



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 26/04/2023

Hora: 03:06 PM

No. Consulta: 435715370

No. Matricula Inmobiliaria: 280-32734

Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 26-04-1960 Radicación:

Doc: ESCRITURA 612 DEL 1960-04-18 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$9.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARZON JUAN DE LOS SANTOS CC 4362487

A: GUTIERREZ PEDRO LUIS CC 4435083 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 10-09-1973 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1918 DEL 1973-09-03 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$300.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO LOTE (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ NARANJO PEDRO LUIS (SIC)

A: VILLEGAS BUSTAMANTE LEONIDAS X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 09-11-1973 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2331 DEL 1973-10-06 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$200.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ESTE Y OTRO LOTE (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VILLEGAS BUSTAMANTE LEONIDAS X
A: BANCO CAFETERO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 27-06-1980 Radicación: 004125
Doc: SENTENCIA S.N. DEL 1980-05-29 00:00:00 JDO. 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$1.000.000
ESPECIFICACION: 150 SUCESION ESTE Y OTRO LOTE (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VILLEGAS BUSTAMANTE LEONIDAS
A: VILLEGAS JARAMILLO CELIA CC 24565162 X (CUOTA DE \$10.000.00)
A: JARAMILLO GAVIRIA VDA DE VILLEGAS CELIA X (CUOTA DE \$270.000.00)
A: VILLEGAS DE BOTERO NELLY X (1/11 PARTE DE \$720.000.00)
A: VILLEGAS DE HURTADO BERTHA CC 24443286 X (1/11 PARTE DE \$720.000.00)
A: VILLEGAS JARAMILLO CARLOS ALBERTO CC 4399191 X (1/11 PARTE DE \$720.000.00)
A: VILLEGAS DE LOPEZ ALBA CRISTINA X (1/11 PARTE DE \$720.000.00)
A: VILLEGAS JARAMILLO HERNAN CC 1387340 X (1/11 PARTE DE \$720.000.00)
A: VILLEGAS DE OCAMPO MELVA X (1/11 PARTE DE \$720.000.00)
A: VILLEGAS JARAMILLO SARA CC 24566198 X (1/11 PARTE DE \$720.000.00)
A: VILLEGAS DE CORREA OTILIA X (1/11 PARTE DE \$720.000.00)
A: VILLEGAS JARAMILLO GLORIA VIRGINIA CC 24487741 X (1/11 PARTE DE \$720.000.00)
A: VILLEGAS JARAMILLO JULIO CESAR CC 7527290 X (1/11 PARTE DE \$720.000.00)

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 12-09-1980 Radicación: 006094
Doc: ESCRITURA 1599 DEL 1980-09-10 00:00:00 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$200.000
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y OTRO LOTE (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAFETERO
A: VILLEGAS BUSTAMANTE LEONIDAS

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 03-03-1981 Radicación: 001622
Doc: ESCRITURA 310 DEL 1981-02-25 00:00:00 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$250.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JARAMILLO V DE VILLEGAS CELIA CC 24561233
A: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047 X
A: VILLEGAS JARAMILLO HERNAN CC 1387340
A: VILLEGAS JARAMILLO CARLOS ALBERTO CC 4399191
A: VILLEGAS JARAMILLO JULIO CESAR CC 7527290
A: VILLEGAS DE HURTADO BERTHA CC 24443286
A: VILLEGAS DE DUQUE GLORIA VIRGINIA CC 24483741
A: VILLEGAS JARAMILLO DE BOTERO NELLY CC 24560733
A: VILLEGAS JARAMILLO CELIA CC 24565162
A: VILLEGAS DE LONDO SARA CC 24566190
A: VILLEGAS JARAMILLO DE OCAMPO MELVA CC 24566191
A: VILLEGAS JARAMILLO DE CORREA OTILIA CC 24568640
A: VILLEGAS JARAMILLO DE LOPEZ ALBA CRISTINA CC 24569037

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 05-11-1982 Radicación: 008080
Doc: ESCRITURA 2620 DEL 1982-10-28 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$1.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047 X
A: QUICENO RESTREPO ROOSEVELT CC 2904676

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 04-07-1983 Radicación: 005389

Doc: ESCRITURA 1647 DEL 1983-06-24 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$1.000.000

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTERO RESTREPO ROOSEVELT

A: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 25-07-1983 Radicación: 006100

Doc: ESCRITURA 1668 DEL 1983-06-28 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$1.500.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047 X

A: ZAPATA GONZALEZ GABRIEL ANGEL CC 17031688

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 06-09-1984 Radicación: 008433

Doc: ESCRITURA 261 DEL 1984-08-29 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$250.000

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION PARCIAL HIPOTECA Y LIBERACION DE UN LOTE DE UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 3 HAS. MAS O MENOS ALINDERADOS ASI DE LA ESQUINA NORTE, DONDE ENTRA EL CARRETEABLE DESAN JULIAN, DE LA CARRETERA ARMENIA PEREIRA; SE SIGUE EL CARRETEABLE HASTACAER A LA QUEBRADA DE SAN JULIAN; SE SIGUE POR LA QUEBRADA SE SAN JULIAN, AGUAS ARRIBA, COLINDANDO DEL OTRO LADO CON LA FINCA DE SAN JULIAN, EN EXTENSION APROXIMADA DE DOCIENTOS METROS, HASTA UN MOJON QUE SE COLOCARA EN LA ORILLA DE LA QUEBRADACITADA; SE SIGUE A LA DERECHA EN LINEA RECTA PARALELA AL CARRETEABLE EN LONGITUD APROXIMADA DE 1200 METROS HASTA CAER A LA CARRETERA ARMENIA-PEREIRA, DE AQUI, A MANO DERECHA POR EL FRENTE DE LA CARRETERA CITADA EN EXTENSION DE 160 METROS HASTA LLEGARAL PUNTO DE PARTIDA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAPATA GONZALEZ GABRIEL

A: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 26-09-1984 Radicación: 84-009121

Doc: ESCRITURA 261 DEL 1984-08-29 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL UN LOTE DE 3 HAS. MAS O MENOS (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047

A: RAMON PARRA LUIS FRANCISCO CC 5476004

A: VARGAS BETANCOURTH MARIO CC 2604204

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 28-01-1985 Radicación: 85-000709

Doc: OFICIO 083 DEL 1985-01-28 00:00:00 JDO. 3 C. DEL CTO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL EXCLUYENDO UN LOTE DE 3 HECTAREAS MAS O MENOS (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DE LA PAVA QUINTERO JOSE MARIA CC 1250795

A: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047 X

A: VILLA DE GUTIERREZ LUZ

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 22-04-1985 Radicación: 85-003925

Doc: OFICIO 287 DEL 1985-04-16 00:00:00 JDO. 1 CIVIL DEL CTO, DE ARMENIA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: 790 CANCELACION DANDO APLICACION AL ARTICULO 558 DEL C.P.C. (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DE LA PAVA QUINTERO JOSE MARIA CC 1250795
A: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047 X
A: VILLA DE GUTIERREZ LUZ

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 22-04-1985 Radicación: 85-003925
Doc: OFICIO 287 DEL 1985-04-16 00:00:00 JDO. 1 C. DEL CTO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 402 EMBARGO CON ACCION REAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZAPATA GONZALEZ GABRIEL
A: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 05-05-1986 Radicación: 86-004199
Doc: OFICIO 357 DEL 1986-04-28 00:00:00 JDO. 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 14
ESPECIFICACION: 791 CANCELACION EMBARGO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZAPATA GONZALEZ GABRIEL
A: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 05-05-1986 Radicación: 86-004199
Doc: OFICIO 423 DEL 1985-04-09 00:00:00 JDO. 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DE LA PAVA QUINTERO JOSE MARIA CC 1250795
A: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO Y OTRO X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 30-01-1987 Radicación: 87-000912
Doc: OFICIO 109 DEL 1987-01-30 00:00:00 JDO. 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 16
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DE LA PAVA QUINTERO JOSE MARIA Y OTROS (SIC)
A: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047 X
A: VILLA DE GUTIERREZ LUZ

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 06-02-1987 Radicación: 87-001187
Doc: ESCRITURA 60 DEL 1986-02-18 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL UN LOTE DE 10 HAS. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047
A: HERNANDEZ SALAZAR GUSTAVO

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 02-04-1987 Radicación: 87-003430
Doc: ESCRITURA 62 DEL 1986-02-18 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$1.500.000
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZAPATA GONZALEZ GABRIEL
A: GUTIERREZ JARAMILLO ALBERTO CC 1246047

