

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2019-00199-00

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: JENNY CAROLINA GARCIA MELENDEZ, YESID OSWALDO GARCIA MELENDEZ
y WILLIAM ENRIQUE FERRER CONTRERAS

SE FIJA: EL 05 DE SEPTIEMBRE DE 2022 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 05 DE SEPTIEMBRE DE 2022 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 05 de septiembre de 2022 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 06 de septiembre de 2022 y finalizando el 08 de septiembre de 2022.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.

SECRETARIA



Medellin, agosto 31 de 2022

Producto Tarjeta de Crédito Visa
Pagaré 88250679.

Ciudad

Titular WILLIAM ENRIQUE FERRER CONTRERAS
Cédula o Nit. 88.250.679
Tarjeta de Crédito Visa 88250679.
Mora desde julio 17 de 2017

Tasa máxima Actual 25,44%

Liquidación de la Obligación a jul 18 de 2017	
	Valor en pesos
Capital	5.283.922,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	5.283.922,00

Saldo de la obligación a sep 5 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	5.283.922,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	2.731.169,67
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	8.015.091,67

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

WILLIAM ENRIQUE FERRER CONTRERAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	Jul-18-2017			5.283.922,00	0,00	0,00						5.283.922,00	0,00	0,00	5.283.922,00
Saldo para Demanda	Jul-18-2017	0,00%	0	5.283.922,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	0,00	5.283.922,00
Cierre de Mes	Jul-31-2017	28,49%	13	5.283.922,00	0,00	47.390,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	47.390,07	5.331.312,07
Cierre de Mes	Ago-31-2017	28,49%	31	5.283.922,00	0,00	161.099,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	161.099,66	5.445.021,66
Cierre de Mes	Sep-30-2017	28,49%	30	5.283.922,00	0,00	271.103,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	271.103,27	5.555.025,27
Cierre de Mes	Oct-31-2017	27,55%	31	5.283.922,00	0,00	381.455,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	381.455,85	5.666.377,85
Cierre de Mes	Nov-30-2017	27,55%	30	5.283.922,00	0,00	488.212,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	488.212,94	5.772.134,94
Cierre de Mes	Dic-31-2017	27,55%	31	5.283.922,00	0,00	598.565,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	598.565,51	5.882.487,51
Cierre de Mes	Ene-31-2018	28,90%	31	5.283.922,00	0,00	713.720,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	713.720,33	5.997.643,33
Cierre de Mes	Feb-28-2018	28,90%	28	5.283.922,00	0,00	817.622,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	817.622,31	6.101.544,31
Cierre de Mes	Mar-31-2018	28,90%	31	5.283.922,00	0,00	932.777,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	932.777,12	6.216.699,12
Cierre de Mes	Abr-30-2018	28,89%	30	5.283.922,00	0,00	1.044.152,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	1.044.152,59	6.328.074,59
Cierre de Mes	May-31-2018	28,89%	31	5.283.922,00	0,00	1.159.280,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	1.159.280,73	6.443.202,73
Cierre de Mes	Jun-30-2018	28,49%	30	5.283.922,00	0,00	1.270.656,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	1.270.656,20	6.554.679,20
Cierre de Mes	Jul-31-2018	28,49%	31	5.283.922,00	0,00	1.384.365,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	1.384.365,78	6.668.287,78
Cierre de Mes	Ago-31-2018	28,49%	31	5.283.922,00	0,00	1.498.075,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	1.498.075,36	6.781.997,36
Cierre de Mes	Sep-30-2018	28,49%	30	5.283.922,00	0,00	1.608.078,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	1.608.078,98	6.892.000,98
Cierre de Mes	Oct-31-2018	27,55%	31	5.283.922,00	0,00	1.718.431,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	1.718.431,55	7.002.353,55
Cierre de Mes	Nov-30-2018	27,55%	30	5.283.922,00	0,00	1.825.188,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	1.825.188,65	7.109.110,65
Cierre de Mes	Dic-31-2018	27,55%	31	5.283.922,00	0,00	1.935.541,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	1.935.541,22	7.219.463,22
Cierre de Mes	Ene-31-2019	25,26%	31	5.283.922,00	0,00	2.037.571,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	2.037.571,20	7.321.493,20
Cierre de Mes	Feb-28-2019	25,88%	28	5.283.922,00	0,00	2.131.703,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	2.131.703,88	7.415.625,88
Cierre de Mes	Mar-31-2019	17,69%	31	5.283.922,00	0,00	2.205.322,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	2.205.322,23	7.489.244,23
Cierre de Mes	Abr-30-2019	26,22%	30	5.283.922,00	0,00	2.307.407,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	2.307.407,14	7.591.329,14
Cierre de Mes	May-31-2019	25,47%	31	5.283.922,00	0,00	2.410.202,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	2.410.202,30	7.694.124,30
Cierre de Mes	Jun-30-2019	25,42%	30	5.283.922,00	0,00	2.509.486,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	2.509.486,26	7.793.408,26
Cierre de Mes	Jul-31-2019	25,40%	31	5.283.922,00	0,00	2.612.026,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	2.612.026,67	7.895.945,67
Cierre de Mes	Ago-31-2019	25,44%	31	5.283.922,00	0,00	2.714.736,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	2.714.736,94	7.998.655,94
Saldo para Demanda	Sep-5-2019	25,44%	5	5.283.922,00	0,00	2.731.169,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.283.922,00	0,00	2.731.169,67	8.015.091,67



Medellin, agosto 31 de 2022

Ciudad

Titular	JENNY CAROLINA GARCIA MELEN DEZ
Cédula o Nit.	1.090.393.946
Obligación Nro.	61990034802
Mora desde	31/10/2018

Tasa pactada en el pagaré	12,23%
Tasa de mora	18,35%
Tasa máxima	33,30%

Liquidación de la Obligación a mar 28 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	32.082.475,84
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.509.259,93
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	33.591.735,77

Saldo de la obligación a ago 31 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	27.953.565,30
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	17.109.586,38
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	45.063.151,68

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Valor abono a Interés remuneratorio pesos	Valor abono a Interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/28/2019			32.082.475,84	1.509.259,93	0,00	0,00	0,00	0,00	32.082.475,84	1.509.259,93	0,00	33.591.735,77
Más para Diarista	mar-28-2019	12,23%	0	32.082.475,84	1.509.259,93	0,00	0,00	0,00	0,00	32.082.475,84	1.509.259,93	0,00	33.591.735,77
Cierre de Mes	abr-31-2019	18,35%	3	32.082.475,84	1.509.259,93	44.436,00	0,00	0,00	44.436,00	32.082.475,84	1.509.259,93	44.436,00	33.636.171,77
Cierre de Mes	abr-30-2019	18,35%	30	32.082.475,84	1.509.259,93	488.795,97	0,00	0,00	488.795,97	31.929.388,67	1.509.259,93	488.795,97	34.020.531,74
Cierre de Mes	may-10-2019	18,35%	30	32.082.475,84	1.509.259,93	513.087,17	0,00	0,00	513.087,17	31.929.388,67	1.509.259,93	513.087,17	34.020.974,37
Cierre de Mes	may-31-2019	18,35%	21	31.929.388,67	1.509.259,93	891.893,51	0,00	0,00	891.893,51	31.929.388,67	1.509.259,93	891.893,51	34.399.542,11
Cierre de Mes	jun-30-2019	18,35%	30	31.929.388,67	1.509.259,93	1.324.133,14	0,00	0,00	1.324.133,14	31.929.388,67	1.509.259,93	1.324.133,14	34.772.781,74
Cierre de Mes	jul-31-2019	18,35%	31	31.929.388,67	1.509.259,93	1.791.114,09	0,00	0,00	1.791.114,09	31.929.388,67	1.509.259,93	1.791.114,09	35.225.782,69
Cierre de Mes	ago-31-2019	18,35%	31	31.929.388,67	1.509.259,93	2.248.096,04	0,00	0,00	2.248.096,04	31.929.388,67	1.509.259,93	2.248.096,04	35.686.743,64
Cierre de Mes	sep-2-2019	18,35%	2	31.929.388,67	1.509.259,93	2.277.577,68	0,00	0,00	2.277.577,68	31.929.388,67	1.509.259,93	2.277.577,68	35.424.083,81
Cierre de Mes	sep-11-2019	18,35%	9	31.763.066,98	1.509.259,93	2.283.707,70	138.467,54	0,00	2.422.175,24	31.763.066,98	1.509.259,93	2.422.175,24	35.407.140,72
Cierre de Mes	sep-30-2019	18,35%	19	31.624.590,44	1.509.259,93	2.560.692,83	0,00	0,00	2.560.692,83	31.624.590,44	1.509.259,93	2.560.692,83	35.684.552,20
Cierre de Mes	oct-1-2019	18,35%	1	31.624.590,44	1.509.259,93	2.560.692,83	0,00	0,00	2.560.692,83	31.624.590,44	1.509.259,93	2.560.692,83	35.684.552,20
Cierre de Mes	oct-8-2019	18,35%	7	31.557.290,23	1.509.259,93	2.565.293,43	67.369,21	0,00	2.632.662,64	31.557.290,23	1.509.259,93	2.632.662,64	35.617.367,10
Cierre de Mes	oct-21-2019	18,35%	13	31.487.319,05	1.367.571,45	2.836.715,59	265.197,77	0,00	3.102.913,36	31.487.319,05	1.367.571,45	3.102.913,36	34.031.605,09
Cierre de Mes	oct-30-2019	18,35%	9	31.292.121,28	0,00	2.959.134,79	1.106,45	0,00	3.060.241,24	31.292.121,28	0,00	3.060.241,24	34.160.145,01
Cierre de Mes	nov-1-2019	18,35%	1	31.292.121,28	0,00	2.973.535,22	73.292,46	0,00	3.046.827,68	31.292.121,28	0,00	3.046.827,68	34.101.257,59
Cierre de Mes	nov-8-2019	18,35%	7	31.127.722,37	0,00	2.973.535,22	0,00	0,00	2.973.535,22	31.127.722,37	0,00	2.973.535,22	34.101.257,59
Cierre de Mes	nov-28-2019	18,35%	28	31.127.722,37	0,00	3.375.928,92	74.384,06	0,00	3.450.312,98	31.127.722,37	0,00	3.450.312,98	34.429.267,23
Cierre de Mes	nov-30-2019	18,35%	2	31.053.338,31	0,00	3.404.602,64	46,80	0,00	3.404.649,44	31.053.338,31	0,00	3.404.649,44	34.457.884,15
Cierre de Mes	dic-1-2019	18,35%	1	31.053.338,31	0,00	3.404.602,64	0,00	0,00	3.404.602,64	31.053.338,31	0,00	3.404.602,64	34.457.884,15
Cierre de Mes	ene-2-2020	18,35%	31	31.053.291,51	0,00	3.849.044,68	0,00	0,00	3.849.044,68	31.053.291,51	0,00	3.849.044,68	34.902.336,19
Cierre de Mes	ene-13-2020	18,35%	13	30.978.349,10	0,00	3.877.640,00	74.942,41	0,00	3.952.582,41	30.978.349,10	0,00	3.952.582,41	34.855.968,10
Cierre de Mes	ene-31-2020	18,35%	29	30.978.349,10	0,00	4.291.271,47	75.649,41	0,00	4.366.920,88	30.978.349,10	0,00	4.366.920,88	35.193.971,16
Cierre de Mes	feb-2-2020	18,35%	0	30.902.699,69	0,00	4.291.271,47	0,00	0,00	4.291.271,47	30.902.699,69	0,00	4.291.271,47	35.193.971,16
Cierre de Mes	feb-28-2020	18,35%	28	30.902.699,69	0,00	4.661.207,88	76.363,42	0,00	4.737.571,30	30.902.699,69	0,00	4.737.571,30	35.487.544,15
Cierre de Mes	feb-29-2020	18,35%	30	30.826.336,27	0,00	4.703.787,37	74,54	0,00	4.703.861,91	30.826.336,27	0,00	4.703.861,91	35.530.049,10
Cierre de Mes	feb-29-2020	18,35%	0	30.826.336,27	0,00	4.703.787,37	0,00	0,00	4.703.787,37	30.826.336,27	0,00	4.703.787,37	35.530.049,10
Cierre de Mes	mar-31-2020	18,35%	31	30.826.261,73	0,00	5.143.774,38	0,00	0,00	5.143.774,38	30.826.261,73	0,00	5.143.774,38	35.978.036,11
Cierre de Mes	abr-2-2020	18,35%	2	30.826.261,73	0,00	5.172.160,64	76.808,75	0,00	5.248.969,39	30.826.261,73	0,00	5.248.969,39	36.027.005,50
Cierre de Mes	abr-30-2020	18,35%	28	30.749.452,98	0,00	5.568.238,41	77.809,49	0,00	5.646.047,90	30.749.452,98	0,00	5.646.047,90	36.239.881,90
Cierre de Mes	may-31-2020	18,35%	31	30.671.643,49	0,00	5.968.238,41	0,00	0,00	5.968.238,41	30.671.643,49	0,00	5.968.238,41	36.239.881,90
Cierre de Mes	jun-30-2020	18,35%	30	30.671.643,49	0,00	6.006.016,54	0,00	0,00	6.006.016,54	30.671.643,49	0,00	6.006.016,54	36.677.662,03
Cierre de Mes	jul-31-2020	18,35%	31	30.671.643,49	0,00	6.429.676,73	0,00	0,00	6.429.676,73	30.671.643,49	0,00	6.429.676,73	37.107.320,22
Cierre de Mes	ago-26-2020	18,35%	26	30.671.643,49	0,00	6.867.456,86	0,00	0,00	6.867.456,86	30.671.643,49	0,00	6.867.456,86	37.539.100,35
Cierre de Mes	ago-27-2020	18,35%	1	30.613.358,14	0,00	7.230.021,67	17.651,36	0,00	7.247.672,83	30.613.358,14	0,00	7.247.672,83	37.819.284,71
Cierre de Mes	ago-29-2020	18,35%	1	30.595.706,78	0,00	7.233.759,80	2.331,04	0,00	7.236.090,84	30.595.706,78	0,00	7.236.090,84	37.819.284,71
Cierre de Mes	ago-31-2020	18,35%	2	30.593.375,74	0,00	7.275.676,77	0,00	0,00	7.275.676,77	30.593.375,74	0,00	7.275.676,77	37.869.052,51
Cierre de Mes	ago-31-2020	18,35%	0	30.593.375,74	0,00	7.275.676,77	0,00	0,00	7.275.676,77	30.593.375,74	0,00	7.275.676,77	37.869.052,51
Cierre de Mes	ago-30-2020	18,35%	28	30.583.375,74	0,00	7.503.846,57	310.723,88	0,00	7.814.570,45	30.583.375,74	0,00	7.814.570,45	37.585.675,21
Cierre de Mes	ago-30-2020	18,35%	28	30.282.651,86	0,00	7.693.422,84	0,00	0,00	7.693.422,84	30.282.651,86	0,00	7.693.422,84	37.975.074,70
Cierre de Mes	oct-1-2020	18,35%	1	30.282.651,86	0,00	7.707.365,68	81.999,53	0,00	7.789.365,21	30.282.651,86	0,00	7.789.365,21	37.907.848,18
Cierre de Mes	oct-29-2020	18,35%	28	30.200.652,33	0,00	8.096.538,21	82.968,05	0,00	8.179.506,26	30.200.652,33	0,00	8.179.506,26	38.214.202,49
Cierre de Mes	oct-31-2020	18,35%	2	30.117.613,76	0,00	8.124.271,96	50,52	0,00	8.124.271,96	30.117.613,76	0,00	8.124.271,96	38.214.202,49
Cierre de Mes	oct-31-2020	18,35%	0	30.117.613,76	0,00	8.124.271,96	0,00	0,00	8.124.271,96	30.117.613,76	0,00	8.124.271,96	38.214.202,49
Cierre de Mes	nov-28-2020	18,35%	28	30.117.613,76	0,00	8.512.543,80	83.771,65	0,00	8.596.315,45	30.117.613,76	0,00	8.596.315,45	38.546.385,91
Cierre de Mes	nov-30-2020	18,35%	2	30.033.842,11	0,00	8.540.200,37	52,70	0,00	8.540.200,37	30.033.842,11	0,00	8.540.200,37	38.546.385,91
Cierre de Mes	nov-30-2020	18,35%	0	30.033.842,11	0,00	8.540.200,37	0,00	0,00	8.540.200,37	30.033.842,11	0,00	8.540.200,37	38.546.385,91
Cierre de Mes	dic-29-2020	18,35%	29	30.033.769,41	0,00	8.941.219,81	85.096,63	0,00	9.026.316,44	30.033.769,41	0,00	9.026.316,44	39.547.418,10
Cierre de Mes	dic-31-2020	18,35%	2	29.948.690,78	0,00	8.968.797,96	51,81	0,00	8.968.797,96	29.948.690,78	0,00	8.968.797,96	39.547.418,10
Cierre de Mes	ene-29-2021	18,35%	29	29.948.690,78	0,00	9.369.776,28	65,90	0,00	9.369.776,28	29.948.690,78	0,00	9.369.776,28	39.233.325,08
Cierre de Mes	ene-31-2021	18,35%	2	29.863.548,80	0,00	9.369.776,28	51,80	0,00	9.369.776,28	29.863.548,80	0,00	9.369.776,28	39.233.325,08
Cierre de Mes	ene-31-2021	18,35%	0	29.863.548,80	0,00	9.369.776,28	0,00	0,00	9.369.776,28	29.863.548,80	0,00	9.369.776,28	39.233.325,08
Cierre de Mes	feb-27-2021	18,35%	27	29.863.407,00	0,00	9.769.614,69	85.893,59	0,00	9.855.298,59	29.863.407,00	0,00	9.855.298,59	39.233.325,08
Cierre de Mes	feb-28-2021	18,35%	1	29.777.603,41	0,00	9.769.614,69	28,94	0,00	9.769.614,69	29.777.603,41	0,00	9.769.614,69	39.233.325,08
Cierre de Mes	feb-28-2021	18,35%	0	29.777.603,41	0,00	9.769.614,69	0,00	0,00	9.769.614,69	29.777.603,41	0,00	9.769.614,69	39.233.325,08
Cierre de Mes	mar-27-2021	18,35%	27	29.777.574,47	0,00	10.154.554,80	86.704,37	0,00	10.241.279,17	29.777.574,47	0,00	10.241.279,17	39.547.418,10
Cierre de Mes	mar-31-2021	18,35%	4	29.690.870,10	0,00	10.209.386,12	105,57	0,00	10.209.386,12	29.690.870,10	0,00	10.209.386,12	39.900.150,65



JENNY CAROLINA GARCIA MELÉN DEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Cierre de Mes	mar-31-2021	18,35%	0	29.690.764,53	0,00	10.209.386,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.690.764,53	0,00	10.209.386,12	39.900.150,65
Abono	abr-29-2021	18,35%	29	29.690.764,53	87.523,52	0,00	87.523,52	0,00	0,00	292.664,52	380.188,04	29.603.241,01	0,00	10.606.911,79	40.210.152,80
Abono	abr-30-2021	18,35%	1	29.603.241,01	27,53	0,00	27,53	0,00	0,00	0,00	27,53	29.603.213,48	0,00	10.620.579,16	40.223.792,64
Cierre de Mes	abr-30-2021	18,35%	0	29.603.213,48	0,00	10.620.579,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.603.213,48	0,00	10.620.579,16	40.223.792,64
Abono	may-27-2021	18,35%	27	29.603.213,48	88.349,07	0,00	88.349,07	0,00	0,00	291.838,37	380.188,04	29.514.863,81	0,00	10.969.597,90	40.504.461,71
Abono	may-31-2021	18,35%	4	29.514.863,81	107,68	0,00	107,68	0,00	0,00	0,00	107,68	29.514.756,23	0,00	11.044.104,19	40.558.860,47
Cierre de Mes	may-31-2021	18,35%	0	29.514.756,23	0,00	11.044.104,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.514.756,23	0,00	11.044.104,19	40.558.860,47
Abono	jun-29-2021	18,35%	29	29.514.756,23	89.164,37	0,00	89.164,37	0,00	0,00	291.003,67	380.188,04	29.425.571,86	0,00	11.439.273,30	40.864.845,16
Abono	jun-30-2021	18,35%	1	29.425.571,86	28,06	0,00	28,06	0,00	0,00	0,00	28,06	29.425.543,80	0,00	11.452.868,65	40.878.402,45
Cierre de Mes	jun-30-2021	18,35%	0	29.425.543,80	0,00	11.452.868,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.425.543,80	0,00	11.452.868,65	40.878.402,45
Abono	jul-28-2021	18,35%	28	29.425.543,80	90.026,20	0,00	90.026,20	0,00	0,00	290.161,84	380.188,04	29.335.247,60	0,00	11.833.247,98	41.168.395,58
Abono	jul-31-2021	18,35%	3	29.335.247,60	82,21	0,00	82,21	0,00	0,00	0,00	82,21	29.335.165,39	0,00	11.873.879,29	41.209.314,68
Cierre de Mes	jul-31-2021	18,35%	0	29.335.165,39	0,00	11.873.879,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.335.165,39	0,00	11.873.879,29	41.209.314,68
Abono	ago-27-2021	18,35%	27	29.335.165,39	90.876,32	0,00	90.876,32	0,00	0,00	289.311,62	380.188,04	29.244.559,17	0,00	12.259.650,04	41.484.119,21
Abono	ago-31-2021	18,35%	4	29.244.559,17	110,91	0,00	110,91	0,00	0,00	0,00	110,91	29.244.448,26	0,00	12.293.667,14	41.538.115,40
Cierre de Mes	ago-31-2021	18,35%	0	29.244.448,26	0,00	12.293.667,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.244.448,26	0,00	12.293.667,14	41.538.115,40
Abono	ago-29-2021	18,35%	29	29.244.448,26	91.735,09	0,00	91.735,09	0,00	0,00	288.452,99	380.188,04	29.152.713,21	0,00	12.695.177,14	41.837.830,35
Abono	ago-30-2021	18,35%	1	29.152.713,21	28,85	0,00	28,85	0,00	0,00	0,00	28,85	29.152.684,36	0,00	12.698.576,52	41.851.260,88
Cierre de Mes	ago-30-2021	18,35%	0	29.152.684,36	0,00	12.698.576,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.152.684,36	0,00	12.698.576,52	41.851.260,88
Abono	oct-30-2021	18,35%	30	29.152.684,36	94.321,30	0,00	94.321,30	0,00	0,00	289.497,80	383.819,10	29.058.363,06	0,00	13.102.357,26	42.160.720,32
Cierre de Mes	oct-31-2021	18,35%	1	29.058.363,06	0,00	13.115.773,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.058.363,06	0,00	13.115.773,07	42.174.136,13
Abono	nov-26-2021	18,35%	26	29.058.363,06	90.562,23	0,00	90.562,23	0,00	0,00	293.256,87	383.819,10	28.967.800,83	0,00	13.464.584,17	42.432.385,00
Cierre de Mes	nov-30-2021	18,35%	4	28.967.800,83	0,00	13.518.080,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.967.800,83	0,00	13.518.080,17	42.485.881,00
Abono	dic-10-2021	18,35%	10	28.967.800,83	91.438,31	0,00	91.438,31	0,00	0,00	292.922,79	384.361,10	28.876.362,52	0,00	13.861.820,17	42.828.182,69
Cierre de Mes	dic-31-2021	18,35%	21	28.876.362,52	0,00	13.931.787,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.876.362,52	0,00	13.931.787,65	42.808.150,17
Abono	ene-13-2022	18,35%	13	28.876.362,52	92.327,52	0,00	92.327,52	0,00	0,00	292.033,58	384.361,10	28.784.035,00	0,00	14.105.100,84	42.889.135,84
Cierre de Mes	ene-31-2022	18,35%	18	28.784.035,00	0,00	14.344.305,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.784.035,00	0,00	14.344.305,69	42.828.340,69
Abono	feb-11-2022	18,35%	11	28.784.035,00	243.913,03	0,00	243.913,03	0,00	0,00	289.705,81	384.361,10	28.445.466,68	0,00	14.490.486,43	43.030.608,40
Cierre de Mes	feb-25-2022	18,35%	14	28.540.121,97	94.655,29	0,00	94.655,29	0,00	0,00	0,00	0,00	28.445.466,68	0,00	14.674.958,10	43.129.424,76
Abono	feb-28-2022	18,35%	3	28.445.466,68	96.496,20	0,00	96.496,20	0,00	0,00	287.864,90	384.361,10	28.348.970,48	0,00	15.108.342,02	43.159.823,31
Cierre de Mes	mar-30-2022	18,35%	30	28.348.970,48	0,00	15.121.430,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.348.970,48	0,00	15.121.430,32	43.470.400,80
Abono	abr-28-2022	18,35%	28	28.348.970,48	97.429,10	0,00	97.429,10	0,00	0,00	288.932,00	384.361,10	28.251.541,38	0,00	15.487.902,59	43.759.443,97
Cierre de Mes	abr-30-2022	18,35%	2	28.251.541,38	0,00	15.513.989,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.251.541,38	0,00	15.513.989,22	43.765.530,60
Abono	may-31-2022	18,35%	27	28.251.541,38	98.371,00	0,00	98.371,00	0,00	0,00	285.990,10	384.361,10	28.153.170,38	0,00	15.868.158,70	44.019.129,08
Cierre de Mes	may-31-2022	18,35%	4	28.153.170,38	0,00	15.918.159,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.153.170,38	0,00	15.918.159,29	44.071.320,67
Abono	jun-29-2022	18,35%	29	28.153.170,38	99.327,69	0,00	99.327,69	0,00	0,00	285.038,51	384.361,10	28.053.847,79	0,00	16.205.089,32	44.348.937,11
Cierre de Mes	jun-30-2022	18,35%	1	28.053.847,79	0,00	16.308.041,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.053.847,79	0,00	16.308.041,36	44.361.889,15
Abono	jul-30-2022	18,35%	30	28.053.847,79	100.282,49	0,00	100.282,49	0,00	0,00	284.078,61	384.361,10	27.953.965,30	0,00	16.696.602,61	44.650.167,91
Cierre de Mes	jul-31-2022	18,35%	1	27.953.965,30	0,00	16.709.508,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.953.965,30	0,00	16.709.508,35	44.663.073,65
Abono	ago-31-2022	18,35%	31	27.953.965,30	0,00	17.109.586,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.953.965,30	0,00	17.109.586,38	44.963.151,68
Cierre de Mes	ago-31-2022	18,35%	0	27.953.965,30	0,00	17.109.586,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.953.965,30	0,00	17.109.586,38	44.963.151,68

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 110 IBIDEM.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 54-874-40-89-002-2017-00524-00

DEMANDANTE: AURA MARIA TORRES CONTRERAS.

DEMANDADO: DIOMEDES BOTELLO PEREZ.

SE FIJA: EL 05 DE SEPTIEMBRE DE 2022 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA: EL 05 DE SEPTIEMBRE DE 2022 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 05 de septiembre de 2022 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el término de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 06 de septiembre de 2022 y finalizando el 08 de septiembre de 2022.

En constancia.

LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.

SECRETARIA

CMMP



JOSÉ RICARDO CONTRERAS ISCALA
ABOGADO UNILIBRE – COL



31 de Marzo de 2022

Doctor:

EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTI.

JUEZ SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLA ROSARIO.

E.

S.

D.

REF: DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA.

RAD: 00524 DE 2017

DTES: AURA MARIA TORRES CONTRERAS.

DDO: DIOMEDES BOTELLO PEREZ.

JOSÉ RICARDO CONTRERAS ISCALA, mayor de edad, domiciliado y residiendo en esta ciudad, identificado con la C. C. # 5.441.305 expedida en Durania N. de S; abogado titulado en ejercicio portador de la T. P. # 116.585 expedida por el C. S. de la J; con dirección para notificaciones judiciales en la calle 11 No. 3 – 44 Oficina 217 del Centro Comercial Venecia de la ciudad de Cúcuta, con correo electrónico contrerasderecho71@hotmail.com, obrando como apoderado de la señora **AURA MARIA TORRES CONTRERAS**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 60.282.052 expedida en Cúcuta Norte de Santander, con dirección para notificaciones judiciales calle 24 No. 0A – 14 apartamentos 302 Conjunto residencial Los Libertadores de la ciudad de Cúcuta; con correo electrónico auritamariat@hotmail.com por medio del presente escrito me permito:

Su señoría, me permito allegar recibo de pago abono del Dictamen pericial del bien Inmueble objeto del proceso de la referencia de propiedad del señor demandado **DIOMEDES BOTELLO PEREZ**.

Su señoría, de otra parte me permito allegar a su despacho la Actualización de la Liquidación del Crédito, de conformidad con lo ordenado en el Mandamiento de pago; y le manifiesto a su señoría que faltan liquidar las Costas condenadas a la parte demandada y a favor de la parte demandante, de conformidad con el Artículo 365 del C. G. del P.

LIQUIDACIÓN

INTERESES A PLAZO DESDE EL 7 DE ENERO DE 2016 AL 7 JULIO DE 2017							
DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DÍAS	CAPITAL	INTERES MENSUAL
ENERO	2016	19.68	9.84	1.64%	24	25,000,000.00	328,000
FEBRERO	2016	19.68	9.84	1.64%	30	25,000,000.00	410,000
MARZO	2016	19.68	9.84	1.64%	30	25,000,000.00	410,000
ABRIL	2016	20.54	10.27	1.71%	30	25,000,000.00	427,917
MAYO	2016	20.54	10.27	1.71%	30	25,000,000.00	427,917
JUNIO	2016	20.54	10.27	1.71%	30	25,000,000.00	427,917
JULIO	2016	20.54	10.27	1.71%	30	25,000,000.00	427,917
AGOSTO	2016	20.54	10.27	1.71%	30	25,000,000.00	427,917
SEPTIEMBRE	2016	20.54	10.27	1.71%	30	25,000,000.00	427,917

Calle 11 No. 3 – 44 Of. 217 C. C. Venecia Cel. 3134785835 Cúcuta – Col.

Email: contrerasderecho71@hotmail.com



JOSÉ RICARDO CONTRERAS ISCALA
ABOGADO UNILIBRE – COL



OCTUBRE	2016	21.99	10.995	1.83%	30	25,000,000.00	458,125
NOVIEMBRE	2016	21.99	10.995	1.83%	30	25,000,000.00	458,125
DICIEMBRE	2016	21.99	10.995	1.83%	30	25,000,000.00	458,125
ENERO	2017	22.34	11.17	1.86%	30	25,000,000.00	465,417
FEBRERO	2017	22.34	11.17	1.86%	30	25,000,000.00	465,417
MARZO	2017	22.34	11.17	1.86%	30	25,000,000.00	465,417
ABRIL	2017	22.33	11.165	1.86%	30	25,000,000.00	465,208
MAYO	2017	22.33	11.165	1.86%	30	25,000,000.00	465,208
JUNIO	2017	22.33	11.165	1.86%	30	25,000,000.00	465,208
JULIO	2017	21.98	10.99	1.83%	7	25,000,000.00	106,847
CAPITAL							25,000,000.00
TOTAL INTERESES ACUMULADOS							7,988,597
TOTAL ADEUDADO							32,988,597

INTERESES MORATORIOS DESDE 8 DE JULIO DE 2017 AL 18 DE MARZO DE 2021 SEÑORA AURA							
DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DÍAS	CAPITAL	INTERES MENSUAL
JULIO	2017	21.99	10.99	1.83%	23	25,000,000.00	351,069
AGOSTO	2017	21.98	10.99	1.83%	30	25,000,000.00	457,917
SEPTIEMBRE	2017	21.98	10.99	1.83%	30	25,000,000.00	457,917
OCTUBRE	2017	21.15	10.575	1.76%	30	25,000,000.00	440,625
NOVIEMBRE	2017	20.95	10.48	1.75%	30	25,000,000.00	436,667
DICIEMBRE	2017	20.77	10.385	1.73%	30	25,000,000.00	432,708
ENERO	2018	20.69	10.345	1.72%	30	25,000,000.00	431,042
FEBRERO	2018	21.01	10.505	1.75%	30	25,000,000.00	437,708
MARZO	2018	20.68	10.34	1.72%	30	25,000,000.00	430,833
ABRIL	2018	20.48	10.24	1.71%	30	25,000,000.00	426,667
MAYO	2018	20.44	10.22	1.70%	30	25,000,000.00	425,833
JUNIO	2018	20.28	10.14	1.69%	30	25,000,000.00	422,500
JULIO	2018	20.03	10.015	1.67%	30	25,000,000.00	417,292
AGOSTO	2018	19.94	9.97	1.66%	30	25,000,000.00	415,417
SEPTIEMBRE	2018	19.81	9.905	1.65%	30	25,000,000.00	412,708
OCTUBRE	2018	19.63	9.815	1.64%	30	25,000,000.00	408,958
NOVIEMBRE	2018	19.49	9.745	1.62%	30	25,000,000.00	406,042
DICIEMBRE	2018	19.40	9.7	1.62%	30	25,000,000.00	404,167
ENERO	2019	19.16	9.58	1.60%	30	25,000,000.00	399,167
FEBRERO	2019	19.70	9.85	1.64%	30	25,000,000.00	410,417
MARZO	2019	19.37	9.685	1.61%	30	25,000,000.00	403,542
ABRIL	2019	19.32	9.66	1.61%	30	25,000,000.00	402,500
MAYO	2019	19.34	9.67	1.61%	30	25,000,000.00	402,917
JUNIO	2019	19.30	9.65	1.61%	30	25,000,000.00	402,083
JULIO	2019	19.28	9.64	1.61%	30	25,000,000.00	401,667
AGOSTO	2019	19.32	9.66	1.61%	30	25,000,000.00	402,500
SEPTIEMBRE	2019	19.32	9.66	1.61%	30	25,000,000.00	402,500
OCTUBRE	2019	19.10	9.55	1.59%	30	25,000,000.00	397,917
NOVIEMBRE	2019	19.03	9.515	1.59%	30	25,000,000.00	396,458
DICIEMBRE	2019	18.91	9.455	1.58%	30	25,000,000.00	393,958
ENERO	2020	18.77	9.385	1.56%	30	25,000,000.00	391,042
FEBRERO	2020	19.05	9.53	1.59%	30	25,000,000.00	397,083
MARZO	2020	18.95	9.475	1.58%	30	25,000,000.00	394,792
ABRIL	2020	18.69	9.345	1.56%	30	25,000,000.00	389,375

Calle 11 No. 3 – 44 Of. 217 C. C. Venecia Cel. 3134785835 Cúcuta – Col.
Email: contrerasderecho71@hotmail.com



JOSÉ RICARDO CONTRERAS ISCALA
ABOGADO UNILIBRE – COL



MAYO	2020	18.19	9.095	1.52%	30	25,000,000.00	378,958
JUNO	2020	18.12	9.06	1.51%	30	25,000,000.00	377,500
JULIO	2020	18.12	9.06	1.51%	30	25,000,000.00	377,500
AGOSTO	2020	18.29	9.145	1.52%	30	25,000,000.00	381,042
SEPTIEMBRE	2020	18.35	9.175	1.53%	30	25,000,000.00	382,292
OCTUBRE	2020	18.09	9.045	1.51%	30	25,000,000.00	376,875
NOVIEMBRE	2020	17.84	8.92	1.49%	30	25,000,000.00	371,667
DICIEMBRE	2020	17.46	8.73	1.46%	30	25,000,000.00	363,750
ENERO	2021	17.32	8.66	1.44%	30	25,000,000.00	360,833
FEBRERO	2021	17.54	8.77	1.46%	30	25,000,000.00	365,417
MARZO	2021	17.41	8.705	1.45%	30	25,000,000.00	362,708
ABRIL	2021	17.31	8.655	1.44%	30	25,000,000.00	360,625
MAYO	2021	17.22	8.61	1.44%	30	25,000,000.00	358,750
JUNO	2021	17.21	8.605	1.43%	30	25,000,000.00	358,542
JULIO	2021	17.18	8.59	1.43%	30	25,000,000.00	357,917
AGOSTO	2021	17.24	8.62	1.44%	30	25,000,000.00	359,167
SEPTIEMBRE	2021	17.19	8.595	1.43%	30	25,000,000.00	358,125
OCTUBRE	2021	17.08	8.54	1.42%	30	25,000,000.00	355,833
NOVIEMBRE	2021	17.27	8.635	1.44%	30	25,000,000.00	359,792
DICIEMBRE	2021	17.46	8.73	1.46%	30	25,000,000.00	363,750
ENERO	2022	17.66	8.83	1.47%	30	25,000,000.00	367,917
FEBRERO	2022	17.66	8.83	1.47%	30	25,000,000.00	367,917
MARZO	2022	17.66	8.83	1.47%	30	25,000,000.00	367,917
CAPITAL							25,000,000.00
TOTAL INTERESES MORATORIOS ACUMULADOS							22,438,778
TOTAL INTERESES A PLAZO							7,988,597
TOTAL ADEUDADO							55,427,375

Total Liquidación del Crédito a la presentación de la misma son: CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$ 55.427.375). QUEDANDO PENDIENTE LIQUIDACIÓN DE COSTAS.

Agradeciéndole la atención prestada a mi solicitud, y sin otro particular, y espera de respuesta pronta y favorable.

Su señoría cualquier notificación o información las recibiré en mi correo electrónico contrerasderecho71@hotmail.com

Del señor Juez,

Atentamente,

JOSÉ RICARDO CONTRERAS ISCALA
C. C. # 5'441.305 DE DURANIA
T. P. # 116.585 DEL C. S. DE LA J

Calle 11 No. 3 – 44 Of. 217 C. C. Venecia Cel. 3134785835 Cúcuta – Col.
Email: contrerasderecho71@hotmail.com