CONSTANCIA SECRETARIA: Se deja en el sentido de indicar que el pasado sábado 02 de diciembre de 2021, se presentó a través de correo electrónico la presente demanda. Pasa a despacho del señor Juez para que se sirva proveer.

Pijao, Quindío, 14 de diciembre de 2021

ADRIANA ISABEL MORALES CHANTRE
Secretaria

Auto interlocutorio familia número 027 Sucesión Intestada Radicado número 635484089001-2021-00036-00
--

JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL

Pijao, Quindío, quince de diciembre de dos mil veintiuno

El señor **MILTON FRANCISCO HERRERA SANCHEZ**, mediante apoderado judicial, presenta demanda para promover proceso de sucesión intestada de la señora **ELVIRA FAJARDO DE MARTINEZ**.

En punto a calificar los requisitos para la admisión de la demanda, se presentan falencias que conducen a inadmitirla, para que se disponga su corrección, así:

1.- En relación con las pruebas dice allegar copia de la escritura pública N° 147 del 22 de febrero de 1989, sustento del hecho tercero de la demanda, como también de la escritura pública 090 del 02 de agosto de 1999, título de adquisición de derechos herenciales, los cuales no son aportados con los anexos.

2.- En cuanto a la determinación de la cuantía se tiene que esta debió estimarse, conforme al numeral 5 del artículo 26 del CGP, es decir, por el avalúo catastral de los inmuebles, teniendo en cuenta que lo pretendido es el 53.125%. Para el caso, esta se estimó en \$83.550.000, sin que este monto tenga el debido sustento en los avalúos catastrales de los inmuebles en la proporción pretendida.

A este respecto se tiene que los inmuebles objeto de la sucesión son cuatro, con distintas matrículas inmobiliarias, más solo aporta el certificado catastral de uno de ellos, el de número 2822823, avaluado en \$55.700.000 para 2021, y no allega los demás certificados catastrales de los otros inmuebles que han debido aportarse, así tengan el mismo número de ficha, como se afirma en la demanda.

3.- No se aporta un adecuado inventario y avalúo de los bienes relictos, de acuerdo al artículo 444 y los numerales 5 y 6 del artículo 489 del Código General del Proceso, según los certificados de matrículas inmobiliarias y los certificados catastrales de cada uno de ellos.

4.- Aunque indica desconocer la dirección de los demás propietarios de derechos herenciales, en este caso, de la señora CAROLINA MARTINEZ SANCHEZ, en la escritura pública Nro. 200 del 21 de diciembre de 2019 se describe la información requerida, por lo que no se satisface lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 82 del CGP.

Los defectos anotados hacen que la demanda sea inadmisibile, según el artículo 90 CGP, numerales 1 y 2, por lo que el Juzgado Promiscuo Municipal de Pijao, Quindío, **RESUELVE:**

1º. INADMITIR la demanda y conceder a la parte actora, cinco días para que la subsane, en el sentido arriba indicado, so pena de rechazo.

2º. RECONOCER personería al abogado **OSCAR AUGUSTO GARAY SALEG**, conforme a las facultades contenidas en el poder otorgado.

NOTIFÍQUESE

TIMO LEÓN VELASCO RUÍZ
Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE
PIJAO, QUINDIO**

El auto anterior se notifica por Estado electrónico No. 86, de hoy 16 de diciembre del 2021 siendo las 7:00 A.M. De conformidad con el artículo 9 del Decreto 806 del 4 de junio del 2020, el estado no requiere firma de la secretaria para su validez.

ADRIANA ISABEL MORALES CHANTRE
La Secretaria

Firmado Por:

Timo Leon Velasco Ruiz
Juez

Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Pijao - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dca680884251d261b8fac2c4b3517556139086bc5f00982ae50b332f0a2727c5**

Documento generado en 15/12/2021 11:34:34 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>