



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
CIRCASIA-QUINDÍO**

**Febrero veintiocho (28) de dos mil veintidós (2022)**

**Proceso:** Verbal de pertenencia  
**Radicado:** 63190408900120220003500  
**Asunto:** Auto inadmisorio  
**Demandante:** Nubiola Rubio Bedoya  
Luz Stella Rubio Bedoya  
**Demandado:** Hernán Rubio Bedoya y otros como  
herederos determinados de María Alba  
Bedoya  
**Auto Interlocutorio No.:** 129

Procede el Despacho a estudiar la procedencia de la admisibilidad de la demanda de la referencia, presentada por intermedio de apoderada judicial, previo el análisis jurídico que se hace a continuación.

Establece el artículo 82 del Código General del Proceso, los requisitos de la demanda, disponiendo que debe contener, entre otros, los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, la petición de pruebas que se pretenda hacer valer, la cuantía del proceso, la dirección física y electrónica de las partes. Verificados los mismos en el caso en concreto, advierte el despacho que la demanda carece de algunos presupuestos y por ello deberá subsanarse en el siguiente sentido:

1. Uno de los anexos requeridos con la demanda es el poder, según el artículo 84 del C.G.P. el poder aportado en este caso carece de los requisitos del art. 74, ibidem, y del 5° del Decreto 806 de 2020, pues no está presentado personalmente por las poderdantes ante juez, oficina judicial de apoyo o notario y tampoco fue conferido mediante mensaje de datos que permita establecer que quien lo otorga son ellas como lo permite el Decreto 806.
2. Especifíquese el hecho segundo en torno al fallecimiento de la señora María Alba Bedoya de Rubio.
3. Indíquese las averiguaciones adelantadas para sostener que desconoce la ubicación de los herederos determinados de María Alba Bedoya de Rubio y aclárese vínculo de parentesco existente entre las partes.
4. Alléguese prueba legal e idónea de las mejoras que se han realizado en el predio perseguido señaladas en el hecho cuarto de la demanda.
5. Aclárese el hecho séptimo de la demanda, ya que sostiene que no conoce herederos determinados de la propietaria inscrita del bien raíz, pero dirige la demanda contra unas personas determinadas como hijos de la señora María Alba Bedoya.

6. Aportar paz y salvo de los impuestos generados sobre el bien raíz, esto, debido a que asegura haberlos sufragado.
7. Apórtese el avalúo catastral dado al bien inmueble de conformidad con el numeral 3° del artículo 26 ídem.
8. Se le hace extraño al despacho que la abogada siempre en las demandas que interpone indica el mismo correo electrónico como el que le corresponde a sus mandantes, debe aclararlo.

Por lo anterior y de acuerdo con el artículo 90 C.G.P., se inadmitirá la demanda y se concederá el termino establecido en la norma para que sea subsanada.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal De Circasia Quindío,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: Inadmitir** la presente demanda de **declaración de pertenencia** promovida por Nubiola Rubio Bedoya y Luz Stella Rubio Bedoya, en contra de Hernán, Hernando, Mario, María Esneda y Alba Inés, todos de apellidos Rubio Bedoya y de los herederos indeterminados de María Alba Bedoya de Rubio, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Conceder a la apoderada de la parte demandante el término de cinco (05) días para que subsane los defectos de que adolece la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: Reconocer** personería a la abogada Carolina Guerrero Londoño, para representar a la parte demandante, únicamente para los efectos de este auto.

**Notifíquese y cúmplase**

**JENNIFFER GONZÁLEZ BOTACHE**  
**JUEZA**

**Firmado Por:**

**Jenniffer Yorlady Gonzalez Botache**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Circasia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a6b8b7017d3dc21ac981b7d291d7a7dd05b3590ca3e1a4ad0ed7c5a66f**  
**33c063**

Documento generado en 28/02/2022 09:55:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la**  
**siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**