

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2022-00204-00

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: HANS LICHT ARIAS

SE FIJA: EL 29 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 29 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 29 de agosto de 2022 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 30 de agosto de 2022 y finalizando el 01 de septiembre de 2022.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA

Señor

JUEZ 2 PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO
Norte de Santander.

REF: EJECUTIVA SINGULAR
DEMANDANTE: **BANCOLOMBIA S.A.**
DEMANDADO: **HANS LICHT ARIAS**
RADICADO 2022-00204-00

SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ, mujer, mayor de edad, domiciliada en Pamplona, identificada con cédula de ciudadanía número 60.264.077 de Pamplona, abogada en ejercicio, con Tarjeta Profesional número 121.291 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada especial de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito adjuntar la liquidación del crédito (con fecha de corte 09 de agosto de 2022) respecto de la obligación relacionada a continuación:

- Obligación contenida en el pagare No. 61990035265, liquidada con fecha de corte 09 de agosto de 2022 por un valor total de..... **\$ 28.194.883.49**
- La anterior liquidación de crédito arrojan un valor total de..... **\$28.194.883.49**

Por lo anterior, anexo dos (02) folios que contienen la liquidación pormenorizada de los créditos base de ejecución.

Del Señor Juez,



SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ
C.C. No. 60.264.077 de Pamplona
T.P. No. 121.291 del C.S. de la J.



Medellin, agosto 9 de 2022

Ciudad

Titular	HANS LICHT ARIAS
Cédula o Nit.	13.275.619
Obligación Nro.	61990035285
Mora desde	22/11/2021

Tasa pactada en el pagaré	10,50%
Tasa de mora	15,75%
Tasa máxima	33,30%

Liquidación de la Obligación a abr 21 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	27.344.938,95
Int. Corrientes a fecha de demanda	2.147.974,28
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	29.492.913,23

Saldo de la obligación a ago 9 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	26.551.628,34
Interes Corriente	475.076,75
Intereses por Mora	1.168.178,40
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	28.194.883,49

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



HANS LIGHT ADIAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Men	Días Liq.	Capital Puros	Interés remuneratorio Puros	Interés de mora Puros	Valor abono a capital puros	Valor abono a interés remuneratorio puros	Valor abono a interés de mora puros	Valor abono a seguro puros	Total abonado puros	Saldo capital puros después del pago	Saldo interés remuneratorio en puros después del pago	Saldo interés de mora en puros después del pago	Saldo total en puros después del pago
Saldo Inicial	abr-21-2022			27.344.938,95	2.147.974,28	0,00						27.344.938,95	2.147.974,28	0,00	29.492.913,23
Acto para Cerrar	abr-21-2022	10,57%	0	27.344.938,95	2.147.974,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.344.938,95	2.147.974,28	0,00	29.492.913,23
Cierre de Mes	abr-30-2022	15,75%	9	27.344.938,95	2.147.974,28	98.858,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.344.938,95	2.147.974,28	98.858,54	29.591.551,77
Abono	may-9-2022	15,75%	9	27.344.938,95	2.147.974,28	197.277,05	479.438,91	805.897,90	13.267,79	60.488,00	1.400.000,00	28.825.500,94	1.241.168,38	184.000,89	29.350.679,21
Abono	may-31-2022	15,75%	22	28.825.500,94	1.241.168,38	421.427,86	391.438,45	487.227,32	1.182,43	20.162,00	700.000,00	28.734.071,79	753.939,06	420.245,45	27.890.256,30
Cierre de Mes	may-31-2022	15,75%	0	28.734.071,79	753.939,06	420.245,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.734.071,79	753.939,06	420.245,45	27.890.256,30
Abono	jun-30-2022	15,75%	30	28.734.071,79	753.939,06	741.865,52	0,00	129.548,72	291,28	920.162,00	650.000,00	28.734.071,79	753.939,06	741.865,52	28.226.706,37
Cierre de Mes	jun-30-2022	15,75%	0	28.734.071,79	753.939,06	741.865,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.734.071,79	753.939,06	741.865,52	28.226.706,37
Cierre de Mes	jul-31-2022	15,75%	31	28.734.071,79	753.939,06	1.073.860,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.734.071,79	753.939,06	1.073.860,60	28.561.871,45
Abono	ago-1-2022	15,75%	1	28.734.071,79	753.939,06	1.084.975,60	182.443,45	278.862,31	1.532,24	20.162,00	483.000,00	28.351.628,34	475.079,75	1.083.043,38	28.709.748,45
Acto para Cerrar	ago-9-2022	15,75%	8	28.551.628,34	475.079,75	1.168.718,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.551.628,34	475.079,75	1.168.718,45	28.194.853,49

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2021-00092-00

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: SEBASTIAN GUILLERMO GUISAO GONZALEZ

SE FIJA: EL 29 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 29 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 29 de agosto de 2022 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 30 de agosto de 2022 y finalizando el 01 de septiembre de 2022.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIFGUEROA.

SECRETARIA



Medellin, agosto 25 de 2022

Ciudad

Titular	SEBASTIAN GUILLERMO GUISAO GONZALEZ
Cédula o Nit.	1.090.494.305
Obligación Nro.	9000062275
Mora desde	21/10/2020

Tasa pactada en el pagaré	12,25%
Tasa de mora	18,38%
Tasa máxima	33,30%

Liquidación de la Obligación a feb 12 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	53.823.658,77
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.600.092,12
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	55.423.750,89

Saldo de la obligación a ago 25 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	53.823.658,77
Interes Corriente	1.600.092,12
Intereses por Mora	13.911.816,17
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	69.335.567,06

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas

SEBASTIAN GUILLERMO GUISAO GONZALEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo inicial	feb-12-2021			53.823.658,77	1.600.092,12	0,00						53.823.658,77	1.600.092,12	0,00	55.423.750,89
Mora para Demora	feb-12-2021	12,35%	0	53.823.658,77	1.600.092,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	0,00	55.423.750,89
Cierre de Mes	feb-28-2021	18,38%	16	53.823.658,77	1.600.092,12	308.191,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	308.191,52	55.821.942,41
Cierre de Mes	mar-31-2021	18,38%	31	53.823.658,77	1.600.092,12	1.169.687,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	1.169.687,50	56.593.438,48
Abono	abr-24-2021	18,38%	24	53.823.658,77	1.600.092,12	1.766.974,86	0,00	0,00	0,00	454.263,00	454.263,00	53.823.658,77	1.600.092,12	1.766.974,86	57.190.725,75
Cierre de Mes	abr-30-2021	18,38%	6	53.823.658,77	1.600.092,12	1.916.296,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	1.916.296,68	57.340.047,57
Cierre de Mes	may-31-2021	18,38%	31	53.823.658,77	1.600.092,12	2.687.792,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	2.687.792,75	58.111.543,64
Cierre de Mes	jun-30-2021	18,38%	30	53.823.658,77	1.600.092,12	3.434.401,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	3.434.401,85	58.858.152,74
Cierre de Mes	jul-31-2021	18,38%	31	53.823.658,77	1.600.092,12	4.205.807,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	4.205.807,91	59.629.648,80
Cierre de Mes	ago-31-2021	18,38%	31	53.823.658,77	1.600.092,12	4.977.393,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	4.977.393,98	60.401.144,87
Cierre de Mes	sep-30-2021	18,38%	30	53.823.658,77	1.600.092,12	5.724.003,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	5.724.003,08	61.147.753,97
Cierre de Mes	oct-31-2021	18,38%	31	53.823.658,77	1.600.092,12	6.495.409,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	6.495.409,14	61.919.250,03
Cierre de Mes	nov-30-2021	18,38%	30	53.823.658,77	1.600.092,12	7.242.108,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	7.242.108,24	62.665.859,13
Cierre de Mes	dic-31-2021	18,38%	31	53.823.658,77	1.600.092,12	8.013.604,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	8.013.604,31	63.437.355,20
Cierre de Mes	ene-31-2022	18,38%	31	53.823.658,77	1.600.092,12	8.785.100,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	8.785.100,37	64.208.851,26
Abono	feb-21-2022	18,38%	21	53.823.658,77	1.600.092,12	9.307.736,74	0,00	0,00	715.556,80	0,00	715.556,80	53.823.658,77	1.600.092,12	9.307.736,74	64.731.477,63
Cierre de Mes	feb-28-2022	18,38%	7	53.823.658,77	1.600.092,12	9.481.935,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	9.481.935,53	64.905.686,42
Cierre de Mes	mar-31-2022	18,38%	31	53.823.658,77	1.600.092,12	10.253.431,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	10.253.431,60	65.677.182,49
Cierre de Mes	abr-30-2022	18,38%	30	53.823.658,77	1.600.092,12	11.000.040,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	11.000.040,70	66.423.791,59
Cierre de Mes	may-31-2022	18,38%	31	53.823.658,77	1.600.092,12	11.771.536,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	11.771.536,76	67.195.287,65
Cierre de Mes	jun-30-2022	18,38%	30	53.823.658,77	1.600.092,12	12.518.145,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	12.518.145,86	67.941.896,75
Cierre de Mes	jul-31-2022	18,38%	31	53.823.658,77	1.600.092,12	13.289.641,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	13.289.641,93	68.713.392,82
Mora para Demora	ago-25-2022	18,38%	25	53.823.658,77	1.600.092,12	13.911.816,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.823.658,77	1.600.092,12	13.911.816,17	69.335.567,06