

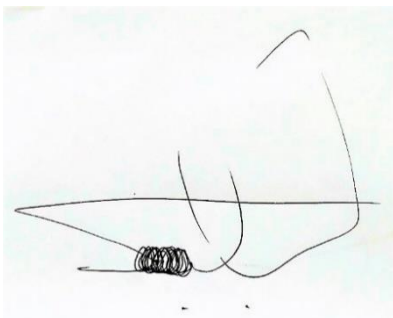
Quimbaya Quindío, noviembre 07 de 2023

Señores
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
QUIMBAYA QUINDIO

RADICADO No.2023-0071-00
DEMANDADO: JORGE ELIECER MOLINA YEPES
Naturaleza del proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante: ANDRES ARTURO RAMIREZ JARAMILLO
ASUNTO: Liquidación Crédito

FABIAN ARTURO CALLEJAS DIAZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 18.467.793 expedida en Quimbaya, portador de la tarjeta profesional No. 148.450 del C.S de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, de conformidad con el artículo 446 del C.G del Proceso, me permito allegar liquidación del crédito dentro del asunto de la referencia.

Se anexa liquidación en tres (3) folios, que dan cuenta del valor del capital 1 por la suma de diez millones de pesos moneda corriente (\$10.000.000.00), intereses de plazo y mora , con corte al día 7 de noviembre del presente año, valor de la liquidación que ascendió a la suma de **\$ 25.935.799,7**

A handwritten signature in black ink on a light blue background. The signature is stylized, starting with a horizontal line, followed by a series of loops and curves, ending with a long, sweeping upward stroke.

FABIAN ARTURO CALLEJAS DIAZ
C.C 18.467.793 Expedida en Quimbaya
T.P 148.450 C.S de la Judicatura
Correo electrónico fabiancallejasasesores@hotmail.com

Intereses Corrientes sobre el Capital Inicial**CAPITAL** **\$ 10.000.000,00**

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
3/01/2019	31/01/2019	29	1,47	\$ 142.100,00
1/02/2019	28/02/2019	28	1,51	\$ 140.933,33
1/03/2019	2/03/2019	2	1,49	\$ 9.933,33
Total Intereses Corrientes				\$ 292.966,67
Subtotal				\$ 10.292.966,67

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial**CAPITAL** **\$ 10.000.000,00**

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
3/03/2019	31/03/2019	29	2,15	\$ 207.833,33
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 214.000,00
1-may-19	31-may-19	31	2.14	\$ 214.000,00
1-jun-19	30-jun-19	30	2,14	\$ 214.000,00
1-jul-19	31-jul-19	31	2.14	\$ 214.000,00
1-ago-19	31-ago-19	31	2,14	\$214.000,00
1-sep-19	30-sep-19	30	2.14	\$214.000,00
1-oct-19	31-oct-19	31	2,14	\$214.000,00
1-nov-19	30-nov-19	30	2.14	\$214.000,00
1-dic-19	31-dic-19	31	2,14	\$214.000,00
1-ene-20	31-ene-20	31	2.14	\$214.000,00
1-feb-20	28-feb-20	28	2,14	\$214.000,00
1-mar-20	31-mar-20	31	2.14	\$214.000,00
1-abr-20	30-abr-20	30	2.0	\$200.000,00
1-may-20	31-may-20	31	2.02	\$202.000,00
1-jun-20	30-jun-20	30	2.02	\$ 202.000,00
1-jul-20	31-jul-20	31	2.02	\$ 202.000,00
1-ago-20	31-ago-20	31	2.02	\$ 202.000,00

1-sep-20	30-sep-20	30	2.04	\$ 204.000,00
1-oct-20	31-oct-20	31	2.02	\$ 202.000,00
1-nov-20	30-nov-20	30	1.99	\$ 199.000,00
1-dic-20	31-dic-20	31	1.95	\$ 195.000,00
1/01/2021	31/01/2021	31	2.19	\$ 219.000,00
1/02/2021	28/02/2021	28	2.19	\$ 219.000,00
1/03/2021	31/03/2021	31	2.18	\$ 218.000,00
1/04/2021	30/04/2021	30	2.15	\$ 215.000,00
1-may-21	31-may-21	31	2.17	\$ 217.000,00
1-jun-21	30-jun-21	30	2.17	\$ 217.000,00
1-jul-21	31-jul-21	31	2.14	\$ 214.000,00
1-ago-21	31-ago-21	31	2.14	\$ 214.000,00
1-sep-21	30-sep-21	30	2.14	\$ 214.000,00
1-oct-21	31-oct-21	31	2.13	\$ 213.000,00
1-nov-21	30-nov-21	30	2.14	\$ 214.000,00
1-dic-21	31-dic-21	31	2.18	\$ 218.000,00
1-ene-22	31-ene-22	31	2.19	\$ 219.000,00
1-feb-22	28-feb-22	28	2.19	\$ 219.000,00
1-mar-22	31-mar-22	31	2.30	\$ 230.000,00
1-abr-22	30-abr-22	30	2.30	\$ 230.000,00
1-may-22	31-may-22	31	2.40	\$ 240.000,00
1-jun-22	30-jun-22	30	2.55	\$ 255.000,00
1-jul-22	31-jul-22	31	2.66	\$ 266.000,00
1-ago-22	31-ago-22	31	2.77	\$ 277.000,00
1-sep-22	30-sep-22	30	2.93	\$ 293.000,00
1-oct-22	31-oct-22	31	3.07	\$ 307.000,00

1-nov-22	30-nov-22	30	3.22	\$ 322.000,00
1-dic-22	31-dic-22	31	3.40	\$ 340.000,00
1-ene-23	31-ene-23	31	3.60	\$ 360.000,00
1-feb-23	28-feb-23	28	3.60	\$ 360.000,00
1-mar-23	31-mar-23	31	3.68	\$ 368.000,00
1-abr-23	30-abr-23	30	3.75	\$ 375.000,00
1-may-23	31-may-23	31	3.61	\$ 361.000,00
1-jun-23	30-jun-23	30	3.55	\$ 355.000,00
1-jul-23	31-jul-23	31	3.5	\$ 350.000,00
1-ago-23	31-ago-23	31	3.4	\$ 340.000,00
1-sep-23	30-sep-23	30	3.33	\$ 333.000,00
1-oct-23	31-oct-23	31	3.15	\$ 315.000,00
1-nov-23	07-nov-23	7	3.0	\$ 70.000,00

TOTAL :

Capital	\$ 10.000.000, 00
Intereses mora	\$ 13.962.833,33
Intereses corrientes	\$ 292.966,67
Agencias en derecho	\$ 1.680.000,00
	\$ 25.935.799,7