



## Estado Jurídico del Inmueble

**Fecha:** 21/12/2022

**Hora:** 09:55 AM

**No. Consulta:** 394857951

**No. Matricula Inmobiliaria:** 280-74356

**Referencia Catastral:** 0001000000030111000000000

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 19-08-1968 Radicación:

Doc: ESCRITURA 238 DEL 1968-08-05 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$12.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GIRALDO DE HENAO MARIA JESUS CC 24599232

A: BETANCOURT B. JUAN RAMON X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 18-09-1990 Radicación: 90-0-11599

Doc: ESCRITURA 490 DEL 1990-09-08 00:00:00 NOTARIA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$200.000

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BETANCURT BETANCURT JUAN RAMON

A: GIRALDO MARIA DEL CARMEN CC 40080309 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 01-11-2007 Radicación: 2007-280-6-21432

Doc: ESCRITURA 805 DEL 2007-10-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$1.262.000

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GIRALDO DE BETANCURT MARIA DEL CARMEN  
A: BETANCURT GIRALDO FABIOLA X  
A: BETANCURT GIRALDO ALBERTO X  
A: BETANCURT GIRALDO PEDRO X

---

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 04-03-2008 Radicación: 2008-280-6-4290  
Doc: OFICIO 0132 DEL 2008-02-28 00:00:00 DIRECCION JURISDICCION COACTIVA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA CUOTA PARTE (MEDIDA CAUTELAR)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL  
A: BETANCOURT GIRALDO FABIOLA CC 24473790 X

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 04-04-2011 Radicación: 2011-280-6-5930  
Doc: OFICIO 0092 DEL 2011-03-01 00:00:00 DIRECCION JURISDICCION COACTIVA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$0  
Se cancela anotación No: 4  
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARGO (CANCELACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
A: BETANCOURT GIRALDO FABIOLA CC 24473790 X

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 22-02-2019 Radicación: 2019-280-6-2857  
Doc: ESCRITURA 70 DEL 2019-02-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION DE LA ESCRITURA 805 DEL 19/10/2007 OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE CIRCASIA,  
EN CUANTO AL NOMBRE CORRECTO DE UNO DE LOS ADJUDICATARIOS - (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: BETANCOURT GIRALDO PEDRO ANTONIO CC 8334499 X

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 22-02-2019 Radicación: 2019-280-6-2857  
Doc: ESCRITURA 70 DEL 2019-02-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$1.000.000  
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA (LIMITACION AL DOMINIO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BETANCOURT GIRALDO PEDRO ANTONIO CC 8334499  
A: CA◆AVERAL CARLOS AUGUSTO CC 18490534 X 33.33%

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 23-10-2020 Radicación: 2020-280-6-13483  
Doc: ESCRITURA 255 DEL 2020-10-05 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 805 DEL 19/10/2007 OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE CIRCASIA, EN  
CUANTO AL NOMBRE CORRECTO DE UNO DE LOS ADJUDICATARIOS (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: BETANCOURT GIRALDO FABIOLA CC 24473790 X

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 23-10-2020 Radicación: 2020-280-6-13483  
Doc: ESCRITURA 255 DEL 2020-10-05 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$20.000.000  
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA (LIMITACION AL DOMINIO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BETANCOURT GIRALDO FABIOLA CC 24473790  
A: AVALOS ALVAREZ CLAUDIA PATRICIA CC 43815998 X 1/3 PARTE

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 31-10-2022 Radicación: 2022-280-6-21499

Doc: ESCRITURA 448 DEL 2022-10-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 805 DEL 19/10/2007 OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE CIRCASIA; EN CUANTO AL NOMBRE CORRECTO DE UNO DE LOS HEREDEROS Y ACTUAL TITULAR DEL DOMINIO; TAL Y COMO CONSTA EN SU DOCUMENTO DE IDENTIFICACION. (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BETANCOURT GIRALDO ALBERTO CC 7514206 X

---

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 31-10-2022 Radicación: 2022-280-6-21499

Doc: ESCRITURA 448 DEL 2022-10-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE CIRCASIA VALOR ACTO: \$15.000.000

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BETANCOURT GIRALDO ALBERTO CC 7514206

A: AVALOS ALVAREZ CLAUDIA PATRICIA CC 43815998 X 1/3 PARTE

---