



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 17/02/2023

Hora: 10:54 AM

No. Consulta: 411098894

N° Matrícula Inmobiliaria: 280-29183

Referencia Catastral: 0101000001320008000000000

Departamento: QUINDIO

Referencia Catastral Anterior: 63190010101320008000

Municipio: CIRCASIA

Cédula Catastral:

Vereda: CIRCASIA

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CALLE 12 11-13 CARRERA 11 LOTE 19

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 07/09/1979

Tipo de Instrumento: HOJAS DE CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 05/09/1979

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:
280-24176

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
41912389	CÉDULA CIUDADANÍA	DORALBA RUIZ CASTAÑO	50% DE 3/4 PARTES

Complementaciones

Cabida y Linderos

LOTE DE TERRENO DE FORMA RECTANGULAR, CONSTANTE DE SEIS METRSO DE FRENTE, POR TRECE METROS DE CENTRO, COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS, POR EL FRENTE, HACIA EL NORTE, CON PROYECTADA CALLE PUBLICA DENTRO DE LA URBANIZACION, POR EL LADO ORIENTAL TAMBIEN CON PROYECTADA CALLE PUBLICA, POR EL CENTRO, HACIA EL OCCIDENTE, CON EL PREDIO 11 ADJUDICADO A NESTOR GALVIS, POR EL COSTADO SUR, CON PREDIO 20 ADJUDICADO A OMAR RIOS RINCON.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
					SE ACTUALIZA	

0	1		16/07/2011	2011-280-3-1724	FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
11	1	96-10052	11/06/1997	9	SE CORRIGIO ESTA ANOTACION POR FALLAS EN LA GRABACION. SYC.

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.