



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/06/2022

Hora: 03:32 PM

No. Consulta: 330090285

No. Matricula Inmobiliaria: 280-36556

Referencia Catastral: 00-1-002-0080

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-08-1952 Radicación:

Doc: ESCRITURA 102 DEL 1952-06-20 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 106 PARTICION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANO LEUDO PASTOR

A: SANCHEZ BURGOS PEDRO A. X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 31-03-1964 Radicación:

Doc: ESCRITURA 220 DEL 1964-03-18 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$1.000

Doc: ESCRITURA 329 DEL 1964-03-18 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$1.000
ESPECIFICACION: 215 HIPOTECA DERECHOS HERENCIALES EN LA SUC. DE PEDRO ANTONIO SANCHEZ BURGOS.- (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ PEVA DE VERA ROSALBA X
A: VILLADA GIRALDO MARIA NORELLA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 03-06-1968 Radicación:
Doc: SENTENCIA S.N. DEL 1968-05-20 00:00:00 JDO.CIVIL MUNICIPAL DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$9.000
ESPECIFICACION: 150 SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ B. PEDRO ANTONIO (SIC)
A: PEVA VDA DE SANCHEZ MARIA IGNACIA X (LA MITAD)
A: SANCHEZ PEVA MARIA ETELVINA X (NOVENA PARTE EN LA MITAD)
A: SANCHEZ PEVA JOSE DE LOS SANTOS X (NOVENA PARTE EN LA MITAD)
A: SANCHEZ PEVA MARIA FRANCISCA X (NOVENA PARTE EN LA MITAD)
A: SANCHEZ PEVA ALBA MARINA X (NOVENA PARTE EN LA MITAD)
A: SANCHEZ PEVA MARIA REINALDA X (NOVENA PARTE EN LA MITAD)
A: SANCHEZ PEVA MARIA ROSALBA (SIC) X (NOVENA PARTE EN LA MITAD)
A: SANCHEZ PEVA BETSABE X (NOVENA PARTE EN LA MITAD)
A: SANCHEZ PEVA JOSE GABINO X (NOVENA PARTE EN LA MITAD)
A: SANCHEZ PEVA JOSE ARNULFO X (NOVENA PARTE EN LA MITAD)

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 19-12-1968 Radicación:
Doc: ESCRITURA 368 DEL 1968-11-13 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$500
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA NOVENA PARTE EN LA MITAD DE ESTE Y DOS LOTES MAS.- (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ DE VERA MARIA ROSALBA (SIC) CC 24455970
A: PEVA V. DE SANCHEZ MARIA IGNACIA CC 24802322 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 15-12-1969 Radicación:
Doc: ESCRITURA 298 DEL 1969-10-29 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$400
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA NOVENA PARTE EN LA MITAD DE ESTE Y DOS LOTES MAS. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ DE SANCHEZ MARIA FRANCISCA (SIC) CC 24802169
A: HOYOS GALVIS SANTIAGO EDUARDO CC 1276284 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 06-08-1973 Radicación:
Doc: ESCRITURA 249 DEL 1973-07-18 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$5.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA CUOTA DE NOVENA PARTE EN LA MITAD DE ESTE Y DOS LOTES MAS.- (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ DE CARVAJAL MARINA CC 24600531
A: GUTIERREZ BAENA JOSE LEONEL CC 1315912 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 01-06-1981 Radicación: 004102
Doc: ESCRITURA 167 DEL 1981-05-22 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$40.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA CUOTA DE NOVENA PARTE (SIC) EN ESTE Y DOS LOTES MAS.- (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ PEVA JOSE GABINO CC 4367426
A: GONZALEZ ZOILA ROSA CC 24801613 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 28-04-1986 Radicación: 86-00-4011
Doc: ESCRITURA 147 DEL 1986-04-23 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$50.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA CUOTA DE NOVENA PARTE EN LA MITAD ESTE Y DOS LOTES MAS. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ PEVA MARIA REINALDA

A: GUTIERREZ BAENA JOSE LEONEL X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 29-09-1987 Radicación: 11154

Doc: ESCRITURA 496 DEL 1987-09-04 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$50.000

ESPECIFICACION: 351 COMPRAVENTA CUOTA DE NOVENA PARTE EN ESTE Y DOS LOTES MAS (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ ZOILA ROSA

A: URBANO CALDERON MARIA ROCIO X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 29-09-1987 Radicación:

Doc: ESCRITURA 526 DEL 1987-09-24 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 999 ACLARACION ANOTACION 009, EN CUANTO AL NO. CORRECTO DE LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS EN ESTE Y DOS LOTES MAS (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ ZOILA ROSA

A: URBANO CALDERON MARIA ROCIO X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 04-12-1995 Radicación: 21218

Doc: ESCRITURA 6241 DEL 1995-11-28 00:00:00 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$1.200.000

ESPECIFICACION: 351 ADJUDICACION EN SUCESION UNA CUOTA DE NOVENA PARTE EN LA MITAD DE ESTE Y DOS INMUEBLES MAS.- (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HOYOS GALVIS SANTIAGO EDUARDO

A: FRANCO DE HOYOS LEDIA X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 26-04-1996 Radicación: 96-7837

Doc: ESCRITURA 258 DEL 1996-04-23 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$9.000.000

ESPECIFICACION: 351 COMPRAVENTA CUOTAS EN ESTE Y TRES LOTES MAS. (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ BAENA JOSE LEONEL

A: GIRALDO HERRERA JUAN CARLOS CC 18494195 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 17-10-1997 Radicación: 97-21754

Doc: ESCRITURA 2213 DEL 1997-10-10 00:00:00 NOTARIA 1A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$10.800.000

ESPECIFICACION: 351 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 1/9 PARTE EN LA MITAD,ESTE Y CUATRO INMUEBLES MAS. (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FRANCO DE HOYOS LEDIA CC 24801706

A: GRANADA GOMEZ LEONORA CC 41893715 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 06-08-2002 Radicación: 2002-16812

Doc: OFICIO SIN DEL 2002-07-31 00:00:00 JUZGADO 1 PROMISCOU MUNICIPAL DE MONTENEGRO VALOR ACTO: \$2.678.500

ESPECIFICACION: 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA EQUIVALENTE AL CINCUENTA POR CIENTO (50%) Y UNA NOVENA (1/9) PARTE QUE EQUIVALE AL 5.555% EN LA OTRA MITAD DE ESTE Y DOS INMUEBLES MAS.- (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PE A DE SANCHEZ MARIA IGNACIA

A: SANCHEZ PE A FRANCISCA X CUOTA DE 14.2857% OSEA \$ 313.071,11 Y \$ 69.571,36

A: SANCHEZ PE A ALBA MARINA X CUOTA DE 14.2857% OSEA \$ 313.071,11 Y \$ 69.571,36

A: SANCHEZ PE A MARIA REINALDA X CUOTA DE 14.2857% OSEA \$ 313.071,11 Y \$ 69.571,36

A: SANCHEZ PE A JOSE GABINO X CUOTA DE 14.2857% OSEA \$ 313.071,11 Y \$ 69.571,36

A: SANCHEZ MAGNOLIA X CUOTA DE 14.2857% OSEA \$ 313.071,11 Y \$ 69.571,36
A: VERA SANCHEZ JOSE HENRY X CUOTA DE 3.5714% OSEA \$ 78.267,23 Y \$ 17.392,72
A: VERA SANCHEZ OSCAR X CUOTA DE 3.5714% OSEA \$ 78.267,23 Y \$ 17.392,72
A: SANCHEZ PEVA JOSE DE LOS SANTOS X CUOTA DE 14.2857% OSEA \$ 313.071,11 Y \$ 69.571,36
A: VERA SANCHEZ ARLES X CUOTA DE 3.5714% OSEA \$ 78.267,23 Y 17.392,72
A: VERA SANCHEZ JOSE JULIAN X CUOTA DE 3.5714% OSEA \$ 78.267,23 Y 17.392,72

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 03-06-2009 Radicación: 2009-280-6-9712
Doc: ESCRITURA 1362 DEL 2009-05-29 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$10.200.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA ESTE Y DOS INMUEBLES MAS (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ MAGNOLIA CC 24602374 14.2857%
DE: VERA SANCHEZ JOSE HENRY CC 7522504 3.5714%
DE: VERA SANCHEZ ARLES CC 7535636 35714%
DE: VERA SANCHEZ JOSE JULIAN CC 7530122 3.5714%
DE: SANCHEZ PEVA JOSE GABINO CC 4367426 142857%
DE: SANCHEZ DE CARVAJAL ALBA MARINA CC# 24600531 14.2857%
DE: VERA SANCHEZ OSCAR CC 7528959 3.5714%
DE: SANCHEZ DE SANCHEZ FRANCISCA CC# 24802169 14.2857%
DE: SANCHEZ PEVA MARIA REINALDA CC 24802323 14.2857%
A: VALLEJO SALAZAR FLOR ELISA CC# 24495168 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 03-06-2009 Radicación: 2009-280-6-9713
Doc: ESCRITURA 1363 DEL 2009-05-29 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$10.200.000
ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES HERENCIALES VINCULADOS DEL CAUSANTE ARNULFO SANCHEZ PEVA, ESTE Y DOS INMUEBLES MAS (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ MAGNOLIA CC 24602374
DE: SANCHEZ DE CARVAJAL ALBA MARINA CC# 24600531
DE: SANCHEZ PEVA MARIA REINALDA CC 24802323
DE: SANCHEZ DE SANCHEZ FRANCISCA CC# 24802169
DE: SANCHEZ PEVA JOSE GABINO CC 4367426
A: VALLEJO SALAZAR FLOR ELISA CC# 24495168 I

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 10-07-2009 Radicación: 2009-280-6-12252
Doc: ESCRITURA 1748 DEL 2009-07-09 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$1.000
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ESTE Y OTRO INMUEBLE (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VILLADA GIRALDO MARIA NORELLA C.C. 24.599.771
A: SANCHEZ PEVA DE VERA ROSALBA

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 23-07-2009 Radicación: 2009-280-6-13179
Doc: ESCRITURA 1778 DEL 2009-07-10 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$1.508.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTE AL 14.2857%, ESTE Y DOS INMUEBLES MAS.
(LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ PEVA JOSE DE LOS SANTOS CC 1314979
A: VALLEJO SALAZAR FLOR ELISA X CC.#24495168

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 28-04-2010 Radicación: 2010-280-6-7491
Doc: SENTENCIA 097 DEL 2009-12-18 00:00:00 JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO MUNICIPAL DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$1.000.444
ESPECIFICACION: 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA 1/9 PARTE DEL 50% ESTE Y DOS INMUEBLES MAS. CONSTA QUE ESTE LOTE TIENE UNA EXTENSION SUPERFICIAARIA DE 2 HAS 7.733.33 M2. (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ PEÑA JOSE ARNULFO

A: VALLEJO SALAZAR FLOR ELISA X
