

MARCELA BALLEN ABOGADOS

Señor
JUEZ SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
Circasia, Quindío.

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ROSALES

Demandado: IMPORTACIONES S C SAS

Radicado: 202200024

GLORIA MARCELA BALLEN CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia y T.P. 105.542 del CSJ, actuando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)- 1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	\$ 795.000,00	\$ 795.000,00	25,77%	1,93%	\$ 15.343,50
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	\$ 795.000,00	\$ 1.590.000,00	25,86%	1,94%	\$ 30.846,00
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	\$ 795.000,00	\$ 2.385.000,00	25,79%	1,93%	\$ 46.030,50
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	\$ 795.000,00	\$ 3.180.000,00	25,62%	1,92%	\$ 61.056,00
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	\$ 795.000,00	\$ 3.975.000,00	25,90%	1,94%	\$ 77.115,00
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	\$ 795.000,00	\$ 4.770.000,00	26,19%	1,96%	\$ 93.492,00
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	\$ 795.000,00	\$ 5.565.000,00	26,49%	1,98%	\$ 110.187,00
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.565.000,00	27,45%	2,04%	\$ 113.526,00
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.565.000,00	27,70%	2,06%	\$ 114.639,00
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.565.000,00	28,58%	2,12%	\$ 117.978,00
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.565.000,00	29,57%	2,18%	\$ 121.317,00
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.565.000,00	30,60%	2,25%	\$ 125.212,50
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.565.000,00	31,92%	2,34%	\$ 130.221,00
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.565.000,00	33,32%	2,43%	\$ 135.229,50
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.565.000,00	35,25%	2,55%	\$ 141.907,50
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 5.565.000,00	36,92%	2,65%	\$ 147.472,50
1-nov.-22	al	10-nov.-22	0,33	\$ 0,00	\$ 5.565.000,00	38,67%	2,76%	\$ 46.078,20
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 1.627.651,20
CAPITAL								\$ 5.565.000,00
TOTAL DEUDA								\$ 7.192.651,20

PARA UN GRAN TOTAL DE \$ 7.192.651.20 (siete millones ciento noventa y dos mil seiscientos cincuenta y un pesos con veinte centavos M/cte.).

Por la atención prestada quedo muy agradecida.

Gloria Marcela Ballen Ceron

GLORIA MARCELA BALLEN CERON
C.C. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del C.S.J.

 Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.
 (606)7359055  3167414266
 abogadamarcela@hotmail.com