

Página: 1

Impreso el 28 de Julio de 2023 a las 02:46:08 pm

Con el turno 2023-280-6-12616 se calificaron las siguientes matrículas:
280-1009

Nro Matricula: 280-1009

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 00010000000401400000000000
MUNICIPIO: QUIMBAYA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: MORELIA BAJA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EL BRILLANTE HOY SAN FELIPE

Fecha 1/08/2023 9:25:51 a. m.

Folios: 1

Anexos 4



2802023EE03421

Origen MIREYA ARIZA ALARCON [USUARIO]
Destino JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MPA DI
Asunto DEMANDA 2023-280-6-12616

ANOTACIÓN: Nro: 30 Fecha 26/07/2023 Radicación 2023-280-6-12616

DOC: OFICIO 421 DEL: 24/05/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIMBAYA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - VENTA DE BIEN COMÚN,

RADICADO N° 63-594-4089-002-2023-00178-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARVAJAL ECHEVERRI MARTHA ISABEL CC# 24810257 X

DE: ECHEVERRY MOLINA MARIA LUCY SIC CC 24806201 X

A: LOPEZ DURAN ALBERTO CC# 7553228 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 72891

3421

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ARMENIA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 26 de Julio de 2023 a las 11:52:27 am

576548

No. RADICACIÓN: **2023-280-6-12616**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARTHA ISABEL CARVAJAL ECHEVERRI ECHEVERRI MARTHA

CC# 24810257

TELÉFONO: 3165170130

OFICIO No.: 421 del 24/05/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL de QUIMBAYA

MATRICULAS: 280-1009

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuántia....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	\$	24.600 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 0085458 FECHA:

26/07/2023 VALOR PAGADO: \$25.100 VALOR DOC.: \$45.400

VALOR DERECHOS: \$24.600

Conservación documental del 2% \$ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 25.100

Usuario: 74126

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ARMENIA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 26 de Julio de 2023 a las 11:52:30 am

576549

No. RADICACIÓN: 2023-280-1-69656

Asociado al turno de registro: 2023-280-6-12616

MATRICULA: 280-1009

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARTHA ISABEL CARVAJAL ECHEVERRI ECHEVERRI MARTHA

CC# 24810257

TELÉFONO: 3165170130

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 0085458 FECHA: 26/07/2023 VALOR

PAGADO: \$20.300 VALOR DOC.: \$45.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 74126



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
QUIMBAYA QUINDIO**

Oficio Nro. 421
24 de mayo de 2023

Señora
REGISTRADORA
Oficina de Registro de Instrumentos
Públicos y Privados
Armenia Quindío

PROCESO:	PROCESO DIVISORIO VENTA DE BIEN COMUN
DEMANDANTE:	MARTHA ISABEL CARVAJAL ECHEVERRI - MARÍA LUCY ECHEVERRY MOLINA
APODERADO:	JAIME BUSTAMANTE FLOREZ
DEMANDADO:	ALBERTO LÓPEZ DURAN
RADICADO:	63-594-4089-002-2023-00178-00

Por medio del presente, le comunico que en el proceso de la referencia se profirió auto el 16 de mayo de 2023, el cual en su parte pertinente resolvió:

"CUARTO: Ordenar la INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA en el folio de matrícula inmobiliaria No. 280-1009, correspondiente al inmueble objeto de venta. Dentro del presente proceso Divisorio-Venta de Bien Común, promovido por MARTHA ISABEL CARVAJAL ECHEVERRI, identificada con C.C. 24.810.257 y MARÍA LUCY ECHEVERRY MOLINA, identificada con C.C. 24.806.201 por medio de apoderado judicial, en contra de ALBERTO LÓPEZ DURAN, identificado con C.C. 7.553.228."

Lo anterior para los fines legalmente pertinentes.

Atentamente;

HERNANDO LOMBANA TRUJILLO
Juez

Firmado Por:

Hernando Lombana Trujillo
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado 002 Promiscuo Municipal
Quimbaya - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **47b3b2c6b7906b8b6ae1e9f81a69b9baeb91bc308227155584b0d624514bc5d2**

Documento generado en 18/05/2023 03:37:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2023-280-1-69656

Nro Matrícula: 280-1009

Impreso el 28 de Julio de 2023 a las 03:57:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: QUIMBAYA VEREDA: MORELIA BAJA
FECHA APERTURA: 19/07/1974 RADICACION: 74-002236 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 18/07/1974
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 00010000000401400000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 63594000100040140000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO, DE UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE SEIS HECTAREAS CON TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS (6 HAS. 320 M2), ALINDERADO DE LA SIGUIENTE MANERA: PARTIENDO DE UN MOJON DE PIEDRA QUE ESTA EN LA ORILLA DE LA CARRETERA QUE CONDUCE A LA FINCA DE ALBERTO UPEGUI, SE SIGUE LINDANDO CON EL LOTE QUE EN LA PARTICION LE CORRESPONDIO A EUSEBIO PELAEZ LONDOÑO, HASTA ENCONTRAR EL LINDERO CON EL PREDIO DE JUAN OROZCO; DE AQUI, LINDANDO CON OROZCO, HASTA UN MOJON DE PIEDRA AL PIE DE UN ARBOL EN LA CASA DE LA FINCA; DE AQUI, LINDANDO CON PREDIO DE JUAN OROZCO, EN LINEA RECTA, HASTA CAER A LA QUEBRADA "LA ALEJANDRIA"; QUEBRADA "LA ALEJANDRIA" AGUAS ABAJO, LINDANDO DEL OTRO LADO CON PREDIOS DE ARCESIO CARDONA Y MIGUEL ROJAS, HASTA DONDE LE CAE UN AMAGAMIENTO; SE SIGUE POR EL AMAGAMIENTO AGUAS ARRIBA HASTA SALIR A LA CARRETERA A "LAS BRISAS"; Y POR LA CARRETERA HACIA ARRIBA, AL MOJON TOMADO COMO PUNTO DE PARTIDA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) EL BRILLANTE HOY SAN FELIPE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 01/12/1971 Radicación
DOC: ESCRITURA 421 DEL: 27/10/1971 NOTARIA UNICA DE MONTENEGRO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 PARTICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PELAEZ LONDOÑO EUSEBIO
A: VARGAS GIRALDO JAIME CC# 1315424 X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 07/03/1973 Radicación
DOC: ESCRITURA 94 DEL: 22/02/1973 NOTARIA UNICA DE MONTENEGRO VALOR ACTO: \$ 200.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS GIRALDO JAIME CC# 1315424 X
A: BANCO CAFETERO

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 12/07/1974 Radicación 74-003661

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CÉRTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2023-280-1-69656

Nro Matrícula: 280-1009

Impreso el 28 de Julio de 2023 a las 03:57:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 273 DEL: 05/07/1974 NOTARIA UNICA DE MONTENEGRO VALOR ACTO: \$ 250.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA (AUMENTO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS GIRALDO JAIME CC# 1315424 X

A: BANCO CAFETERO

ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 21/09/1977 Radicación 77-008002

DOC: ESCRITURA 1513 DEL: 13/09/1977 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 1.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA (AUMENTO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS GIRALDO JAIME CC# 1315424 X

A: BANCO CAFETERO

ANOTACIÓN: Nro: 005 Fecha 26/11/1982 Radicación 82-8773

DOC: ESCRITURA 2173 DEL: 24/11/1982 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 200.000

Se cancela la anotación No. 002 , Se cancela la anotación No. 003 , Se cancela la anotación No. 004

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECAS VALOR DEL ACTO: 250.000.001'000.000.00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

A: VARGAS GIRALDO JAIME CC# 1315424 X

ANOTACIÓN: Nro: 006 Fecha 26/11/1982 Radicación 82-008670

DOC: ESCRITURA 1495 DEL: 23/11/1982 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS GIRALDO JAIME CC# 1315424

A: CORREA ALVAREZ DARIO CC# 4462535 X

ANOTACIÓN: Nro: 007 Fecha 26/11/1982 Radicación

DOC: ESCRITURA 1495 DEL: 23/11/1982 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 ACLARACION EN CUANTO AL NOMBRE DEL PREDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CORREA ALVAREZ DARIO CC# 4462535 X

ANOTACIÓN: Nro: 008 Fecha 20/10/1987 Radicación 87-011984

DOC: RESOLUCION 9302 DEL: 07/10/1987 MIN. OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 5.300

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 IMPUESTO DE VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CORREA ALVAREZ DARIO CC# 4462535 X

ANOTACIÓN: Nro: 009 Fecha 08/08/1989 Radicación 009590

DOC: OFICIO DR-23-1093 DEL: 02/08/1989 DPTO. OBRAS PUBLICAS 23 DE CALARCA VALOR ACTO: \$ 5.300

Se cancela la anotación No. 008

ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CORREA ALVAREZ DARIO CC# 4462535 X

ANOTACIÓN: Nro: 010 Fecha 08/08/1989 Radicación 009603

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2023-280-1-69656

Nro Matrícula: 280-1009

Impreso el 28 de Julio de 2023 a las 03:57:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 573 DEL: 01/08/1989 NOTARIA DE QUIMBAYA VALOR ACTO: \$ 4.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA ALVAREZ DARIO CC# 4462535

A: ECHEVERRI ALVAREZ HORACIO X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 12/04/2000 Radicación 2000-6418

DOC: OFICIO 0411 DEL: 06/04/2000 JDO SEGUNDO LABORAL DEL CTO. DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO EJECUTIVO - LABORAL ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLINA BENITEZ LUIS ADUARDO (SIC)

A: ECHEVERRI ALVAREZ JOSE HORACIO (SIC) X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 18/01/2007 Radicación 2007-280-6-1038

DOC: OFICIO 6 DEL: 11/12/2006 ALCALDIA MUNICIPAL DE QUIMBAYA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA MUNICIPAL DE QUIMBAYA

A: ECHEVERRY ALVAREZ HORACIO CC# 2685927 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 29/12/2008 Radicación 2008-280-6-23037

DOC: OFICIO 1265 DEL: 11/11/2008 JUZGADO SEGUNDO LABORAL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 11

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLINA BENITEZ LUIS EDUARDO CC# 4464262

A: ECHEVERRY ALVAREZ JOSE HORACIO X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 21/04/2009 Radicación 2009-280-6-6967

DOC: RESOLUCION 14 DEL: 20/04/2009 ALCALDIA MUNICIPAL DE QUIMBAYA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 12

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - DE EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA MUNICIPAL DE QUIMBAYA

A: ECHEVERRY ALVAREZ HORACIO CC# 2685927 X

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 25/03/2010 Radicación 2010-280-6-5381

DOC: SENTENCIA 221 DEL: 10/07/2008 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 160.800.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRI ALVAREZ HORACIO

A: ECHEVERRI MOLINA AMPARO X 22.94495713%

A: ECHEVERRI MOLINA GRACIELA X 22.94495713%

A: ECHEVERRI GARCIA JORGE DAVID X 4.093261368%

A: ECHEVERRI MOLINA MARIA LUCY X 22.94495713%

A: ECHEVERRI MOLINA LUZ MERY CC# 24806029 X 22.94495713%

A: TREJOS MOLINA DORA ISABEL CC# 25034625 X 4.126910087%

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4 - Turno 2023-280-1-69656

Nro Matrícula: 280-1009

Impreso el 28 de Julio de 2023 a las 03:57:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 25/03/2010 Radicación 2010-280-6-5381
DOC: SENTENCIA 221 DEL: 10/07/2008 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - POR CUENTA DEL
JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA SEGUN OFICIO NRO 076 DE 01-02-2005.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ECHEVERRI MOLINA LUZ MERY CC# 24806029 X
A: ECHEVERRI MOLINA GRACIELA X

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 12/04/2010 Radicación 2010-280-6-6319
DOC: OFICIO 537 DEL: 12/04/2010 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRY MOLINA FERNANDO CC# 19094361
A: ECHEVERRY MOLINA LUCY X

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 19/04/2010 Radicación 2010-280-6-6864
DOC: OFICIO 589 DEL: 16/04/2010 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - DEL 22.94495713%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRI MOLINA FERNANDO CC# 19094361
A: ECHEVERRY MOLINA AMPARO CC# 24804851 X

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 23/06/2010 Radicación 2010-280-6-11118
DOC: OFICIO 489 DEL: 25/05/2010 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 16
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO. SOLICITADO POR
EL JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA MEDIANTE OFICIO 076 DE 01-02-2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 23/06/2010 Radicación 2010-280-6-11124
DOC: OFICIO 614 DEL: 22/06/2010 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - OFICIO 489 DE 25-05-2010 DEL JUZGADO CUARTO DE FAMILIA
DE ARMENIA, EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR QUE LA MEDIDA SE DECRETO DENTRO DE UN PROCESO EJECUTIVO, EN CUANTO A
LA PARTE DEMANDANTE Y DEMANDADOS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARCILA OCTAVIO CC# 7554125
A: ECHEVERRY MOLINA LUZ MERY X
A: ECHEVERRY MOLINA GRACIELA X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 28/10/2013 Radicación 2013-280-6-18514
DOC: OFICIO 1388 DEL: 31/07/2013 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 18

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO, CUOTA
PARTE.-(RAD. NRO. 630014003002-2010-00130-00)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRI MOLINA FERNANDO CC# 19094361
A: ECHEVERRY MOLINA AMPARO CC# 24804851 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 5 - Turno 2023-280-1-69656

Nro Matrícula: 280-1009

Impreso el 28 de Julio de 2023 a las 03:57:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 07/07/2015 Radicación 2015-280-6-11501
DOC: OFICIO 0155 DEL: 03/03/2015 JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - PROCESO RADICADO:
630014003005-2014-00499-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VERGARA PULGARIN ISAURA DE JESUS CC# 41891802
A: ECHEVERRY MOLINA AMPARO CC 24804857 (SIC) X 22.94495713%

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 07/07/2015 Radicación 2015-280-6-11502
DOC: OFICIO 0606 DEL: 16/06/2015 JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - DEL OFICIO 0155 DEL 03.03.2015 PROFERIDO POR EL JUZGADO
QUINTO CIVIL MUNICIPAL ARMENIA QUINDIO, EN CUANTO A HACER CONSTAR LA IDENTIFICACION DE LA PARTE DEMANDADA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ECHEVERRY MOLINA AMPARO CC 24804857 X
A: VERGARA PULGARIN ISAURA DE JESUS CC# 41891802

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 25/01/2016 Radicación 2016-280-6-960
DOC: OFICIO 250CS DEL: 11/03/2015 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD: 2015-00036 Y
RATIFICADA POSTERIORMENTE POR OFICIO 791CS DEL 13/07/2015
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRY GARCIA JORGE DAVID SIC CC 1094956673 X
DE: TREJOS MOLINA DORA ISABEL CC# 25034625 X
A: ECHEVERRY MOLINA MARIA LUCY SIC CC 24806201 X
A: ECHEVERRY MOLINA LUZ MERY SIC CC 24806029 X
A: ECHEVERRY MOLINA GRACIELA SIC CC 41885350 X
A: ECHEVERRY MOLINA AMPARO SIC CC 24804857 X

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 04/09/2020 Radicación 2020-280-6-10960
DOC: OFICIO 690 DEL: 31/05/2019 JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 22 , Se cancela la anotación No, 23
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO Y SU ACLARACIÓN -
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VERGARA PULGARIN ISAURA DE JESUS CC# 41891802
A: ECHEVERRY MOLINA AMPARO CC 24804857 SIC X

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 26/08/2021 Radicación 2021-280-6-16289
DOC: OFICIO 513 DEL: 23/08/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 24
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA - COMUNICADA
MEDIANTE EL OFICIO 250CS DEL 11/3/2015 DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA -
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRY GARCIA JORGE DAVID CC 1094956673 X
DE: TREJOS MOLINA DORA ISABEL CC# 25034625 X
A: ECHEVERRY MOLINA AMPARO CC 24804857 X
A: ECHEVERRY MOLINA GRACIELA CC 41885350 X
A: ECHEVERRY MOLINA LUZ MERY CC 24806029 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 6 - Turno 2023-280-1-69656

Nro Matrícula: 280-1009

Impreso el 28 de Julio de 2023 a las 03:57:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: ECHEVERRY MOLINA MARIA LUCY CC 24806201 X

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 30/11/2021 Radicación 2021-280-6-23841

DOC: ESCRITURA 3345 DEL: 09/11/2021 NOTARIA QUINTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 150.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRI GARCIA JORGE DAVID CC 1094956673

DE: ECHEVERRI MOLINA LUZ MERY CC# 24806029

DE: ECHEVERRY MOLINA GRACIELA CC 41885350

DE: TREJOS MOLINA DORA ISABEL CC# 25034625

A: LOPEZ DURAN ALBERTO CC# 7553228 X 54.110085715%

ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 28/02/2022 Radicación 2022-280-6-4057

DOC: OFICIO 0203 DEL: 23/02/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 17

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - DE EMBARGO EJECUTIVO
DE DERECHOS DE CUOTA - RADICADO 63001400300120100010700

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRY MOLINA FERNANDO CC 19094361

A: ECHEVERRY MOLINA LUCY CC 24806201 SIC X

ANOTACIÓN: Nro: 29 Fecha 26/05/2022 Radicación 2022-280-6-10397

DOC: ESCRITURA 966 DEL: 16/05/2022 NOTARIA PRIMERA DE CALARCA VALOR ACTO: \$ 50.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRI MOLINA AMPARO CC 24804857

A: CARVAJAL ECHEVERRI MARTHA ISABEL CC# 24810257 X 22.94495713%

ANOTACIÓN: Nro: 30 Fecha 26/07/2023 Radicación 2023-280-6-12616

DOC: OFICIO 421 DEL: 24/05/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIMBAYA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - VENTA DE BIEN COMÚN,
RADICADO N° 63-594-4089-002-2023-00178-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARVAJAL ECHEVERRI MARTHA ISABEL CC# 24810257 X

DE: ECHEVERRY MOLINA MARIA LUCY CC 24806201 X

A: LOPEZ DURAN ALBERTO CC# 7553228 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *30*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

001->280-37201

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/07/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 7 - Turno 2023-280-1-69656

Nro Matrícula: 280-1009

Impreso el 28 de Julio de 2023 a las 03:57:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 74126 impreso por: 3746

TURNO: 2023-280-1-69656 FECHA: 26/07/2023

NIS: g+YQbkumpLh4fAvGfmdal4yjDgTNLA6WCZYMgNDLlbP5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: ARMENIA


El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública