



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL FILANDIA QUINDÍO

PROCESO:	VERBAL (RESTITUCIÓN DE LA MERA TENENCIA)
DEMANDANTE:	DIEGO MARTÍNEZ QUIÑONEZ
DEMANDADA:	MARÍA ZULAY DÍAZ ACOSTA
AUTO INTERLOCUTORIO:	No. 345
RADICACIÓN:	632724089001-2020-00120-00

Cinco (05) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**OBEDÉZCASE** y **CÚMPLASE** lo resuelto por el Juzgado Segundo Civil de Circuito de Armenia Quindío, mediante la sentencia civil No. 9, calendada a 16 de febrero de 2023, proferida dentro de la demanda **VERBAL (RESTITUCIÓN DE LA MERA TENENCIA)** promovida a través de apoderado judicial por el señor **DIEGO MARTÍNEZ QUIÑONEZ**, en contra de la señora **MARÍA ZULAY DÍAZ ACOSTA**, radicada bajo la partida No. 632724089001-2020-00120-01.

Providencia que **CONFIRMÓ**, la sentencia de primera instancia No. 089, proferida por este Despacho Judicial, el día 02 de diciembre de 2021, por medio de la cual, declaró no probada la excepción fundada en promesa de compraventa, accedió a las pretensiones de la parte demandante, ordenó a la demandada restituir al demandante el bien inmueble objeto del proceso, dispuso que, en caso que la demandada no entregue voluntariamente el bien inmueble objeto del litigio en el plazo otorgado (*tres (03) días hábiles los cuales empezarán a correr a partir del día siguiente de la ejecutoria de esta sentencia*), se haga uso de la fuerza pública, y por tanto se dispuso comisionar para la diligencia de restitución a la corregiduría “La India” de Filandia Quindío, y sin condena en costas.

Finalmente, como quiera que, el Mandatario Judicial de la parte demandante, informó a esta Célula Judicial que a la fecha, la demandada señora **MARÍA ZULAY DÍAZ ACOSTA**, no ha realizado la entrega real y material del bien inmueble cuya restitución fue ordenada en primera y segunda instancia, en firme este auto, por secretaria **LÍBRESE DESPACHO COMISORIO** a la Corregiduría “La India” de Filandia Quindío, para que de cumplimiento al numeral cuarto de la sentencia de primera instancia No. 089, proferida por este Despacho Judicial, el día 02 de diciembre de 2021, y confirmada por el



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL FILANDIA QUINDÍO

Juzgado Segundo Civil de Circuito de Armenia Quindío, mediante la sentencia civil No. 9, calendada a 16 de febrero de 2023.

**NOTIFÍQUESE.**

**GERMÁN CAMPIÑO BERMÚDEZ**  
Juez



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL FILANDIA QUINDÍO

En la fecha se notificó por **ESTADO ELECTRÓNICO No. 047** el auto anterior en la siguiente dirección electrónica:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-filandia/89>

Filandia Quindío, julio 6 de 2023 a las 07:00 a.m.

**GLORIA MARCELA URIBE ÁLVAREZ**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL FILANDIA QUINDÍO

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE ENCUENTRA EN **FIRME**

Filandia Quindío, julio 11 de 2023 a las 05:00 p.m.

**GLORIA MARCELA URIBE ÁLVAREZ**  
Secretaria