

IQ002000917142

Bogotá D.C., 15 de Marzo de 2022

Señor(a)

**DAVID FELIPE CORTES BOLAÑOS**  
SECRETARIO  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL PRIMER PISO  
Quimbaya- Quindío

En respuesta a su(s) **Oficio(s) o Acto(s)** No.(s) **PROCESO N° 63594408900220220006100 OFICIO N° 129**, les informamos que las Personas Jurídicas y/o Persona(s) Naturales relacionada(s) en dicho(s) comunicado(s) **NO POSEE(N)** cuenta(s) corriente(s), ni de ahorro(s), ni CDT.(s) en nuestra entidad, según información consultada en nuestra base de datos a la fecha.

Para efectos de notificaciones, las estaremos recibiendo a través de la dirección de correo electrónico [embargos@bancopopular.com.co](mailto:embargos@bancopopular.com.co)

Cordialmente;

**Dirección de Embargos y Requerimientos**  
Gcia de Soporte & Servicio de Productos del Pasivo  
Banco Popular

Bogotá D.C, Jueves, 17 de marzo de 2022

AE-15021-22 NC

Señores:

JUZGADO 002 PROMISCOU MUNICIPAL  
SECRETARIO(A)  
PALACIO MUNICIPAL  
j02prmpalquim@cendoj.ramajudicial.gov.co  
QUIMBAYA - QUINDIO

**Referencia**

**Oficio:** 129 DEL 100322 17030008

**Demandante:** DEMANDANTE

**Radicado:** 63594408900220220006100

**Demandando:** DEMANDADO **ID No.:** No.

Respetados Señores:

Dando respuesta al oficio citado en la referencia, nos permitimos informar que, una vez efectuada la revisión correspondiente en los archivos y sistemas de nuestro banco, se ha establecido con los datos suministrados, que el (los) número (s) de documento no posee (n) productos de depósito (s) y/o vínculo (s) financiero (s) con nuestra entidad.

Quedamos atentos a sus instrucciones.

  
Firma Autorizada  
Área de Embargos

Página: 1

Impreso el 24 de Marzo de 2022 a las 05:53:58 pm

Fecha 31/03/2022 11:43:45 a. m

Folios: 1

Anexos 4



2802022EE02191

Con el turno 2022-280-6-5330 se calificaron las siguientes matrículas:  
280-178848



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
del Poder Judicial

Origen MIREYA ARIZA ALARCON [USUARIO]  
Destino JDO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
Asunto EMBARGO 2022-280-6-5330

**Nro Matricula: 280-178848**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 63594010001360011901

MUNICIPIO: QUIMBAYA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: QUIMBAYA TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CARRERA 6 # 21-30, 21-32 Y 21-36 EDIFICIO "ARIAS"- PROPIEDAD HORIZONTAL APARTAMENTO 101

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 15/3/2022 Radicación 2022-280-6-5330

DOC: OFICIO 130 DEL: 10/3/2022 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIMBAYA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RADICADO N°

63-594-4089-002-2022-00061-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DAMELINES AVILA MONICA ANDREA CC# 1097035970

A: QUINTERO LOPEZ LUIS ANGEL CC# 18467654 X

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificación: 72891

2191

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
ARMENIA - NIT: 899999007-0  
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS  
Impreso el 15 de Marzo de 2022 a las 07:51:56 am

565505

No. RADICACIÓN: 2022-280-6-5330

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRONICO  
OFICIO No.: 130 del 10/3/2022 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL de QUIMBAYA  
MATRICULAS: 280-178848

ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo... | Código ... | Cuando... | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto |
|---------|------------|-----------|-------------|---------|----------|
| EMBARGO | 10         |           | 1 E \$      |         | 0 \$0    |

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 74126

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 859999007-0 ARMENIA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 15 de Marzo de 2022 a las 07:51:58 am

**565506**

No. RADICACIÓN: **2022-280-1-25125**

Asociado al turno de registro: 2022-280-6-5330

MATRICULA: **280-178848**

**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRONICO

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **0**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 74126

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ARMENIA - NIT: 899999007-0

RECIBO DE PAGO DE MAYOR VALOR

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 09:02:42 am

**565798**

No. RADICACIÓN **2022-280-6-5330**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRONICO

**FORMA DE PAGO:**

CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 00541498 FECHA

23/03/2022 VALOR: \$ 40.200

VALOR DERECHOS: \$21.800

VALOR CERTIFICADOS: \$18.000

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **40.200**

JUSTIFICACION PAGO MAYOR VALOR:

POR INSCRIPCIÓN DE EMBARGO

Usuario: 74126

*Alejandra*

**Oficio Proceso 2022-00061**

Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Quindio - Quimbaya  
<j02prmpalquim@cendoj.ramajudicial.gov.co>

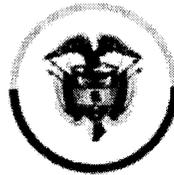
Lun 14/03/2022 7:38 AM

Para: Documentos Registro Armenia <documentosregistroarmenia@Supernotariado.gov.co>

CC: Milton Alvarez Cardozo <malvarezlegal@gmail.com>

Cordial saludo, por medio del presente, remito el oficio de la referencia para su tramite, gracias.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
QUIMBAYA QUINDIO**



Rama Judicial

República de Colombia

**AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:** Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

**AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:** Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUJICIPAL  
QUIMBAYA QUINDIO**

10 de marzo de 2022  
Oficio Nro. 130

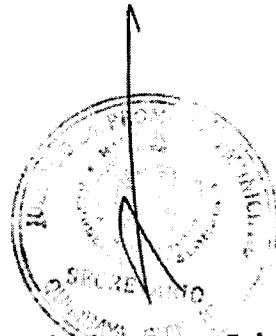
Señores  
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
ARMENIA, QUINDÍO.

|             |                                   |
|-------------|-----------------------------------|
| PROCESO     | <b>EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA</b> |
| EJECUTANTE  | MONICA ANDREA DAMELINES AVILA     |
| EJECUTADO   | LUIS ANGEL QUINTERO LOPEZ         |
| PROVIDENCIA | DECRETA MEDIDA CAUTELAR           |
| RADICADO    | 63-594-4089-002-2022-00061-00     |

Me permito comunicarle, que dentro del proceso Ejecutivo de Menor Cuantía, que formula MONICA ANDREA DAMELINES AVILA, identificada con C.C. 1.097.035.970, en contra de LUIS ANGEL QUINTERO LOPEZ, identificado con cédula de ciudadanía N° 18.467.654, mediante auto de fecha 3 de marzo de 2022, se dispuso:

*"2. el **EMBARGO** y posterior **SECUESTRO** de los derechos de propiedad sobre el inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria, 280-178848, del demandado LUIS ANGEL QUINTERO LOPEZ, identificado con cédula de ciudadanía N° 18.467.654. Lo anterior dentro del proceso Ejecutivo con Garantía Personal que promueve MONICA ANDREA DAMELINES AVILA, identificada con C.C. 1.097.035.970, en contra de LUIS ANGEL QUINTERO LOPEZ, identificado con cédula de ciudadanía N° 18.467.654. Librese los Oficios con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia".*

Atentamente,



**David Felipe Cortes Bolaños**  
Secretario

**Centro Administrativo Municipal 1er. Piso**  
**Correo Electrónico: j02prmpalquim@cedoj.ramajudicial.gov.co**  
**Teléfono y fax (096) 7520088**  
**Quimbaya Quindío**

**Nro Matrícula: 280-178848**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 25 de Marzo de 2022 a las 08:00:04 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: QUIMBAYA VEREDA: QUIMBAYA

FECHA APERTURA: 12/3/2009 RADICACION: 2009-280-6-3969 CON: ESCRITURA DE 23/2/2009

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 63594010001360011901

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 01-00-0136-0011-901

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

APARTAMENTO 101 CON AREA DE 144.08 MT2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 49.27% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 231, 2009/02/2 2, NOTARIA UNICA QUIMBAYA. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

I.-) EDIER ARIAS MEJIA, ADQUIRIO EL INMUEBLE POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN DIVISION MATERIAL, CELEBRADA CON LA IGLESIA PENTECOSTAL UNIDA DE COLOMBIA Y ASTRID RESTREPO PELAEZ, POR ESCRITURA #705 DEL 26 DE JUNIO DEL 2008, DE LA NOTARIA DE QUIMBAYA, REGISTRADA EL 03 DE JULIO DEL 2008. --- II.-) EDIER ARIAS MEJIA, IGLESIA PENTECOSTAL UNIDA DE COLOMBIA Y ASTRID RESTREPO PELAEZ, ADQUIRIERON EL INMUEBLE MATERIA DE DIVISION, ASI.--POR ESCRITURA 359 DEL 5/2/2008 NOTARIA PRIMERA 1 DE ARMENIA REGISTRADA EL 28/2/2008 POR ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA, EL 39%, SOBRE UN LOTE DE 8.00MTS. DE FRENTE, POR LO QUE DE HASTA LINDAR CON PREDIO DE RAMON BOTERO, DE: DIEGO BRITO PELAEZ, A: ASTRID RESTREPO PELAEZ, SE HIZO LA ADJUDICACION EN \$9.600.000 REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556----- POSTERIORMENTE, POR ESCRITURA #705 DEL 26 DE JUNIO DEL 2008, DE LA NOTARIA DE QUIMBAYA, REGISTRADA EL 3 DE JULIO DEL 2008, EDIER ARIAS MEJIA, IGLESIA PENTECOSTAL UNIDA DE COLOMBIA Y ASTRID RESTREPO PELAEZ, HICIERON ACTUALIZACION DEL AREA- SEGUN CERTIFICADOS 0209 DEL 17 DE ENERO DE 2007 Y 3523 DEL 10 DE MAYO DEL 2007, EXPEDIDOS POR IGAC.-----II.-) POR ESCRITURA 1069 DEL 11/8/2006 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 18/8/2006 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: ROSA MARIA ARANZAZU NEIRA MARIA ROSA O ARANZAZU VIUDA DE MARIN, A: EDIER ARIAS MEJIA, A: DIEGO BRITO PELAEZ, EL 50% PARA CADA UNO, SOBRE UN AVALUO DE 11.887.000, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 -- III.-) POR ESCRITURA 1614 DEL 30/11/2005 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 17/2/2006 POR COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES DE: MARIA CONSUELO OBANDO DE MONTOYA, A: DIEGO BRITO PELAEZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 --IV.-) POR ESCRITURA 966 DEL 22/7/2005 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 28/7/2005 POR COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES DE: LUCELLY OBANDO, A: EDIER ARIAS MEJIA, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 ---- V.-). POR ESCRITURA 1718 DEL 15/10/2003 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 17/10/2003 POR COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES DE: MARIA CONSUELO OBANDO, A: LUCELLY OBANDO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 ----VI.- POR ESCRITURA 72 DEL 4/2/1999 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 11/5/1999 POR ENAJENACION DERECHOS SUCESORALES CUERPO CIERTO DE: MARIA NOELA OBANDO ARANZAZU, A: MARIA CONSUELO OBANDO,ADJUDICACION DERECHOS HERENCIALES EN LA SUCESION DE ROSA MARIA ARANZAZU EN UN LOTE DE 8 MTS. DE FRENTE, POR LO QUE DE HASTA LINDAR CON PREDIO DE RAMON BOTERO, SE HIZO LA ADJUDICACION EN \$5.397.000, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 -- VII.-) POR ESCRITURA 1004 DEL 28/9/1994 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 3/10/1994 POR COMPRAVENTA LA TOTALIDAD DE: OSWALDO RODRIGUEZ PULIDO, A: IGLESIA PENTECOSTAL UNIDA DE COLOMBIA, SE HIZO LA VENTA EN \$3.600.000, Y SE LLEVO A LA COLUMNA DE FALSA TRADICION, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 -- VIII.-) POR ESCRITURA 673 DEL 27/8/1991 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 29/8/1991 POR COMPRAVENTA DE: AURA MARIA GALLEGU DE ALVAREZ, DE: LUZ MERY GALLEGU DE LOAIZA, DE: TERESA DE JESUS GALLEGU DE HUERTAS, A: OSWALDO RODRIGUEZ PULIDO, EN \$2.500.000, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 ---- IX.-) SEGUN SENTENCIA S.N. DEL 4/8/1988 JUZGADO 1 CIVIL DEL

**Nro Matrícula: 280-178848**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 25 de Marzo de 2022 a las 08:00:04 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCUITO DE ARMENIA REGISTRADA EL 16/2/1989 POR SUCESION DE: ANTONIO JOSE GALLEGO GRISALES , A: AURA MARIA GALLEGO R. , A: LUZ MERY GALLEGO R. , A: TERESA DE JESUS GALLEGO R. , SE HIZO LA ADJUDICACION EN \$1.500.000, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 .-- X.-) POR ESCRITURA 266 DEL 17/4/1986 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 24/4/1986 POR COMPRAVENTA DE: HERIBERTO OCAMPO CARDONA , A: ANTONIO JOSE GALLEGO GRISALES , EN \$1.100.000, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 .--XI.-) POR ESCRITURA 199 DEL 1/4/1981 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 7/4/1981 POR COMPRAVENTA DE: LICENIA MUÑOZ SALAZAR , A: HERIBERTO OCAMPO CARDONA , EN \$600.000, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 .--XII.-) POR ESCRITURA 121 DEL 27/3/1976 NOTARIA UNICA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 2/4/1976 POR COMPRAVENTA DE: GABRIEL ANTONIO GIRALDO LOPEZ , A: LICENIA MUÑOZ SALAZAR , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 .--XIII.-) POR ESCRITURA 422 DEL 3/12/1975 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 17/12/1975 POR COMPRAVENTA DE: MARCO TULIO CUARTAS GARCIA , A: GABRIELA ANTONIO GIRALDO LOPEZ , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 .-XIV.-) POR ESCRITURA #341 DEL 05 DE AGOSTO DE 1956 DE LA NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 13 DE SEPTIEMBRE DE 1956, ROSA MARIA ARANZAZU VDA. DE MARIN COMPRO UN LOTE DE 10 VARAS DE FRENTE POR CENTRO HASTA LINDAR CON PREDIO DE RAMON BOTERO A JOSE MARIA BEDOYA C. , EN \$5.000, SE LLEVO A LA COLUMNA DE FALSA TRADICION.-, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 -- XV.- = POR ESCRITURA 90 DEL 7/3/1955 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 1/4/1955 POR COMPRAVENTA DE 10 VARAS DE FRENTE POR CENTRO HASTA LINDAR CON PREDIO DE LA SUCESION DE RAMON BOTERO DE: CARMEN EMILIA ACEVEDO DE CARDONA , A: JOSE MARIA BEDOYA CARMONA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 .--XVI) POR ESCRITURA 321 DEL 10/6/1954 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 5/7/1954 POR COMPRAVENTA DE: MARIA PUENTES DE ESCAMILLA , A: JESUS MARIA CUARTAS , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 --- XVII.-)POR ESCRITURA 70 DEL 2/2/1953 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 23/2/1953 POR COMPRAVENTA DE 10 VARAS DE FRENTE POR SU CENTRO CORRESPONDIENTE DE: ROBERTO VALENCIA , A: CARMEN EMILIA ACEVEDO DE CARDONA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 -- XVIII.-) POR ESCRITURA 281 DEL 9/6/1952 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 17/1/1952 POR PERMUTA DE 10 VARAS DE FRENTE POR CENTRO HASTA LINDAR CON LA SUC. DE RAMON BOTERO DE: MARTIN (SIC) PEREZ , A: ROBERTO VALENCIA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 .-- XIX.- POR ESCRITURA 411 DEL 12/11/1951 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 14/12/1951 POR COMPRAVENTA DE 10 VARAS DE FRENTE POR CENTRO HASTA LINDAR CON LA SUCESION DE RAMON BOTERO DE: FRANCISCO CASTAÑO , A: MARTIN PEREZ E. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 . EN LA COLUMNA DE FALSA TRADICION-- XX.-) POR ESCRITURA 203 DEL 10/6/1951 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 13/6/1951 POR COMPRAVENTA DE: MARCO TULIO ESCAMILLA , A: MARIA PUENTES DE ESCAMILLA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 .EN LA COLUMNA DE FALSA TRADICION-- XXI.-) POR ESCRITURA 45 DEL 25/1/1950 NOTARIA DE QUIMBAYA REGISTRADA EL 20/2/1950 POR COMPRAVENTA CUOTA DE \$ 1.076.46 CON OTRO LOTE DE: CANTALICIO (SIC) ESCAMILLA , A: FRANCISCO CASTAÑO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-8556 , EN CUERPO CIERTO .-- XXII.-) SEGUN SENTENCIA S.N. DEL 12/7/1949 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA REGISTRADA EL 28/9/1949 POR SUCESION DE: LAUREANO ESCAMILLA , A: MARCO TULIO ESCAMILLA, CUOTA DE \$1.673,54, Y PARA CANTALICIO ESCAMILLA PUENTE , CUOTA DE \$1.076,46, SOBRE UN AVALUO DE \$2.750, REGISTRADA COMO CUERPO CIERTO EN LA MATRÍCULA 280-8556 .-

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CARRERA 6 # 21-30, 21-32 Y 21-36 EDIFICIO "ARIAS"- PROPIEDAD HORIZONTAL APARTAMENTO 101

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)**

(En caso de Integración y otros)

280-177384

**Nro Matrícula: 280-178848**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 25 de Marzo de 2022 a las 08:00:04 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 5/3/2009 Radicación 2009-280-6-3969**  
DOC: ESCRITURA 231 DEL: 23/2/2009 NOTARIA UNICA DE QUIMBAYA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: ARIAS MEJIA EDIER CC# 18468100 X

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 3/3/2010 Radicación 2010-280-6-3892**  
DOC: ESCRITURA 274 DEL: 26/2/2010 NOTARIA UNICA DE QUIMBAYA VALOR ACTO: \$ 30.500.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: ARIAS MEJIA EDIER CC# 18468100  
A: CARDONA SOLORZA CARLOS GILBERTO CC# 18470441 X  
A: GARZON ARREDONDO ANGELA MARYORY CC# 25025872 X

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 28/6/2010 Radicación 2010-280-6-11386**  
DOC: ESCRITURA 2376 DEL: 24/6/2010 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: CARDONA SOLORZA CARLOS GILBERTO CC# 18470441 X  
DE: GARZON ARREDONDO ANGELA MARYORY CC# 25025872 X  
A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 22/10/2010 Radicación 2010-280-6-18832**  
DOC: OFICIO 2135 DEL: 20/10/2010 JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0472 EMBARGO EN PROCESO ORDINARIO - CESACION DE EFECTOS CIVILES  
DE MATRIMONIO CATOLICO.EN CUANTO A ESTE Y DOS INMUEBLES MAS  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: GARZON ARREDONDO ANGELA MARYORY X  
A: CARDONA SOLORZA CARLOS GILBERTO CC# 18470411 X

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 20/12/2012 Radicación 2012-280-6-21625**  
DOC: OFICIO 1756 DEL: 19/12/2012 JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0472 EMBARGO EN PROCESO ORDINARIO - EN LIQUIDACION DE SOCIEDAD  
CONYUGAL - ESTE Y TRES INMUEBLES MAS.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: CARDONA SOLORZA CARLOS GILBERTO CC# 18470411 X  
A: GARZON ARREDONDO ANGELA MARYORY X

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 23/5/2013 Radicación 2013-280-6-8821**  
DOC: OFICIO 0653 DEL: 8/5/2013 JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 5  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO PROCESO  
ORDINARIO - EXP. 2010-00399-00  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: CARDONA SOLORZA CARLOS GILBERTO CC# 18470411 X  
A: GARZON ANGELA MARYORY X

**Nro Matrícula: 280-178848**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 25 de Marzo de 2022 a las 08:00:04 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 23/5/2013 Radicación 2013-280-6-8822  
DOC: ESCRITURA 1604 DEL: 20/5/2013 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA CON  
CUANTIA INDETERMINADA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TITULIZADORA COLOMBIA S.A. NIT.830089530 ANTES BANCOLOMBIA S.A.

A: CARDONA SOLORZA CARLOS GILBERTO X

A: GARZON ARREDONDO ANGELA MARYORY - X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 6/8/2013 Radicación 2013-280-6-13458  
DOC: OFICIO 1208 DEL: 5/8/2013 JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDONA SOLORZA CARLOS GILBERTO CC# 18470411 X

A: GARZON ARREDONDO ANGELA MARYORY X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 23/8/2013 Radicación 2013-280-6-14435  
DOC: ESCRITURA 2816 DEL: 21/8/2013 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 119.800.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDONA SOLORZA CARLOS GILBERTO CC# 18470441

DE: GARZON ARREDONDO ANGELA MARYORY CC# 25025872

A: QUINTERO LOPEZ LUIS ANGEL CC# 18467654 X

A: TABARES GOMEZ YAMILE CC# 25234067 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 23/8/2013 Radicación 2013-280-6-14435  
DOC: ESCRITURA 2816 DEL: 21/8/2013 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTERO LOPEZ LUIS ANGEL CC# 18467654 X

DE: TABARES GOMEZ YAMILE CC# 25234067 X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 2/1/2014 Radicación 2014-280-6-7  
DOC: ESCRITURA 1398 DEL: 30/10/2013 NOTARIA UNICA DE QUIMBAYA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL -

CONTENIDO EN LA ESCRITURA NUMERO 231 DE 23 DE FEBRERO DEL 2009 DE LA NOTARIA UNICA DE QUIMBAYA EN CUANTO A LOS  
ARTICULOS 3, 8, 11 Y 13 DE LOS APARTAMENTOS 201 Y 202...

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO ARIAS

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 2/1/2014 Radicación 2014-280-6-8  
DOC: ESCRITURA 1684 DEL: 28/12/2013 NOTARIA UNICA DE QUIMBAYA VALOR ACTO: \$ 0

**Nro Matrícula: 280-178848**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 25 de Marzo de 2022 a las 08:00:04 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A LA ESCRITURA NUMERO 1398 DE 30-10-2013 DE LA NOTARIA DE QUIMBAYA, EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR QUE CON LA PRESENTE ESCRITURA SE PROTOCOLIZA EL ACTA NUMERO 2 DE LA ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS...

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO ARIAS

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 15/3/2022 Radicación 2022-280-6-5330

DOC: OFICIO 130 DEL: 10/3/2022 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE QUIMBAYA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RADICADO N°

63-594-4089-002-2022-00061-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DAMELINES AVILA MONICA ANDREA CC# 1097035970

A: QUINTERO LOPEZ LUIS ANGEL CC# 18467654 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*13\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 74126 impreso por: 3746

TURNO: 2022-280-1-25125 FECHA:15/3/2022

NIS: byfUYKOLVD8wbQG87PAUiQo+4bn6k/UUh07o0UC+mX75s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: ARMENIA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) NORMA LORENA PLAZAS HENAO