



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 22/04/2022

Hora: 12:09 PM

No. Consulta: 309408142

N° Matrícula Inmobiliaria: 280-24406

Referencia Catastral: 0101007200080000

Departamento: QUINDIO

Referencia Catastral Anterior: 63190010100720008000

Municipio: CIRCASIA

Cédula Catastral:

Vereda: CIRCASIA

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CARRERA 4 7-29 CALLE 7 CRA. 5

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 18/07/1979

Tipo de Instrumento: SIN INFORMACION

Fecha de Instrumento: 01/01/1901

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

280-24848

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
1098307709	CÉDULA CIUDADANÍA	NATALY SOLER ROA	

Complementaciones**Cabidad y Linderos**

LOTE DE TERRENO, CONSTANTE DE 10.00 METROS DE FRENTE, POR 15.00 METROS DE CENTRO, ALINDERADO ASI: POR EL NORTE QUE ES SU FRENTE, CON LA CARRERA 5 POR EL ORIENTE, CON LA CALLE 7 Y POR LOS COSTADOS SUR Y OCCIDENTE, CON PREDIO DE LA VENDEDORA MARIA LUISA BASTIDAS DE CORONADO.-
 NOTA: EN LA ESCRITURA # 373 DE 4 DE DICIEMBRE DE 1979 DE LA NOTARIA DE CIRCASIA.- CONSTA QUE EL INMUEBLE ESTA UBICADO EN LA CARRERA 4 Y SE ENCUENTRA ALINDERADO ASI: POR EL NORTE QUE ES SU FRENTE CON LA CARRERA CUARTA (4) POR EL SUR: QUE ES SU CENTRO CON PREDIO DE LA VENDEDORA O EXPONENTE MARIA LUISA BASTIDAS DE CORONADO; POR EL OCCIDENTE CON PREDIO DE RAMON GONZALEZ Y POR EL ORIENTE CON PREDIO DE LA MISMA VENDEDORA LUISA BASTIDAS DE CORONADO.-

Linderos Tecnicamente Definidos**Area Y Coeficiente**

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-280-3-1724	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE	

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
					27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC- SNR DE 23-09-2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
2022-280-6-661	DEMANDA,	11/01/2022	JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL	CIRCASIA

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.