reposición, en el entendido de que solamente es insaneable el factor de competencia funcional, según la preceptiva del artículo 144, inciso final, ibídem; obvio que si así fuera, el foro exclusivo se tornaría en concurrente, perdiéndose la razón de ser de aquél.(...)”.*

Así las cosas, con apoyo en la posición sentada por la Honorable Corte Suprema de Justicia Sala de Casación Civil, si bien este Despacho puede adelantar el trámite de las diligencias de la referencia conforme a lo establecido en el numeral 7° del artículo 28 del Código General del Proceso; en el presente asunto, lo relevante es que el BANCO DAVIVIENDA S.A. al escoger correctamente su juez natural conforme a la normativa citada, inmediatamente atribuyó de manera privativa y correcta la competencia para conocer del asunto por reparto al JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, por tal motivo, esta no tenía la posibilidad de efectuar interpretación alguna sobre la elección tomada por la parte demandante, que en sentir de este operador Judicial debió impartir el trámite correspondiente.

Significa entonces lo anterior, que, el que debe conocer de esta solicitud de aprehensión es el JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, el cual conoció inicialmente y equívocamente rechazó.

Razón por la cual este Juzgado se abstiene de asumir el conocimiento de este proceso y propone conflicto negativo de competencia contra el JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, remítase el expediente a la Honorable Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil (reparto) para que dirima el conflicto planteado.

En mérito de lo expuesto, El Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario

#### **RESUELVE**

**PRIMERO:** DECLARAR FALTA DE COMPETENCIA para conocer la solicitud adelantada por el BANCO DAVIVIENDA S.A., Contra PEDRO ANTONIO BAUTISTA ASCANIO, acorde con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Proponer conflicto negativo de competencia frente al JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, para que sea dirimido por la Honorable Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil (reparto).

**TERCERO:** Remitir el libelo de la demanda junto con sus anexos a la Honorable Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

Seis (6) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**REF: GARANTIA MOBILIARIA**

**RAD: No. 2022-00212**

Se encuentra al despacho la presente solicitud de APREHENSION Y ENTREGA del bien mueble en GARANTIA MOBILIARIA propuesta por RCI COLOMBIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO, a través de apoderado judicial, contra GLORIA MARIELA CUEVAS CHAPARRO.

Revisada la actuación no amerita ningún estudio de fondo ni interpretaciones, pues es claro, al observar que el domicilio de la señora Cuevas Chaparro y por obvias razones el del rodante, es en el municipio de Floridablanca – Santander.

En aplicación del numeral 14 del artículo 28 del Código General del Proceso, el cual expresa; *“Para la práctica de pruebas extraprocesales, de requerimientos y diligencias varias, será competente el juez del lugar donde deba practicarse la prueba o del domicilio de la persona con quien debe cumplirse el acto, según el caso”*

En un asunto similar la Honorable Corte Suprema de Justicia, mediante sentencia AC7293-2017, del primero (1) de noviembre de 2017, dirimió conflicto de competencia adjudicando la competencia al Juez del domicilio del demandado.

De igual forma, se le requiere **UNA VEZ MÁS** a la apoderada de RCI COLOMBIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO para que se actualice de los pronunciamientos de la Honorable Corte Suprema de Justicia, en cuanto al Juez competente para las solicitudes de aprehensión, ya que se ha venido presentado repetitivo desde el año 2020, el rechazo de estas solicitudes radicadas por la aquí solicitante en este municipio.

Así las cosas, este Juzgado carece de competencia para avocar el conocimiento de la misma y por consiguiente, es del caso ordenar el rechazo de plano de la solicitud, y ordenar el envío al Juzgado Civil Municipal de Floridablanca – Santander (reparto).

En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente solicitud de APREHENSION Y ENTREGA por lo dicho anteriormente.

**SEGUNDO:** REMITIR el expediente, al Juzgado Civil Municipal de Floridablanca – Santander (reparto).

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

El Juez

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

El presente auto se notifica por estado hoy 9 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

Seis (6) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**REF: EJECUTIVO SINGULAR**

**RAD: No. 2022-00213**

BANCOLOMBIA S.A. identificado con Nit. 890.903.938-8, a través de endosatario en procuración para el cobro judicial, impetra demanda ejecutiva a fin de que se libre mandamiento de pago en contra de WILAINNER ALEJANDRO CUEVAS RIVERA identificado con C.C. No. 1.092.352.433.

Revisado el plenario se observa que la demanda cumple con las exigencias vertidas en los Artículos 82 s.s. del C.G.P., del título valor arrojado a la demanda se desprende que el mismo reúne los requisitos exigidos en los Artículos 621 y 709 del Código de Comercio, por tal razón, el Despacho procede a librar mandamiento de pago.

El auto y los oficios de medidas cautelares deberán ser solicitados al correo electrónico; [gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gmontejg@cendoj.ramajudicial.gov.co).

En mérito de lo expuesto, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENAR a WILAINNER ALEJANDRO CUEVAS RIVERA, pagar, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación del presente proveído, a BANCOLOMBIA S.A., la siguiente suma.

- TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS QUINCE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$31.515.153) por concepto del saldo insoluto del capital, vertido en el pagare No. 8030089590, Más los intereses moratorios que se causen a la tasa máxima legal permitida, desde la presentación de la demanda, hasta su pago efectivo.
- OCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$8.484.847) por concepto de las cuotas dejadas de pagar, mas los intereses de mora causados en cada cuota.

NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA CAPITAL
1	08/10/2021	\$ 1.212.121
2	08/11/2021	\$ 1.212.121
3	08/12/2021	\$ 1.212.121
4	08/01/2022	\$ 1.212.121
5	08/02/2022	\$ 1.212.121
6	08/03/2022	\$ 1.212.121
7	08/04/2022	\$ 1.212.121
	<b>TOTAL</b>	<b>\$8.484.847</b>

- DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$2.756.257) por concepto de los intereses de plazo, causados en las cuotas anteriormente relacionadas.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR a WILAINNER ALEJANDRO CUEVAS RIVERA de conformidad a lo previsto en el Artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, así como el artículo 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

**TERCERO:** DARLE a esta demanda el trámite previsto para el proceso Ejecutivo de Menor Cuantía.

**CUARTO:** la Abogada DIANA CAROLINA RUEDA GALVIS, actúa como endosatario en procuración para el cobro judicial.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

Seis (6) de mayo de dos mil veintidós (2022)

REF. EJECUTIVO PRENDARIO  
RAD. 2022-00214-00

Se encuentra al Despacho para decidir sobre la admisión del proceso ejecutivo, impetrada por CHEVYPLAN S.A., identificada con el NIT No. 830.001.133-7, a través de apoderado judicial, contra EDWARD ASCANIO RODRIGUEZ identificado con C.C. 13.276.911.

Sería del caso proceder a librar mandamiento de pago, si no se observara que hay vicios que así lo impide, como es que, el demandante pretende ejecutar una obligación prendaria que de conformidad con la ley 1676 de 2013 en su inciso 3 artículo 3 dispone:

**“Cuando en otras disposiciones legales se haga referencia a las normas sobre prenda, prenda civil o comercial, con tenencia o sin tenencia, prenda de establecimiento de comercio, prenda de acciones, anticresis, bonos de prenda, prenda agraria, prenda minera, prenda del derecho a explorar y explotar, volumen aprovechable o vuelo forestal, prenda de un crédito, prenda de marcas, patentes u otros derechos de análoga naturaleza, derecho de retención, y a otras similares, dichas figuras se considerarán garantías mobiliarias y se aplicará lo previsto por la presente ley.”**

De conformidad con lo anteriormente expuesto, es claro que, la prenda es una garantía mobiliaria, por lo que la presente demanda se debe ceñir al trámite establecido en el artículo 61 *Ibíd*em que dispone:

*“Cuando el acreedor garantizado así lo disponga, hará efectiva la garantía por el proceso de adjudicación o realización especial de la garantía real regulado en el artículo 467 y 468 del Código General del Proceso, con las siguientes previsiones especiales:*

*1. Deberá inscribirse el formulario registral de ejecución en el registro de garantías mobiliarias prioritarias que contiene los datos requeridos en el artículo 65 numeral 3, como exigencia previa para el trámite del proceso, cumpliendo con todos los requisitos y anexos correspondientes. (...)*

Ahora bien, el artículo 12 *Ibíd*em dispone;

**“Título ejecutivo. Para la ejecución judicial de la garantía mobiliaria, *el formulario registral de ejecución de la garantía mobiliaria inscrito* o de restitución, *tendrán el carácter de título ejecutivo*”**

Por lo anterior y al no encontrarse acreditado que se haya aportado el título ejecutivo, esto es, el formulario registral de ejecución de la garantía mobiliaria, por lo que no hay lugar a inadmitir la demanda como lo establece el artículo 90 del CGP, por tratarse de una incongruencia que se denota insubsanable en el entendido de que no se aportó el documento que como antes se indicó presta mérito ejecutivo en este tipo de procesos, por lo que, se demarca como único camino jurídico que el de abstenerse de librar el mandamiento de pago deprecado.

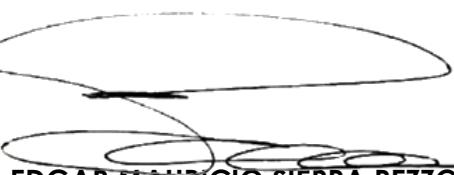
En consecuencia, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ABSTENERSE de librar mandamiento de pago, por lo indicado en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** ARCHIVAR la demanda sin necesidad de desglose.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**



**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**

República de Colombia



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD  
VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER**

Seis (6) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**REF: EJECUTIVO  
RAD: No. 2022-00215**

LUZ STELLA CORZO QUIÑONEZ a través de apoderado judicial, impetra demanda EJECUTIVO a fin de que se libere mandamiento de pago contra TORCOROMA ROPERO ROJAS Y DIANA CAROLINA VIVIAS ROPERO.

Sería del caso proceder al estudio de la demanda, si no se observara que, del acápite de los anexos del escrito de demanda, se mencionan que son 24 folios empero la realidad es que son 35 folios aportados, los cuales vienen en total desorden, repetidos, separados, y diferentes formatos, lo cual conlleva a que sea ininteligible la tramitación de la misma.

Por lo anterior y previo a realizar el estudio de la demanda, se le requiere a la parte actora para que allegue los documentos, tales como, demanda y anexos en debida forma y en archivo PDF, el escrito de demanda no puede venir digitalmente separado en folios distintos, pues el despacho no está para ordenarle la demanda y sus anexos a los Abogados, por lo que se le requiere a la apoderada, para que tenga más decoro a la hora de allegar documentos para el trámite de una demanda.

Por lo anterior, este despacho judicial en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 90 de del código general del proceso, dispone inadmitir la demanda, concediéndole al demandante el término de cinco (5) días a fin de que subsane la falencia aquí señalada, so pena de rechazo.

En consecuencia, el Juez Segundo Promiscuo Municipal Villa del Rosario.

**RESUELVE:**

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda por las razones anotadas en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: ORDENAR a la parte demandante que corrija su demanda, subsanando los defectos señalados en la parte motiva de esta providencia conceder el término de cinco (5) días para que subsane la demanda so pena de rechazo.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

**EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTTI**

**Juez**

El presente auto se notifica por estado hoy 09 de mayo de 2022, de conformidad con el artículo 295 del C G del P.

**La secretaria,**

**LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.**