



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 18/04/2022

Hora: 06:14 PM

No. Consulta: 308213427

No. Matricula Inmobiliaria: 280-27010

Referencia Catastral: 63190000200070031000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 20-10-1932 Radicación:

Doc: ESCRITURA 168 DEL 1932-10-10 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$300

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HENAO PEDRO ANTONIO

DE: HENAO ROBERTO

A: RUIZ SIMEON X

A: PEREZ ANABEIBA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 24-10-1960 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1494 DEL 1960-10-19 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$12.500

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA LA MITAD (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ VALENCIA VDA. DE ARIAS ANABEIBA (SIC)

A: SAENZ MALAGON GREGORIO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 13-03-1979 Radicación: 001603
Doc: SENTENCIA S.N. DEL 1978-07-07 00:00:00 JDO. 1. CIVIL DEL CTO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$23.320
ESPECIFICACION: 150 SUCESION LA MITAD (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SAENZ MALAGON GREGORIO
A: GAMBOA DE SAENZ EUGENIA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 12-12-2002 Radicación: 2002-28126
Doc: ESCRITURA 4697 DEL 2002-12-09 00:00:00 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$7.518.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION 50%. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GAMBOA DE SANZ O SAENZ EUGENIA CC 24447587
A: SANZ GAMBOA SEGUNDO ELIAS CC 3180736 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 20-05-2005 Radicación: 2005-8659
Doc: ESCRITURA 400 DEL 2005-05-11 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$8.200.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EL 50%. (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SAENZ GAMBOA SEGUNDO ELIAS C.C. 3.280.736
A: SAENZ GAMBOA ISAIAS X C.C. 7.543.208 EL 12.5% DEL 50%
A: SAENZ GAMBOA PABLO EMILIO CC 4365212 X EL 25% DEL 50%
A: SEPULVEDA NIETO JAVIER EMILIO CC 7547912 X EL 25% DEL 50%
A: GIRALDO DE SERNA MARIA SOLEDAD CC 24599478 X EL 25% DEL 50%
A: DIAZ DE LEON NICOLASA C.C.30.367.241 X EL 12.5% DEL 50%

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 16-06-2005 Radicación: 2005-10799
Doc: ESCRITURA 481 DEL 2005-06-09 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 400 DE 11-05-2005 DE LA NOTARIA DE CIRCASIA, EN CUANTO AL NUMERO
CORRECTO DE LA CEDULA DE UNA DE LAS ADQUIRENTES. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: DIAZ DE LEON NICOLASA CC 20367241 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 23-01-2007 Radicación: 2007-280-6-1350
Doc: ESCRITURA 47 DEL 2006-01-11 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$3.000.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DEL 25% SOBRE EL 50% DEL INMUEBLE (LIMITACION AL
DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SEPULVEDA NIETO JAVIER EMILIO CC 7547912
A: NIETO RENDON ALBA MARINA CC 41903153 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 23-01-2007 Radicación: 2007-280-6-1352
Doc: ESCRITURA 127 DEL 2007-01-22 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION DE LA ESCRITURA 47 DEL 11 DE ENERO DE 2007 EN EL SENTIDO DE DEJAR
ESTABLECIDO EL PORCENTAGE QUE TRANSFIERE (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SEPULVEDA NIETO JAVIER EMILIO CC 7547912

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 04-02-2010 Radicación: 2010-280-6-1966
Doc: ESCRITURA 44 DEL 2010-02-02 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$3.200.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EL 25% DEL 50% (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GIRALDO DE SERNA MARIA SOLEDAD CC 24599478
A: LEMA GAVIRIA ALEXANDER CC 7561901 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 19-05-2010 Radicación: 2010-280-6-8767
Doc: ESCRITURA 223 DEL 2010-05-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$1.600.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTE AL 50% SOBRE EL 25% DE LA CUOTA QUE LE PERTENECE RESPECTO DEL 50%.- (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANZ GAMBOA PABLO EMILIO CC.#4365212
A: VALENCIA PINEDA MONICA LILIANA CC 41942866 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 15-06-2010 Radicación: 2010-280-6-10562
Doc: ESCRITURA 273 DEL 2010-06-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$1.600.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 12.5% DE LA CUOTA QUE ACTUALMENTE LE PERTENECE RESPECTO DEL 50% (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANZ GAMBOA PABLO EMILIO X
A: SANZ VIANA CARLOS JULIAN CC 89004682 X
A: SANZ VIANA PABLO CESAR CC 18495061 X
A: SANZ VIANA GREGORIO EMILIO CC 7562000 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 14-09-2017 Radicación: 2017-280-6-16257
Doc: ESCRITURA 421 DEL 2017-09-08 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$3.000.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EL 4.166% DEL 50%, LOTE SIN MEJORA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANZ VIANA PABLO CESAR CC 18495061
A: SANZ ANGARITA DIEGO FERNANDO CC 1094967290 X
