

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

**ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO
110 IBIDEM.**

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO.

RADICADO: 54-874-4089-002-2017-00524-00.

DEMANDANTE: AURA MARÍA TORRES CONTRERAS.

DEMANDADO: DIOMEDES BOTELLO PÉREZ.

SE FIJA: EL 14 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA EL 14 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 14 de febrero de 2022 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 18 de febrero de 2022 y finalizando el 22 de febrero de 2022. En constancia.



LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.

SECRETARIA.

Beur



JOSÉ RICARDO CONTRERAS ISCALA
ABOGADO UNILIBRE – COL



28 de Enero de 2022

Doctor:

EDGAR MAURICIO SIERRA PEZZOTI.

JUEZ SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLA ROSARIO.

E.

S.

D.

REF: DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA.

RAD: 00524 DE 2017

DTES: AURA MARIA TORRES CONTRERAS.

DDO: DIOMEDES BOTELLO PEREZ.

JOSÉ RICARDO CONTRERAS ISCALA, mayor de edad, domiciliado y residenciado en esta ciudad, identificado con la C. C. # 5.441.305 expedida en Durania N. de S; abogado titulado en ejercicio portador de la T. P. # 116.585 expedida por el C. S. de la J; con dirección para notificaciones judiciales en la calle 11 No. 3 – 44 Oficina 217 del Centro Comercial Venecia de la ciudad de Cúcuta, con correo electrónico contrerasderecho71@hotmail.com obrando como apoderado de la señora AURA MARIA TORRES CONTRERAS, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 60.282.052 expedida en Cúcuta Norte de Santander, con dirección para notificaciones judiciales calle 24 No. 0A – 14 apartamentos 302 Conjunto residencial Los Libertadores de la ciudad de Cúcuta; con correo electrónico auritamariat@hotmail.com por medio del presente escrito me permito:

Su señoría, me permito manifestar que la actora ya le consigno el dinero al Perito Dr. Ingeniero RIGOBERTO AMAYA MARQUEZ, el mismo se dirigió a la dirección Lote 3 Manzana K Urbanización El Morichal del Municipio de Villa del Rosario Norte de Santander del Bien Inmueble Objeto del Proceso de la Referencia; pero el demandado señor DIOMEDES BOTELLO PEREZ; no permitió realizar el trabajo Pericial, por lo que muy respetuosamente le reitero el oficio de fecha 4 de Octubre de 2021, en donde le solicito se requiera a la señora secuestre señora ROSA MARÍA CARRILLO GARCÍA, para que le facilite la colaboración al señor perito y pueda realizar el trabajo pericial; y también se requiera al demandado señor DIOMEDES BOTELLO PEREZ; para preste la colaboración y le permita la entrada al señor Perito y pueda realizar su trabajo pericial; o si de lo contrario se le apliquen las sanciones legales.

Su señoría, lo anterior porque la secuestre ni el demandando han dado cumplimiento al requerimiento realizado por su honorable despacho mediante auto del 8 de Octubre de 2021, y fijado mediante Estado el día 18 de Octubre de 2021.

Su señoría, de otra parte me permito allegar a su despacho la Actualización de la Liquidación del Crédito, de conformidad con lo ordenado en el Mandamiento de pago; y le manifiesto a su señoría que faltan liquidar las Costas condenadas a la

Calle 11 No. 3 – 44 Of. 217 C. C. Venecia Cel. 3134785835 Cúcuta – Col.
Email: contrerasderecho71@hotmail.com



JOSÉ RICARDO CONTRERAS ISCALA
ABOGADO UNILIBRE – COL



parte demandada y a favor de la parte demandante, de conformidad con el Artículo 365 del C. G. del P.

LIQUIDACIÓN

INTERESES A PLAZO DESDE EL 7 DE ENERO DE 2016 AL 7 JULIO DE 2017							
DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DÍAS	CAPITAL	INTERES MENSUAL
ENERO	2016	19.68	9.84	1.64%	24	25,000,000.00	328,000
FEBRERO	2016	19.68	9.84	1.64%	30	25,000,000.00	410,000
MARZO	2016	19.68	9.84	1.64%	30	25,000,000.00	410,000
ABRIL	2016	20.54	10.27	1.71%	30	25,000,000.00	427,917
MAYO	2016	20.54	10.27	1.71%	30	25,000,000.00	427,917
JUNIO	2016	20.54	10.27	1.71%	30	25,000,000.00	427,917
JULIO	2016	20.54	10.27	1.71%	30	25,000,000.00	427,917
AGOSTO	2016	20.54	10.27	1.71%	30	25,000,000.00	427,917
SEPTIEMBRE	2016	20.54	10.27	1.71%	30	25,000,000.00	427,917
OCTUBRE	2016	21.99	10.995	1.83%	30	25,000,000.00	458,125
NOVIEMBRE	2016	21.99	10.995	1.83%	30	25,000,000.00	458,125
DICIEMBRE	2016	21.99	10.995	1.83%	30	25,000,000.00	458,125
ENERO	2017	22.34	11.17	1.86%	30	25,000,000.00	465,417
FEBRERO	2017	22.34	11.17	1.86%	30	25,000,000.00	465,417
MARZO	2017	22.34	11.17	1.86%	30	25,000,000.00	465,417
ABRIL	2017	22.33	11.165	1.86%	30	25,000,000.00	465,208
MAYO	2017	22.33	11.165	1.86%	30	25,000,000.00	465,208
JUNIO	2017	22.33	11.165	1.86%	30	25,000,000.00	465,208
JULIO	2017	21.98	10.99	1.83%	7	25,000,000.00	106,847
CAPITAL							25,000,000.00
TOTAL INTERESES ACUMULADOS							7,988,597
TOTAL ADEUDADO							32,988,597

INTERESES MORATORIOS DESDE 8 DE JULIO DE 2017 AL 18 DE MARZO DE 2021 SEÑORA AURA							
DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DÍAS	CAPITAL	INTERES MENSUAL
JULIO	2017	21.98	10.99	1.83%	23	25,000,000.00	351,069
AGOSTO	2017	21.98	10.99	1.83%	30	25,000,000.00	457,917
SEPTIEMBRE	2017	21.98	10.99	1.83%	30	25,000,000.00	457,917
OCTUBRE	2017	21.15	10.575	1.76%	30	25,000,000.00	440,625
NOVIEMBRE	2017	20.96	10.48	1.75%	30	25,000,000.00	436,667
DICIEMBRE	2017	20.77	10.385	1.73%	30	25,000,000.00	432,708
ENERO	2018	20.69	10.345	1.72%	30	25,000,000.00	431,042
FEBRERO	2018	21.01	10.505	1.75%	30	25,000,000.00	437,708
MARZO	2018	20.68	10.34	1.72%	30	25,000,000.00	430,833
ABRIL	2018	20.48	10.24	1.71%	30	25,000,000.00	426,667
MAYO	2018	20.44	10.22	1.70%	30	25,000,000.00	425,833
JUNIO	2018	20.28	10.14	1.69%	30	25,000,000.00	422,500
JULIO	2018	20.03	10.015	1.67%	30	25,000,000.00	417,292
AGOSTO	2018	19.94	9.97	1.66%	30	25,000,000.00	415,417
SEPTIEMBRE	2018	19.81	9.905	1.65%	30	25,000,000.00	412,708
OCTUBRE	2018	19.63	9.815	1.64%	30	25,000,000.00	408,958

Calle 11 No. 3 – 44 Of. 217 C. C. Venecia Cel. 3134785835 Cúcuta – Col.
Email: contrerasderecho71@hotmail.com



JOSÉ RICARDO CONTRERAS ISCALA
ABOGADO UNILIBRE – COL



NOVIEMBRE	2018	19.49	9.745	1.62%	30	25,000,000.00	406,042
DICIEMBRE	2018	19.40	9.7	1.62%	30	25,000,000.00	404,167
ENERO	2019	19.16	9.58	1.60%	30	25,000,000.00	399,167
FEBRERO	2019	19.70	9.85	1.64%	30	25,000,000.00	410,417
MARZO	2019	19.37	9.685	1.61%	30	25,000,000.00	403,542
ABRIL	2019	19.32	9.66	1.61%	30	25,000,000.00	402,500
MAYO	2019	19.34	9.67	1.61%	30	25,000,000.00	402,917
JUNIO	2019	19.30	9.65	1.61%	30	25,000,000.00	402,083
JULIO	2019	19.28	9.64	1.61%	30	25,000,000.00	401,667
AGOSTO	2019	19.32	9.66	1.61%	30	25,000,000.00	402,500
SEPTIEMBRE	2019	19.32	9.66	1.61%	30	25,000,000.00	402,500
OCTUBRE	2019	19.10	9.55	1.59%	30	25,000,000.00	397,917
NOVIEMBRE	2019	19.03	9.515	1.59%	30	25,000,000.00	396,458
DICIEMBRE	2019	18.91	9.455	1.58%	30	25,000,000.00	393,958
ENERO	2020	18.77	9.385	1.56%	30	25,000,000.00	391,042
FEBRERO	2020	19.06	9.53	1.59%	30	25,000,000.00	397,083
MARZO	2020	18.95	9.475	1.58%	30	25,000,000.00	394,792
ABRIL	2020	18.69	9.345	1.56%	30	25,000,000.00	389,375
MAYO	2020	18.19	9.095	1.52%	30	25,000,000.00	378,958
JUNIO	2020	18.12	9.06	1.51%	30	25,000,000.00	377,500
JULIO	2020	18.12	9.06	1.51%	30	25,000,000.00	377,500
AGOSTO	2020	18.29	9.145	1.52%	30	25,000,000.00	381,042
SEPTIEMBRE	2020	18.35	9.175	1.53%	30	25,000,000.00	382,292
OCTUBRE	2020	18.09	9.045	1.51%	30	25,000,000.00	376,875
NOVIEMBRE	2020	17.84	8.92	1.49%	30	25,000,000.00	371,667
DICIEMBRE	2020	17.46	8.73	1.46%	30	25,000,000.00	363,750
ENERO	2021	17.32	8.66	1.44%	30	25,000,000.00	360,833
FEBRERO	2021	17.54	8.77	1.46%	30	25,000,000.00	365,417
MARZO	2021	17.41	8.705	1.45%	30	25,000,000.00	362,708
ABRIL	2021	17.31	8.655	1.44%	30	25,000,000.00	360,625
MAYO	2021	17.22	8.61	1.44%	30	25,000,000.00	358,750
JUNIO	2021	17.21	8.605	1.43%	30	25,000,000.00	358,542
JULIO	2021	17.18	8.59	1.43%	30	25,000,000.00	357,917
AGOSTO	2021	17.24	8.62	1.44%	30	25,000,000.00	359,167
SEPTIEMBRE	2021	17.19	8.595	1.43%	30	25,000,000.00	358,125
OCTUBRE	2021	17.08	8.54	1.42%	30	25,000,000.00	355,833
NOVIEMBRE	2021	17.27	8.635	1.44%	30	25,000,000.00	359,792
DICIEMBRE	2021	17.46	8.73	1.46%	30	25,000,000.00	363,750
ENERO	2022	17.66	8.83	1.47%	28	25,000,000.00	343,389
CAPITAL							25,000,000.00
TOTAL INTERESES MORATORIOS ACUMULADOS							21,678,417
TOTAL INTERESES A PLAZO							7,988,597
TOTAL ADEUDADO							54,667,014

Total Liquidación del Crédito a la presentación de la misma son: CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CATORCE PESOS (\$ 54.667.014). QUEDANDO PENDIENTE LIQUIDACIÓN DE COSTAS.

Calle 11 No. 3 – 44 Of. 217 C. C. Venecia Cel. 3134785835 Cúcuta – Col.
Email: contrerasderecho71@hotmail.com



JOSÉ RICARDO CONTRERAS ISCALA
ABOGADO UNILIBRE - COL



Agradeciéndole la atención prestada a mi solicitud, y sin otro particular, y
espera de respuesta pronta y favorable.

Su señoría cualquier notificación o información las recibiré en mi correo electrónico
contrerasderecho71@hotmail.com

Del señor Juez,

Atentamente,

JOSÉ RICARDO CONTRERAS ISCALA
C. C. # 5 441.305 DE DURANIA
T. P. # 116.585 DEL C. S. DE LA J



JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

**ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO
110 IBIDEM.**

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO.

RADICADO: 54-874-4089-002-2020-00168-00.

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA.

DEMANDADO: JHON FREDDY NOSSA.

SE FIJA: EL 14 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA EL 14 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 14 de febrero de 2022 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 18 de febrero de 2022 y finalizando el 22 de febrero de 2022. En constancia.



LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.

SECRETARIA.

Beur

SEÑORES
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU DE VILLA DEL ROSARIO- ORALIDAD
E. S. D

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RAD: 2020-168
DTE: BANCOLOMBIA S.A.
DDA: JHON FREDDY NOSSA

Comendidamente me permito allegar a su Despacho las liquidaciones de crédito actualizadas del proceso, las cuales se realizaron el día 03 de febrero de 2022 conforme al mandamiento de pago.

Así mismo me permito informar que de acuerdo con las liquidaciones el demandado continúa en estado de mora frente a las obligaciones.

Anexo: liquidación de los créditos a la fecha 03 de febrero de 2022.

Con admiración.

Atentamente,



FARIDE IVANNA OVIEDO MOLINA
C. C. No. 1.090.419.175 de Cúcuta
T.P. 268.174 del C. S. de la J.

Medellín, febrero 3 de 2022

Ciudad

Titular JHON FREDDY NOSSA
Cédula o Nit. 88.195.637
Obligación Nro. 61990035229
Mora desde 10/11/2019

Tasa pactada en el pagaré 10,05%
Tasa de mora 15,14%
Tasa máxima 27,43%

Liquidación de la Obligación a feb 25 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	26.728.313,91
Int. Corrientes a fecha de demanda	873.284,39
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	27.601.598,30

Saldo de la obligación a feb 3 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	14.156.383,80
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	5.374.280,90
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	19.530.664,70

XOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas

JHON FREDDY NOSSA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. M. Remuneratorio p/lo T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de Mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital peses después del pago	Saldo interés remuneratorio en peses después del pago	Saldo interés de mora en peses después del pago	Saldo total en peses después del pago
Saldo Inicial	10/05/2019			26.728.313,91	873.284,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.728.313,91	873.284,39	0,00	27.601.598,30
Mora-03-2020	15.14%	3	26.728.313,91	873.284,39	41.180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.180,00	26.728.313,91	914.464,39	0,00	27.642.773,30
Abono	may-3-2020	15.14%	3	26.728.313,91	873.284,39	12.661,75	717.000,72	465.080,59	0,00	0,00	1.182.081,31	408.134,63	54.172,06	26.473.603,05	
Abono	may-21-2020	15.14%	18	26.011.313,19	408.134,63	224.552,20	44.664,11	0,00	7.024,19	0,00	137.638,34	166.323,64	25.959.649,08	408.134,63	26.820.377,64
Cierre de Mes	may-31-2020	15.14%	10	25.959.649,08	408.134,63	327.598,04	0,00	0,00	0,00	0,00	327.598,04	25.959.649,08	408.134,63	26.750.411,71	
Abono	ago-02-2020	15.14%	27	25.959.649,08	408.134,63	247.850,37	369.349,50	0,00	15.367,80	0,00	532.567,67	25.959.649,08	408.134,63	26.347.811,60	
Cierre de Mes	ago-30-2020	15.14%	6	25.297.205,49	408.134,63	811.180,71	0,00	0,00	0,00	0,00	811.180,71	25.297.205,49	408.134,63	26.811.711,02	
Abono	may-13-2021	15.14%	13	25.297.205,49	408.134,63	739.560,43	372.262,90	0,00	9.283,31	0,00	1.121.106,64	24.666.098,85	408.134,63	26.074.233,48	
Abono	may-18-2021	15.14%	5	25.297.205,49	408.134,63	178.700,48	329.237,29	0,00	2.513,85	0,00	509.451,62	24.666.098,85	408.134,63	25.074.684,49	
Cierre de Mes	may-31-2021	15.14%	13	24.848.748,22	408.134,63	301.143,63	0,00	0,00	0,00	0,00	301.143,63	24.848.748,22	408.134,63	25.256.882,85	
Abono	jun-8-2021	15.14%	8	24.848.748,22	408.134,63	177.733,19	378.010,50	0,00	4.438,11	0,00	559.181,80	24.848.748,22	408.134,63	25.808.224,54	
Cierre de Mes	jun-30-2021	15.14%	22	24.471.735,05	408.134,63	1.760.170,54	0,00	0,00	0,00	0,00	1.760.170,54	24.471.735,05	408.134,63	26.640.040,20	
Abono	jun-8-2021	15.14%	8	24.471.735,05	408.134,63	1.296.134,03	381.413,50	0,00	6.475,27	0,00	1.683.022,80	23.888.711,25	408.134,63	25.748.878,53	
Cierre de Mes	jun-30-2021	15.14%	23	24.000.301,71	408.134,63	1.463.134,11	0,00	0,00	0,00	0,00	1.463.134,11	24.000.301,71	408.134,63	26.871.570,45	
Abono	ago-4-2021	15.14%	4	24.000.301,71	408.134,63	1.000.448,44	32.982,80	0,00	5.780,86	0,00	1.049.212,10	22.951.089,60	408.134,63	24.360.201,23	
Abono	ago-5-2021	15.14%	1	24.000.301,71	408.134,63	1.000.448,44	32.982,80	0,00	5.780,86	0,00	1.049.212,10	22.951.089,60	408.134,63	24.360.201,23	
Cierre de Mes	ago-31-2021	15.14%	26	23.021.737,89	408.134,63	1.330.186,33	0,00	0,00	0,00	0,00	1.330.186,33	23.021.737,89	408.134,63	24.860.058,85	
Abono	ago-8-2021	15.14%	8	23.021.737,89	408.134,63	1.002.530,03	0,00	0,00	6.762,98	0,00	1.009.293,01	22.022.444,86	408.134,63	23.430.639,49	
Cierre de Mes	ago-30-2021	15.14%	22	22.821.737,89	408.134,63	1.000.966,44	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000.966,44	22.821.737,89	408.134,63	23.829.679,11	
Abono	ago-20-2021	15.14%	2	22.821.737,89	408.134,63	2.013.561,16	388.654,96	387.274,84	16.842,64	0,00	3.806.343,60	20.808.396,73	408.134,63	21.216.531,36	
Cierre de Mes	ago-31-2021	15.14%	22	22.433.083,09	20.921,17	2.202.957,06	0,00	0,00	0,00	0,00	2.202.957,06	22.433.083,09	20.921,17	24.636.000,32	
Abono	nov-3-2021	15.14%	3	22.433.083,09	20.921,17	2.279.484,99	117.842,12	0,00	9.964,05	0,00	2.397.271,16	20.135.811,93	20.921,17	24.435.803,89	
Abono	nov-4-2021	15.14%	1	22.433.083,09	20.921,17	2.279.484,99	117.842,12	0,00	9.964,05	0,00	2.397.271,16	20.135.811,93	20.921,17	24.435.803,89	
Cierre de Mes	nov-30-2021	15.14%	4	21.634.400,94	0,00	2.499.726,35	0,00	0,00	0,00	0,00	2.499.726,35	21.634.400,94	0,00	24.134.127,29	
Abono	dic-4-2021	15.14%	7	21.634.400,94	0,00	2.248.331,61	0,00	0,00	0,00	0,00	2.248.331,61	19.386.069,33	0,00	21.634.400,94	
Abono	dic-17-2021	15.14%	10	21.634.400,94	0,00	2.032.419,11	0,00	0,00	0,00	0,00	2.032.419,11	17.353.650,22	0,00	19.386.069,33	
Cierre de Mes	dic-31-2021	15.14%	9	21.634.400,94	0,00	2.197.433,84	404.168,19	0,00	0,00	0,00	2.601.602,03	16.752.048,19	0,00	18.353.650,18	
Abono	ene-5-2022	15.14%	5	21.250.233,86	0,00	3.785.971,35	0,00	0,00	1.807,78	0,00	3.787.779,13	12.964.269,06	0,00	16.752.048,19	
Abono	ene-20-2022	15.14%	5	21.250.233,86	0,00	2.910.176,71	0,00	0,00	0,00	0,00	2.910.176,71	9.054.092,35	0,00	15.841.871,40	
Abono	ene-23-2022	15.14%	15	21.250.233,86	0,00	2.033.000,89	137.784,58	0,00	5.178,19	0,00	2.175.964,66	6.878.127,69	0,00	13.675.906,74	
Abono	ene-30-2022	15.14%	7	21.050.433,29	0,00	2.985.881,31	289.822,25	0,00	2.370,81	0,00	3.278.034,37	3.599.093,32	0,00	12.407.872,07	
Cierre de Mes	ene-31-2022	15.14%	1	20.822.877,94	0,00	2.990.798,74	0,00	0,00	0,00	0,00	2.990.798,74	6.608.304,58	0,00	12.407.872,07	
Abono	feb-4-2022	15.14%	4	20.822.877,94	0,00	3.022.460,58	502.268,60	0,00	1.112,08	0,00	4.536.841,26	2.071.463,32	0,00	12.407.872,07	
Cierre de Mes	feb-28-2022	15.14%	24	19.765.255,36	0,00	3.790.726,59	0,00	0,00	0,00	0,00	3.790.726,59	1.280.736,73	0,00	12.407.872,07	
Abono	mar-5-2022	15.14%	5	19.765.255,36	0,00	3.248.887,83	158.029,31	0,00	5.330,63	0,00	3.412.247,77	1.280.736,73	0,00	12.407.872,07	
Abono	mar-20-2022	15.14%	1	19.765.255,36	0,00	3.427.585,17	0,00	0,00	0,00	0,00	3.427.585,17	1.280.736,73	0,00	12.407.872,07	
Cierre de Mes	mar-31-2022	15.14%	23	18.346.187,39	0,00	4.156.233,24	738.000,94	0,00	296,15	0,00	4.954.470,53	632.267,24	0,00	12.407.872,07	
Abono	abr-10-2022	15.14%	1	18.346.187,39	0,00	3.442.433,67	0,00	0,00	0,00	0,00	3.442.433,67	18.346.187,39	0,00	12.407.872,07	
Cierre de Mes	abr-30-2022	15.14%	10	18.121.126,44	0,00	3.516.862,31	422.773,54	0,00	0,00	0,00	3.516.862,31	14.604.324,14	0,00	12.407.872,07	
Abono	may-18-2022	15.14%	18	18.086.382,30	0,00	3.790.726,59	314.427,23	0,00	1.854,13	0,00	4.597.738,51	10.006.585,63	0,00	12.407.872,07	
Abono	may-31-2022	15.14%	4	18.086.382,30	0,00	3.880.484,03	0,00	0,00	0,00	0,00	3.880.484,03	6.126.101,60	0,00	12.407.872,07	
Cierre de Mes	may-31-2022	15.14%	4	18.086.382,30	0,00	3.880.484,03	0,00	0,00	0,00	0,00	3.880.484,03	6.126.101,60	0,00	12.407.872,07	
Abono	jun-10-2022	15.14%	10	18.086.382,30	0,00	4.199.259,34	0,00	0,00	0,00	0,00	4.199.259,34	1.926.842,26	0,00	12.407.872,07	
Cierre de Mes	jun-30-2022	15.14%	23	17.001.136,95	0,00	4.291.060,30	0,00	0,00	0,00	0,00	4.291.060,30	1.926.842,26	0,00	12.407.872,07	
Abono	ago-11-2022	15.14%	31	17.001.136,95	0,00	4.406.381,74	0,00	0,00	0,00	0,00	4.406.381,74	1.926.842,26	0,00	12.407.872,07	
Abono	ago-11-2022	15.14%	1	17.001.136,95	0,00	4.591.872,83	436.471,84	0,00	16.918,94	0,00	5.045.263,60	1.926.842,26	0,00	12.407.872,07	
Cierre de Mes	ago-31-2022	15.14%	20	16.654.887,11	0,00	4.611.200,89	0,00	0,00	0,00	0,00	4.611.200,89	1.926.842,26	0,00	12.407.872,07	
Abono	oct-7-2022	15.14%	7	16.654.887,11	0,00	4.716.265,14	476.355,59	0,00	13.633,23	0,00	5.206.263,96	1.926.842,26	0,00	12.407.872,07	
Cierre de Mes	oct-31-2022	15.14%	24	16.126.311,93	0,00	4.852.467,48	0,00	0,00	0,00	0,00	4.852.467,48	1.926.842,26	0,00	12.407.872,07	
Abono	nov-3-2022	15.14%	3	16.126.311,93	0,00	4.911.125,59	484.543,61	0,00	9.800,82	0,00	5.405.470,02	1.926.842,26	0,00	12.407.872,07	
Cierre de Mes	nov-30-2022	15.14%	27	15.659.787,47	0,00	5.024.945,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.024.945,00	1.926.842,26	0,00	12.407.872,07	
Abono	ene-3-2023	15.14%	3	15.659.787,47	0,00	5.042.113,80	548.118,17	0,00	8.900,47	0,00	5.599.132,44	1.926.842,26	0,00	12.407.872,07	
Cierre de Mes	dic-31-2022	15.14%	29	15.071.580,69	0,00	5.195.032,21	0,00								



JHON FREDDY NOSSA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. IR Remuneratorio y/o T. IR Mora	Días Lit.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Abono	feb-3-2022	15.14%	3	14.056.383,83	0,00	5.374.285,95	682.948,20	0,00	4.452,01	132.589,23	800.000,00	13.491.435,04	0,00	5.369.833,93	18.863.268,97
Mora para Demanda	feb-3-2022	15.14%	0	13.491.435,04	0,00	5.369.833,93	682.948,20	0,00	4.452,01	132.589,23	800.000,00	13.491.435,04	0,00	5.369.833,93	18.863.268,97



Medellin, febrero 3 de 2022

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito AMEX
Pagaré 377815077092340.

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito AMEX
Mora desde

JHON FREDDY NOSSA
88.195.637
377815077092340.
febrero 4 de 2020

Tasa máxima Actual

24,25%

Liquidación de la Obligación a feb 5 de 2020

	Valor en pesos
Capital	3.839.480,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	3.839.480,00

Saldo de la obligación a feb 3 de 2022

	Valor en pesos
Capital	3.839.480,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.634.938,43
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	5.474.418,43

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

JHON FREDDY NOSSA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lin.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonados pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb-5-2020			3.839.480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	0,00	3.839.480,00
Transferencia de dinero	feb-29-2020	25,14%	24	3.839.480,00	0,00	57.034,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	57.034,51	3.896.514,51
Cuenta de Mesa	mar-31-2020	26,61%	31	3.839.480,00	0,00	130.532,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	130.532,23	3.970.012,23
Cuenta de Mesa	abr-30-2020	28,71%	30	3.839.480,00	0,00	200.853,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	200.853,89	4.169.333,69
Cuenta de Mesa	may-31-2020	24,12%	31	3.839.480,00	0,00	271.971,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	271.971,35	4.111.451,35
Cuenta de Mesa	jun-30-2020	24,44%	30	3.839.480,00	0,00	346.559,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	346.559,46	4.180.039,46
Cuenta de Mesa	jul-31-2020	25,04%	31	3.839.480,00	0,00	411.436,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	411.436,51	4.250.916,51
Cuenta de Mesa	ago-31-2020	24,24%	31	3.839.480,00	0,00	482.869,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	482.869,43	4.322.349,43
Cuenta de Mesa	sep-30-2020	25,31%	30	3.839.480,00	0,00	552.160,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	552.160,11	4.391.649,11
Cuenta de Mesa	oct-31-2020	24,04%	31	3.839.480,00	0,00	623.046,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	623.046,15	4.462.526,15
Cuenta de Mesa	nov-30-2020	23,70%	30	3.839.480,00	0,00	690.786,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	690.786,88	4.530.246,88
Cuenta de Mesa	dic-31-2020	23,25%	31	3.839.480,00	0,00	759.552,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	759.552,71	4.599.032,71
Cuenta de Mesa	ene-31-2021	23,09%	31	3.839.480,00	0,00	827.889,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	827.889,43	4.667.369,43
Cuenta de Mesa	feb-29-2021	23,30%	28	3.839.480,00	0,00	893.196,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	893.196,03	4.729.498,03
Cuenta de Mesa	mar-31-2021	23,20%	31	3.839.480,00	0,00	958.832,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	958.832,28	4.788.312,28
Cuenta de Mesa	abr-30-2021	21,48%	30	3.839.480,00	0,00	1.020.222,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	1.020.222,49	4.860.222,49
Cuenta de Mesa	may-31-2021	23,08%	31	3.839.480,00	0,00	1.089.037,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	1.089.037,71	4.929.517,71
Cuenta de Mesa	jun-30-2021	22,86%	30	3.839.480,00	0,00	1.154.819,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	1.154.819,30	4.994.299,30
Cuenta de Mesa	jul-31-2021	23,92%	31	3.839.480,00	0,00	1.222.705,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	1.222.705,49	5.060.185,49
Cuenta de Mesa	ago-31-2021	22,99%	31	3.839.480,00	0,00	1.290.784,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	1.290.784,91	5.130.204,91
Cuenta de Mesa	sep-30-2021	22,87%	30	3.839.480,00	0,00	1.356.337,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	1.356.337,88	5.195.817,88
Cuenta de Mesa	oct-31-2021	22,86%	31	3.839.480,00	0,00	1.423.901,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	1.423.901,50	5.260.189,50
Cuenta de Mesa	nov-30-2021	23,03%	30	3.839.480,00	0,00	1.489.869,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	1.489.869,80	5.320.349,80
Cuenta de Mesa	dic-31-2021	23,25%	31	3.839.480,00	0,00	1.558.655,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	1.558.655,87	5.389.135,87
Cuenta de Mesa	ene-31-2022	23,49%	31	3.839.480,00	0,00	1.628.080,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	1.628.080,97	5.467.560,97
Saldo para Declaratoria	feb-3-2022	24,20%	3	3.839.480,00	0,00	1.634.038,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.839.480,00	0,00	1.634.038,41	5.474.418,23

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

**ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO
110 IBIDEM.**

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO.

RADICADO: 54-874-4089-002-2016-00458-00.

DEMANDANTE: FUTURA SERVICIOS AUXILIARES EAT.

DEMANDADO: CONJUNTO RESIDENCIAL LA FLORIDA.

SE FIJA: EL 14 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA EL 14 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 14 de febrero de 2022 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 18 de febrero de 2022 y finalizando el 22 de febrero de 2022. En constancia.



LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.

SECRETARIA.

Beur

CERTIFICACION – P1

La suscrita Contadora, se permite realizar la siguiente liquidación de intereses de acuerdo a las certificaciones expedidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, así:

VALOR TOTAL FRA \$ 5,925,369			
MES	TASA INT BANC. SUPERFINANCIERA	% MENSUAL	VR INTERES
DEL 5 AL 30 NOV 2013	19.85	1.654	\$ 84,947
DICIEMBRE 2013	19.85	1.654	\$ 98,015
ENERO A MARZO 2014	19.65	4.913	\$ 291,084
ABRIL A JUNIO 2014	19.63	4.908	\$ 290,787
JULIO A SEPT 2014	19.33	4.833	\$ 286,343
OCT A DICIEMBRE 2014	19.17	4.793	\$ 283,973
ENERO A MARZO 2015	19.21	4.803	\$ 284,566
ABRIL A JUNIO 2015	19.37	4.843	\$ 286,936
JULIO A SEPT 2015	19.26	4.815	\$ 285,307
OCT A DICIEMBRE 2015	19.33	4.833	\$ 286,343
ENERO A MARZO 2016	19.68	4.920	\$ 291,528
ABRIL A JUNIO 2016	20.54	5.135	\$ 304,268
JULIO A SEPT 2016	21.34	5.335	\$ 316,118
OCT A DICIEMBRE 2016	21.99	5.498	\$ 325,747
ENERO A MARZO 2017	22.34	5.585	\$ 330,932
ABRIL A JUNIO 2017	22.33	5.583	\$ 330,784
JULIO A SEPT 2017	21.98	5.495	\$ 325,599
OCTUBRE 2017	21.15	1.763	\$ 104,435
NOVIEMBRE 2017	20.96	1.747	\$ 103,496
DICIEMBRE 2017	20.77	1.731	\$ 102,558
ENERO 2018	20.69	1.724	\$ 102,163
FEBRERO 2018	21.01	1.751	\$ 103,743
MARZO 2018	20.68	1.723	\$ 102,114
ABRIL 2018	20.48	1.707	\$ 101,126
MAYO 2018	20.44	1.703	\$ 100,929
JUNIO 2018	20.28	1.690	\$ 100,139
JULIO 2018	20.03	1.669	\$ 98,904
AGOSTO 2018	19.94	1.662	\$ 98,460
SEPTIEMBRE 2018	19.81	1.651	\$ 97,818
OCTUBRE 2018	19.63	1.636	\$ 96,929
NOVIEMBRE 2018	19.49	1.624	\$ 96,238
DICIEMBRE 2018	19.4	1.617	\$ 95,793

Dirección: Cc 33 20-60
De Puente Viejo

Celular-Whatsapp:
317 424 0446

E-mail:
Iliana_rincon@hotmail.com



**Asesorías Contables
y Tributarias**

C.P.T. Iliana Carolina Rincón Vargas
T.P. 130195-T

CERTIFICACION – P2

MES	TASA INT BANC. SUPERFINANCIERA	% MENSUAL	VR INTERES
ENERO 2019	19.16	1.597	\$ 94,608
FEBRERO 2019	19.7	1.642	\$ 97,275
MARZO 2019	19.37	1.614	\$ 95,645
ABRIL 2019	19.32	1.610	\$ 95,398
MAYO 2019	19.34	1.612	\$ 95,497
JUNIO 2019	19.3	1.608	\$ 95,300
JULIO 2019	19.28	1.607	\$ 95,201
AGOSTO 2019	19.32	1.610	\$ 95,398
SEPTIEMBRE 2019	19.32	1.610	\$ 95,398
OCTUBRE 2019	19.1	1.592	\$ 94,312
NOVIEMBRE 2019	19.03	1.586	\$ 93,966
DICIEMBRE 2019	18.91	1.576	\$ 93,374
ENERO 2020	18.77	1.564	\$ 92,683
FEBRERO 2020	19.06	1.588	\$ 94,115
MARZO 2020	18.95	1.579	\$ 93,571
ABRIL 2020	18.69	1.558	\$ 92,288
MAYO 2020	18.19	1.516	\$ 89,819
JUNIO 2020	18.12	1.510	\$ 89,473
JULIO 2020	18.12	1.510	\$ 89,473
AGOSTO 2020	18.29	1.524	\$ 90,312
SEPTIEMBRE 2020	18.35	1.529	\$ 90,609
OCTUBRE 2020	18.09	1.508	\$ 89,325
NOVIEMBRE 2020	17.84	1.487	\$ 88,090
DICIEMBRE 2020	17.46	1.455	\$ 86,214
ENERO 2021	17.32	1.443	\$ 85,523
FEBRERO 2021	17.54	1.462	\$ 86,609
MARZO 2021	17.41	1.451	\$ 85,967
ABRIL 2021	17.31	1.443	\$ 85,473
MAYO 2021	17.22	1.435	\$ 85,029
JUNIO 2021	17.21	1.434	\$ 84,980
JULIO 2021	17.18	1.432	\$ 84,832
AGOSTO 2021	17.24	1.437	\$ 85,128
SEPTIEMBRE 2021	17.19	1.433	\$ 84,881
OCTUBRE 2021	17.08	1.423	\$ 84,338
DEL 01 AL 10 NOV 2021	17.27	1.439	\$ 28,425
TOTAL LIQUIDADO INTERESES			\$ 9,316,655
TOTAL DEUDA MAS INTERESES A 10 NOVIEMBRE			\$ 15,242,024

La presente liquidación se expide a solicitud del interesado en San José de Cúcuta, a los dieciséis (16) días del mes de noviembre de 2021

Atentamente

Iliana Rincón

ILIANA C. RINCON VARGAS

CONTADOR PÚBLICO TP.130195-T

Dirección: Av 330 20-60
De. Puente Barco

Celular-Whatsapp:
317 424 0446

E-mail:
iliana_rincon@hotmail.com



**Asesorías Contables
y Tributarias**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

**ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO
110 IBIDEM.**

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO.

RADICADO: 54-874-4089-002-2018-00828-00.

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S A.

DEMANDADO: LICED CARINA ROBLES SANABRIA.

SE FIJA: EL 14 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA EL 14 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 14 de febrero de 2022 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 18 de febrero de 2022 y finalizando el 22 de febrero de 2022. En constancia.



LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.

SECRETARIA.

Beur

Diana Zoraida Acosta Lancheros
Abogada

Señor(a)
JUEZ SEGUNDO (2º) PROMISCUO MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO
E. S. D.

REFERENCIA:	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA S.A
DEMANDADO:	LICED CARINA ROBLES SANABRIA
RADICADO:	2018-00828

ASUNTO: PRESENTÓ ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

DIANA ZORAIDA ACOSTA LANCHEROS, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Cúcuta, identificada con cédula de ciudadanía No.52.388.605 de Bogotá y con T.P. No. 305.067 del C. S. de la J., actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte demandante dentro del proceso referenciado, al despacho acudo de manera respetuosa a fin de presentar actualización de la liquidación de crédito.

TOTAL LIQUIDACIÓN:

NOVENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$96.202.822,32)

Solicito al Señor Juez proceder de conformidad.

Cordialmente



DIANA ZORAIDA ACOSTA LANCHEROS
C.C. 52.388.605 de Bogotá D.C.
T.P. No. 305.067 del C. S. de la J.
Lotus 54607

ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CREDITO - LICED CARINA ROBLES SANABRIA RAD:2018-00828

FECHA PRESENTACION DEMANDA	14 de diciembre de 2018
INTERES MORATORIO	24,74%

LIQUIDACION LIQUIDADA Y APROBADA HASTA EL 30/07/2020

CAPITAL ACELERADO	\$ 58.611.465,23
-------------------	------------------

	DESDE	HASTA	% DIARIO	# DIAS EN MORA	TOTAL % MORATORIO
CAPITAL ACELERADO	30-Jul-20	10-Feb-22	0,000687222	561	\$ 22.596.575,88
					\$ 22.596.575,88

ABONOS REALIZADOS

FECHA	VALOR	CORRIENTES	CAPITAL	VLR PAGADO INT. MORA
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

1) LIQUIDACION LIQUIDADA Y APROBADA HASTA EL 30/07/2020	\$ 73.606.246,44
2) % MORATORIO DESDE 30 JULIO 2020 (FECHA DE ÚLTIMA LIQUIDACIÓN) HASTA EL 10 FEB 2022 (FECHA QUE ACTUALIZA LIQUIDACION)	\$ 22.596.575,88
3) ABONOS REALIZADOS	\$ -
TOTAL	\$ 96.202.822,32

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Villa del Rosario Norte de Santander.

TRASLADO DE LIQUIDACION DE CRÉDITO.

**ARTÍCULO 446 - 2 DEL C G del P, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO
110 IBIDEM.**

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO.

RADICADO: 54-874-4089-002-2019-00723-00.

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S A.

DEMANDADO: EDUARD ENRIQUE LÓPEZ PEDRAZA.

SE FIJA: EL 14 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 8:00 DE LA MAÑANA.

SE DESFIJA EL 14 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 6:00 DE LA TARDE.

TRASLADO POR TRES DIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibidem, se fija el presente listado en lugar visible de la secretaria (micrositio), por un día 14 de febrero de 2022 y al finalizar esta fijación, se corre traslado por el termino de tres días de la liquidación del crédito allegada, a las partes, comenzando el 18 de febrero de 2022 y finalizando el 22 de febrero de 2022. En constancia.



LUZ MARINA SALAS FIGUEROA.

SECRETARIA.

Beur

Diana Zoraida Acosta Lancheros
Abogada

Señor(a)
JUEZ SEGUNDO (2º) PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO
E. S. D.

REFERENCIA:	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA S.A
DEMANDADO:	EDUARD ENRIQUE LOPEZ PEDRAZA
RADICADO:	2019-00723

ASUNTO: PRESENTÓ ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

DIANA ZORAIDA ACOSTA LANCHEROS, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Cúcuta, identificada con cédula de ciudadanía No.52.388.605 de Bogotá y con T.P. No. 305.067 del C. S. de la J., actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte demandante dentro del proceso referenciado, al despacho acudo de manera respetuosa a fin de presentar actualización de la liquidación de crédito.

TOTAL LIQUIDACIÓN:

CIENTO VEINTIDOS MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$122.165.348,76)

Solicito al Señor Juez proceder de conformidad.

Cordialmente



DIANA ZORAIDA ACOSTA LANCHEROS
C.C. 52.388.605 de Bogotá D.C.
T.P. No. 305.067 del C. S. de la J.
Lotus 58992

ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CREDITO - EDUARD ENRIQUE LOPEZ PEDRAZA RAD:2019-00723

FECHA PRESENTACION DEMANDA	17 de octubre de 2019
INTERES MORATORIO	19,13%

LIQUIDACION LIQUIDADA Y APROBADA HASTA EL 28/08/2020

CAPITAL ACELERADO	\$ 61.795.584,68
-------------------	------------------

	DESDE	HASTA	% DIARIO	# DIAS EN MORA	TOTAL % MORATORIO
CAPITAL ACELERADO	28-ago-20	10-feb-22	0,000531389	532	\$ 17.469.543,13
					\$ 17.469.543,13

ABONOS REALIZADOS

FECHA	VALOR	CORRIENTES	CAPITAL	VLR PAGADO INT. MORA
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

1) LIQUIDACION LIQUIDADA Y APROBADA HASTA EL 28/08/2020	\$ 104.695.805,63
2) % MORATORIO DESDE 28 AGO 2020 (FECHA DE ÚLTIMA LIQUIDACIÓN) HASTA EL 10 FEB 2022 (FECHA QUE ACTUALIZA LIQUIDACION)	\$ 17.469.543,13
3) ABONOS REALIZADOS	\$ -
TOTAL	\$ 122.165.348,76