



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL FILANDIA QUINDÍO

PROCESO:	VERBAL (RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO)
DEMANDANTE:	HÉCTOR MARIO TABORDA GALLEGO
DEMANDADO:	CARLOS FREDDY LOPERA ROJAS
AUTO INTERLOCUTORIO:	No. 153
RADICACIÓN:	632724089001-2022-00079-00

Veinticuatro (24) de abril de dos mil veintitrés (2023).

De conformidad con la constancia secretarial que antecede, y prestada como ha sido, la **CAUCION** exigida por el inciso 2º del numeral 7º del Artículo 384 del Código General del Proceso, como garantía del pago de perjuicios que se puedan ocasionar, con la Medida Cautelar invocada por la parte actora, es procedente decretar esta, al tenor de lo preceptuado en dicha norma.

En consecuencia, el **JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE FILANDIA QUINDÍO**,

### RESUELVE

**PRIMERO:** Aceptar la **POLIZA** de Caucción Judicial No. **60-41-101000502**, de fecha 22 de noviembre de 2022, expedida por la Compañía Aseguradora “**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**”, Sucursal Armenia Quindío, obrante a folios 12 y 13 del cuaderno No.2, dentro este proceso **VERBAL (RESTITUCIÓN DEL BIEN INMUEBLE ARRENDADO)**, promovido por el ciudadano **HÉCTOR MARIO TABORDA GALLEGO**, en contra del señor **CARLOS FREDDY LOPERA ROJAS**, radicado bajo la partida No. **632724089001-2022-00079-00**.

**SEGUNDO: DECRETAR EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO**, del establecimiento de comercio como unidad de explotación económica denominado “**CAFÉ TÍPICO LA TRASTIENDA**”, identificado con la matrícula mercantil Nro. 231079, ubicado en la calle 7 No. 4-28 de Filandia Quindío, con notificaciones judiciales en el correo electrónico [omis1956lop@gmail.com](mailto:omis1956lop@gmail.com).

Para dar cumplimiento a las medidas cautelares decretadas, **OFICIESE** a la Cámara de Comercio de Armenia, para que proceda a inscribir el embargo aquí decretado e informe sobre la efectividad de la medida. Conocida la inscripción se resolverá sobre el secuestro. (Artículo 601 del C.G.P.)

**NOTIFÍQUESE.**

**GERMÁN CAMPIÑO BERMÚDEZ**  
Juez



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL FILANDIA QUINDÍO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL FILANDIA QUINDÍO

En la fecha se notificó por **ESTADO ELECTRÓNICO No. 021** el auto anterior en la siguiente dirección electrónica:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-filandia/89>

Filandia Quindío, abril 25 de 2023 a las 07:00 a.m.

**GLORIA MARCELA URIBE ÁLVAREZ**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL FILANDIA QUINDÍO

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE ENCUENTRA EN **FIRME**

Filandia Quindío, abril 28 de 2023 a las 05:00 p.m.

**GLORIA MARCELA URIBE ÁLVAREZ**  
Secretaria