



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 05/12/2022 **Hora:** 09:31 PM **No. Consulta:** 390077117
N° Matrícula Inmobiliaria: 280-9644 **Referencia Catastral:** 63190010100800001000
Departamento: QUINDIO **Referencia Catastral Anterior:** 01-01-0080-0001-000
Municipio: CIRCASIA **Cédula Catastral:**
Vereda: CIRCASIA **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: CARRERA 10 CALLE 9

Direcciones Anteriores:

Determinación: **Destinacion economica:** **Modalidad:**
Fecha de Apertura del Folio: 14/11/1975 **Tipo de Instrumento:** HOJAS DE CERTIFICADO
Fecha de Instrumento: 13/11/1975

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
8002433994	TARJETA IDENTIDAD	INVERSIONES MELCHOR CIA. S. EN C.	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

SOLAR, DE UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE (5.000) METROS CUADRADOS, POCO MAS O MENOS, COMPRENDIDO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS. POR EL SUR, QUE ES SU FRENTE, CON LA CARRETERA (10); POR EL ORIENTE, CON SOLARES VACANTES, POR EL NORTE, CON PREDIO DE LA VENDEDORA AMANDA HINCAPIE DE ALONSO Y POR EL OCCIDENTE EN PARTE CON PREDIO DE LA MISMA VENDEDORA HINCAPIE DE ALONSO Y EN PARTE CON LA CALLE NOVENA QUEDANDO DE POR MEDIO DEL PREDIO LA QUEBRADA DENOMINADA LA TENERIA.-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-280-3-1724	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-	

SNR DE 23-09-
2008)**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.