

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
CIRCASIA-QUINDÍO**

**Abril trece (13) de dos mil veintitrés (2023)**

**Proceso:** Divisorio  
**Asunto:** Auto requiere  
**Radicado:** 63.190.40.89.001.2015.00212.00  
**Demandantes:** Milton Nieto Arboleda y otros  
**Demandados:** José Alquiver Quiceno Montoya y otros  
**Auto sustanciación No.** 099

Revisado el expediente, se tiene que para efectos de continuar con el trámite que se encuentra pendiente que la parte interesada allegue actualizado el avalúo del inmueble denominado “El Triunfo”, identificado con matrícula inmobiliaria No. 280-32983.

Tramite que deberá surtirse dentro del término de 30 días siguientes a la notificación por estado de este proveído, **so pena de quedar sin efecto alguno la demanda y se dispondrá la terminación del proceso por desistimiento tácito, de conformidad con los postulados del artículo 317 del C. G. P.**

Por último, se requiere a la parte actora para que, en el término de 3 días siguientes a la publicación de la presente providencia, informe al despacho qué trámite se ha dado al oficio Nro. 249 del 30 de noviembre de 2022 que fue remitido a la parte interesada el mismo día, con la finalidad que la Oficina de Registro de Instrumentos de Armenia anule la anotación No. 010 del certificado de tradición del bien inmueble identificado con matrícula 280-32983 y deje vigente la anotación No. 06 para que continúe vigente la medida cautelar de inscripción de la demanda en dicho folio de matrícula inmobiliaria.

**Notifíquese y cúmplase**

**JENNIFFER GONZÁLEZ BOTACHE  
JUEZA**

**Firmado Por:**  
**Jennifer Yorlady Gonzalez Botache**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Circasia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ee44303800c9e4da7f56500115df46287ea673c35e5cd7342ec82a9f442dab88**

Documento generado en 13/04/2023 11:07:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**