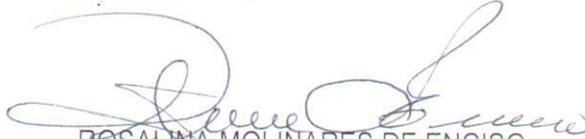


Al despacho de la señora Juez informando que la demanda de pertenencia 2021-00085-00, fue inadmitida y el apoderado presentó escrito subsanando dentro del término, pasa al despacho para su estudio. Cimitarra, 07 de septiembre de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
Siete (07) de septiembre de Dos Mil veintiuno (2021).

PROCESO:	PERTENENCIA
RADICADO:	6819040890012021-00059-00
DEMANDANTE:	ELIO JOSE RODRIGUEZ
DEMANDADO:	SOFIA ARIATIZABAL RAMIREZ
INTERLOCUTORIO:	RECHAZA DEMANDA

ESTUDIO DE ADMISIBILIDAD:

Al despacho se encuentra la demanda de la referencia, el fin de decidir lo que en derecho corresponda, frente al escrito de subsanación de fecha 01 de septiembre de 2021, de su estudio tenemos que al punto 1.- dio cumplimiento anexando el certificado de libertad y tradición del predio 324-12872; al punto 2.- se indicó que en el poder especial allegado, la individualización del predio sobre el cual se pretende solicitar la usucapión, en este caso el poder allegado con la demanda, indica que se trata de un proceso de pertenencia sobre un predio de menor extensión denominado SANTA CECILIA, el cual pertenece al predio de mayor extensión denominado RICARDO SEMILLAS; al punto 3.- efectivamente aportó el contrato de compraventa de mejoras celebrado entre GERMAN ALBEIRO SABOGAL YARCE Y ELIO JOSE RODRIGUEZ, el 30 de junio de 2011; al punto 4.- Adecuar el hecho tercero, en cuanto a la individualización del predio de mayor extensión e informar al despacho de donde se extrae los linderos del predio SANTA CECILIA, con relación a la individualización del predio de mayor extensión, a este punto nada se dijo.

El escrito de subsanación no lo integró en un solo escrito la demanda, como se ordenó, no indicó hechos y pretensiones.

El certificado de libertad y tradición adjunto, da cuenta de un predio denominado RICARDO SEMILLAS, ubicado en la vereda o paraje Santa Rosa del Municipio de Cimitarra, en la pretensión primera de la demanda inicial el predio de mayor extensión se encuentra ubicado en la vereda CENTRO de la jurisdicción del municipio de Cimitarra y el contrato de compraventa de mejoras, precisa la compra de los derechos del predio ubicado en la vereda San Juan del Municipio de Cimitarra,

Así mismo tenemos los linderos del predio que pretende usucapir son totalmente distintos tanto en el certificado de libertad y tradición y los indicados en el documento de compraventa, no se hizo claridad de donde se tomaros los linderos indicados en la demanda, de la misma manera se advierte que hace parte de un terreno de mayor extensión de la demandada SOFIA ARIASTIZABAL RAMIREZ, no indica en el terreno SANTA CECILIA, la colindancia respecto del predio de mayor extensión RICARDO SEMILLAS, si se está pidiendo la declaración de pertenencia de un predio de menor extensión, deberá dicho predio en alguna de sus partes colindar con el predio de mayor extensión, esto es con RICARDO SEMILLAS y/o SOFIA ARIASTIZABAL RAMIREZ, titular de derechos reales del predio de mayor extensión.

De conformidad a la anterior argumentación se RECHAZA la demanda de la referencia, conforme lo expuesto por este Despacho,

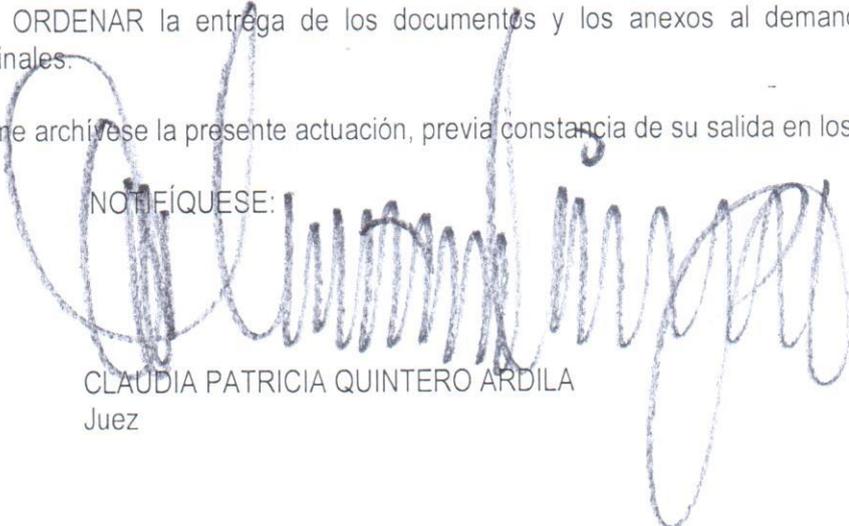
RESUELVE:

PRIMERO: RECHAZAR la demanda de Pertenencia, instaurada por ELIO JOSE RODRIGUEZ, demandado SOFIA ARIASTIZABAL RAMIREZ, radicado 6819040890012021-00059-00, por lo expuesto.

SEGUNDO: NO ORDENAR la entrega de los documentos y los anexos al demandante, por no existir documentos originales.

CUARTO: En firme archívese la presente actuación, previa constancia de su salida en los libros respectivos.

NOTÉIQUÉSE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

CIUDAD Y FECHA	CIMITARRA – SANTANDER 07 SEPTIEMBRE DE 2021
PROCESO	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA
EJECUTANTE	FINANCIERA COMULTRASAN
EJECUTADO	VIRGELINA GAMBOA DUARTE
RADICADO	681904089001-2018-00044-00
ASUNTO	SEGUIR ADELANTE LA EJECUCION

1. ASUNTO A RESOLVER

Procede el despacho a dictar Sentencia Anticipada, conforme el numeral 2 del artículo 278 del Código General del Proceso, dentro del proceso de la referencia, toda vez, que las pruebas se reducen a los meramente documentales.

Así mismo, la presente sentencia se emite de manera ESCRITA, en atención a lo normado en el inciso 2° del Parágrafo 3° del Artículo 390 del Código General del Proceso, el cual consagra: *Cuando se trate de procesos verbales sumarios, el juez podrá dictar sentencia escrita vencido el término de traslado de la demanda y sin necesidad de convocar a la audiencia de que trata el artículo 392, si las pruebas aportadas con la demanda y su contestación fueren suficientes para resolver de fondo el litigio y no hubiese más pruebas por decretar y practicar.*

Además, resulta innecesario agotar el trámite de audiencia establecido en el Código General del Proceso, en razón de la celeridad y economía procesal, en línea con la jurisprudencia de la Honorable Corte Suprema de Justicia, que al respecto indica lo siguiente:

“De igual manera, cabe destacar que, aunque la esquemática preponderantemente oral del nuevo ordenamiento procesal civil, supone por regla general una sentencia dictada de viva voz, es evidente que tal pauta admite numerosas excepciones, de la que es buen ejemplo la presente, donde la causal para proveer de fondo por anticipado se configuró cuando la serie no ha superado su fase escritural y la convocatoria a audiencia resulta inane (SC12137, 15 ag. 2017, rad. n° 2016-03591-00)”

2. ANTECEDENTES

2.1. DEMANDA.

En escrito radicado el 6 de marzo de 2018 (Folios 1-20), la entidad **FINANCIERA COMULTRASAN** actuando a través de apoderado judicial, presentó **DEMANDA EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA**, con el fin de que se librara mandamiento de pago a su favor y en contra de la señora **VIRGELINA GAMBOA DUARTE**, por las siguientes sumas:

- La suma de **UN MILLON SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRECENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$1.634.345)** contenida en el pagare N° 110-0084-002387841, con fecha de suscripción el día 25 de noviembre de 2015 y fecha de vencimiento 20 de noviembre de 2016.

- Suma de interés moratorios a la máxima tasa de la Súper financiera liquidados a partir del 21 de noviembre de 2016 hasta el pago total de la obligación.

2.2 ACTUACION PROCESAL Y EXEPCIONES PROPUESTAS

Anre el lleno de los requisitos legales, el despacho profirió Auto del 16 de abril de 2018 (Folio 21-22), librando mandamiento ejecutivo, por las sumas acusadas, ordenándose a la parte demandada a pagar las sumas de dinero a la parte demandante, así como los intereses moratorios liquidados sobre cada una de las anteriores sumas de dinero, a partir del 21 de noviembre de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

La parte ejecutante, mediante memorial radicado el 21 de junio de 2018 (Folios 23-28) allego constancia de notificación personal negativa e informo nueva dirección para notificación.

El 18 de enero de 2019, (Folios 30 - 35) mediante memorial allega notificación negativa de la ejecutada, e informa nueva dirección notificación.

El 7 de mayo de 2019, mediante memorial la parte activa allega constancia de notificación personal positiva (Folios 36 - 39)

Posteriormente, el 30 de noviembre de 2020, el ejecutante radica memorial (Folio 41-45) allegando notificación por aviso de la ejecutada con resultado negativo, por ende, solicita su emplazamiento.

Mediante auto del 5 de febrero de 2021, (Folio 46) el despacho ordena emplazar a la ejecutada.

A su vez, el 15 de marzo de 2021 mediante auto se designó como curador ad litem al Doctor Julián David Sabogal Bernal (Folio 49), quien se notifica el 6 de mayo de 2021 (folio 53), presentado escrito de excepciones el 10 de mayo del año en curso (folio 1-2 cuaderno de excepciones). A las que denomino:

- FALTA DE VERACIDAD EN EL MONTO REAL DEL MONTO ADEUDADO
- PRESCRIPCIÓN TITULO VALOR

El 15 de junio de 2021, mediante auto se corre traslado de las excepciones (folio 3) y el 28 de junio de 2021, la parte ejecutante Descome el traslado de las excepciones (folio 4-7), argumentado lo siguiente:

*"Efectivamente la demandada efectuó crédito inicial por el valor de **DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA MIL PESOS MCTE** (\$2.570.000) en un plazo de Veinticuatro (24) cuotas, de las cuales presenta mora desde el 21 de noviembre de 2016, con un saldo insoluto por un valor de **UN MILLON SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS MCTE** (\$1.634.345) tal y como se puede evidenciar en el plan de pagos, suma real adeudada por la demandada y obligación por el cual fue librado el mandamiento de pago por el despacho judicial con base en el pagare N° 110-0084-002387841 que obra en el expediente".*

Por otra parte, manifiesta que es equivocada la afirmación del apoderado del demandado (sic), en razón a que:

(...) se debe resaltar al despacho que se evidencia por el plan de pagos aportado con el presenta traslado de excepciones que el demandado en efecto realizo un

abono para el 27 de junio de 2018 por un valor de **CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MCTE** (\$187.687), el cual fue imputado a capital y se aporta en los términos y para efectos del art 693 C.Cio. del cual nos indica que el tenedor legítimo del título no puede rehusarse al pago parcial.

3. CONSIDERACIONES

3.1. PROBLEMA JURIDICO

Corresponde a este Juzgado determinar si es procedente seguir adelante la ejecución en favor de **FINANCIERA COMULTRASAN**, y en contra de la señora **VIRGELINA GAMBOA DUARTE** o en su defecto si deben prosperar las excepciones propuestas, como son **FALTA DE VERACIDAD EN EL MONTO REAL DEL MONTO ADEUDADO, PRESCRIPCION TITULO VALOR.**

3.2 EN CUANTO A LA SENTENCIA ANTICIPADA EN EL CODIGO GENERAL DEL PROCESO.

La sentencia anticipada es una figura que se encuentra actualmente regulada en el artículo 278 del Código General del Proceso (en adelante CGP), con el fin de dar mayor celeridad a los procesos judiciales, dictándose fallo de fondo sin tener que agotar todas las etapas procesales, para brindar una solución pronta a los litigios.

En este artículo se establece que:

(...) En cualquier estado del proceso, el juez deberá dictar sentencia anticipada, total o parcial, en los siguientes eventos: 1. Cuando las partes o sus apoderados de común acuerdo lo soliciten, sea por iniciativa propia o por sugerencia del juez. 2. **CUANDO NO HUBIERE PRUEBAS POR PRACTICAR.** 3. Cuando se encuentre probada la cosa juzgada, la transacción, la caducidad, la prescripción extintiva y la carencia de legitimación en la causa. (negritas fuera de texto)

4. CASO EN CONCRETO

4.1 PRESUPUESTOS PROCESALES

Se constata que los presupuestos procesales conducen a darse la demanda en forma, al tenor del artículo 82 del CGP: la capacidad para ser parte y procesal, al existir los contendientes y poseer aptitud para la vida jurídica, y la competencia, por corresponder el asunto a la justicia civil, por la naturaleza del asunto y cuantía del proceso, y domicilio de la ejecutada.

4.2 VERIFICACION DE TITULO EJECUTIVO.

Por otra parte, en cuanto a la verificación de la presencia de título ejecutivo, es menester precisar que De conformidad con el inciso 2º del Artículo 430 del C.G.P., los requisitos formales del título ejecutivo sólo podrán discutirse mediante recurso de reposición contra el mandamiento ejecutivo. No se admitirá ninguna controversia sobre los requisitos del título que no haya sido planteada por medio de dicho recurso.

En consecuencia, los defectos formales del título ejecutivo no podrán reconocerse o declararse por el juez en la sentencia o en el auto que ordene seguir adelante la ejecución, según fuere el caso. Es menester precisar que el título valor presentado para el recaudo de las obligaciones contenidas en el mismo, deben reunir los requisitos del artículo 422 del C. G.P., esto es, que contengan una obligación clara, expresa y exigible, provenientes del deudor y que constituyan plena prueba contra

el mismo. De manera que estará a cargo de la parte ejecutada demostrar el hecho afirmativo del pago que desvirtuó las afirmaciones de la parte demandante.

En el presente proceso, se encuentra plenamente demostrada la existencia de la obligación cobrada, contenida en el pagaré N° 1100084002387841 con fecha de creación 25 de noviembre de 2015 (folio 06), el cual fue suscrito por la aquí ejecutada, y sobre todo no fue tachado de falso, satisfaciendo los requisitos generales del artículo 621, y los especiales del artículo 709, ambos del C. de Comercio, como es: 1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento.

4.3 ANALISIS DE LAS EXCEPCIONES.

Entrando en análisis de las excepciones propuestas, es menester precisar que las excepciones de fondo en procesos ejecutivos como el que nos ocupa, deben de ir encaminadas a desvirtuar y probar la inexistencia de lo que se reclama por el actor, sea porque habiendo existido ya se canceló por cualquiera de los medios equivalentes al pago, ora porque nunca se contrajo, o porque no se adeuda la totalidad de suma reclamada; en otras palabras, las excepciones deben de proponerse para desconocer las pretensiones plasmadas en la demanda.

Aunado a lo anterior, y para fines de incluir el material probatorio recaudado en el trámite del presente proceso, el Artículo 167 del C. GP. estipula claramente que incumbe a las partes probar el supuesto de las normas que consagran el efecto jurídico que ellas persiguen, además que los hechos notorios y las afirmaciones o negaciones indefinidas requieren pruebas y la relación jurídica procesal impone a las partes o sujetos determinadas conductas en el desarrollo del proceso, cuya inobservancia les acarrea consecuencias adversas, más o menos graves, como las pérdidas de las oportunidades para su defensa, la ejecutoria de providencias desfavorables e inclusive la pérdida del proceso. De ello se deduce que las partes deben ejecutar ciertos actos, adoptar determinadas conductas, alegar hechos, y hacer peticiones, todo ello dentro de los límites que la Ley procesal señale si quieren obtener buen éxito y evitarse perjuicios dentro del proceso.

Frente a la excepción FALTA DE VERACIDAD EN EL MONTO REAL DEL MONTO ADEUDADO, dentro del expediente obra relación de las cuotas y pagos realizados por parte de la ejecutada, tal y como se puede constatar en el plan de pagos (folio 6-7) allegada junto con memorial que describió traslado de las excepciones donde constan los pagos y abonos realizados por la parte de la señora VIRGELINA GAMBOA DUARTE donde se informa la fecha de pago, saldo a capital, capital, interés, pago a capital valor de la cuota y estado, etc., y que se tuvieron en cuenta al momento de diligenciar el título valor Pagaré N° 1100084002387841 y de conformidad con la carta de instrucciones. De lo cual se desprende que se ingreso en mora a partir del 20 de noviembre de 2016, fecha en la cual se procede con el diligenciamiento del título base del recaudo. Y que la suma adeudada para el momento era de \$1.634.345. por el valor que fue diligenciado el respectivo título valor base de recaudo.

En consecuencia, no está llamada a prosperar mencionada excepción.

Ahora bien, frente a la excepción PRESCRIPCIÓN TÍTULO VALOR, se dispone lo siguiente:

En el caso *sub examine*, se presenta como título de recaudo ejecutivo el pagaré N° 110-0084-002387841 de fecha de vencimiento del 20 de noviembre de 2016, documento que sin duda satisface los requerimientos del artículo 422 del CGP.

A lo anterior, determina el Despacho que si operó la prescripción y por lo tanto debe declararse probada la excepción de prescripción de la acción cambiaria. Ello teniendo en cuenta lo siguiente:

La prescripción es definida por nuestro Código Civil como *un modo de adquirir las cosas ajenas, o de extinguir las acciones y derechos ajenos, por haberse poseído las cosas y no haberse ejercido dichas acciones y derechos durante cierto lapso de tiempo [...]*¹

Como se ve, el precepto involucra dos tipos de prescripción: la adquisitiva y la extintiva, desde luego que la prescripción que nos ocupa es la segunda, pues es esta la excepción encaminada a paralizar la acción del demandante².

Para dilucidar el presente sub lite, este despacho debe precisar, **frente a la prescripción extintiva**, existen tres figuras que afectan su materialización y sus efectos jurídicos, a saber: **la interrupción, la suspensión y la renuncia** (arts. 2539, 2541 y 2514 del Código Civil³).

Los primeros dos fenómenos requieren para su concretización que se generen antes de la consumación del término extintivo; mientras, el tercero exige todo lo contrario, sólo podrá presentarse después de operar la prescripción.

La interrupción se predica cuando el deudor reconoce, tácita o expresamente el débito, o cuando se instaura demanda judicial sin haberse consumado la prescripción. La suspensión se da en favor de los sujetos enunciados en el numeral primero **de la regla 2530 del Estatuto Sustantivo Civil**, es decir, para *"(...) los incapaces y, en general, (...) quienes se encuentran bajo tutela o curaduría (...)"*. Finalmente, la renuncia se configura si el obligado acepta la acreencia o reconoce el derecho de forma tácita o expresa, tras hallarse consolidada o consumada la prescripción, por haberse completado o expirado el término prescriptivo.

En ese orden de ideas de la prescripción como medio de extinguir las acciones judiciales se ocupa el capítulo III del título XLI del libro cuarto del Código Civil, donde se indica que sólo se exige cierto lapso de tiempo durante el cual no se hayan ejercido las acciones⁴. Agrega la norma que el tiempo se cuenta desde que la obligación se hizo exigible.

Sin embargo, ella puede ser interrumpida de manera natural por el hecho de reconocer el deudor la obligación, ya expresa o tácitamente -inciso 2° del artículo 2539 del Código Civil-, o también de forma civil, con ocasión de la presentación de la demanda -inciso 3° ibídem.

En esta última hipótesis, el ejecutante está compelido a notificar a su deudor dentro del plazo establecido en el artículo 94 del Código General del Proceso, lo que significa que si no satisface dicha carga procesal la demanda no tiene la

¹ Código Civil, artículo 2512

² Corte Suprema de Justicia, sentencia del 20 de octubre de 1971

³ "(...) Art. 2539. La prescripción que extingue las acciones ajenas, puede interrumpirse, ya natural, ya civilmente". "Se interrumpe naturalmente por el hecho de reconocer el deudor la obligación, ya expresa, ya tácitamente. Se interrumpe civilmente por la demanda judicial (...)"

"(...) Art. 2541. La prescripción que extingue las obligaciones se suspende en favor de las personas enumeradas en el número 1o. del artículo 2530 (...)"

"(...) Art. 2514. La prescripción puede ser renunciada expresa o tácitamente; pero sólo después de cumplida (...)"

⁴ Código Civil, artículo 2535

virtualidad de interrumpir el término prescriptivo desde su presentación y, por ende, "los mencionados efectos sólo se producirán con la notificación al demandado".

Vaya precisar que, si se configura la interrupción civil o naturalmente, el término prescriptivo debe reiniciar su contabilización, - inciso 3 del artículo 2536 del Código Civil.

Desde luego que, si el término sustancial previsto en el artículo 789 del Código de Comercio vence con posterioridad al plazo consagrado en la referida disposición procesal, (artículo 94 CGP) ningún cómputo de éste ha de hacerse, pues la fecha límite para notificar al ejecutado, será el día en que venzan los tres (3) años a que alude aquella normativa, contados a partir de la época de vencimiento de la obligación.

Ahora bien, en este caso como el mandamiento de pago se notificó por estado al ejecutante el 17 de abril de 2018, y el curador ad-litem que representa al ejecutado se notificó el 6 de mayo de 2021, es claro que se reúnen los presupuestos contemplados por el artículo 94 del Código General del Proceso, por lo tanto, la demanda no tuvo la virtualidad de interrumpir el término prescriptivo.

Entonces, como las fechas de exigibilidad del pagare aportado era: para el 20 de noviembre de 2016; en consecuencia, los tres (3) años previstos para la prescripción de la acción cambiaria, en principio, vencerían el 20 de noviembre de 2019, sin embargo, al presentarse la demanda se crea una interrupción del término de prescripción pero para que la misma se materialice se debe notificar al ejecutado dentro del término de un año contada a partir del día siguiente de la notificación es estados del auto que libra mandamiento, esto es a partir del 18 de abril de 2018, por lo que se tenía hasta 18 de abril de 2019, para efectuar la respectiva notificación, sin que esto ocurriera en el caso en concreto.

Frente a lo manifestado por el apoderado del ejecutante, referente al abono que se efectuó por un valor de \$187.687 el día 27 de junio de 2018, ese abono no correspondía a la obligación que se está ejecutando mediante el pagare N° 110-0084-002387841 por el monto de \$ 2.570.000 correspondiente al crédito N° 2388780-00, de conformidad al plan de pago aportado para la parte actora (Folio 6-7 Cuaderno Excepciones), no reposa que la parte ejecutante haya efectuado el abono referenciado por el profesional del derecho.

El cual si se encuentra en el plan de pagos del crédito N° 2207227-00, por el valor de \$12.000.000, sin embargo, esta obligación no es la que se está persiguiendo mediante el presente proceso ejecutivo, por lo que no interrumpe la prescripción del título valor base de recaudo del caso en concreto.

Por ende, se alcanzó a completar el término prescriptivo para el título base de recaudo, dado que, el curador se notificó el 6 de mayo de 2021, así como la notificación se produjo después del término de prescripción de la acción cambiaria, habrá lugar a la prosperidad de la excepción.

Frente a la excepción de GENERICA, el despacho no encuentra circunstancias que puedan afectar la ejecución aquí perseguida, máxime cuando se ha hecho un análisis pormenorizado de la demanda, la actuación y la defensa propuesta, por lo que se hace innecesario emitir un pronunciamiento al respecto.

Bastan las anteriores consideraciones para que el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL CON FUNCIONES DE GARANTÍAS CONOCIMIENTO DEPURACIÓN ORALIDAD CIVIL-FAMILIA DE CIMITARRA, SANTANDER**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,



RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR NO PROBADA la excepción de mérito, FALTA DE VERACIDAD EN EL MONTO REAL DEL MONTO ADEUDADO, propuestas por el curador Ad Litem de la ejecutada **VIRGELINA GAMBOA DUARTE**, con fundamento en lo expuesto en la motivación de esta decisión. En consecuencia,

SEGUNDO: DECLARAR FUNDADA la excepción de mérito, PRESCRIPCIÓN TÍTULO VALOR, propuestas por el curador Ad Litem de la ejecutada **VIRGELINA GAMBOA DUARTE**, con fundamento en lo expuesto en la motivación de esta decisión.

TERCERO: Como consecuencia de lo anterior, **DECRETAR LA TERMINACIÓN** de la presente acción ejecutiva.

CUARTO: DECRETAR el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas en el presente asunto, previa verificación que no existan embargos de remanentes.

QUINTO: CONDENAR en costas a la parte ejecutante. **LIQUÍDENSE** por Secretaría, de acuerdo con lo previsto por el art. 366 del C. G. del P.

SEXTO: NOTIFICAR la presente providencia en los estados electrónicos de que trata el Acuerdo PCSJA20-11546 del 25 de abril del 2020 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura.

SÉPTIMO: En su oportunidad, **ARCHÍVENSE** las presentes diligencias

OCTAVO: se advierte a las partes que por tratarse de procesos cuyas cuantías son de mínima, el trámite se ejecuta en **UNICA INSTANCIA**, razón por la cual no es procedente el recurso de apelación.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
JUEZ

D.V.A

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL CIMITARRA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

LA PROVIDENCIA INTERIOR SE NOTIFICA EN LAS PARTES POR ANOTACION EN ESTADO N° ____ FIJADO EN EL LUGAR ASIGNADO EN EL PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL PARA ESTE JUZGADO, A LAS 8:00AM., DE HOY 8 DE SEPTIEMBRE DE 2021

SECRETARIO

CONSTANCIA: AL DESPACHO de la señora Juez, el proceso ejecutivo de mínima cuantía radicado 681904089001-2016-00004-00, informando que la apoderada del demandante presentó avalúo pericial y liquidación de crédito. Cimitarra, 02 de septiembre de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

RADICADO: 6819040890012016-00004-00
PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: PEDRO NEL GOMEZ HERMIDA
DEMANDADO: HUGO ARANDA MATEUS

En cumplimiento al artículo 444 del C.G.P., numeral 2, del avalúo presentado por la apoderada del demandante y elaborado por el perito MARTIN FERLEY ARISMENDY MIRA, inscrito en el registro abierto de evaluadores con el número R A A - AVAL- 15372346, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, para que presenten sus observaciones.

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de la liquidación del crédito presentada por la apoderada del parte demandante, visible a folios 89 y 90, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:

La Juez,

RME



1.7 Localización:

Departamento de Boyacá, Municipio Puerto Boyacá zona de manejo Especial Boyacá, Magdalena Medio Colombiano, a una altitud de 145 msnm. La ciudad tiene una población aproximada de 52.992 habitantes. Distancia 255 km de la capital departamental Tunja vía Vélez - Moniquira. En la actualidad se construyen la carretera Chiquinquirá - Puerto Boyacá que permitirá conectar la capital en solo dos horas y una distancia de 170 Km y la ruta nacional de 4G Ruta del Sol que conectara la capital del País con Santa Marta.

GEOGRAFIA:

Limites del municipio:

Al norte con el municipio de Bolívar (Santander), al medio con el rio Ermitaño.

Al sur con los municipio de Puerto Salgar y Yacopi en el departamento de Cundinamarca

Al oriente con el municipio de Otanche (Boyacá), en las estribaciones de la serranía de las Quinchas.

Al occidentes con los municipios de Puerto Nare, Puerto Triunfo. Puerto Berrio y Sonson en el departamento de Antioquia, teniendo de por medio el rio Magdalena.

Extensión total: 1.472 Km²

Temperatura media: 32°C.

Según el PBOT Acuerdo 015 de 2004 el inmueble en mención se encuentra Localizado en:

C. SECTOR 01- CENTRO.

Comprendido entre las calles 7^{a.}, (o Av. Kennedy), y 16, con carreras 1^{a.}, y 5^{a.}. Este sector no contempla Subsectores, dado que es de actividad múltiple ya que determina el actual Centro y su futura expansión; parte del Barrio Caracolí queda incluido dentro de este Sector.

AVALUÓ BIENES URBANOS U-030320-023

1. INFORMACIÓN BÁSICA

<p>Solicitante Avaluó:</p> <p>El señor Pedro Nel Gómez Hermida Identificado con cedula de ciudadanía Nro. 12.231.103 en ocasión a la demanda de proceso ejecutivo que se lleva a cabo en el Juzgado Primero promiscuo municipal de Cimitarra con Radicado 2016-00004-00</p>		<p>1.1 :Ubicación:</p> <p>Coordenadas: 5.975005, -74,581607</p> <p>Altitud 145 msnm</p> <p>Distancia 2551 km a Tunja</p> <p>Temperatura Promedio 30 °C</p>
<p>1.3 Fecha de la visita:</p> <p>28 de Febrero de 2020</p>	<p>1.4 Fecha del Informe</p> <p>03 de Marzo de 2020</p>	<p>1.5 Tipo de Inmueble:</p> <p>Usos Mixtos: Comerciales y habitacionales</p>
<p>1.6 Objetivo:</p> <p>Determinar el valor comercial del bien inmueble objeto de avaluó, el valor comercial se entiende como el valor más razonable o probable de venta por el cual el bien inmueble podrá ser transado en un mercado abierto y en una transacción libre y espontánea, sin presiones y en efectivo y entre un comprador dispuesto a comprar y el vendedor a vender dado unas condiciones económicas y sociales que en su momento afectan el precio final del bien objeto de negociación y conociendo las características físicas y jurídicas del mismo.</p> <p>Para este encarga valuatorio se busca determinar el valor comercial del 50% de la nuda propiedad de un inmueble de usos mixtos, ubicado en la carrera 2 16-04. Teniendo en cuenta esto, primero se valora todo el Inmueble y luego se dará el valor solo del 50%. Esta es la metodología valuatoria en el marco de la resolución 620/08 del IGAC y enmarcado en la ley 388/97 ley de ordenamiento territorial</p>		

Normas Urbanísticas específicas:

- Altura máxima de construcciones:

5 Pisos. Hasta 10 pisos solamente en el marco del parque principal y a lo largo del eje vial estructural.

- Estacionamientos:

1 Por cada unidad de vivienda; y

1 por cada 150 m² de oficina o área comercial.

CARACTERÍSTICAS DE LOS PREDIOS. Las áreas y frentes mínimos para esta zona son:

- Área mínima: 150 m²

- Frente mínimo: 10 m (Para vivienda unifamiliar 6m como mínimo)

AISLAMIENTOS. Se establecen los siguientes retiros y aislamientos para esta zona:

- Retiro frontal:

Sobre los ejes estructurantes según Hilos y Niveles, y sobre las otras vías conservar el paramento tradicional, asumiendo el mayor retiro cuando haya distancias diferentes sobre una misma cara de una cuadra.

- Aislamientos posteriores:

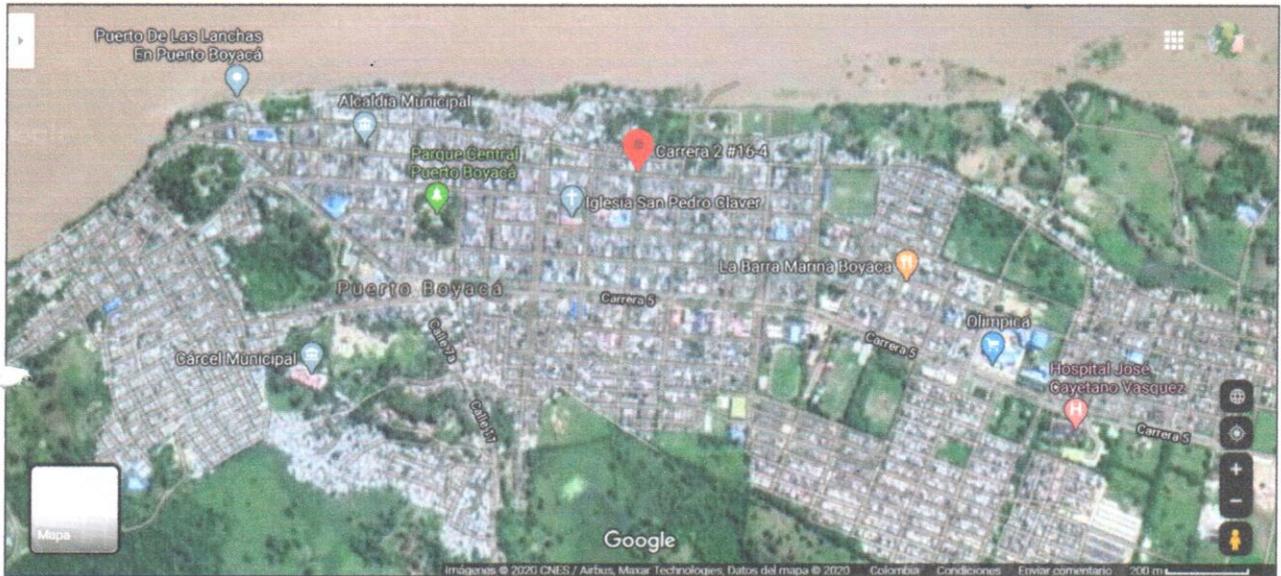
3m. para edificaciones de uno y dos pisos.

4.5m. para edificaciones de tres a cinco pisos en adelante.

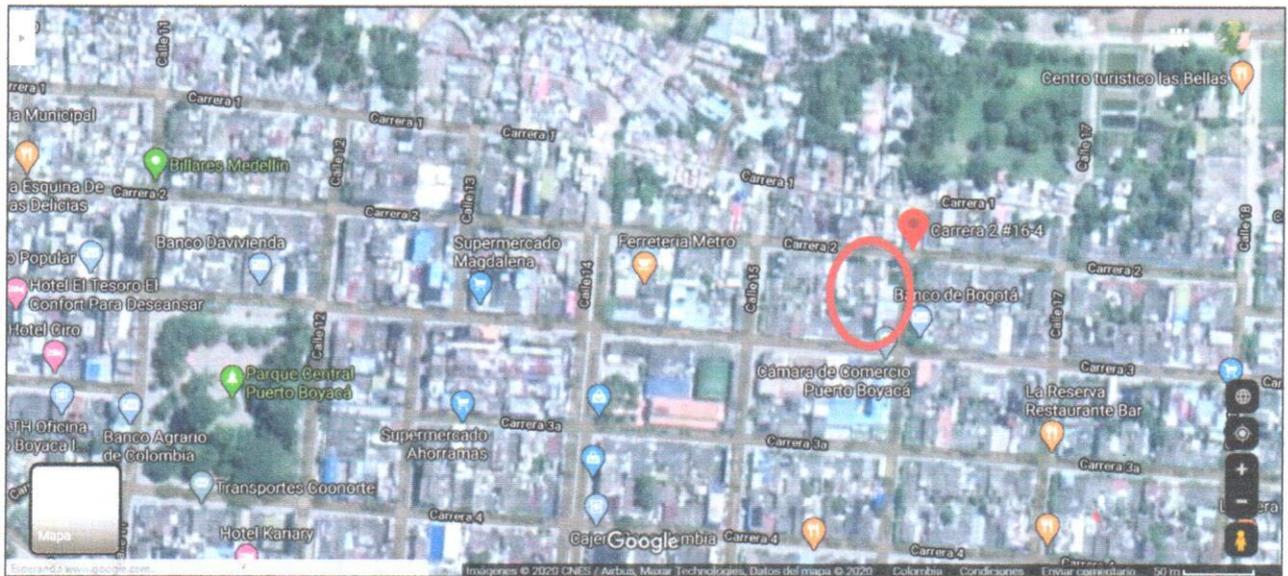


PLANO MCU 09 – ZONAS MORFOLOGICAS HOMOGENEAS

Avaluó comercial N° U-030320-023



Ortofotografía tomada de Google Maps



Ortofotografía tomada de Google Maps



<http://ssiglwps.igac.gov.co/ssigl2.0/visor/galeria.req?mapaId=23>



Se consultó la norma en el IGAC y se observa una destinación habitacional y comercial. Inmueble de usos mixtos que aprovecha su posición esquinera con la construcción existente se encuentra una inconsistencia en la cabida con respecto a la reportada en el certificado de tradición y libertad (136 m²) y catastro (132 m²) sin embargo para efectos de este avalúo se toma el área reportada en la MI y escrituras públicas pues es la misma que se encontró en inspección de campo y la que normativamente se debe utilizar.

1.7 Dirección:
Carrera 2 16 04

1.8 Urbanización o Barrio:
Caracoli

1.9 Estrato:
Residencial 3

Avaluó comercial N° U-030320-023

1.10 Ciudad o Municipio: Puerto Boyacá – Boyacá	1.11 Destinación Actual del Inmueble: Residencial y comercial
1.12 Documentos suministrados para el avalúo:	
<ul style="list-style-type: none"> • Certificado de tradición y libertad con matricula inmobiliaria Nro. 088-1192 expedido en línea por la ORIP de Puerto Boyacá PIN 200225649828895320 • Consulta del PBOT acuerdo 015 de Noviembre de 2004 (vigente) • Diligencia de secuestro del 18 de Septiembre de 2019 	
<p>Nota; esta documentación y su trazabilidad también reposaran en las memorias del informe valuatorio las cuales sirven de constancia.</p>	

2. TITULACIÓN

2.1 Propietario: Según se observa en el certificado de tradición y libertad MI 088-1192 en la anotación Nro. 004 son los señores: Hugo Aranda Mateus y Maria Gilma Aranda Pinzon identificados con cedula de ciudadanía Nro. 7.492.616 y 24.488.886 Respectivamente	2.2 Título de Adquisición: Escritura Pública Nro. 820 del 21 de Noviembre de 1985, acto de compraventa Notaria U de Puerto Boyacá – Boyacá Nota: El avaluador solo advierte una realidad del certificado de tradición y libertad para fines prácticos, es un abogado quien debe realizar el respectivo estudio de títulos, salvo responsabilidad alguna.
2.3 Matrícula Inmobiliaria: 088-1192	2.3.1 Fuente: Certificado de tradición y libertad
2.4 Registro Catastral: 155720101000000530001000000000	2.4.1 Fuente: Certificado de tradición y libertad

3. CARACTERÍSTICAS DEL SECTOR

3.4 Características del sector de localización:

Sector con usos del suelo mixtos pero de destinación habitacional con comercio de índole minorista de baja dinámica dado el sector de ubicación, es un sector de baja valorización, inmuebles antiguos, pocas remodelaciones y construcciones en altura que aprovechen el índice de construcción permitidos, vías de acceso en buen estado y pavimentados en cemento rígido, con amplio antejardín, sendero peatonal, es uno de los sectores más bondadoso en cuanto a tamaño de los inmuebles y con buena norma constructiva para aprovechamiento sin embargo la poca dinámica y demanda del mismo hace que no se aproveche las bondades del PBOT actuales.

3.2 ^o Actividades predominantes del Sector:	3.4 Tipos de Edificación del Sector:	
Habitacional	Viviendas antiguas de áreas bondadosas en materiales de mampostería en regular estado al ser uno de los primeros barrios del municipio y poco renovados	
3.5 Edificaciones importantes del sector	3.6 Vías de acceso	3.7 Transporte Público
Colegio Santa Teresitas, Estadio Ramon Rapélo	Calle 16 y carrera 2	El municipio cuenta con servicio público de taxi e intermunicipal, facilidad y acceso continuo a medios de transporte.

3.8 Actividad Edificadora

Baja, sector de antiguo y tradicional del municipio con baja demanda, consolidado en usos habitacionales, nivel socioeconómico tres bajo residencial, viviendas antiguas pero en mampostería este sector es poco demandado y renovado

3.8.1 Mercado de soluciones habitacionales:

En la manzana catastral no aplica, predominan barrios consolidados, no es muy común la remodelación de inmuebles que aprovechan el potencial de desarrollo creciendo en altura según la norma urbanística.

3.8.2 Perspectiva de Valorización:

Perspectivas de valorización futuras bajas, por el momento maneja incrementos de valorización que se ajustan al IPC año por año, es de resaltar que la dinámica comercial del municipio está directamente relacionada con la explotación del petróleo y que el comportamiento de este renglón económico ha venido desacelerando impactando la economía del municipio y es evidente la disminución del volumen en el comercio, sin embargo las nuevas inversiones y diversificaciones de mercado como la oferta hotelera, grandes superficies (Olímpica) la construcción de la ruta del sol dinamizan la economía y le dan una mejor proyección para atravesar la crisis temporal por tema de los hidrocarburos y economía poco diversificada. Se destaca además que este sector es conocido por ser zona de consumo de estupefacientes y de lenocinio lo cual ha afectado la comercialización de los inmuebles al ser un foco estas actividades de problemas de orden público, seguridad entre otros.

4. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL TERRENO

4.4 Identificación Urbanística:

Carrera 2 Nro. 16 04

4.2 Cabida Superficial:
136 M²

4.2.1 Fuente:

Certificado de Tradición y libertad

4.3 Linderos:

Linderos contenidos en escritura 820 del 21-11-1985 de la Notaria única de Puerto Boyacá. Para este caso se validan en campo contrastados con el aplicativo del IGAC observando la manzana catastral correspondiente

Norte: Carrera 2 en 8 Metros

Sur: Con predio 0023

Oriente: Con predios 0024 y 0002 en 17 metros

Occidente: Con la calle 16 en 17 metros

4.3.1 Fuente:

escritura 820 del 21-11-1985 de la Notaria única de Puerto Boyacá

4.4 Forma

Geométrica:

Regular se asemeja a un rectángulo

4.5 Frente:

8 metros
(Carrera 2)

4.4 Fondo:

17 metros

4.7 Relación Frente-Fondo: 1 a 2 funcional y permite buenas distribuciones

5 CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA CONSTRUCCIÓN

5.1 Distribución general:
Consta de un local comercial de posición esquinera y vivienda unifamiliar
5.2 Generalidades:
Local comercial; de un área oficial reportada de 48 metros cuadrados, sin área libre, se destaca piso en cerámica en regular estado, paredes pañetadas y pintadas al vinilo, baño interno en mal estado, cielo raso en fibrocemento con altura libre de 3.30 metros, techo en fibrocemento, carpintería metálica en regular estado, accesos por la calle 16 y carrera segunda en reja corrediza y dos puertas (una inhabilitada)
Vivienda: Consta de tres alcobas, sala comedor, cocina con alacena y meson en granito, pisos esmaltados en cemento, cielo raso tablilla y eternit, dos tanques elevados, baño y lavamanos con enchape en cerámica.
5.3 Edad de la edificación:
Se calcula según documentos legales en unos 41 años según primera escritura publica de compraventa
5.4 Especificaciones constructivas:
Muros de carga ladrillo de cemento pañetado y pintado al vinilo
5.5 Estado de conservación:
El estado de conservación se valora a la luz de la resolución 620 de 2008 del IGAC y con la metodología de depreciación por edad y estado de conservación según tablas de Fitto y Corvinni
Clase 4: El inmueble necesita reparaciones importantes especialmente en su estructura.
5.6 Equipamiento especial:
Ventiladores de techo (no se validó su funcionamiento)
5.7 Servicios Públicos:
Cuenta con la conexión a todos los servicios públicos, sin embargo los del inmueble están suspendidos y el contador de gas por red domiciliario fue retirado por no pago.

6 CONSIDERACIONES GENERALES

CERTIFICACION DE IMPARCIALIDAD

El tasador no tiene ningún interés, directo o indirecto con los bienes valuados, además no lo liga, ni con el solicitante, ni con los propietarios del lote, lazos familiares o de alguna otra índole

CONDICIONES LIMITATIVAS

No se ha realizado ningún tipo de investigación legal de la propiedad, No asumo responsabilidad alguna por la descripción legal de la propiedad que se valúa o cualesquiera aspectos legales, incluyendo aquellos que surjan de los títulos de propiedad o gravámenes. Se considera que el título de propiedad esta correcto y la propiedad es comercializable en tanto no se indique lo contrario. La información proporcionada por terceros en la cual está basada la valorización realizada, es considerada confiable pero no me hago responsable por la veracidad de la misma.

Ninguna garantía está dada con respecto a la veracidad y exactitud de la información, sin embargo, el máximo esfuerzo fue realizado para comprobar su veracidad

En el estudio no se tienen en cuenta las características geológicas ni la capacidad de soporte o de resistencia del terreno, por cuanto para la certeza de tales análisis se requiere la aplicación de técnicas especiales no realizadas por este servidor.

Martin Ferley Arismendy Mira, podrá ser requerido para dar testimonio o asistencia en juicios y tribunales o cualquier otro litigio por razones de este reporte, siempre, y cuando se haya convenido previamente los honorarios, los viáticos y los gastos de transporte de ser necesario, por su asistencia.

Este informe no será distribuido a terceros de cualquier forma sin el consentimiento y aprobación por escrito de la Lonja nacional de avaluadores profesionales.

De acuerdo con el numeral 7 del artículo 2 del decreto 422 de marzo 08 de 2000 y con el artículo 19 del decreto 1420 de junio 24 de 1998, expedidos por el ministerio de desarrollo económico, el presente avaluo tiene una vigencia de un año. A partir de la fecha de expedición de este informe, siempre que las condiciones intrínsecas que puedan afectar el valor se conserven.

Es importante el hacer notar la diferencia que puede existir entre cifras del avaluo efectuado y el precio de una eventual negociación. Es posible que los dos valores no coincidan, porque a pesar de que el estudio realizado conduce al valor del inmueble en el precio de negociación intervienen múltiples factores subjetivos o circunstancias imposibles de prever tales como habilidad de los negociadores, plazos concedidos para el pago, tasa de interés, la urgencia económica del vendedor, la necesidad del comprador, todos puede influir en las variaciones del precio hacia arriba o abajo.

7 AVALÚO COMERCIAL – MEMORIAS DEL CALCULO Y METODOLOGIAS IMPLEMENTADAS

Avaluó comercial N° U-030320-023

Para el cálculo de este inmueble se emplea las metodologías valuatorias establecidas dentro del marco de la ley 388 de 1997 (IGAC Resolución Nro. 620 de 2008 dentro del marco de la Ley 388 de 1997).

El terreno más construcciones se valora por metodología de comparación de mercado Capítulo I Artículo 1º.- Método de comparación o de mercado. Es la técnica valuatoria que busca establecer el valor comercial del bien, a partir del estudio de las ofertas o transacciones recientes, de bienes semejantes y comparables al del objeto de avalúo. Tales ofertas o transacciones deberán ser clasificadas, analizadas e interpretadas para llegar a la estimación del valor comercial.

REFERENCIA UNO	
Descripción	Casa de dos pisos recién remodelada. ofrezca regalo motivo viaje
Barrio	Calle 18 3A 19 Barrio caracoli
Área	Terreno 72 m ² , Área construida de 110 m ²
Dato	Oferta
Contacto	Finca Raiz
Celular	3154429390 - 3625604

REFERENCIA DOS	
Descripción	Casa rentable para negocio en avenida principal y central, cerca a la plaza y el parque principal
Barrio	Avenida Puerto Niño
Área	Terreno 300 m ² , Area construida 140 m ²
Dato	Oferta
Contacto	Sandriago Hernandez
Celular	3212325553

REFERENCIA TRES	
Descripción	Casa lote con muy buena ubicación, habitable y con opciones de remodelación. Precio negociable
Barrio	Alfonso Lopez

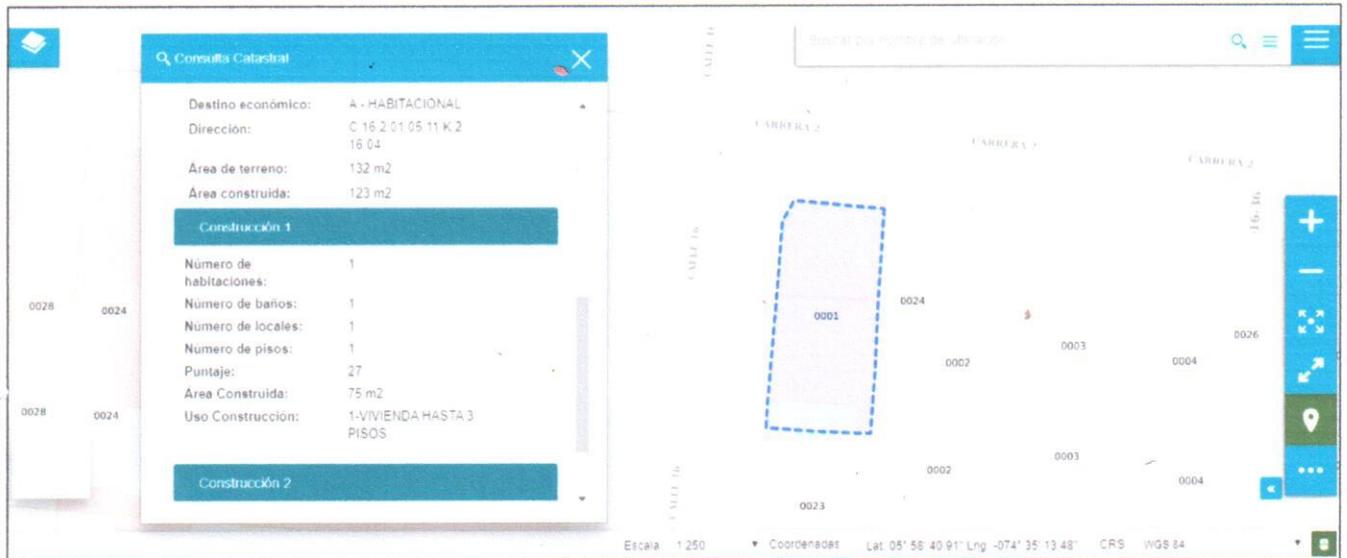
Área	Terreno 104 m ² Area construida 160 m ²
Dato	Oferta
Contacto	zulay lopez ramos
Celular	3104210279

REFERENCIA CUATRO	
Descripción	Ubicadisima y linda casa en pleno centro de puerto Boyacá (Boyacá). Cuenta con espacio abierto de 100 m ² adaptable a su necesidad bien sea de vivienda, negocio o ambos. Además grande habitación con ventanal que da al patio, alberca, reserva de agua, 2 baños y cocina, servicios públicos de acueducto, alcantarillado y luz, con acometida de gas natural. Verla es quererla
Barrio	Sector Centro
Área	Terreno 150 m ² , Area construida 100 m ²
Dato	Oferta
Contacto	Tixus
Celular	3208314768

REFERENCIA CINCO	
Descripción	3 habitaciones, 2 baños , cocina integral madera cedro, con barra media luna, patio o zona d ropas con reja d seguridad, 4 ventiladores kdk, puertas en madera d cedro cielo falso en tablilla d pino, el precio es negociable
Barrio	Villa del Sol
Área	Terreno 72 m ² , AC 72 M ²
Dato	Venta
Contacto	Tixus
Celular	3228675431

También se realiza tratamiento con las formulas estadísticas permitidas (Capitulo VII Formulas estadísticas)

Avaluó comercial N° U-030320-023



Consulta Catastral

Destino económico: A - HABITACIONAL
 Dirección: C 16 2 01 05 11 K 2 16 04
 Área de terreno: 132 m²
 Área construida: 123 m²

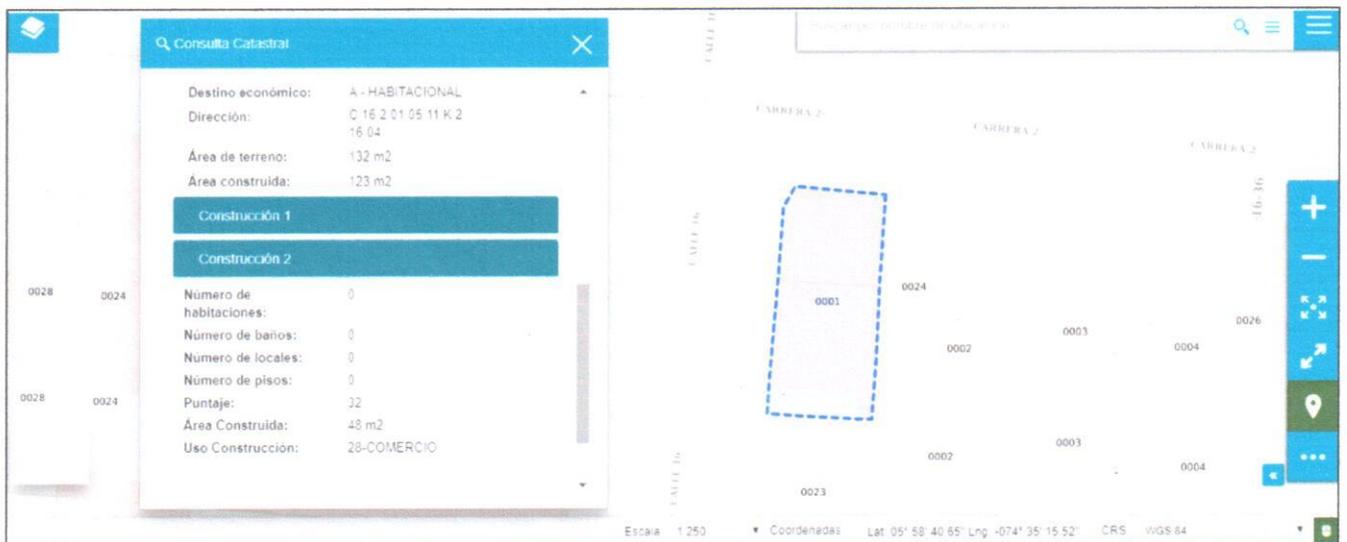
Construcción 1

Número de habitaciones: 1
 Número de baños: 1
 Número de locales: 1
 Número de pisos: 1
 Puntaje: 27
 Área Construida: 75 m²
 Uso Construcción: 1-VIVIENDA HASTA 3 PISOS

Construcción 2

Mapa: Calle 16, Carrera 2, Parcela 0001. Coordenadas: Lat. 05° 58' 40.91" Lng. -074° 35' 13.48" CRS WGS 84. Escala: 1:250.

Usos Habitacionales Para la zona Posterior del Inmueble sobre la calle 16



Consulta Catastral

Destino económico: A - HABITACIONAL
 Dirección: C 16 2 01 05 11 K 2 16 04
 Área de terreno: 132 m²
 Área construida: 123 m²

Construcción 1

Construcción 2

Número de habitaciones: 0
 Número de baños: 0
 Número de locales: 0
 Número de pisos: 0
 Puntaje: 32
 Área Construida: 48 m²
 Uso Construcción: 28-COMERCIO

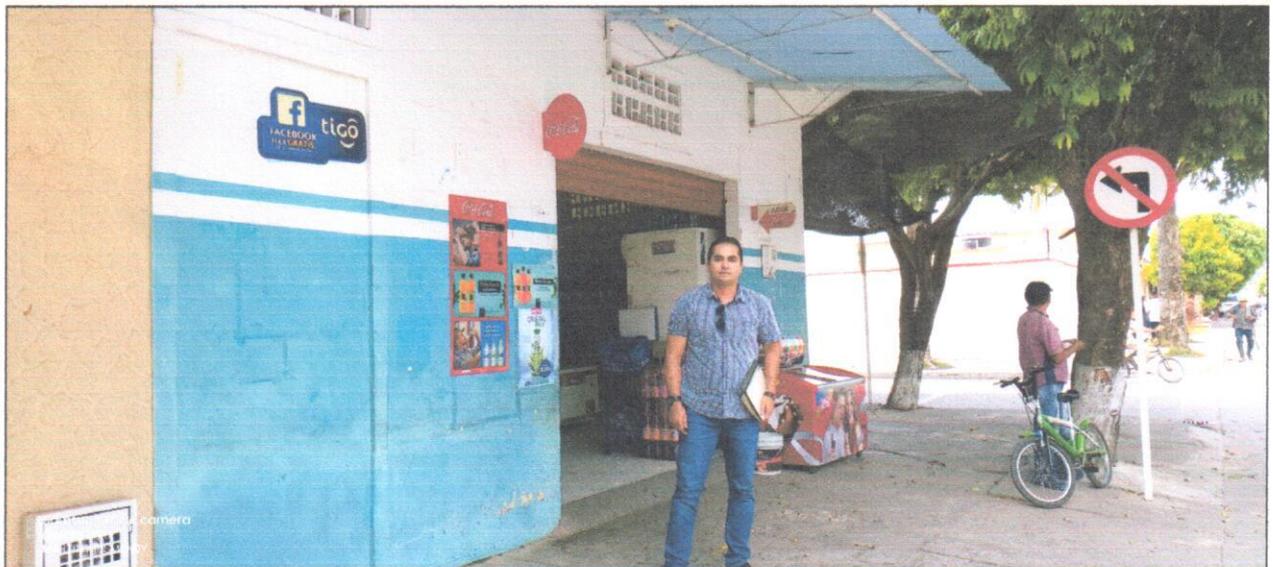
Mapa: Calle 16, Carrera 2, Parcela 0001. Coordenadas: Lat. 05° 58' 40.65" Lng. -074° 35' 15.52" CRS WGS 84. Escala: 1:250.

Usos Comerciales Para el frente sobre la carrera segunda y calle dieciseis

Avaluó comercial N° U-030320-023



Carrera 2 16 04 (Esquina)



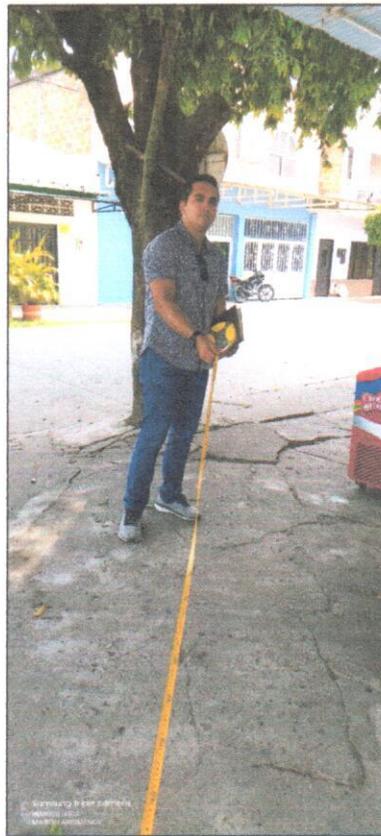
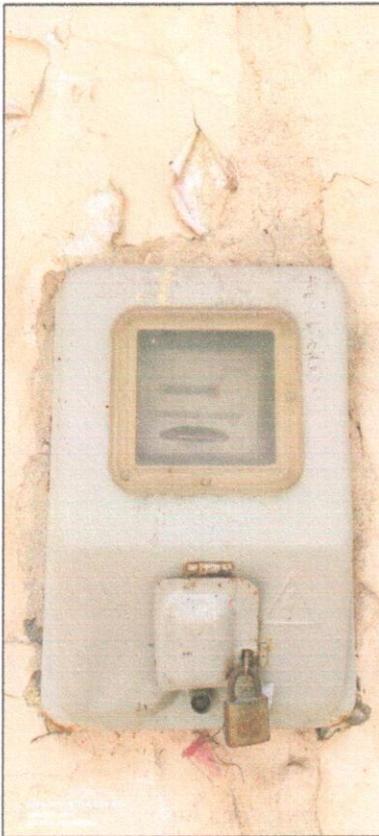
Carrera segunda Local comercial de 48 m²



Casa en la Calle 16 de 75 m² más área libre de 13 m² de Patio de Ropas



Panorámica Calle 16



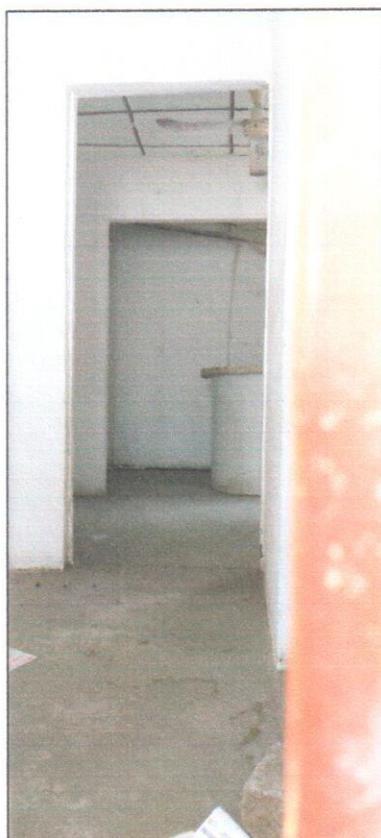
Conexión servicios Públicos



Local comercial tienda de Barrio de índole minorista cotidiano



Tienda de Barrio



Vivienda y andén en mal estado

Acuerdo No. 015 de 2004

"POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACÁ"

1. SECTORES URBANOS: A. SECTOR 01- CENTRO.

Comprendido entre las calles 7ª., (o Av. Kennedy), y 16, con carreras 1ª., y 5ª. Este sector no contempla Subsectores, dado que es de actividad múltiple ya que determina el actual Centro y su futura expansión; parte del Barrio Caracolí queda incluido dentro de este Sector.

Normas Urbanísticas específicas:

- Altura máxima de construcciones:

5 Pisos. Hasta 10 pisos solamente en el marco del parque principal y a lo largo del eje vial estructural.

- Estacionamientos:

1 Por cada unidad de vivienda; y
1 por cada 150 m² de oficina o área comercial.

CARACTERÍSTICAS DE LOS PREDIOS. Las áreas y frentes mínimos para esta zona son:

- Área mínima: 150 m²
- Frente mínimo: 10 m (Para vivienda unifamiliar 6m como mínimo)

AISLAMIENTOS. Se establecen los siguientes retiros y aislamientos para esta zona:

- Retiro frontal:

Sobre los ejes estructurantes según Hilos y Niveles, y sobre las otras vías conservar el paramento tradicional, asumiendo el mayor retiro cuando haya distancias diferentes sobre una misma cara de una cuadra.

- Aislamientos posteriores:

3m. para edificaciones de uno y dos pisos. 4.5m. para edificaciones de tres a cinco pisos en adelante.

B. SECTOR 02- ZONA DE TRANSICIÓN.

Comprende las calles 16 a 19, con carreras 1ª., y 5ª. Contiene el Barrio Caracolí y no contempla Subsectores.

Normas Urbanísticas específicas:

- Altura máxima de construcciones:

Pisos. Hasta 5 pisos solamente a lo largo de los corredores de ingreso o Vías Principales.

- Estacionamientos:

1 Por cada unidad de vivienda; y

1 por cada 150 m² de oficina o área comercial.

CARACTERÍSTICAS DE LOS PREDIOS. Las áreas y frentes mínimos para esta zona son:

- Área mínima: 150 m² (72 m² para VIS)

- Frente mínimo: 9 m (Para vivienda unifamiliar 6m como mínimo)

AISLAMIENTOS. Se establecen los siguientes retiros y aislamientos para esta zona:

- Retiro frontal:

Sobre los ejes estructurantes según Hilos y Niveles, y sobre las otras vías conservar el paramento tradicional, asumiendo el mayor retiro cuando haya distancias diferentes sobre una misma cara de una cuadra.

- Aislamientos posteriores:

3m. para edificaciones de uno y dos pisos.

4.5m. para edificaciones de tres pisos en adelante

Artículo 338.- NORMAS URBANÍSTICAS GENERALES (NUG). Con el propósito de poder aplicar los criterios del ordenamiento urbanístico y arquitectónico, se establecerán las siguientes normas:

Serán objeto de prestación obligatoria de servicios públicos por parte del Municipio, sólo aquellos predios que se desarrollen según normas establecidas por el presente Acuerdo.

PARÁGRAFO 1.- TAMAÑO DEL LOTE: Dentro del territorio municipal de Puerto Boyacá, no se permiten subdivisiones de las cuales resulten predios con áreas o frentes menores de los específicamente indicados en cada uno de los sectores y Subsectores.

Los predios con áreas o frentes inferiores a los señalados, existentes con escrituras anteriores a la sanción del presente Acuerdo, se regirán por las mismas normas urbanísticas, las normas volumétricas se aplicarán como caso especial.

Metodología a utilizar: Se consulta la norma vigente en el PBOT Acuerdo 15 de Noviembre de 2004. El cual Indica:

Artículo 364.- NORMAS PARA SUBDIVISIONES DE VIVIENDAS (NUG). Área de vivienda mínima permitida para subdivisiones: 30 M² que es el área para un estudio, alcoba, baño, cocineta y ropas. Estos espacios deberán estar iluminados, ventilados directamente y cumplir con las normas para parqueaderos

Avaluó comercial N° U-030320-023

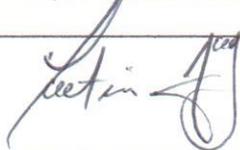
Conclusión: El Inmueble ubicado en la Carrera 2 Nro. 16 - 04 Si puede ser objeto de Subdivisiones materiales pues el área actual es de 136 M² la cual al dividir cumple con el área Mínima de 30 M² exigida en el artículo 364 del actual PBOT (Acuerdo 015 de Noviembre de 2004), contaría además por su posición esquinera que conservaría buenas condiciones de ventilación e iluminación para los inmuebles resultantes.

Nota: Se advierte que la oficina de Planeación Municipal es el ente encargado o responsable de determinar si el predio puede ser subdividido, mi actuación como perito avaluador se limitó a la consulta de la norma y consulta verbal a la oficina de planeación dejando constancia de la norma aplicable actual. Se deja claridad al respecto que si se quiere un mejor soporte al respecto se deberá oficiar al ente responsable para responder por dicho cuestionamiento a la luz de la norma y sus oficios.

Respuesta a petición de la abogada apoderada del Demandante: Sirvase indicar el valor correspondiente al 50% del inmueble

Teniendo en cuenta que conocemos el valor del 100% del Inmueble se procede a dividir por dos este valor

7.1 Local comercial		
Área Mts2	Valor \$ / Mt2	Valor total
48 m ²	\$1.150.000	\$55.200.000
7.2 Vivienda		
75 m ²	\$1.000.000	\$75.000.000
Total avalúo		<u>\$130.200.000</u>
Valor 50% del Inmueble en Mención		<u>\$65.100.000</u>
Valor en letras: <u>Sesenta y cinco millones cien mil pesos moneda legal colombiana.</u>		
Valor correspondiente al 50% del Inmueble ubicado en la carrera 2 16 04		



MARTIN FERLEY ARISMENDY MIRA

R.N.A Nro. 3678 - RAA AVAL 15372346

Economista U.N sede Medellín / Especialista en Gerencia Financiera U.A.L



PIN de Validación ae8b0aa7



<https://www.raa.org.co>



Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA

NIT: 900796614-2

Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 20910 de 2016 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) MARTIN FERLEY ARISMENDY MIRA, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 15372346, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 22 de Junio de 2017 y se le ha asignado el número de evaluador AVAL-15372346.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) MARTIN FERLEY ARISMENDY MIRA se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos		
Alcance	Fecha	Regimen
<ul style="list-style-type: none"> Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado. 	22 Jun 2017	Régimen de Transición
Categoría 2 Inmuebles Rurales		
Alcance	Fecha	Regimen
<ul style="list-style-type: none"> Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales. 	22 Jun 2017	Régimen de Transición
Categoría 12 Intangibles		
Alcance	Fecha	Regimen
<ul style="list-style-type: none"> Marcas, patentes, secretos empresariales, derechos autor, nombres comerciales, derechos deportivos, espectro radioeléctrico, fondo de comercio, prima comercial y otros similares. 	22 Jun 2017	Régimen Académico

Adicionalmente, ha inscrito las siguientes certificaciones de calidad de personas (Norma ISO 17024) y experiencia:

- Certificación expedida por Registro Nacional de Avaluadores R.N.A, en la categoría Inmuebles Urbanos vigente hasta el 31 de Diciembre de 2020, inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores, en la fecha que se refleja en el anterior cuadro.



PIN de Validación: ae8b0aa7



<https://www.raa.org.co>



- Certificación expedida por Registro Nacional de Avaluadores R.N.A, en la categoría Inmuebles Rurales vigente hasta el 31 de Diciembre de 2020, inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores, en la fecha que se refleja en el anterior cuadro.

NOTA: LA FECHA DE VIGENCIA DE LOS DOCUMENTOS ACÁ RELACIONADOS, ES INDEPENDIENTE DE LA VIGENCIA DE ESTE CERTIFICADO Y DIFERENTE DE LA VIGENCIA DE INSCRIPCIÓN EN EL RAA

Régimen de Transición Art. 6º parágrafo (1) de la Ley 1673 de 2013

Los datos de contacto del Avaluador son:

Ciudad: MARINILLA, ANTIOQUIA

Dirección: CRA 38 29 24 APTO 302 BARRIO MARGARITAS

Teléfono: 3206715419

Correo Electrónico: martinarismendy@hotmail.com

Títulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:

Economista - Universidad Nacional de Colombia.

Especialista en Gerencia Financiera- Universidad Autónoma Latinoamericana.

Que revisados los archivos de antecedentes del Tribunal Disciplinario de la ERA Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) MARTIN FERLEY ARISMENDY MIRA, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 15372346.

El(la) señor(a) MARTIN FERLEY ARISMENDY MIRA se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA <http://www.raa.org.co>. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.



PIN DE VALIDACIÓN

ae8b0aa7

El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los dos (02) días del mes de Marzo del 2020 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.



PIN de Validación: ae8b0aa7



<https://www.raa.org.co>



Firma: _____

Alexandra Suarez
Representante Legal

REGISTRO NACIONAL DE AVALUADORES R.N.A.



MARTIN FERLEY ARISMENDI MIRA
R.N.A. No. 3678
C.C. 15372346

ESPECIALIDADES:

EQ/DC/01 AVALÚOS DE INMUEBLES URBANOS
EQ/DE/02 AVALÚOS DE INMUEBLES RURALES

APROBACIÓN INMUEBLES URBANOS: 01-12-2016
APROBACIÓN INMUEBLES RURALES: 01-12-2016

VENCIMIENTO INMUEBLES URBANOS: 31-12-2020
VENCIMIENTO INMUEBLES RURALES: 31-12-2020

Vinculación al R.N.A. desde: 01-12-2016



El uso de esta credencial está sujeto a lo establecido en el Estatuto del Registro Nacional de Avaluadores R.N.A. y en sus reglamentos.

LUIS ALBERTO ALFONSO ROMERO
DIRECTOR EJECUTIVO R.N.A.



ISO IEC 17024: 2012
14 - OCP - 008

REGISTRO NACIONAL DE AVALUADORES R.N.A.
Calle 99 No. 7A-51 Of. 304 Ed. So100, Bogotá D.C., Colombia.
Teléfonos: 57(1) 6205023 - Fax: 57(1) 6205025
direccion@rna.org.co - certificacion@rna.org.co



REGISTRO NACIONAL DE AVALUADORES R.N.A.

CERTIFICA QUE:

MARTIN FERLEY ARISMENDY MIRA
C.C. 15372346

R.N.A. 3678

Ha sido certificado y es conforme respecto a los requisitos de competencia basados en la norma y en el esquema de certificación:

ALCANCE	NORMA	ESQUEMA
Inmuebles Urbano	210302001 VRS 2 Aplicar las metodologías valuatorias, para inmuebles urbanos de acuerdo con las normas y legislación vigente. 210302002 VRS 2 Desarrollar las fases preliminares para la valuación según el tipo de bien y el encargo valuatorio.	EQ/DC/01 Esquema de certificación de personas, categoría o especialidad de avalúos de inmuebles Urbano

Esta certificación está sujeta a que el evaluador mantenga su competencia conforme con los requisitos especificados en la norma de competencia y en el esquema de certificación, lo cual será verificado por el R.N.A.

LUIS ALBERTO ALFONSO ROMERO
DIRECTOR EJECUTIVO
REGISTRO NACIONAL DE AVALUADORES R.N.A.

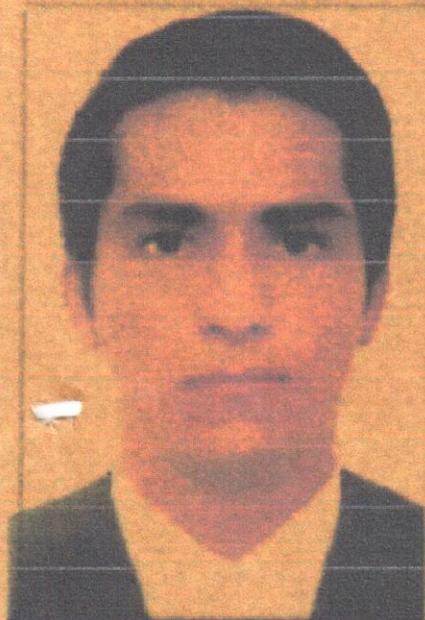
Fecha de aprobación: 01/12/2016

Fecha de vencimiento: 31/12/2020

Todo el contenido del presente certificado, es propiedad exclusiva y reservado del R.N.A.
Verifique la validez de la información a través de la línea 6205023 y nuestra página web www.rna.org.co
Este certificado debe ser devuelto cuando sea solicitado.

República de Colombia

CONSEJO NACIONAL PROFESIONAL DE ECONOMÍA



MATRICULA DE ECONOMISTA

Nro.36440

MARTÍN FERLEY

ARISMENDY MIRA

C.C. 15372346

UNIV. NACIONAL DE COL. MED

Esustino Chir
Presidente del Consejo

ESSENER

100116018

Esta matrícula acredita a su titular para ejercer la profesión de Economista en territorio nacional de acuerdo con lo establecido en las Leyes 41 de 1.969 y 37 de 1.990 y el decreto reglamentario 2890 de 1.991.

012912

LIQUIDACIÓN INTERESES MORA LEGAL

FECHA INICIAL:	1-abr-13
FECHA FINAL:	16-jun-21
CAPITAL:	20.517.500

Incluir cifra sin puntos, comas é

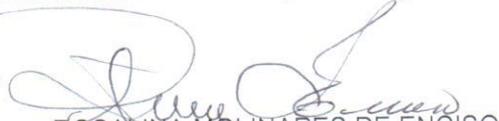
DESDE	HASTA	INTERES	INTERES	INTERES	NO. DIAS	
		B.C. (Efectivo)	MORA	DIARIO		
1-abr-13	30-abr-13	20,83%	31,245%	0,074520%	30	\$ 458.687,40
1-may-13	31-may-13	20,83%	31,245%	0,074520%	30	\$ 458.687,40
1-jun-13	30-jun-13	20,83%	31,245%	0,074520%	30	\$ 458.687,40
1-jul-13	31-jul-13	20,34%	30,510%	0,072980%	30	\$ 449.209,84
1-ago-13	31-ago-13	20,34%	30,510%	0,072980%	30	\$ 449.209,84
1-sep-13	30-sep-13	20,34%	30,510%	0,072980%	30	\$ 449.209,84
1-oct-13	31-oct-13	19,85%	29,775%	0,071432%	30	\$ 439.678,90
1-nov-13	30-nov-13	19,85%	29,775%	0,071432%	30	\$ 439.678,90
1-dic-13	31-dic-13	19,85%	29,775%	0,071432%	30	\$ 439.678,90
1-ene-14	31-ene-14	19,65%	29,475%	0,070797%	30	\$ 435.773,24
1-feb-14	28-feb-14	19,65%	29,475%	0,070797%	30	\$ 435.773,24
1-mar-14	31-mar-14	19,65%	29,475%	0,070797%	30	\$ 435.773,24
1-abr-14	30-abr-14	19,63%	29,445%	0,070733%	30	\$ 435.382,18
1-may-14	31-may-14	19,63%	29,445%	0,070733%	30	\$ 435.382,18
1-jun-14	30-jun-14	19,63%	29,445%	0,070733%	30	\$ 435.382,18
1-jul-14	31-jul-14	19,33%	28,995%	0,069779%	30	\$ 429.505,38
1-ago-14	31-ago-14	19,33%	28,995%	0,069779%	30	\$ 429.505,38
1-sep-14	30-sep-14	19,33%	28,995%	0,069779%	30	\$ 429.505,38
1-oct-14	31-oct-14	19,17%	28,755%	0,069268%	30	\$ 426.362,72
1-nov-14	30-nov-14	19,17%	28,755%	0,069268%	30	\$ 426.362,72
1-dic-14	31-dic-14	19,17%	28,755%	0,069268%	30	\$ 426.362,72
1-ene-15	31-ene-15	19,21%	28,815%	0,069396%	30	\$ 427.148,93
1-feb-15	28-feb-15	19,21%	28,815%	0,069396%	30	\$ 427.148,93
1-mar-15	31-mar-15	19,21%	28,815%	0,069396%	30	\$ 427.148,93
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	29,055%	0,069906%	30	\$ 430.290,13
1-may-15	31-may-15	19,37%	29,055%	0,069906%	30	\$ 430.290,13
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	29,055%	0,069906%	30	\$ 430.290,13
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	28,890%	0,069555%	30	\$ 428.131,18
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	28,890%	0,069555%	30	\$ 428.131,18
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	28,890%	0,069555%	30	\$ 428.131,18
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	28,995%	0,069779%	30	\$ 429.505,38
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	28,995%	0,069779%	30	\$ 429.505,38
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	28,995%	0,069779%	30	\$ 429.505,38
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	29,520%	0,070892%	30	\$ 436.359,67
1-feb-16	28-feb-16	19,68%	29,520%	0,070892%	30	\$ 436.359,67
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	29,520%	0,070892%	30	\$ 436.359,67
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	30,810%	0,073609%	30	\$ 453.084,65
1-may-16	31-may-16	20,54%	30,810%	0,073609%	30	\$ 453.084,65
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	30,810%	0,073609%	30	\$ 453.084,65
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	32,010%	0,076113%	30	\$ 468.495,75
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	32,010%	0,076113%	30	\$ 468.495,75
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	32,010%	0,076113%	30	\$ 468.495,75
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	32,985%	0,078131%	30	\$ 480.914,74
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	32,985%	0,078131%	30	\$ 480.914,74
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	32,985%	0,078131%	30	\$ 480.914,74
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	33,510%	0,079211%	30	\$ 487.564,34
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	33,510%	0,079211%	30	\$ 487.564,34
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	33,510%	0,079211%	30	\$ 487.564,34
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	33,495%	0,079180%	30	\$ 487.374,71

1-may-17	30-may-17	22,33%	33,495%	0,079180%	30	\$	487.374,71
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	33,495%	0,079180%	30	\$	487.374,71
1-jul-17	30-jul-17	21,98%	32,970%	0,078100%	30	\$	480.724,37
1-ago-17	30-ago-17	21,98%	32,970%	0,078100%	30	\$	480.724,37
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	32,970%	0,078100%	30	\$	480.724,37
1-oct-17	30-oct-17	21,15%	31,725%	0,075521%	30	\$	464.848,30
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	31,440%	0,074927%	30	\$	461.192,97
1-dic-17	30-dic-17	20,77%	31,155%	0,074332%	30	\$	457.529,73
1-ene-18	30-ene-18	20,69%	31,035%	0,074081%	30	\$	455.984,94
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	31,515%	0,075083%	30	\$	462.155,66
1-mar-18	30-mar-18	20,68%	31,020%	0,074049%	30	\$	455.791,74
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	30,720%	0,073421%	30	\$	451.923,14
1-may-18	30-may-18	20,44%	30,660%	0,073295%	30	\$	451.148,35
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	30,420%	0,072791%	30	\$	448.045,67
1-jul-18	30-jul-18	20,03%	30,045%	0,072001%	30	\$	443.186,30
1-ago-18	30-ago-18	19,94%	29,910%	0,071717%	30	\$	441.433,51
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,715%	0,071305%	30	\$	438.898,49
1-oct-18	30-oct-18	19,63%	29,445%	0,070733%	30	\$	435.382,18
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,235%	0,070288%	30	\$	432.642,21
1-dic-18	30-dic-18	19,40%	29,100%	0,070002%	30	\$	430.878,46
1-ene-19	30-ene-19	19,16%	28,740%	0,069236%	30	\$	426.166,11
1-feb-19	1-feb-19	19,7%	29,550%	0,070956%	30	\$	436.750,50
1-mar-19	30-mar-19	19,37%	29,055%	0,069906%	30	\$	430.290,13
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,980%	0,069747%	30	\$	429.309,14
1-may-19	30-may-19	19,34%	29,010%	0,069811%	30	\$	429.701,60
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,950%	0,069683%	30	\$	428.916,58
1-jul-19	30-jul-19	19,28%	28,920%	0,069619%	30	\$	428.523,93
1-ago-19	30-ago-19	19,32%	28,980%	0,069747%	30	\$	429.309,14
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,980%	0,069747%	30	\$	429.309,14
1-oct-19	30-oct-19	19,10%	28,650%	0,069044%	30	\$	424.985,97
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,545%	0,068821%	30	\$	423.608,10
1-dic-19	30-dic-19	19,03%	28,545%	0,068821%	30	\$	423.608,10
1-ene-20	30-ene-20	19,06%	28,590%	0,068917%	30	\$	424.198,75
1-feb-20	28-feb-20	19,06%	28,590%	0,068917%	30	\$	424.198,75
1-mar-20	30-mar-20	19,06%	28,590%	0,068917%	30	\$	424.198,75
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,035%	0,067731%	30	\$	416.899,57
1-may-20	30-may-20	18,69%	28,035%	0,067731%	30	\$	416.899,57
1-jun-20	30-jun-20	18,69%	28,035%	0,067731%	30	\$	416.899,57
1-jul-20	30-jul-20	18,90%	28,350%	0,068404%	30	\$	421.046,21
1-ago-20	30-ago-20	18,90%	28,350%	0,068404%	30	\$	421.046,21
1-sep-20	30-sep-20	18,90%	28,350%	0,068404%	30	\$	421.046,21
1-oct-20	30-oct-20	18,29%	27,435%	0,066443%	30	\$	408.972,98
1-nov-20	30-nov-20	18,29%	27,435%	0,066443%	30	\$	408.972,98
1-dic-20	30-dic-20	18,29%	27,435%	0,066443%	30	\$	408.972,98
1-ene-21	30-ene-21	17,46%	26,190%	0,063751%	30	\$	392.405,89
1-feb-21	28-feb-21	17,46%	26,190%	0,063751%	30	\$	392.405,89
1-mar-21	30-mar-21	17,46%	26,190%	0,063751%	30	\$	392.405,89
1-abr-21	30-abr-21	17,54%	26,310%	0,064012%	30	\$	394.009,80
1-may-21	30-may-21	17,54%	26,310%	0,064012%	30	\$	394.009,80
1-jun-21	30-jun-21	17,54%	26,310%	0,064012%	30	\$	210.138,56
						\$	43.312.829,09

CAPITAL 20.517.800
INT CORRIENTE 4.258.407
INT MORA 43.312.829
\$ 68.089.036,00

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2019-00213-00, con liquidación de credito, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

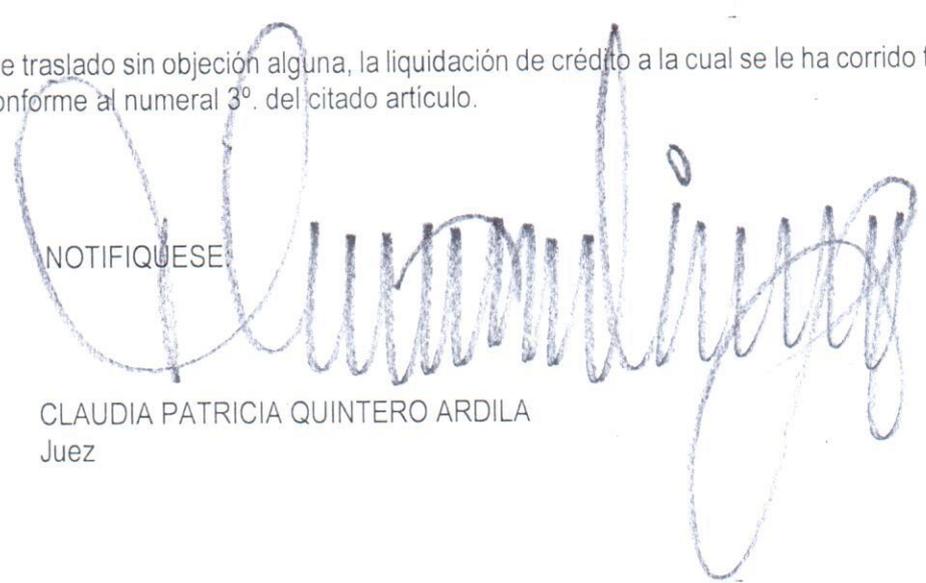
CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012019-00213-00
DEMANDADO: HERLINDO ANTONIO MIRANDA GARCIA
DEMANDANTE: FUNDACION DE LA MUJER

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de la liquidación del crédito presentada por el apoderado del parte demandante, visible a folio 36, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

NOTIFIQUESE


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

27-5-27
8

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE BUCCARAMANGA
SECRETARÍA DE JUSTICIA Y DERECHO
CALLE 115 824 DEL C.S.J. - BOGOTÁ D.C.
TELÉFONO: 310 2000000



Señor
JUEZ PRIMERO PROMISCO DE CIMITARRA
E.S.D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: FUNDACION DE LA MUJER
DEMANDADO: HERLINDO ANTONIO MIRANDA
RADICADO: 2019-213

MARIA FERNANDA PERALTA CASTRILLON, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. No. 115.834 del C.S.J e identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 63.514.190 de Bucaramanga, en mi calidad de apoderada judicial de la parte demandante, acudo ante usted señora Juez, a fin de allegar liquidación de crédito actualizada.

CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS	E.A.	MORA	E.N.	% APLIC	TOTAL INTERESES
\$8.563.441	24-nov-19	30-nov-19	6	19,03	28,55	25,38	2,11	\$36.138
\$8.563.441	1-dic-19	31-dic-19	30	18,91	28,37	25,23	2,10	\$179.832
\$8.563.441	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$178.976
\$8.563.441	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06	28,59	25,41	2,12	\$175.493
\$8.563.441	1-mar-20	31-mar-20	30	18,95	28,43	25,28	2,11	\$180.689
\$8.563.441	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69	28,04	24,97	2,08	\$178.120
\$8.563.441	1-may-20	31-may-20	30	18,19	27,29	24,37	2,03	\$173.838
\$8.563.441	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$172.982
\$8.563.441	1-jul-20	31-jul-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$172.982
\$8.563.441	1-ago-20	31-ago-20	30	18,29	27,44	24,49	2,04	\$174.694
\$8.563.441	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35	27,53	24,56	2,05	\$175.551
\$8.563.441	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09	27,14	24,25	2,02	\$172.982
\$8.563.441	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84	26,76	23,95	2,00	\$171.269
\$8.563.441	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46	26,19	23,49	1,96	\$167.843
\$8.563.441	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32	25,98	23,32	1,94	\$166.131
\$8.563.441	1-feb-21	18-feb-21	18	17,54	26,31	23,59	1,97	\$101.220
								\$2.578.738

CAPITAL	8.563.441
INTERESES REMUNETORIOS	7.980.366
INTERESES	2.578.738
TOTAL	19.122.545

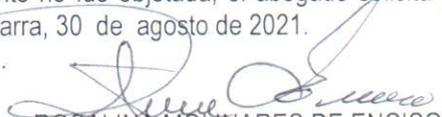
Por la anteriormente expuesto solicito señor juez, proceda de conformidad.

De usted:

MARIA FERNANDA PERALTA CASTRILLÓN
C.C. 63.514.190 de Bucaramanga
T.P. 115 824 del C.S.J.

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2017-00051-00, que la liquidación de credito enviada el 02 de septiembre de 2020, se corrió traslado mediante auto de fecha 10 de septiembre de 2020, quedando en firme, por cuanto no fue objetada, el abogado solicita se declare en firme, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



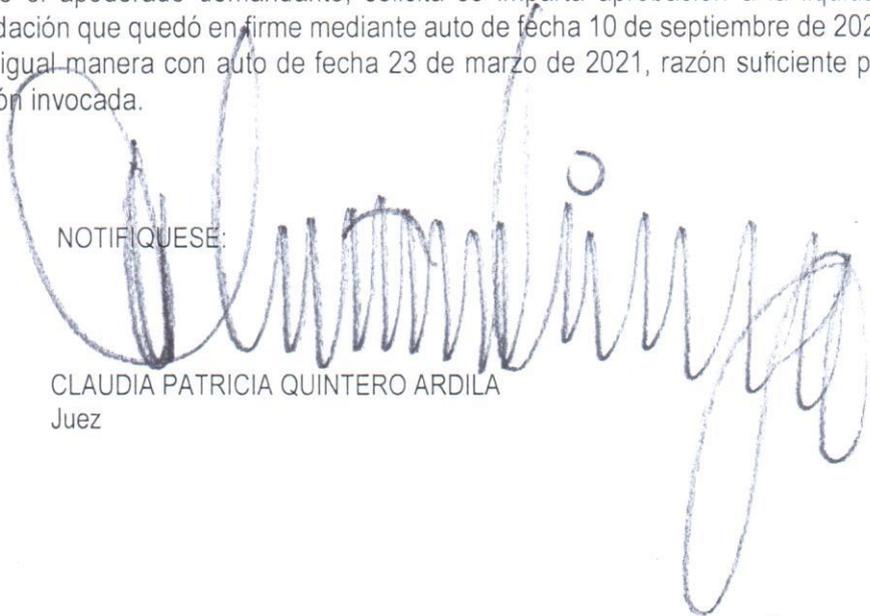
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (07) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012017-00051-00
DEMANDADO: YESID GARCIA CARDONA - LUZ DARY GOMEZ MONSALVE
DEMANDANTE: BANCAMIA

Como quiera que el apoderado demandante, solicita se imparta aprobación a la liquidación de crédito presentada, liquidación que quedó en firme mediante auto de fecha 10 de septiembre de 2021, situación que se le recalcó de igual manera con auto de fecha 23 de marzo de 2021, razón suficiente para rechazar de plano la pretensión invocada.

NOTIFIQUESE:

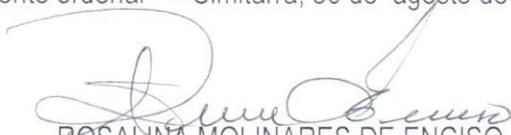


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2018-00133-00, con liquidación de crédito, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

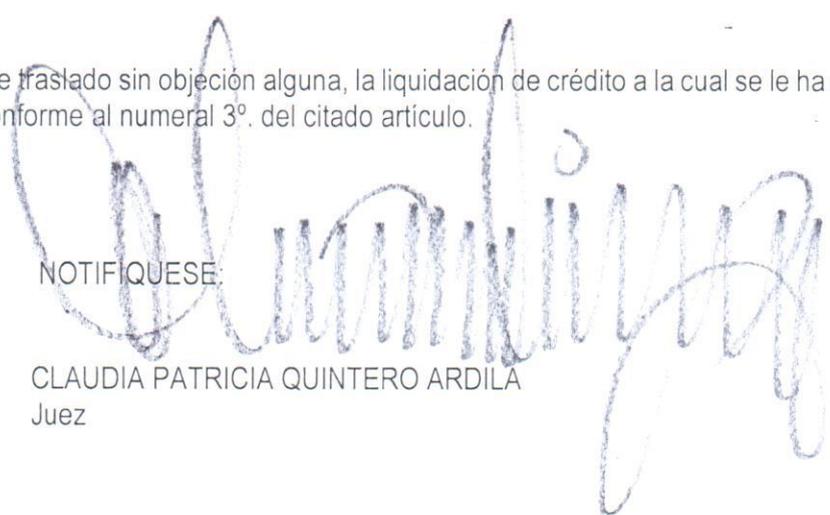
CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO MENOR CUANTIA
RADICADO: 6819040890012018-00133-00
DEMANDADO: ANA TERESA MONTENEGRO DIAZ
DEMANDANTE: COOPSERVIVELEZ LTDA

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de las liquidaciones del crédito presentada por el apoderado del parte demandante, visible a folio 88 y vto, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

NOTIFIQUESE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

JOSÉ ALEJANDRO DÍAZ BONCES Abogado Especialista Derecho Público UNAB
Calle 12 No. 4 E 195 Casa 57, Urbanización Villa del Bosque, Vélez, Santander
Celular 3012120832 Correo electrónico joseadiazb@hotmail.com

Señor:
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE VÉLEZ - SANTANDER
E.S.D.

DEMANDANTE: COOPSERVIVELEZ
DEMANDADO: **ANA TERESA MONTENEGRO DIAZ Y RAFAEL ANGEL RONDON PEREZ**
RADICADO: 2018-00133-00

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

JOSÉ ALEJANDRO DÍAZ BONCES, identificado con C. C. No. **1.101.756.112** expedida en Vélez y portador de la T.P. No. **259375** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado de LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE LA PROVINCIA DE VELEZ –COOPSERVIVELEZ LTDA- con NIT 890-203827-5, me permito presentar liquidación del crédito del proceso de la referencia a fecha 10 de mayo de 2021.

LIQUIDACION DE OBLIGACION AL COBRO JURIDICO		
ANA TERESA MONTENEGRO CC 37,544,205		
PAGARE		2161306
CAPITAL		\$ 66.866.902
Tasa Int. Corriente	19,00%	
Tasa Int. Mora	4,20%	
INTERES CORRIENTE: Días de mora +periodo de pago	787	\$ 27.773.911
INTERES MORATORIO: Días de mora	757	\$ 5.905.462
CARGOS DE COBRANZA		\$ 6.786.850
TOTAL CREDITO		\$ 107.333.125
APORTES	\$ -	
AHORROS	\$ -	
TOTAL APORTES Y AHORROS	\$ -	
Total a pagar en efectivo		\$ 107.333.125

JOSÉ ALEJANDRO DÍAZ BONCES Abogado Especialista Derecho Público UNAB
Calle 12 No. 4 E 195 Casa 57, Urbanización Villa del Bosque, Vélez, Santander
Celular 3012120832 Correo electrónico josediazb@hotmail.com

Señor Juez,

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, that reads "José Alejandro Díaz Bonces".

JOSÉ ALEJANDRO DÍAZ BONCES
C.C. Nro.1.101.756.112 de Vélez
T.P. Nro.259375 del C. S. de la J.

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2019-00011-00, con liquidación de crédito, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

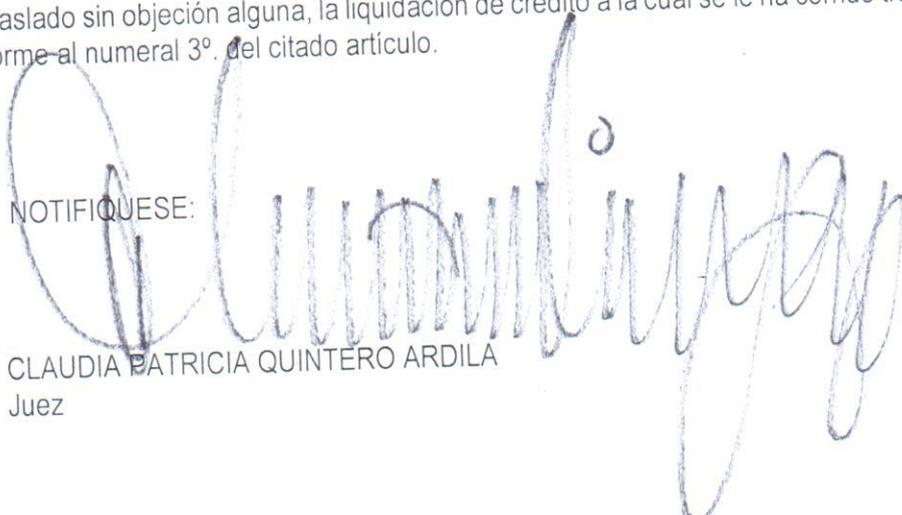
CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO:	EJECUTIVO MENOR CUANTIA
RADICADO:	6819040890012019-00011-00
DEMANDADO:	MARIBEL MARIN GUTIERREZ
DEMANDANTE:	FINANCIERA COMULTRASAN

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de las liquidaciones del crédito presentada por el apoderado del parte demandante, visible a folio 32 y 33, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

NOTIFIQUESE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

SEÑOR:

JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE CIMITARRA

E. S. D.

*Recibi
04-Sept 2021
Jesse*

REF. PROCESO EJECUTIVO
RADICADO: 2019-00011
DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN
DEMANDADO: MARIBEL MARIN GUTIERREZ

YULIE SELVY CARRILLO RINCON, mayor de edad, vecina de Cimitarra, identificada con la cedula de ciudadanía número 63.351.655 de Bucaramanga, actuando en mi calidad de apoderado de FINANCIERA COMULTRASAN, dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito conforme lo plasmado en el artículo 446 del código general del proceso para que se proceda a dar traslado del mismo:

CAPITAL ADEUDADO: \$ 120.381.990.00

Fecha de inicio	Fecha de terminacion	# de dias	% anual	% mora efectiva anual	% moral anual nominal	% mora mensual	Intereses mensuales	Saldo intereses
4-sep-18	30-sep-18	27	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$2.372.729	\$ 2.372.729
1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$2.699.365	\$ 5.072.094
1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$2.600.251	\$ 7.672.345
1-dic-18	31-dic-18	31	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$2.674.487	\$ 10.346.832
1-ene-19	31-ene-19	31	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$2.649.608	\$ 12.996.440
1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$2.449.372	\$ 15.445.812
1-mar-19	31-mar-19	31	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$2.674.487	\$ 18.120.299
1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$2.576.175	\$ 20.696.474
1-may-19	31-may-19	31	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$2.674.487	\$ 23.370.961
1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$2.576.175	\$ 25.947.136
1-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$2.662.047	\$ 28.609.183
1-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$2.662.047	\$ 31.271.230
1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$2.576.175	\$ 33.847.405
1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$2.637.168	\$ 36.484.573
1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$2.540.060	\$ 39.024.633

1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$2.612.289	\$ 41.636.922
1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$2.599.850	\$ 44.236.772
1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$2.467.028	\$ 46.703.800
1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$2.624.729	\$ 49.328.529
1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$2.503.945	\$ 51.832.474
1-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$2.525.213	\$ 54.357.687
1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$2.431.716	\$ 56.789.403
1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$2.512.773	\$ 59.302.176
1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$2.537.652	\$ 61.839.828
1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$2.467.831	\$ 64.307.659
1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$2.512.773	\$ 66.820.432
1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$2.407.640	\$ 69.228.072
1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$2.438.137	\$ 71.666.209
1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$2.413.258	\$ 74.079.467
1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$2.213.424	\$ 76.292.891
1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$2.425.697	\$ 78.718.588
1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$2.335.411	\$ 81.053.999

Capital adeudado a 04 de septiembre de 2018	\$120.381.990
Intereses adeudado desde 04 de septiembre de 2018 hasta el 30 de abril 2021	\$81.053.999
Total Crédito al 30 de Abril de 2021	\$201.435.989

0

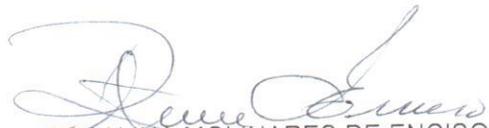
TOTAL, DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO a abril 30 del 2021, la suma de DOSCIENTOS UN MILLON CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

Atentamente,


YULIE SELVY CARRILLO RINCON
CC. 63.351.655 de Bucaramanga
TP. 76658 del C. S. de la J

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2019-00180-00, con liquidación de crédito y liquidación de costas elaborada por la secretaria, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

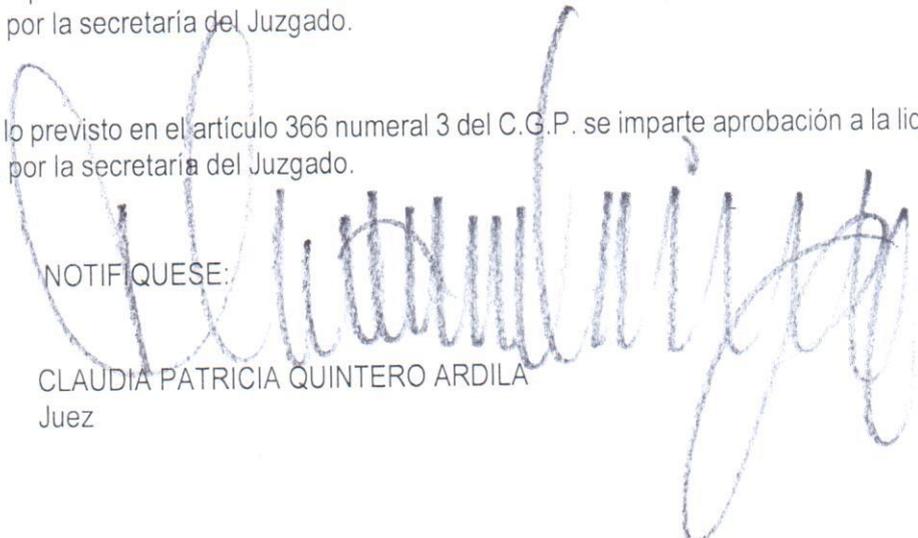
PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012019-00180-00
DEMANDADO: DANIEL RAMOS OREJARENAS
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º, de la liquidación del crédito presentada por el apoderada de la parte demandante, visible a folios 84 vto y 85 y vto, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación. Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

De conformidad con lo previsto en el artículo 366 numeral 3 del C.G.P. se imparte aprobación a la liquidación de costas elaborada por la secretaria del Juzgado.

De conformidad con lo previsto en el artículo 366 numeral 3 del C.G.P. se imparte aprobación a la liquidación de costas elaborada por la secretaria del Juzgado.

NOTIFIQUESE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

LIQUIDACION CREDITO

PAGARÉ: 060266100007947

		BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	VR CAPITAL	No.DIAS LIQUIDAR	% DIA MORA	TOTAL MORA
6-sep-19	30-sep-19	19,32	2,42	C\$2.366.927,00	25	1905,38*	C\$47.634
1-oct-19	30-oct-19	19,1	2,39	C\$2.366.927,00	30	1883,68	C\$56.510
1-nov-19	30-nov-19	19,03	2,38	C\$2.366.927,00	30	1876,78	C\$56.303
1-dic-19	30-dic-19	18,91	2,36	C\$2.366.927,00	30	1864,94	C\$55.948
1-ene-20	30-ene-20	18,77	2,35	C\$2.366.927,00	30	1851,13	C\$55.534
1-feb-20	30-02-2020	19,06	2,38	C\$2.366.927,00	30	1879,73	C\$56.392
1-mar-20	30-mar-20	18,95	2,37	C\$2.366.927,00	30	1868,89	C\$56.067
1-abr-20	30-abr-20	18,69	2,34	C\$2.366.927,00	30	1843,24	C\$55.297
1-may-20	30-may-20	18,19	2,27	C\$2.366.927,00	30	1793,93	C\$53.818
1-jun-20	30-jun-20	18,12	2,27	C\$2.366.927,00	30	1787,03	C\$53.611
1-jul-20	30-jul-20	18,12	2,27	C\$2.366.927,00	30	1787,03	C\$53.611
1-ago-20	30-ago-20	18,29	2,29	C\$2.366.927,00	30	1803,80	C\$54.114
1-sep-20	30-sep-20	18,35	2,29	C\$2.366.927,00	30	1809,71	C\$54.291
1-oct-20	30-oct-20	18,09	2,26	C\$2.366.927,00	30	1784,07	C\$53.522
1-nov-20	30-nov-20	17,84	2,23	C\$2.366.927,00	30	1759,42	C\$52.782
1-dic-20	30-dic-20	17,84	2,23	C\$2.366.927,00	30	1759,42	C\$52.782
1-ene-21	30-ene-21	17,32	2,17	C\$2.366.927,00	30	1708,13	C\$51.244
1-feb-21	30/02/2021	17,54	2,19	C\$2.366.927,00	30	1729,83	C\$51.895
1-mar-21	30-mar-21	17,41	2,18	C\$2.366.927,00	30	1717,01	C\$51.510
1-abr-21	30-abr-21	17,31	2,16	C\$2.366.927,00	30	1707,15	C\$51.214
TOTAL INTERESES MORA							C\$1.074.082
CAPITAL							C\$2.366.927
INTERES REMUNERATORIOS							C\$135.783
OTROS CONCEPTOS							C\$80.750
TOTAL							C\$3.657.542

SON: TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS
MONEDA CTYE.

LIQUIDACION CREDITO

PAGARÉ: 060266100007948

		BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	VR CAPITAL	No.DIAS LIQUIDAR	% DIA MORA	TOTAL MORA
1-dic-18	30-dic-18	19,4	2,43	C\$12.745.046,00	30	10302,25	C\$309.067
1-ene-19	30-ene-19	19,16	2,40	C\$12.745.046,00	30	10174,80	C\$305.244
1-feb-19	30-02-2019	19,7	2,46	C\$12.745.046,00	30	10461,56	C\$313.847
1-mar-19	30-mar-19	19,37	2,42	C\$12.745.046,00	30	10286,31	C\$308.589
1-abr-19	30-abr-19	19,32	2,42	C\$12.745.046,00	30	10259,76	C\$307.793
1-may-19	30-may-19	19,34	2,42	C\$12.745.046,00	30	10270,38	C\$308.111
1-jun-19	30-jun-19	19,3	2,41	C\$12.745.046,00	30	10249,14	C\$307.474
1-jul-19	30-jul-19	19,28	2,41	C\$12.745.046,00	30	10238,52	C\$307.156
1-ago-19	30-ago-19	19,32	2,42	C\$12.745.046,00	30	10259,76	C\$307.793
1-sep-19	30-sep-19	19,32	2,42	C\$12.745.046,00	30	10259,76	C\$307.793
1-oct-19	30-oct-19	19,1	2,39	C\$12.745.046,00	30	10142,93	C\$304.288
1-nov-19	30-nov-19	19,03	2,38	C\$12.745.046,00	30	10105,76	C\$303.173
1-dic-19	30-dic-19	18,91	2,36	C\$12.745.046,00	30	10042,03	C\$301.261
1-ene-20	30-ene-20	18,77	2,35	C\$12.745.046,00	30	9967,69	C\$299.031
1-feb-20	30-02-2020	19,06	2,38	C\$12.745.046,00	30	10121,69	C\$303.651
1-mar-20	30-mar-20	18,95	2,37	C\$12.745.046,00	30	10063,28	C\$301.898
1-abr-20	30-abr-20	18,69	2,34	C\$12.745.046,00	30	9925,20	C\$297.756
1-may-20	30-may-20	18,19	2,27	C\$12.745.046,00	30	9659,68	C\$289.790
1-jun-20	30-jun-20	18,12	2,27	C\$12.745.046,00	30	9622,51	C\$288.675
1-jul-20	30-jul-20	18,12	2,27	C\$12.745.046,00	30	9622,51	C\$288.675
1-ago-20	30-ago-20	18,29	2,29	C\$12.745.046,00	30	9712,79	C\$291.384
1-sep-20	30-sep-20	18,35	2,29	C\$12.745.046,00	30	9744,65	C\$292.339
1-oct-20	30-oct-20	18,09	2,26	C\$12.745.046,00	30	9606,58	C\$288.197
1-nov-20	30-nov-20	17,84	2,23	C\$12.745.046,00	30	9473,82	C\$284.215
1-dic-20	30-dic-20	17,84	2,23	C\$12.745.046,00	30	9473,82	C\$284.215
1-ene-21	30-ene-21	17,32	2,17	C\$12.745.046,00	30	9197,67	C\$275.930
1-feb-21	30/02/2021	17,54	2,19	C\$12.745.046,00	30	9314,50	C\$279.435
1-mar-21	30-mar-21	17,41	2,18	C\$12.745.046,00	30	9245,47	C\$277.364
1-abr-21	30-abr-21	17,31	2,16	C\$12.745.046,00	30	9192,36	C\$275.771
TOTAL INTERESES MORA							C\$8.609.916
CAPITAL							C\$12.745.046
INTERES REMUNERATORIOS							C\$1.433.988
OTROS CONCEPTOS							C\$2.165.323
TOTAL							C\$24.954.273

SON: VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS MONEDA CTE.

PAGARÉ: 4481850004212211

LIQUIDACION CREDITO

		BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	VR CAPITAL	No.DIAS LIQUIDAR	% DIA MORA	TOTAL MORA
22-may-19	30-may-19	19,34	2,42	C\$342.192,00	9	275,75	C\$2.482
1-jun-19	30-jun-19	19,3	2,41	C\$342.192,00	30	275,18	C\$8.255
1-jul-19	30-jul-19	19,28	2,41	C\$342.192,00	30	274,89	C\$8.247
1-ago-19	30-ago-19	19,32	2,42	C\$342.192,00	30	275,46	C\$8.264
1-sep-19	30-sep-19	19,32	2,42	C\$342.192,00	30	275,46	C\$8.264
1-oct-19	30-oct-19	19,1	2,39	C\$342.192,00	30	272,33	C\$8.170
1-nov-19	30-nov-19	19,03	2,38	C\$342.192,00	30	271,33	C\$8.140
1-dic-19	30-dic-19	18,91	2,36	C\$342.192,00	30	269,62	C\$8.089
1-ene-20	30-ene-20	18,77	2,35	C\$342.192,00	30	267,62	C\$8.029
1-feb-20	30-02-2020	19,06	2,38	C\$342.192,00	30	271,76	C\$8.153
1-mar-20	30-mar-20	18,95	2,37	C\$342.192,00	30	270,19	C\$8.106
1-abr-20	30-abr-20	18,69	2,34	C\$342.192,00	30	266,48	C\$7.994
1-may-20	30-may-20	18,19	2,27	C\$342.192,00	30	259,35	C\$7.781
1-jun-20	30-jun-20	18,12	2,27	C\$342.192,00	30	258,35	C\$7.751
1-jul-20	30-jul-20	18,12	2,27	C\$342.192,00	30	258,35	C\$7.751
1-ago-20	30-ago-20	18,29	2,29	C\$342.192,00	30	260,78	C\$7.823
1-sep-20	30-sep-20	18,35	2,29	C\$342.192,00	30	261,63	C\$7.849
1-oct-20	30-oct-20	18,09	2,26	C\$342.192,00	30	257,93	C\$7.738
1-nov-20	30-nov-20	17,84	2,23	C\$342.192,00	30	254,36	C\$7.631
1-dic-20	30-dic-20	17,84	2,23	C\$342.192,00	30	254,36	C\$7.631
1-ene-21	30-ene-21	17,32	2,17	C\$342.192,00	30	246,95	C\$7.408
1-feb-21	30/02/2021	17,54	2,19	C\$342.192,00	30	250,09	C\$7.503
1-mar-21	30-mar-21	17,41	2,18	C\$342.192,00	30	248,23	C\$7.447
1-abr-21	30-abr-21	17,31	2,16	C\$342.192,00	30	246,81	C\$7.404
TOTAL INTERESES MORA							C\$183.908
CAPITAL							C\$342.192
INTERES REMUNERATORIOS							C\$20.885
OTROS CONCEPTOS							C\$8.904
TOTAL							C\$555.889

SON: QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS MONEDA CTE.

LIQUIDACION CREDITO

PAGARÉ: 060266100007948

		BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	VR CAPITAL	No.DIAS LIQUIDAR	% DIA MORA	TOTAL MORA
1-dic-18	30-dic-18	19,4	2,43	C\$12.745.046,00	30	10302,25	C\$309.067
1-ene-19	30-ene-19	19,16	2,40	C\$12.745.046,00	30	10174,80	C\$305.244
1-feb-19	30-02-2019	19,7	2,46	C\$12.745.046,00	30	10461,56	C\$313.847
1-mar-19	30-mar-19	19,37	2,42	C\$12.745.046,00	30	10286,31	C\$308.589
1-abr-19	30-abr-19	19,32	2,42	C\$12.745.046,00	30	10259,76	C\$307.793
1-may-19	30-may-19	19,34	2,42	C\$12.745.046,00	30	10270,38	C\$308.111
1-jun-19	30-jun-19	19,3	2,41	C\$12.745.046,00	30	10249,14	C\$307.474
1-jul-19	30-jul-19	19,28	2,41	C\$12.745.046,00	30	10238,52	C\$307.156
1-ago-19	30-ago-19	19,32	2,42	C\$12.745.046,00	30	10259,76	C\$307.793
1-sep-19	30-sep-19	19,32	2,42	C\$12.745.046,00	30	10259,76	C\$307.793
1-oct-19	30-oct-19	19,1	2,39	C\$12.745.046,00	30	10142,93	C\$304.288
1-nov-19	30-nov-19	19,03	2,38	C\$12.745.046,00	30	10105,76	C\$303.173
1-dic-19	30-dic-19	18,91	2,36	C\$12.745.046,00	30	10042,03	C\$301.261
1-ene-20	30-ene-20	18,77	2,35	C\$12.745.046,00	30	9967,69	C\$299.031
1-feb-20	30-02-2020	19,06	2,38	C\$12.745.046,00	30	10121,69	C\$303.651
1-mar-20	30-mar-20	18,95	2,37	C\$12.745.046,00	30	10063,28	C\$301.898
1-abr-20	30-abr-20	18,69	2,34	C\$12.745.046,00	30	9925,20	C\$297.756
1-may-20	30-may-20	18,19	2,27	C\$12.745.046,00	30	9659,68	C\$289.790
1-jun-20	30-jun-20	18,12	2,27	C\$12.745.046,00	30	9622,51	C\$288.675
1-jul-20	30-jul-20	18,12	2,27	C\$12.745.046,00	30	9622,51	C\$288.675
1-ago-20	30-ago-20	18,29	2,29	C\$12.745.046,00	30	9712,79	C\$291.384
1-sep-20	30-sep-20	18,35	2,29	C\$12.745.046,00	30	9744,65	C\$292.339
1-oct-20	30-oct-20	18,09	2,26	C\$12.745.046,00	30	9606,58	C\$288.197
1-nov-20	30-nov-20	17,84	2,23	C\$12.745.046,00	30	9473,82	C\$284.215
1-dic-20	30-dic-20	17,84	2,23	C\$12.745.046,00	30	9473,82	C\$284.215
1-ene-21	30-ene-21	17,32	2,17	C\$12.745.046,00	30	9197,67	C\$275.930
1-feb-21	30/02/2021	17,54	2,19	C\$12.745.046,00	30	9314,50	C\$279.435
1-mar-21	30-mar-21	17,41	2,18	C\$12.745.046,00	30	9245,47	C\$277.364
1-abr-21	30-abr-21	17,31	2,16	C\$12.745.046,00	30	9192,36	C\$275.771
TOTAL INTERESES MORA							C\$8.609.916
CAPITAL							C\$12.745.046
INTERES REMUNERATORIOS							C\$1.433.988
OTROS CONCEPTOS							C\$2.165.323
TOTAL							C\$24.954.273

SON: VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS MONEDA CTE.

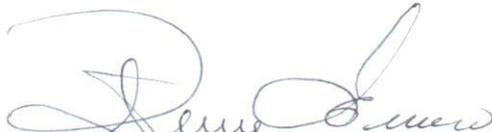
SE PROCEDE A EFECTUAR ADICION A LA LIQUIDACION DE COSTAS, DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2021, PARA LA CUAL SE TIENE LOS VALORES PROBADOS Y SOPORTADOS DENTRO DEL PROCESO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 366 DEL C.G.P. NO. 3.

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012019-00180-00
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
DEMANDADO: DANIEL RAMOS OREJARENAS

AGENCIAS EN DERECHO.....\$ 800.000.00

TOTAL DE COSTAS.....\$ 800.000.00

Cimitarra, 30 de Agosto de 2021


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO
Secretaria

RME

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2019-00023-00, con liquidación de credito, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

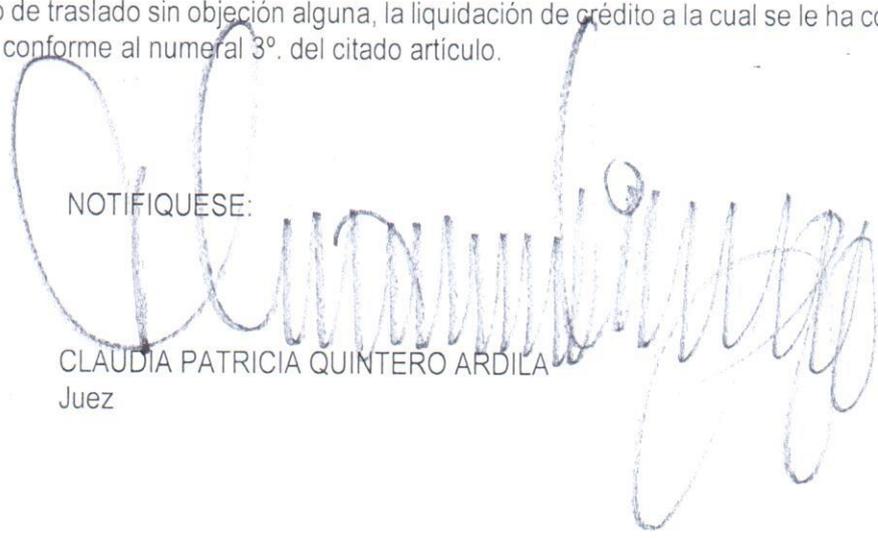
CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012019-00023-00
DEMANDADO: SONIA BURGOS GARAVITO
DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

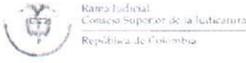
De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de las liquidaciones del crédito presentada por el apoderado del parte demandante, visible a folio 39 y vto, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

NOTIFIQUESE:

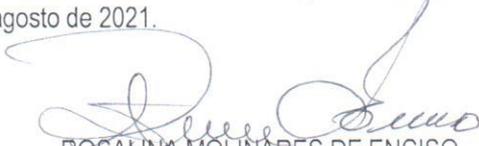

CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME



CONSTANCIA: Al despacho de la señora Juez, el proceso EJECUTIVO radicado 2019-00023-00, informando que se allegó la diligencia el oficio de la oficina de Instrumentos públicos de Vélez, por medio del cual inscribe la medida de embargo. Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

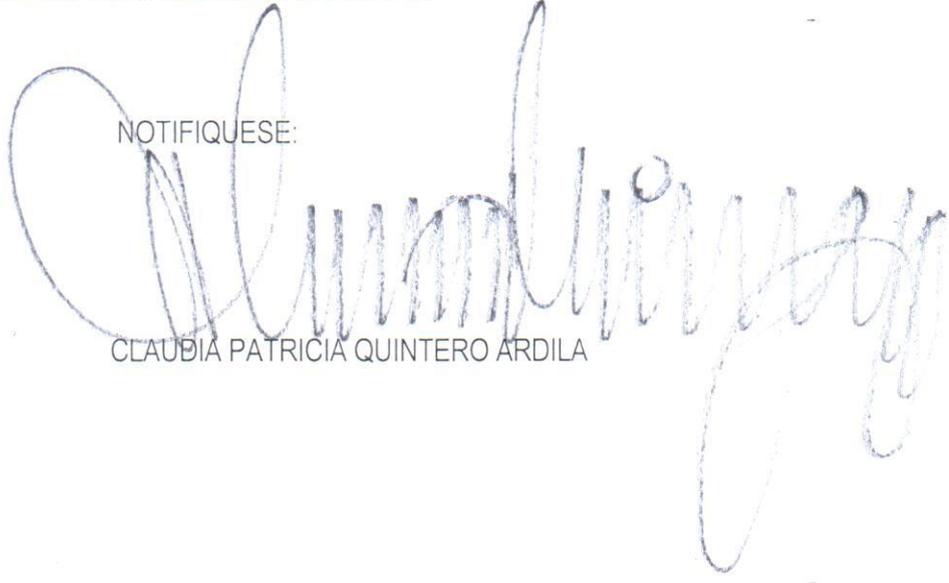
CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
Siete (07) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

RADICADO: 681904089001-2019-00023-00
PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
DEMANDADO: SONIA BURGOS GARAVITO
DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

Se ordena agregar el oficio No. ORIPVEL- Oficio No. 440 de fecha 23 de abril de 2019 y sus anexos, de la oficina de Instrumentos Públicos y Privados de Vélez, dejar en conocimiento de la parte demandante, en el que consta la inscripción de la medida sobre el predio con matrícula inmobiliaria No. 324-19956, en cabeza de la demandada SONIA BURGOS GARAVITO.

NOTIFIQUESE:

La Juez,


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA

RME

YULIE SELVY CARRILLO RINCON
- ABOGADA -

SEÑOR:

JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE CIMITARRA

E. S. D.

REF. PROCESO EJECUTIVO

RADICADO: 2019-00023

DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DEMANDADO: SONIA BURGOS GARAVITO

YULIE SELVY CARRILLO RINCON, mayor de edad, vecina de Cimitarra, identificada con la cedula de ciudadanía número 63.351.655 de Bucaramanga, actuando en mi calidad de apoderado de FINANCIERA COMULTRASAN, dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito conforme lo plasmado en el artículo 446 del código general del proceso, para que se proceda a dar traslado del mismo:

CAPITAL ADEUDADO:

\$ 4.080.000.00

FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	# DIAS	% ANUAL	% MORA MENSUAL	VALOR % MENSUAL	SALDO INTERESES
8-oct-18	31-oct-18	23	19,63%	2,17%	\$70.829	\$ 70.829
1-nov-18	30-nov-18	31	19,49%	2,16%	\$88.128	\$ 158.957
1-dic-18	31-dic-18	28	19,40%	2,15%	\$90.644	\$ 249.601
1-ene-19	31-ene-19	31	19,16%	2,13%	\$89.801	\$ 339.402
1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	2,18%	\$83.014	\$ 422.416
1-mar-19	31-mar-19	31	19,37%	2,15%	\$90.644	\$ 513.060
1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	2,14%	\$87.312	\$ 600.372
1-may-19	31-may-19	31	19,34%	2,15%	\$90.644	\$ 691.016
1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	2,14%	\$87.312	\$ 778.328
1-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	2,14%	\$90.222	\$ 868.550
1-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	2,14%	\$90.222	\$ 958.772
1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	2,14%	\$87.312	\$ 1.046.084
1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	2,12%	\$89.379	\$ 1.135.463
1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	2,11%	\$86.088	\$ 1.221.551
1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	2,10%	\$88.536	\$ 1.310.087
1-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	2,09%	\$88.114	\$ 1.398.201

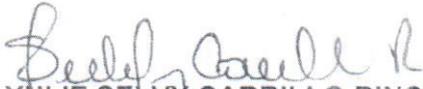
YULIE SELVY CARRILLO RINCON
- ABOGADA -

1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	2,12%	\$83.613	\$ 1.481.814
1-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	2,11%	\$88.958	\$ 1.570.772
1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	2,08%	\$84.864	\$ 1.655.636
1-may-20	31-may-20	31	18,19%	2,03%	\$85.585	\$ 1.741.221
1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	2,02%	\$82.416	\$ 1.823.637
1-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	2,02%	\$85.163	\$ 1.908.800
1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	2,04%	\$86.006	\$ 1.994.806
1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	2,05%	\$83.640	\$ 2.078.446
1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	2,02%	\$85.163	\$ 2.163.609
1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	2,00%	\$81.600	\$ 2.245.209
1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	1,96%	\$82.634	\$ 2.327.843
1-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	1,94%	\$81.790	\$ 2.409.633
1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	1,97%	\$75.018	\$ 2.484.651
1-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	1,95%	\$82.212	\$ 2.566.863
1-abr-21	21-abr-21	30	17,31%	1,94%	\$79.152	\$ 2.646.015

TOTAL INTERESES	\$ 4.080.000.00
VALOR CREDITO	\$ 2.646.015.00
TOTAL, LIQUIDACION	\$ 6.726.015.00

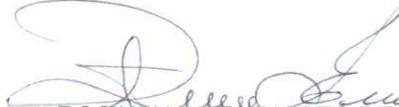
TOTAL, DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO a abril 30 del 2021, la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTISES MIL QUINCE PESOS (\$6.726.015.00)

Atentamente,


YULIE SELVY CARRILLO RINCON
 CC. 63.351.655 de Bucaramanga
 TP. 76658 del C. S. de la J.

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2019-00209-00, con liquidación de credito, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

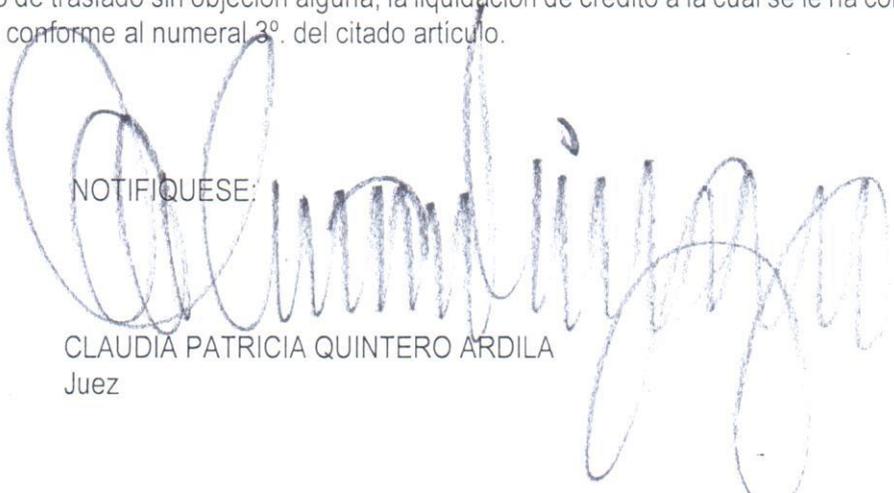
CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012019-00209-00
DEMANDADO: ANA TERESA MONTENEGRO DIAZ
DEMANDANTE: COOPSERVIVELEZ LTDA

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de las liquidaciones del crédito presentada por el apoderado del parte demandante, visible a folio 24 y vto, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

NOTIFIQUESE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

Señor:
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE VÉLEZ - SANTANDER
E.S.D.

DEMANDANTE: COOPSERVIVELEZ
DEMANDADO: **ANA TERESA MONTENEGRO DIAZ Y RAFAEL ANGEL RONDON PEREZ**
RADICADO: 2019-00209-00

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

JOSÉ ALEJANDRO DÍAZ BONCES, identificado con C. C. No. **1.101.756.112** expedida en Vélez y portador de la T.P. No. **259375** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado de LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE LA PROVINCIA DE VELEZ –COOPSERVIVELEZ LTDA- con NIT 890-203827-5, me permito presentar liquidación del crédito del proceso de la referencia a fecha 10 de mayo de 2021.

PAGARE		2206965
CAPITAL		\$ 7.447.376
Tasa Int. Corriente	19,48%	
Tasa Int. Mora	3,72%	
INTERES CORRIENTE: Días de mora +periodo de pago	619	\$ 2.494.482
INTERES MORATORIO: Días de mora	589	\$ 453.272
CARGOS DE COBRANZA		\$ - 1.053.333
TOTAL CREDITO		\$ 11.448.463
APORTES	\$ -	
AHORROS	\$ -	
TOTAL APORTES Y AHORROS	\$ -	
Total a pagar en efectivo		\$ 11.448.463

JOSÉ ALEJANDRO DÍAZ BONCES Abogado Especialista Derecho Público UNAB
Calle 12 No. 4 E 195 Casa 57, Urbanización Villa del Bosque, Vélez, Santander
Celular 3012120832 Correo electrónico josediazb@hotmail.com

Señor Juez,

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, that reads "José Alejandro Díaz Bonces".

JOSÉ ALEJANDRO DÍAZ BONCES
C.C. Nro.1.101.756.112 de Vélez
T.P. Nro.259375 del C. S. de la J.

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2018-00266-00, con liquidación de crédito, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

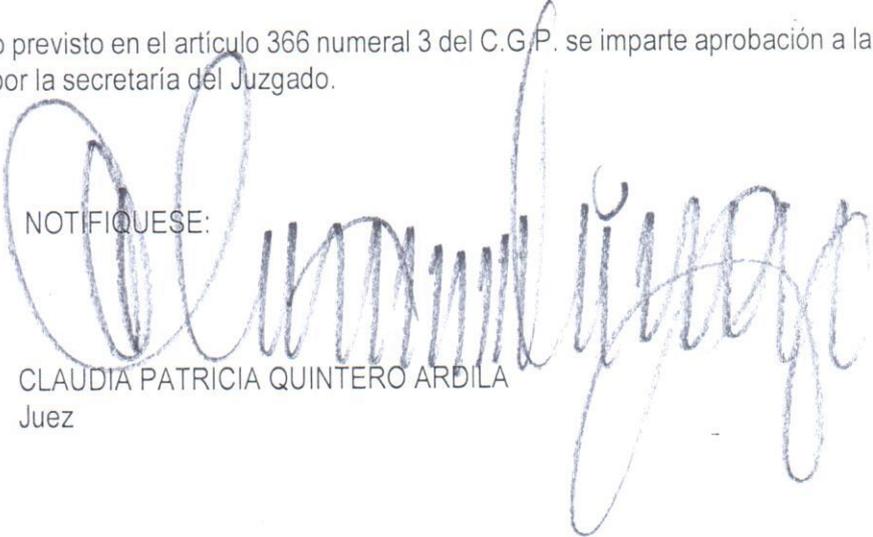
CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012018-00266-00
DEMANDADO: EWILI SANDRE VARGAS VARGAS
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de la liquidación del crédito presentada por el apoderada de la parte demandante, visible a folios 77 vto y 78, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación. Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

De conformidad con lo previsto en el artículo 366 numeral 3 del C.G.P. se imparte aprobación a la liquidación de costas elaborada por la secretaria del Juzgado.

NOTIFIQUESE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

SON: DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS MONEDA CTE.

TOTAL		OTROS CONCEPTOS		INTERES REMUNERATORIOS		CAPITAL		TOTAL INTERES MORA	
	C\$18.700.710		C\$87.707		C\$5.118.151		C\$8.783.485		C\$8.830.400
1-jun-21	17,21	C\$8.783.485,00	30	5,18	17,21	C\$8.783.485,00	30	5,18	17,21
1-may-21	17,25	C\$8.783.485,00	30	5,18	17,25	C\$8.783.485,00	30	5,18	17,25
1-abr-21	17,31	C\$8.783.485,00	30	5,18	17,31	C\$8.783.485,00	30	5,18	17,31
1-mar-21	17,41	C\$8.783.485,00	30	5,18	17,41	C\$8.783.485,00	30	5,18	17,41
1-feb-21	17,54	C\$8.783.485,00	30	5,18	17,54	C\$8.783.485,00	30	5,18	17,54
1-ene-21	17,35	C\$8.783.485,00	30	5,17	17,35	C\$8.783.485,00	30	5,17	17,35
1-dic-20	17,84	C\$8.783.485,00	30	5,23	17,84	C\$8.783.485,00	30	5,23	17,84
1-nov-20	17,84	C\$8.783.485,00	30	5,23	17,84	C\$8.783.485,00	30	5,23	17,84
1-oct-20	18,08	C\$8.783.485,00	30	5,26	18,08	C\$8.783.485,00	30	5,26	18,08
1-sep-20	18,35	C\$8.783.485,00	30	5,29	18,35	C\$8.783.485,00	30	5,29	18,35
1-ago-20	18,59	C\$8.783.485,00	30	5,32	18,59	C\$8.783.485,00	30	5,32	18,59
1-jul-20	18,15	C\$8.783.485,00	30	5,27	18,15	C\$8.783.485,00	30	5,27	18,15
1-jun-20	18,15	C\$8.783.485,00	30	5,27	18,15	C\$8.783.485,00	30	5,27	18,15
1-may-20	18,19	C\$8.783.485,00	30	5,27	18,19	C\$8.783.485,00	30	5,27	18,19
1-abr-20	18,69	C\$8.783.485,00	30	5,34	18,69	C\$8.783.485,00	30	5,34	18,69
1-mar-20	18,95	C\$8.783.485,00	30	5,37	18,95	C\$8.783.485,00	30	5,37	18,95
1-feb-20	19,06	C\$8.783.485,00	30	5,38	19,06	C\$8.783.485,00	30	5,38	19,06
1-ene-20	18,77	C\$8.783.485,00	30	5,35	18,77	C\$8.783.485,00	30	5,35	18,77
1-dic-19	18,91	C\$8.783.485,00	30	5,36	18,91	C\$8.783.485,00	30	5,36	18,91
1-nov-19	19,03	C\$8.783.485,00	30	5,38	19,03	C\$8.783.485,00	30	5,38	19,03
1-oct-19	19,1	C\$8.783.485,00	30	5,39	19,1	C\$8.783.485,00	30	5,39	19,1
1-sep-19	19,35	C\$8.783.485,00	30	5,42	19,35	C\$8.783.485,00	30	5,42	19,35
1-ago-19	19,35	C\$8.783.485,00	30	5,42	19,35	C\$8.783.485,00	30	5,42	19,35
1-jul-19	19,28	C\$8.783.485,00	30	5,41	19,28	C\$8.783.485,00	30	5,41	19,28
1-jun-19	19,3	C\$8.783.485,00	30	5,41	19,3	C\$8.783.485,00	30	5,41	19,3
1-may-19	19,34	C\$8.783.485,00	30	5,42	19,34	C\$8.783.485,00	30	5,42	19,34
1-abr-19	19,35	C\$8.783.485,00	30	5,42	19,35	C\$8.783.485,00	30	5,42	19,35
1-mar-19	19,37	C\$8.783.485,00	30	5,42	19,37	C\$8.783.485,00	30	5,42	19,37
1-feb-19	19,7	C\$8.783.485,00	30	5,46	19,7	C\$8.783.485,00	30	5,46	19,7
1-ene-19	19,16	C\$8.783.485,00	30	5,40	19,16	C\$8.783.485,00	30	5,40	19,16
1-dic-18	19,4	C\$8.783.485,00	30	5,43	19,4	C\$8.783.485,00	30	5,43	19,4
1-nov-18	19,49	C\$8.783.485,00	30	5,44	19,49	C\$8.783.485,00	30	5,44	19,49
1-oct-18	19,63	C\$8.783.485,00	30	5,45	19,63	C\$8.783.485,00	30	5,45	19,63
1-sep-18	19,81	C\$8.783.485,00	30	5,48	19,81	C\$8.783.485,00	30	5,48	19,81
1-ago-18	19,94	C\$8.783.485,00	30	5,49	19,94	C\$8.783.485,00	30	5,49	19,94
1-jul-18	20,03	C\$8.783.485,00	30	5,50	20,03	C\$8.783.485,00	30	5,50	20,03
1-jun-18	20,28	C\$8.783.485,00	30	5,54	20,28	C\$8.783.485,00	30	5,54	20,28
1-may-18	20,44	C\$8.783.485,00	30	5,56	20,44	C\$8.783.485,00	30	5,56	20,44
1-abr-18	20,48	C\$8.783.485,00	30	5,56	20,48	C\$8.783.485,00	30	5,56	20,48
1-mar-18	20,68	C\$8.783.485,00	30	5,59	20,68	C\$8.783.485,00	30	5,59	20,68
1-feb-18	21,01	C\$8.783.485,00	30	5,63	21,01	C\$8.783.485,00	30	5,63	21,01
1-ene-18	20,69	C\$8.783.485,00	30	5,59	20,69	C\$8.783.485,00	30	5,59	20,69
30-dic-17	20,77	C\$8.783.485,00	10	5,60	20,77	C\$8.783.485,00	10	5,60	20,77
TOTAL INTERES MORA									
TOTAL	C\$18.700.710				C\$87.707				C\$8.830.400

LIQUIDACION CREDITO

PAGARE: 08028610007024

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2019-00155-00, con liquidación de crédito y liquidación de costas elaborada por la secretaria, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

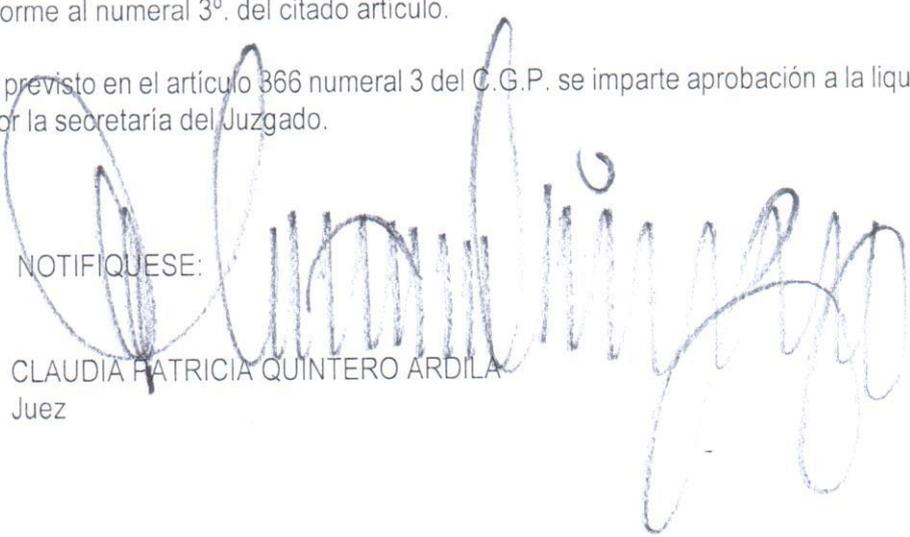
PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012019-00155-00
DEMANDADO: FREIDIN HUMBERTO MATAGIRA AGUILAR
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de las liquidaciones del crédito presentada por la apoderada de la parte demandante, visible a folios 61 vto y 62, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

De conformidad con lo previsto en el artículo 366 numeral 3 del C.G.P. se imparte aprobación a la liquidación de costas elaborada por la secretaria del Juzgado.

NOTIFIQUESE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2019-00155-00, con liquidación de credito y liquidacion de costas elaborada por la secretaria, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

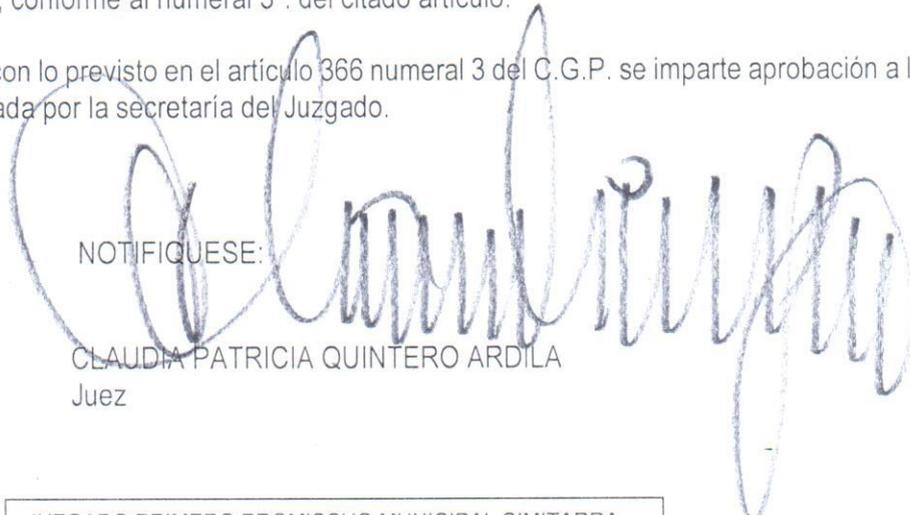
PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012019-00155-00
DEMANDADO: FREIDIN HUMBERTO MATAGIRA AGUILAR
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de las liquidaciones del crédito presentada por la apoderada de la parte demandante, visible a folios 61 vto y 62, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

De conformidad con lo previsto en el artículo 366 numeral 3 del C.G.P. se imparte aprobación a la liquidación de costas elaborada por la secretaria del Juzgado.

NOTIFIQUESE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL CIMITARRA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

PARA NOTIFICAR A LAS PARTES EL AUTO ANTERIOR. SE PUBLICO ESTADO NO. _____ EN LA SECRETARIA, DURANTE TODAS LAS HORAS DE TRABAJO. SIENDO LAS OCHO (8:00)

LIQUIDACION DEL CRÉDITO OBLIGACION

PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A CONTRA FREIDIN HUMBERTO MATAGIRA AGUILAR JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE CIMITARRA, RADICADO: 2019-00155

CAPITAL	DESDE	HASTA	No. DE DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL EFECTIVA	TOTAL
\$ 14,998,954	14/10/2018	31/10/2018	18	19.63%	29.45%	26.09%	2.17%	\$ 195,647
\$ 14,998,954	1/11/2018	30/11/2018	30	19.49%	29.24%	25.92%	2.16%	\$ 324,005
\$ 14,998,954	1/12/2018	31/12/2018	31	19.40%	29.10%	25.82%	2.15%	\$ 333,427
\$ 14,998,954	1/01/2019	31/01/2019	31	19.16%	28.74%	25.53%	2.13%	\$ 329,743
\$ 14,998,954	1/02/2019	28/02/2019	28	19.70%	29.55%	26.17%	2.18%	\$ 305,307
\$ 14,998,954	1/03/2019	31/03/2019	31	19.37%	29.06%	25.78%	2.15%	\$ 332,967
\$ 14,998,954	1/04/2019	30/04/2019	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 321,484
\$ 14,998,954	1/05/2019	31/05/2019	31	19.34%	29.01%	25.74%	2.15%	\$ 332,507
\$ 14,998,954	1/06/2019	30/06/2019	30	19.30%	28.95%	25.70%	2.14%	\$ 321,187
\$ 14,998,954	1/07/2019	31/07/2019	31	19.28%	28.92%	25.67%	2.14%	\$ 331,586
\$ 14,998,954	1/08/2019	31/08/2019	31	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 332,200
\$ 14,998,954	1/09/2019	30/09/2019	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$ 321,484
\$ 14,998,954	1/10/2019	31/10/2019	31	19.10%	28.65%	25.46%	2.12%	\$ 328,820
\$ 14,998,954	1/11/2019	30/11/2019	30	19.03%	28.55%	25.38%	2.11%	\$ 317,171
\$ 14,998,954	1/12/2019	31/12/2019	31	18.91%	28.37%	25.23%	2.10%	\$ 325,895
\$ 14,998,954	1/01/2020	31/01/2020	31	18.77%	28.16%	25.07%	2.09%	\$ 323,736
\$ 14,998,954	1/02/2020	29/02/2020	29	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	\$ 307,031
\$ 14,998,954	1/03/2020	31/03/2020	31	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$ 326,512
\$ 14,998,954	1/04/2020	30/04/2020	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$ 312,098
\$ 14,998,954	1/05/2020	31/05/2020	31	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$ 314,757
\$ 14,998,954	1/06/2020	30/06/2020	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 303,551
\$ 14,998,954	1/07/2020	31/07/2020	31	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$ 313,670
\$ 14,998,954	1/08/2020	31/08/2020	31	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$ 316,309

17

\$ 14,998,954	1/09/2020	30/09/2020	30	18.35%	27.53%	24.56%	2.05%	\$ 307,006
\$ 14,998,954	1/10/2020	31/10/2020	31	18.09%	27.14%	24.25%	2.02%	\$ 313,203
\$ 14,998,954	1/11/2020	30/11/2020	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$ 299,334
\$ 14,998,954	1/12/2020	31/12/2020	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$ 303,376
\$ 14,998,954	1/01/2021	31/01/2021	31	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$ 301,182
\$ 14,998,954	1/02/2021	28/02/2021	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$ 275,147
\$ 14,998,954	1/03/2021	31/03/2021	31	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 302,593
\$ 14,998,954	1/04/2021	23/04/2021	23	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$ 224,504
LIQUIDACIÓN DE INTERESES DESDE EL 14 DE OCTUBRE DE 2018 AL 23 DE ABRIL DE 2021								
LIQUIDACION DE INTERESES CORRIENTES DESDE EL 13 DE JULIO DE 2018 AL 13 DE OCTUBRE DE 2018								
OTROS CONCEPTOS								
TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO = CAPITAL MÁS INTERESES LIQUIDADOS AL 23 DE ABRIL DE 2021								
								\$ 9,597,439
								\$ 228,648
								\$ 1,138,481
								\$ 25,963,522

DL

INTERESES CORRIENTES
LIQUIDACION DEL CRÉDITO OBLIGACION

PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A CONTRA FREIDIN HUMBERTO MATAGIRA AGUILAR
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE CIMITARRA, RADICADO: 2019-00155

CAPITAL	DESDE	HASTA	No. DE DIAS	INTERES ANUAL (DTF + 7)	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL EFECTIVA	TOTAL
\$ 14,998,954	13/07/2018	31/07/2018	19	11.57%	11.57%	11.00%	0.92%	\$ 87,064
\$ 14,998,954	1/08/2018	31/08/2018	31	11.53%	11.53%	10.96%	0.91%	\$ 141,584
\$ 14,998,954	1/09/2018	30/09/2018	30	11.53%	11.53%	10.96%	0.91%	\$ 137,017
\$ 14,998,954	1/10/2018	13/10/2018	13	11.43%	11.43%	10.87%	0.91%	\$ 58,884
LIQUIDACION DE INTERESES CORRIENTES DESDE EL 13 DE JULIO DE 2018 AL 13 DE OCTUBRE DE 2018								
								\$ 228,648

DM

8

78



DANA YOLANDA AGUILAR DURÁN
ABOGADA

CALLE 35 No. 19-41 OF. 317 TORRE NORTE PBX 6427010 FAX 6700078
CENTRO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS LA TRIADA
E-mail: gerenciageneral@sojuridica.com
Bucaramanga – Colombia.

Señor
JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CIMITARRA - SANTANDER.
E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** contra **FREIDIN HUMBERTO MATAGIRA AGUILAR**
RAD.: 681904089001-2019-00155-00

DANA YOLANDA AGUILAR DURÁN, mayor de edad, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 51.851.333 expedida en la ciudad de Bogotá D.C., abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 70.473 del Consejo Superior de la Judicatura, respetuosamente me dirijo al Señor Juez, actuando en mi condición de **APODERADA DEMANDANTE**, con el objeto de allegar liquidación de crédito, en los siguientes términos:

Capital demandado Obligación No. 725060260125204	\$ 14.998.954
Intereses moratorios causados sobre el capital anterior desde el 14 de octubre de 2018 hasta el 23 de abril de 2021, conforme a lo certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia.	\$9.597.439
Intereses corrientes desde el 13 de julio de 2018 hasta el 13 de octubre de 2018.	\$228.648
Otros conceptos contenidos y aceptados en el pagaré.	\$1.138.481
TOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA DE CAPITAL MÁS INTERESES AL 23 DE ABRIL DE 2021.	\$ 25.963.522

Son: VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTIDOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA.

Solicito de igual forma que se haga traslado a la parte demandada de la presente liquidación del crédito, en la forma dispuesta por el artículo 446 del Código General del Proceso.

Se anexa soporte de la correspondiente liquidación de crédito actualizada.

Del Señor Juez, cordialmente,



DANA YOLANDA AGUILAR DURÁN

C.C. No. 51.851.333 de Bogotá D.C.

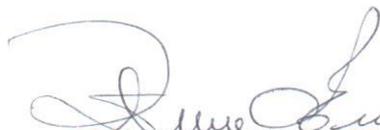
T.P. 70.473 del Consejo Superior de la Jud.

SE PROCEDE A EFECTUAR ADICION A LA LIQUIDACION DE COSTAS, DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2021, PARA LA CUAL SE TIENE LOS VALORES PROBADOS Y SOPORTADOS DENTRO DEL PROCESO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 366 DEL C.G.P. NO. 3.

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012019-00155-00
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
DEMANDADO: FREIDIN HUMBERTO MATAGIRA

AGENCIAS EN DERECHO.....	\$	806.874.00
VALOR ENVIO CITACION PARA NOTIFICACION PERSONAL.....	\$	120.000.00
VALOR ENVIO CITACION PARA NOTIFICACION PERSONAL.....	\$	120.000.00
TOTAL DE COSTAS.....	\$	1.046.874.00

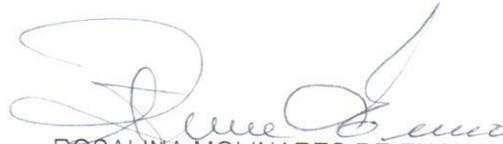
Cimitarra, 30 de Agosto de 2021


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO
Secretaria

RME

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2019-00121-00, con liquidación de crédito y liquidación de costas elaborada por la secretaria, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

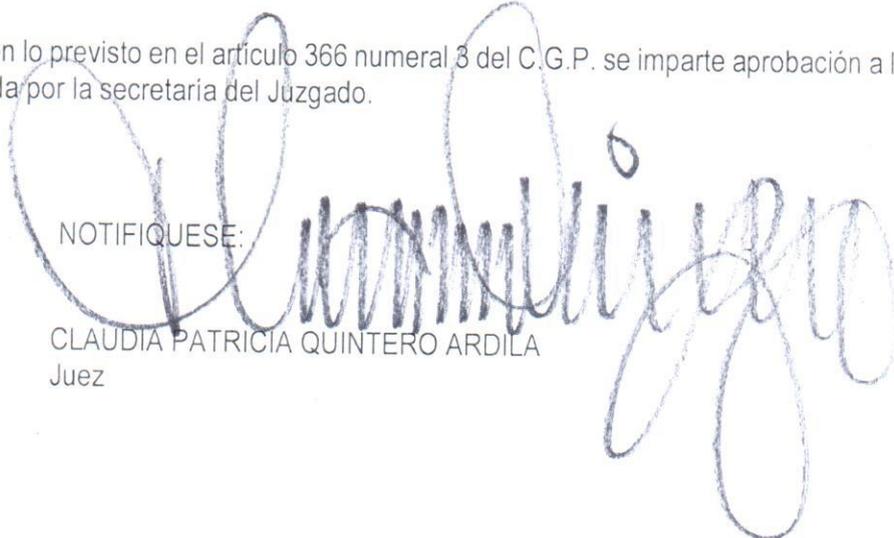
CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012019-00121-00
DEMANDADO: MARISOL AGUILAR LOPEZ
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de las liquidaciones del crédito presentada por la apoderada de la parte demandante, visible a folios 68 vto y 69, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación. Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

De conformidad con lo previsto en el artículo 366 numeral 3 del C.G.P. se imparte aprobación a la liquidación de costas elaborada por la secretaria del Juzgado.

NOTIFIQUESE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

PAGARÉ: 060266100004954

LIQUIDACION CREDITO

		BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	VR CAPITAL	No.DIAS LIQUIDAR	% DIA MORA	TOTAL MORA
12-ago-18	30-ago-18	19,94	2,49	C\$4.342.499,00	19	3607,89	C\$68.550
1-sep-18	30-sep-18	19,81	2,48	C\$4.342.499,00	30	3584,37	C\$107.531
1-oct-18	30-oct-18	19,63	2,45	C\$4.342.499,00	30	3551,80	C\$106.554
1-nov-18	30-nov-18	19,49	2,44	C\$4.342.499,00	30	3526,47	C\$105.794
1-dic-18	30-dic-18	19,4	2,43	C\$4.342.499,00	30	3510,19	C\$105.306
1-ene-19	30-ene-19	19,16	2,40	C\$4.342.499,00	30	3466,76	C\$104.003
1-feb-19	30-02-2019	19,7	2,46	C\$4.342.499,00	30	3564,47	C\$106.934
1-mar-19	30-mar-19	19,37	2,42	C\$4.342.499,00	30	3504,76	C\$105.143
1-abr-19	30-abr-19	19,32	2,42	C\$4.342.499,00	30	3495,71	C\$104.871
1-may-19	30-may-19	19,34	2,42	C\$4.342.499,00	30	3499,33	C\$104.980
1-jun-19	30-jun-19	19,3	2,41	C\$4.342.499,00	30	3492,09	C\$104.763
1-jul-19	30-jul-19	19,28	2,41	C\$4.342.499,00	30	3488,47	C\$104.654
1-ago-19	30-ago-19	19,32	2,42	C\$4.342.499,00	30	3495,71	C\$104.871
1-sep-19	30-sep-19	19,32	2,42	C\$4.342.499,00	30	3495,71	C\$104.871
1-oct-19	30-oct-19	19,1	2,39	C\$4.342.499,00	30	3455,91	C\$103.677
1-nov-19	30-nov-19	19,03	2,38	C\$4.342.499,00	30	3443,24	C\$103.297
1-dic-19	30-dic-19	18,91	2,36	C\$4.342.499,00	30	3421,53	C\$102.646
1-ene-20	30-ene-20	18,77	2,35	C\$4.342.499,00	30	3396,20	C\$101.886
1-feb-20	30-02-2020	19,06	2,38	C\$4.342.499,00	30	3448,67	C\$103.460
1-mar-20	30-mar-20	18,95	2,37	C\$4.342.499,00	30	3428,76	C\$102.863
1-abr-20	30-abr-20	18,69	2,34	C\$4.342.499,00	30	3381,72	C\$101.452
1-may-20	30-may-20	18,19	2,27	C\$4.342.499,00	30	3291,25	C\$98.738
1-jun-20	30-jun-20	18,12	2,27	C\$4.342.499,00	30	3278,59	C\$98.358
1-jul-20	30-jul-20	18,12	2,27	C\$4.342.499,00	30	3278,59	C\$98.358
1-ago-20	30-ago-20	18,29	2,29	C\$4.342.499,00	30	3309,35	C\$99.280
1-sep-20	30-sep-20	18,35	2,29	C\$4.342.499,00	30	3320,20	C\$99.606
1-oct-20	30-oct-20	18,09	2,26	C\$4.342.499,00	30	3273,16	C\$98.195
1-nov-20	30-nov-20	17,84	2,23	C\$4.342.499,00	30	3227,92	C\$96.838
1-dic-20	30-dic-20	17,84	2,23	C\$4.342.499,00	30	3227,92	C\$96.838
1-ene-21	30-ene-21	17,32	2,17	C\$4.342.499,00	30	3133,84	C\$94.015
1-feb-21	30/02/2021	17,54	2,19	C\$4.342.499,00	30	3173,64	C\$95.209
1-mar-21	30-mar-21	17,41	2,18	C\$4.342.499,00	30	3150,12	C\$94.504
1-abr-21	30-abr-21	17,31	2,16	C\$4.342.499,00	30	3132,03	C\$93.961
TOTAL INTERESES MORA							C\$3.322.004
CAPITAL							C\$4.342.499
INTERES REMUNERATORIOS							C\$562.765
OTROS CONCEPTOS							C\$20.872
TOTAL							C\$8.248.140

SON: OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA PESOS MONEDA CTE.

69

LIQUIDACION CREDITO

PAGARÉ: 060266100006569

		BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	VR CAPITAL	No.DIAS LIQUIDAR	% DIA MORA	TOTAL MORA
27-oct-18	30-oct-18	19,63	2,45	C\$2.596.093,00	4	2123,39	C\$8.494
1-nov-18	30-nov-18	19,49	2,44	C\$2.596.093,00	30	2108,24	C\$63.247
1-dic-18	30-dic-18	19,4	2,43	C\$2.596.093,00	30	2098,51	C\$62.955
1-ene-19	30-ene-19	19,16	2,40	C\$2.596.093,00	30	2072,55	C\$62.176
1-feb-19	30-02-2019	19,7	2,46	C\$2.596.093,00	30	2130,96	C\$63.929
1-mar-19	30-mar-19	19,37	2,42	C\$2.596.093,00	30	2095,26	C\$62.858
1-abr-19	30-abr-19	19,32	2,42	C\$2.596.093,00	30	2089,85	C\$62.696
1-may-19	30-may-19	19,34	2,42	C\$2.596.093,00	30	2092,02	C\$62.761
1-jun-19	30-jun-19	19,3	2,41	C\$2.596.093,00	30	2087,69	C\$62.631
1-jul-19	30-jul-19	19,28	2,41	C\$2.596.093,00	30	2085,53	C\$62.566
1-ago-19	30-ago-19	19,32	2,42	C\$2.596.093,00	30	2089,85	C\$62.696
1-sep-19	30-sep-19	19,32	2,42	C\$2.596.093,00	30	2089,85	C\$62.696
1-oct-19	30-oct-19	19,1	2,39	C\$2.596.093,00	30	2066,06	C\$61.982
1-nov-19	30-nov-19	19,03	2,38	C\$2.596.093,00	30	2058,49	C\$61.755
1-dic-19	30-dic-19	18,91	2,36	C\$2.596.093,00	30	2045,50	C\$61.365
1-ene-20	30-ene-20	18,77	2,35	C\$2.596.093,00	30	2030,36	C\$60.911
1-feb-20	30-02-2020	19,06	2,38	C\$2.596.093,00	30	2061,73	C\$61.852
1-mar-20	30-mar-20	18,95	2,37	C\$2.596.093,00	30	2049,83	C\$61.495
1-abr-20	30-abr-20	18,69	2,34	C\$2.596.093,00	30	2021,71	C\$60.651
1-may-20	30-may-20	18,19	2,27	C\$2.596.093,00	30	1967,62	C\$59.029
1-jun-20	30-jun-20	18,12	2,27	C\$2.596.093,00	30	1960,05	C\$58.802
1-jul-20	30-jul-20	18,12	2,27	C\$2.596.093,00	30	1960,05	C\$58.802
1-ago-20	30-ago-20	18,29	2,29	C\$2.596.093,00	30	1978,44	C\$59.353
1-sep-20	30-sep-20	18,35	2,29	C\$2.596.093,00	30	1984,93	C\$59.548
1-oct-20	30-oct-20	18,09	2,26	C\$2.596.093,00	30	1956,81	C\$58.704
1-nov-20	30-nov-20	17,84	2,23	C\$2.596.093,00	30	1929,76	C\$57.893
1-dic-20	30-dic-20	17,84	2,23	C\$2.596.093,00	30	1929,76	C\$57.893
1-ene-21	15-ene-21	17,32	2,17	C\$2.596.093,00	15	1873,51	C\$28.103
TOTAL INTERESES MORA							C\$1.627.839
CAPITAL							C\$2.596.093
INTERES REMUNERATORIOS							C\$335.423
OTROS CONCEPTOS							C\$23.952
TOTAL							C\$4.583.307

SON: CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS MONEDA CTE.



70

SE PROCEDE A EFECTUAR ADICION A LA LIQUIDACION DE COSTAS, DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2021, PARA LA CUAL SE TIENE LOS VALORES PROBADOS Y SOPORTADOS DENTRO DEL PROCESO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 366 DEL C.G.P. NO. 3.

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012019-00121-00
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
DEMANDADO: MARISOL AGUILAR LOPEZ

AGENCIAS EN DERECHO.....	\$	476.650.00
TOTAL DE COSTAS.....	\$	476.650.00

Cimitarra, 30 de Agosto de 2021


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO
Secretaria

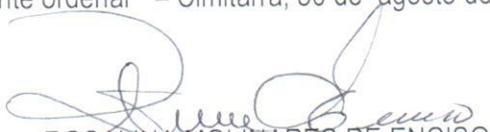
RME



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2009-00134-00, con liquidación de credito, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

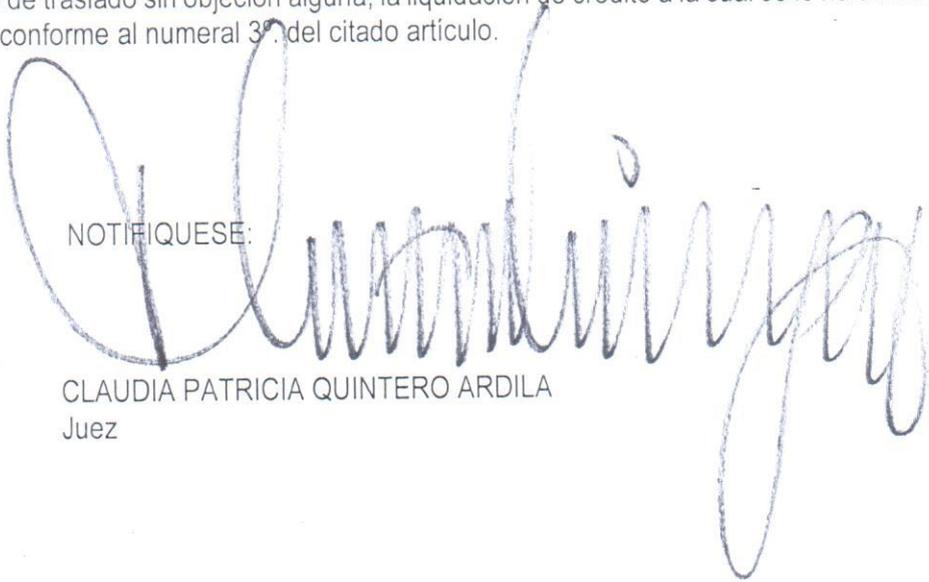
CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012009-00134-00
DEMANDADO: MARIA SANTOS FLOREZ ROJAS
DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de las liquidaciones del crédito presentada por el apoderado del parte demandante, visible a folio 88 y vto, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

NOTIFIQUESE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

Sepulveda Abogados

Soluciones Jurídicas
Demandas, Acciones y Recursos Judiciales

Señor:

JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL

PALACIO DE JUSTICIA

Cimitarra

REFERENCIA:

**PROCESO EJECUTIVO SINGULAR ADELANTADO POR
FINANCIERA COMULTRASAN CONTRA MARIA SANTOS
FLORES ROJAS**

RADICADO:

2009 - 134

JORGE ELIÉCER SEPÚLVEDA GRISALES, mayor de edad, vecino de esta ciudad, domiciliado en la Carrera 15 No. 48-50, Tercer piso de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No 98.561.329 de Envigado – Ant., Abogado titulado y en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No 83.017 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito allegar la liquidación del Crédito de la siguiente manera:

CAPITAL \$	FECHA INICIO	FECHA FIN	Interes Bancario Corriente	Interes Ordinario	DIAS	Interes Nominal Mora	VALOR INTERESES \$
696.627,00	10-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,05%	22	1,68%	11.724
696.627,00	1-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	31	2,37%	16.489
696.627,00	1-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	30	2,28%	15.857
696.627,00	1-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	31	2,33%	16.253
696.627,00	1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	30	2,24%	15.621
696.627,00	1-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	31	2,31%	16.077
696.627,00	1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	31	2,28%	15.893
696.627,00	1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	28	2,11%	14.717
696.627,00	1-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	31	2,30%	16.054
696.627,00	1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	30	2,22%	15.495
696.627,00	1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	31	2,30%	16.031
696.627,00	1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	30	2,22%	15.480
696.627,00	1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	31	2,29%	15.985
696.627,00	1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	31	2,30%	16.016
696.627,00	1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	30	2,22%	15.495
696.627,00	1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	31	2,27%	15.847
696.627,00	1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	30	2,19%	15.280
696.627,00	1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	31	2,25%	15.701

Sepulveda Abogados

Soluciones Jurídicas
Demandas, Acciones y Recursos Judiciales

696.627,00	1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	31	2,24%	15.594
696.627,00	1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	29	2,12%	14.789
696.627,00	1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	31	2,26%	15.732
696.627,00	1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	30	2,16%	15.027
696.627,00	1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	31	2,17%	15.1
696.627,00	1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	30	2,10%	14.602
696.627,00	1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	31	2,17%	15.093
696.627,00	1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	31	2,19%	15.224
696.627,00	1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	30	2,12%	14.774
696.627,00	1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	31	2,16%	15.069
696.627,00	1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	30	2,07%	14.393
696.627,00	1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	31	2,09%	14.581
696.627,00	1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	31	2,08%	14.472
696.627,00	1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	28	1,90%	13.217
696.627,00	1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	31	2,09%	14.542
TOTAL INTERESES							502.273
INTERESES DE SDE EL 02 DE OCTUBRE 2011 HASTA EL 09 DE JULIO DEL 2018							1.488.250
INTERESES DESDE EL 30 DE NOVIEMBRE 2008 HASTA EL 1 DE OCTUBRE 2011							533.187
COSTAS							
CAPITAL							696.627
TOTAL CAPITAL E INTERESES							3.220.337

Atentamente,



JORGE ELIECER SEPULVEDA GRISALES

C.C. No. 98.561.329 de Envigado - Ant.

T.P. No. 83.017 del C.S.J

Sepulveda Abogados

Soluciones Jurídicas
Demandas, Acciones y Recursos Judiciales

Señor:

JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

PALACIO DE JUSTICIA

Cimitarra

REFERENCIA:

**PROCESO EJECUTIVO SINGULAR ADELANTADO POR
FINANCIERA COMULTRASAN CONTRA MARIA SANTOS
FLORES ROJAS**

RADICADO:

2009 - 134

JORGE ELIÉCER SEPÚLVEDA GRISALES, mayor de edad, vecino de esta ciudad, domiciliado en la Carrera 15 No. 48-50, Tercer piso de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No 98.561.329 de Envigado – Ant., Abogado titulado y en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No 83.017 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito allegar la liquidación del Crédito de la siguiente manera:

CAPITAL \$	FECHA INICIO	FECHA FIN	Interes Bancario Corriente	Interes Ordinario	DIAS	Interes Nominal Mora	VALOR INTERESES \$
696.627,00	10-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,05%	22	1,68%	11.724
696.627,00	1-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	31	2,37%	16.489
696.627,00	1-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	30	2,28%	15.857
696.627,00	1-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	31	2,33%	16.253
696.627,00	1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	30	2,24%	15.621
696.627,00	1-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	31	2,31%	16.077
696.627,00	1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	31	2,28%	15.893
696.627,00	1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	28	2,11%	14.717
696.627,00	1-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	31	2,30%	16.054
696.627,00	1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	30	2,22%	15.495
696.627,00	1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	31	2,30%	16.031
696.627,00	1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	30	2,22%	15.480
696.627,00	1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	31	2,29%	15.985
696.627,00	1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	31	2,30%	16.016
696.627,00	1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	30	2,22%	15.495
696.627,00	1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	31	2,27%	15.847
696.627,00	1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	30	2,19%	15.280
696.627,00	1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	31	2,25%	15.701

Sepulveda Abogados

Soluciones Jurídicas
Demandas, Acciones y Recursos Judiciales

696.627,00	1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	31	2,24%	15.594
696.627,00	1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	29	2,12%	14.789
696.627,00	1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	31	2,26%	15.732
696.627,00	1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	30	2,16%	15.027
696.627,00	1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	31	2,17%	15.1
696.627,00	1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	30	2,10%	14.602
696.627,00	1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	31	2,17%	15.093
696.627,00	1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	31	2,19%	15.224
696.627,00	1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	30	2,12%	14.774
696.627,00	1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	31	2,16%	15.069
696.627,00	1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	30	2,07%	14.393
696.627,00	1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	31	2,09%	14.581
696.627,00	1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	31	2,08%	14.472
696.627,00	1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	28	1,90%	13.217
696.627,00	1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	31	2,09%	14.542
TOTAL INTERESES							502.273
INTERESES DE SDE EL 02 DE OCTUBRE 2011 HASTA EL 09 DE JULIO DEL 2018							1.488.250
INTERESES DESDE EL 30 DE NOVIEMBRE 2008 HASTA EL 1 DE OCTUBRE 2011							533.187
COSTAS							
CAPITAL							696.627
TOTAL CAPITAL E INTERESES							3.220.337

Atentamente,



JORGE ELIECER SEPULVEDA GRISALES

C.C. No. 98.561.329 de Envigado - Ant.

T.P. No. 83.017 del C.S.J

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2019-00052-00, con liquidación de crédito y liquidación de costas elaborada por la secretaria, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

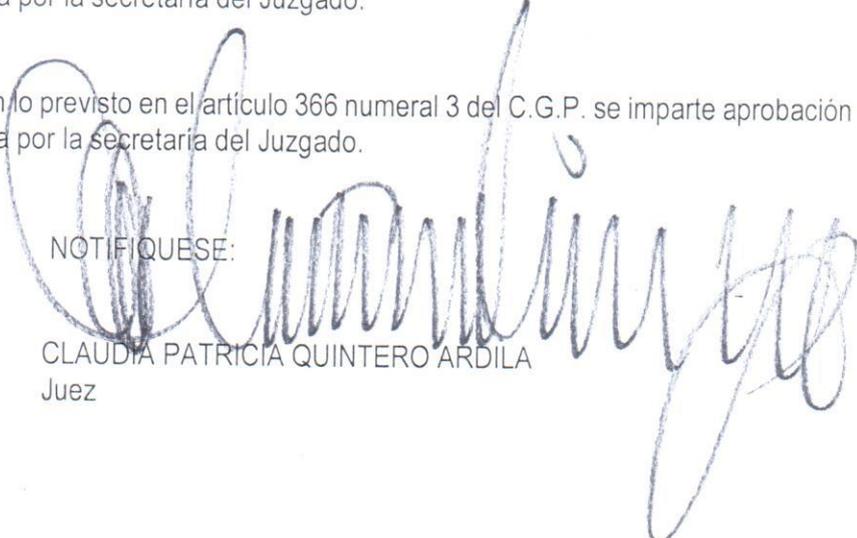
PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012019-00052-00
DEMANDADO: JUAN CARLOS MESA LONDOÑO
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de las liquidaciones del crédito presentada por la apoderada de la parte demandante, visible a folios 76 vto y 77, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación. Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

De conformidad con lo previsto en el artículo 366 numeral 3 del C.G.P. se imparte aprobación a la liquidación de costas elaborada por la secretaria del Juzgado.

De conformidad con lo previsto en el artículo 366 numeral 3 del C.G.P. se imparte aprobación a la liquidación de costas elaborada por la secretaria del Juzgado.

NOTIFIQUESE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

LIQUIDACION CREDITO

PAGARÉ: 013656100003740

		BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	VR CAPITAL	No.DIAS LIQUIDAR	% DIA MORA	TOTAL MORA
5-jun-18	30-jun-18	20,28	2,54	C\$5.552.303,00	26	4691,70	C\$121.984
1-jul-18	30-jul-18	20,03	2,50	C\$5.552.303,00	30	4633,86	C\$139.016
1-ago-18	30-ago-18	19,94	2,49	C\$5.552.303,00	30	4613,04	C\$138.391
1-sep-18	30-sep-18	19,81	2,48	C\$5.552.303,00	30	4582,96	C\$137.489
1-oct-18	30-oct-18	19,63	2,45	C\$5.552.303,00	30	4541,32	C\$136.240
1-nov-18	30-nov-18	19,49	2,44	C\$5.552.303,00	30	4508,93	C\$135.268
1-dic-18	30-dic-18	19,4	2,43	C\$5.552.303,00	30	4488,11	C\$134.643
1-ene-19	30-ene-19	19,16	2,40	C\$5.552.303,00	30	4432,59	C\$132.978
1-feb-19	30-02-2019	19,7	2,46	C\$5.552.303,00	30	4557,52	C\$136.725
1-mar-19	30-mar-19	19,37	2,42	C\$5.552.303,00	30	4481,17	C\$134.435
1-abr-19	30-abr-19	19,32	2,42	C\$5.552.303,00	30	4469,60	C\$134.088
1-may-19	30-may-19	19,34	2,42	C\$5.552.303,00	30	4474,23	C\$134.227
1-jun-19	30-jun-19	19,3	2,41	C\$5.552.303,00	30	4464,98	C\$133.949
1-jul-19	30-jul-19	19,28	2,41	C\$5.552.303,00	30	4460,35	C\$133.811
1-ago-19	30-ago-19	19,32	2,42	C\$5.552.303,00	30	4469,60	C\$134.088
1-sep-19	30-sep-19	19,32	2,42	C\$5.552.303,00	30	4469,60	C\$134.088
1-oct-19	30-oct-19	19,1	2,39	C\$5.552.303,00	30	4418,71	C\$132.561
1-nov-19	30-nov-19	19,03	2,38	C\$5.552.303,00	30	4402,51	C\$132.075
1-dic-19	30-dic-19	18,91	2,36	C\$5.552.303,00	30	4374,75	C\$131.243
1-ene-20	30-ene-20	18,77	2,35	C\$5.552.303,00	30	4342,36	C\$130.271
1-feb-20	30-02-2020	19,06	2,38	C\$5.552.303,00	30	4409,45	C\$132.284
1-mar-20	30-mar-20	18,95	2,37	C\$5.552.303,00	30	4384,01	C\$131.520
1-abr-20	30-abr-20	18,69	2,34	C\$5.552.303,00	30	4323,86	C\$129.716
1-may-20	30-may-20	18,19	2,27	C\$5.552.303,00	30	4208,18	C\$126.245
1-jun-20	30-jun-20	18,12	2,27	C\$5.552.303,00	30	4191,99	C\$125.760
1-jul-20	30-jul-20	18,12	2,27	C\$5.552.303,00	30	4191,99	C\$125.760
1-ago-20	30-ago-20	18,29	2,29	C\$5.552.303,00	30	4231,32	C\$126.940
1-sep-20	30-sep-20	18,35	2,29	C\$5.552.303,00	30	4245,20	C\$127.356
1-oct-20	30-oct-20	18,09	2,26	C\$5.552.303,00	30	4185,05	C\$125.551
1-nov-20	30-nov-20	17,84	2,23	C\$5.552.303,00	30	4127,21	C\$123.816
1-dic-20	30-dic-20	17,84	2,23	C\$5.552.303,00	30	4127,21	C\$123.816
1-ene-21	30-ene-21	17,32	2,17	C\$5.552.303,00	30	4006,91	C\$120.207
1-feb-21	30/02/2021	17,54	2,19	C\$5.552.303,00	30	4057,81	C\$121.734
1-mar-21	30-mar-21	17,41	2,18	C\$5.552.303,00	30	4027,73	C\$120.832
1-abr-21	30-abr-21	17,31	2,16	C\$5.552.303,00	30	4004,60	C\$120.138
TOTAL INTERESES MORA							C\$4.559.246
CAPITAL							C\$5.552.303
INTERES REMUNERATORIOS							C\$238.622
OTROS CONCEPTOS							C\$118.356
TOTAL							C\$10.468.527

SON: DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS MONEDA

LIQUIDACION CREDITO

PAGARÉ: 4481870000508560

		BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	VR CAPITAL	No.DIAS LIQUIDAR	% DIA MORA	TOTAL MORA
22-dic-17	30-dic-17	20,77	2,60	C\$23.686.809,00	9	20498,96	C\$184.491
1-ene-18	30-ene-18	20,69	2,59	C\$23.686.809,00	30	20420,00	C\$612.600
1-feb-18	30-02-18	21,01	2,63	C\$23.686.809,00	30	20735,83	C\$622.075
1-mar-18	30-mar-18	20,68	2,59	C\$23.686.809,00	30	20410,13	C\$612.304
1-abr-18	30-abr-18	20,48	2,56	C\$23.686.809,00	30	20212,74	C\$606.382
1-may-18	30-may-18	20,44	2,56	C\$23.686.809,00	30	20173,27	C\$605.198
1-jun-18	30-jun-18	20,28	2,54	C\$23.686.809,00	30	20015,35	C\$600.461
1-jul-18	30-jul-18	20,03	2,50	C\$23.686.809,00	30	19768,62	C\$593.058
1-ago-18	30-ago-18	19,94	2,49	C\$23.686.809,00	30	19679,79	C\$590.394
1-sep-18	30-sep-18	19,81	2,48	C\$23.686.809,00	30	19551,49	C\$586.545
1-oct-18	30-oct-18	19,63	2,45	C\$23.686.809,00	30	19373,84	C\$581.215
1-nov-18	30-nov-18	19,49	2,44	C\$23.686.809,00	30	19235,66	C\$577.070
1-dic-18	30-dic-18	19,4	2,43	C\$23.686.809,00	30	19146,84	C\$574.405
1-ene-19	30-ene-19	19,16	2,40	C\$23.686.809,00	30	18909,97	C\$567.299
1-feb-19	30-02-2019	19,7	2,46	C\$23.686.809,00	30	19442,92	C\$583.288
1-mar-19	30-mar-19	19,37	2,42	C\$23.686.809,00	30	19117,23	C\$573.517
1-abr-19	30-abr-19	19,32	2,42	C\$23.686.809,00	30	19067,88	C\$572.036
1-may-19	30-may-19	19,34	2,42	C\$23.686.809,00	30	19087,62	C\$572.629
1-jun-19	30-jun-19	19,3	2,41	C\$23.686.809,00	30	19048,14	C\$571.444
1-jul-19	30-jul-19	19,28	2,41	C\$23.686.809,00	30	19028,40	C\$570.852
1-ago-19	30-ago-19	19,32	2,42	C\$23.686.809,00	30	19067,88	C\$572.036
1-sep-19	30-sep-19	19,32	2,42	C\$23.686.809,00	30	19067,88	C\$572.036
1-oct-19	30-oct-19	19,1	2,39	C\$23.686.809,00	30	18850,75	C\$565.523
1-nov-19	30-nov-19	19,03	2,38	C\$23.686.809,00	30	18781,67	C\$563.450
1-dic-19	30-dic-19	18,91	2,36	C\$23.686.809,00	30	18663,23	C\$559.897
1-ene-20	30-ene-20	18,77	2,35	C\$23.686.809,00	30	18525,06	C\$555.752
1-feb-20	30-02-2020	19,06	2,38	C\$23.686.809,00	30	18811,27	C\$564.338
1-mar-20	30-mar-20	18,95	2,37	C\$23.686.809,00	30	18702,71	C\$561.081
1-abr-20	30-abr-20	18,69	2,34	C\$23.686.809,00	30	18446,10	C\$553.383
1-may-20	30-may-20	18,19	2,27	C\$23.686.809,00	30	17952,63	C\$538.579
1-jun-20	30-jun-20	18,12	2,27	C\$23.686.809,00	30	17883,54	C\$536.506
1-jul-20	30-jul-20	18,12	2,27	C\$23.686.809,00	30	17883,54	C\$536.506
1-ago-20	30-ago-20	18,29	2,29	C\$23.686.809,00	30	18051,32	C\$541.540
1-sep-20	30-sep-20	18,35	2,29	C\$23.686.809,00	30	18110,54	C\$543.316
1-oct-20	30-oct-20	18,09	2,26	C\$23.686.809,00	30	17853,93	C\$535.618
1-nov-20	30-nov-20	17,84	2,23	C\$23.686.809,00	30	17607,19	C\$528.216
1-dic-20	30-dic-20	17,84	2,23	C\$23.686.809,00	30	17607,19	C\$528.216
1-ene-21	15-ene-21	17,32	2,17	C\$23.686.809,00	30	17093,98	C\$512.819
1-feb-21	30-02-2021	17,54	2,19	C\$23.686.809,00	30	17311,11	C\$519.333
1-mar-21	30-mar-21	17,41	2,18	C\$23.686.809,00	30	17182,81	C\$515.484
1-abr-21	30-abr-21	17,31	2,16	C\$23.686.809,00	30	17084,11	C\$512.523
TOTAL INTERESES MORA							C\$22.773.416
CAPITAL							C\$23.686.809
INTERES REMUNERATORIOS							C\$341.459
OTROS CONCEPTOS							C\$445.462
TOTAL							C\$47.247.146

SON: TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS MONEDA CTE.



SE PROCEDE A EFECTUAR ADICION A LA LIQUIDACION DE COSTAS, DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2021, PARA LA CUAL SE TIENE LOS VALORES PROBADOS Y SOPORTADOS DENTRO DEL PROCESO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 366 DEL C.G.P. NO. 3.

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012019-00052-00
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
DEMANDADO: JUAN CARLOS MESA LONDOÑO

AGENCIAS EN DERECHO.....	\$	1.491.050.00
TOTAL DE COSTAS.....	\$	1.491.050.00

Cimitarra, 30 de Agosto de 2021


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO
Secretaria

RME

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2010-00007-00, con liquidación de crédito, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de Agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

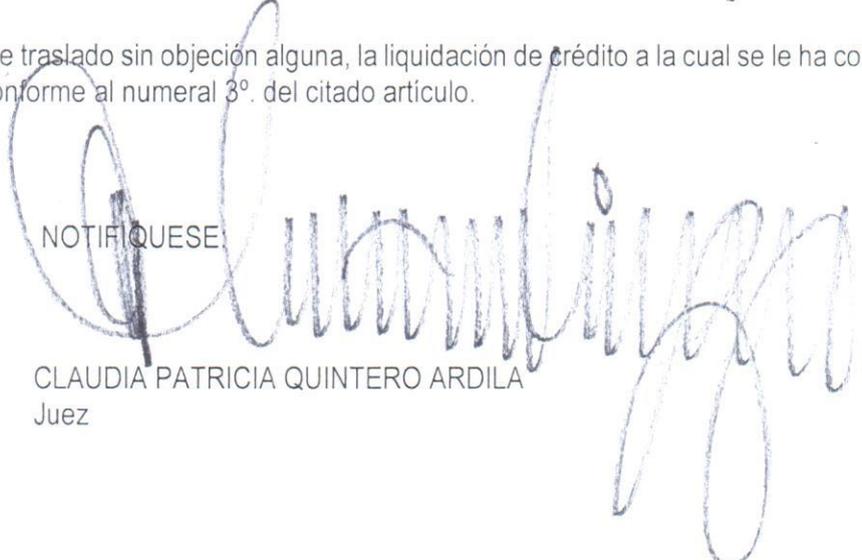
CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
Siete (07) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012010-00007-00
DEMANDADO: ALVARO ARIZA ARIZA
DEMANDANTE: JOSE ANTONIO OLARTE

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de la liquidación del crédito presentada por la apoderada de la parte demandante, visible a folio 40 y vto córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

NOTIFIQUESE


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

Rocío Milena Gómez Martínez
Abogada

40
JUZG. 1 PROM. MUNICIPAL

Señor
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE CIMITARRA, SANTANDER
E. S. D.

RAMA JUD. CIMITARRA

8 JUL '21 PM 5:34:12

Proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA
Radicación 2010 - 00007 - 00
Demandante JOSE ANTONIO OLARTE
Demandado ALVARO ARIZA ARIZA

ROCÍO MILENA GÓMEZ MARTÍNEZ, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi condición ya reconocida en el asunto de la referencia, con el debido respeto acostumbrado me permito presentar liquidación del crédito conforme a lo normado por el artículo 446 del C. G. P., así:

\$ 20.000.000,00					
1/11/2017	20,96%	1,74%	31,44%	2,62%	\$ 524.000,00
1/12/2017	20,77%	1,73%	31,15%	2,59%	\$ 518.000,00
1/01/2018	20,69%	1,72%	31,03%	2,58%	\$ 516.000,00
1/02/2018	21,01%	1,75%	31,51%	2,62%	\$ 524.000,00
1/03/2018	20,68%	1,72%	31,02%	2,58%	\$ 516.000,00
1/04/2018	20,48%	1,70%	30,72%	2,56%	\$ 512.000,00
1/05/2018	20,44%	1,70%	30,72%	2,56%	\$ 512.000,00
1/06/2018	20,28%	1,69%	30,42%	2,54%	\$ 507.000,00
1/07/2018	20,03%	1,67%	30,05%	2,50%	\$ 500.833,33
1/08/2018	19,94%	1,66%	29,91%	2,49%	\$ 498.500,00
1/09/2018	19,81%	1,65%	29,72%	2,48%	\$ 495.333,33
1/10/2018	19,68%	1,64%	29,45%	2,45%	\$ 490.833,33
1/11/2018	19,44%	1,62%	29,24%	2,44%	\$ 487.333,33
1/12/2018	19,40%	1,62%	29,10%	2,43%	\$ 485.000,00
1/01/2019	19,16%	1,60%	28,74%	2,40%	\$ 479.000,00
1/02/2019	19,70%	1,64%	29,55%	2,46%	\$ 492.500,00
1/03/2019	19,37%	1,61%	29,06%	2,42%	\$ 484.333,33
1/04/2019	19,32%	1,61%	28,98%	2,42%	\$ 483.000,00
1/05/2019	19,34%	1,61%	29,01%	2,42%	\$ 483.500,00
1/06/2019	19,30%	1,61%	28,95%	2,41%	\$ 482.500,00
1/07/2019	19,28%	1,61%	28,29%	2,36%	\$ 471.500,00
1/08/2019	19,32%	1,61%	28,98%	2,42%	\$ 483.000,00
1/09/2019	19,10%	1,59%	28,65%	2,39%	\$ 477.500,00
1/10/2019	19,03%	1,59%	28,55%	2,38%	\$ 475.833,33

1/12/2019	18,91%	1,58%	28,37%	2,33%	\$ 472.833,33
1/01/2020	18,91%	1,58%	28,37%	2,36%	\$ 472.833,33
1/02/2020	19,06%	1,59%	28,59%	2,38%	\$ 476.500,00
1/03/2020	18,95%	1,58%	28,43%	2,37%	\$ 473.833,33
1/04/2020	18,69%	1,56%	28,04%	2,34%	\$ 467.333,33
1/05/2020	18,19%	1,52%	27,29%	2,27%	\$ 454.833,33
1/06/2020	18,12%	1,51%	27,18%	2,27%	\$ 453.000,00
1/07/2020	18,12%	1,51%	27,18%	2,27%	\$ 453.000,00
1/08/2020	18,29%	1,52%	27,44%	2,29%	\$ 457.333,33
1/09/2020	18,35%	1,53%	27,53%	2,29%	\$ 458.833,33
1/10/2020	18,09%	1,51%	27,14%	2,26%	\$ 452.333,33
1/11/2020	17,84%	1,49%	26,76%	2,23%	\$ 446.000,00
1/12/2020	17,46%	1,46%	26,19%	2,18%	\$ 436.500,00
1/01/2021	17,32%	1,44%	25,98%	2,17%	\$ 433.000,00
1/02/2021	17,54%	1,46%	26,31%	2,19%	\$ 438.500,00
1/03/2021	17,41%	1,45%	26,12%	2,18%	\$ 435.333,33
1/04/2021	17,31%	1,44%	25,97%	2,16%	\$ 432.833,33
1/05/2021	17,22%	1,44%	25,83%	2,15%	\$ 430.500,00
1/06/2021	17,21%	1,43%	25,82%	2,15%	\$ 430.333,33
					\$ 20.948.000,00

Liquidación aprobada \$66.970.916,64, más actualización \$20.948.000.

Total, de la liquidación del crédito a octubre 30 de 2017: La suma de OCHENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M/LCTE (\$87.918.916,64).

Del Señor Juez,

Atentamente,



ROCIO MILENA GÓMEZ MARTÍNEZ
 CC No. 52848033 expedida en Bogotá
 TP No. 134156 del C. S. de la J.

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2012-00108-00, con liquidación de crédito, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012012-00108-00
DEMANDADO: JORGE RODRIGUEZ
DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º, de las liquidaciones del crédito presentada por la apoderada del parte demandante, visible a folio 99, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

NOTIFIQUESE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

Sepulveda Abogados

Soluciones Jurídicas
Demandas, Acciones y Recursos Judiciales

Señor:

JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

PALACIO DE JUSTICIA

Cimitarra

REFERENCIA:

**PROCESO EJECUTIVO SINGULAR ADELANTADO POR
FINANCIERA COMULTRASAN CONTRA JORGE RODRIGUEZ**

RADICADO:

2012 - 108

JORGE ELIÉCER SEPÚLVEDA GRISALES, mayor de edad, vecino de esta ciudad, domiciliado en la Carrera 15 No. 48-50, Tercer piso de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No 98.561.329 de Envigado – Ant., Abogado titulado y en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No 83.017 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito allegar la liquidación del Crédito de la siguiente manera:

CAPITAL \$	FECHA INICIO	FECHA FIN	Interes Bancario Corriente	Interes Ordinario	DIAS	Interes Nominal Mora	VALOR INTERESES \$
2.074.545,00	1-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	31	2,37%	49.105
2.074.545,00	1-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	30	2,28%	47.223
2.074.545,00	1-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	31	2,33%	48.400
2.074.545,00	1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	30	2,24%	46.519
2.074.545,00	1-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	31	2,31%	47.877
2.074.545,00	1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	31	2,28%	47.329
2.074.545,00	1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	28	2,11%	43.827
2.074.545,00	1-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	31	2,30%	47.808
2.074.545,00	1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	30	2,22%	46.144
2.074.545,00	1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	31	2,30%	47.740
2.074.545,00	1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	30	2,22%	46.100
2.074.545,00	1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	31	2,29%	47.603
2.074.545,00	1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	31	2,30%	47.694
2.074.545,00	1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	30	2,22%	46.144
2.074.545,00	1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	31	2,27%	47.192
2.074.545,00	1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	30	2,19%	45.504
2.074.545,00	1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	31	2,25%	46.758
2.074.545,00	1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	31	2,24%	46.438
2.074.545,00	1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	29	2,12%	44.041

Sepulveda Abogados

Soluciones Jurídicas
Demandas, Acciones y Recursos Judiciales

2.074.545,00	1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	31	2,26%	46.849
2.074.545,00	1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	30	2,16%	44.752
2.074.545,00	1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	31	2,17%	45.106
2.074.545,00	1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	30	2,10%	43.486
2.074.545,00	1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	31	2,17%	44.94
2.074.545,00	1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	31	2,19%	45.336
2.074.545,00	1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	30	2,12%	43.997
2.074.545,00	1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	31	2,16%	44.876
2.074.545,00	1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	30	2,07%	42.862
2.074.545,00	1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	31	2,09%	43.423
2.074.545,00	1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	31	2,08%	43.099
2.074.545,00	1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	28	1,90%	39.361
2.074.545,00	1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	31	2,09%	43.307
TOTAL INTERESES							1.460.847
INTERESES DESDE EL 2 DE MARZO 2012 HASTA 10 JULIO 2018							3.723.878
INTERESES DESDE MAYO 2010 HASTA 1 DE MARZO 2012							987.023
COSTAS							
CAPITAL							2.074.545
TOTAL CAPITAL E INTERESES							8.246.293

Atentamente,



JORGE ELIECER SEPULVEDA GRISALES

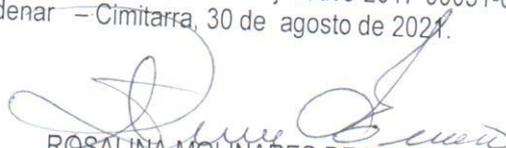
C.C. No. 98.561.329 de Envigado - Ant.

T.P. No. 83.017 del C.S.J



AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2017-00031-00, con liquidación de credito, pasa para lo que estime conveniente ordenar - Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINÉRES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



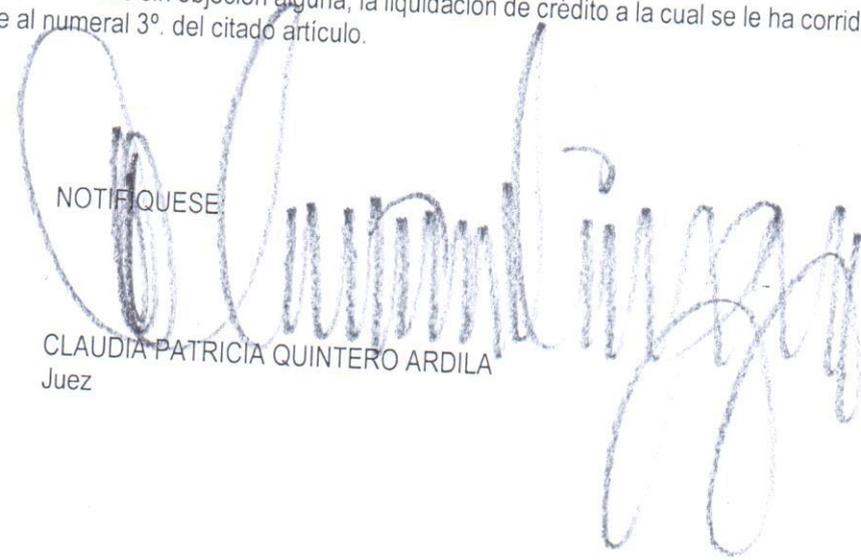
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.
CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO: 6819040890012017-00031-00
DEMANDADO: RUBELIO GONZALEZ RUIZ
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de las liquidaciones del crédito presentada por la apoderada de la parte demandante, visible a folios 102 y 103, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

NOTIFIQUESE


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

		BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	VR CAPITAL	DÍAS LIQUIDAR	% DIA MORA	TOTAL MORA
26-nov-16	30-nov-16	21,99	2,75	C\$4.544.745,00	5	4164,12	C\$20.821
1-dic-16	30-dic-16	21,99	2,75	C\$4.544.745,00	30	4164,12	C\$124.924
1-ene-17	30-ene-17	22,34	2,79	C\$4.544.745,00	30	4230,40	C\$126.912
1-feb-17	30-feb-17	22,34	2,79	C\$4.544.745,00	30	4230,40	C\$126.912
1-mar-17	30-mar-17	22,34	2,79	C\$4.544.745,00	30	4230,40	C\$126.912
1-abr-17	30-abr-17	22,33	2,79	C\$4.544.745,00	30	4228,51	C\$126.855
1-may-17	30-may-17	22,33	2,79	C\$4.544.745,00	30	4228,51	C\$126.855
1-jun-17	30-jun-17	22,33	2,79	C\$4.544.745,00	30	4228,51	C\$126.855
1-jul-17	30-jul-17	21,98	2,75	C\$4.544.745,00	30	4162,23	C\$124.867
1-ago-17	30-ago-17	21,98	2,75	C\$4.544.745,00	30	4162,23	C\$124.867
1-sep-17	30-sep-17	21,98	2,75	C\$4.544.745,00	30	4162,23	C\$124.867
1-oct-17	30-oct-17	21,15	2,64	C\$4.544.745,00	30	4005,06	C\$120.152
1-nov-17	30-nov-17	20,96	2,62	C\$4.544.745,00	30	3969,08	C\$119.072
1-dic-17	30-dic-17	20,77	2,60	C\$4.544.745,00	30	3933,10	C\$117.993
1-ene-18	30-ene-18	20,69	2,59	C\$4.544.745,00	30	3917,95	C\$117.538
1-feb-18	30-02-18	21,01	2,63	C\$4.544.745,00	30	3978,55	C\$119.356
1-mar-18	30-mar-18	20,68	2,59	C\$4.544.745,00	30	3916,06	C\$117.482
1-abr-18	30-abr-18	20,48	2,56	C\$4.544.745,00	30	3878,18	C\$116.345
1-may-18	30-may-18	20,44	2,56	C\$4.544.745,00	30	3870,61	C\$116.118
1-jun-18	30-jun-18	20,28	2,54	C\$4.544.745,00	30	3840,31	C\$115.209
1-jul-18	30-jul-18	20,03	2,50	C\$4.544.745,00	30	3792,97	C\$113.789
1-ago-18	30-ago-18	19,94	2,49	C\$4.544.745,00	30	3775,93	C\$113.278
1-sep-18	30-sep-18	19,81	2,48	C\$4.544.745,00	30	3751,31	C\$112.539
1-oct-18	30-oct-18	19,63	2,45	C\$4.544.745,00	30	3717,22	C\$111.517
1-nov-18	30-nov-18	19,49	2,44	C\$4.544.745,00	30	3690,71	C\$110.721
1-dic-18	30-dic-18	19,4	2,43	C\$4.544.745,00	30	3673,67	C\$110.210
1-ene-19	30-ene-19	19,16	2,40	C\$4.544.745,00	30	3628,22	C\$108.847
1-feb-19	30-02-2019	19,7	2,46	C\$4.544.745,00	30	3730,48	C\$111.914
1-mar-19	30-mar-19	19,37	2,42	C\$4.544.745,00	30	3667,99	C\$110.040
1-abr-19	30-abr-19	19,32	2,42	C\$4.544.745,00	30	3658,52	C\$109.756
1-may-19	30-may-19	19,34	2,42	C\$4.544.745,00	30	3662,31	C\$109.869
1-jun-19	30-jun-19	19,3	2,41	C\$4.544.745,00	30	3654,73	C\$109.642
1-jul-19	30-jul-19	19,28	2,41	C\$4.544.745,00	30	3650,95	C\$109.528
1-ago-19	30-ago-19	19,32	2,42	C\$4.544.745,00	30	3658,52	C\$109.756
1-sep-19	30-sep-19	19,32	2,42	C\$4.544.745,00	30	3658,52	C\$109.756
1-oct-19	30-oct-19	19,1	2,39	C\$4.544.745,00	30	3616,86	C\$108.506
1-nov-19	30-nov-19	19,03	2,38	C\$4.544.745,00	30	3603,60	C\$108.108
1-dic-19	30-dic-19	18,91	2,36	C\$4.544.745,00	30	3580,88	C\$107.426
1-ene-20	30-ene-20	18,77	2,35	C\$4.544.745,00	30	3554,37	C\$106.631
1-feb-20	30-02-2020	19,06	2,38	C\$4.544.745,00	30	3609,28	C\$108.279
1-mar-20	30-mar-20	18,95	2,37	C\$4.544.745,00	30	3588,45	C\$107.654
1-abr-20	30-abr-20	18,69	2,34	C\$4.544.745,00	30	3539,22	C\$106.177
1-may-20	30-may-20	18,19	2,27	C\$4.544.745,00	30	3444,54	C\$103.336
1-jun-20	30-jun-20	18,12	2,27	C\$4.544.745,00	30	3431,28	C\$102.938
1-jul-20	30-jul-20	18,12	2,27	C\$4.544.745,00	30	3431,28	C\$102.938
1-ago-20	30-ago-20	18,29	2,29	C\$4.544.745,00	30	3463,47	C\$103.904
1-sep-20	30-sep-20	18,35	2,29	C\$4.544.745,00	30	3474,84	C\$104.245
1-oct-20	30-oct-20	18,09	2,26	C\$4.544.745,00	30	3425,60	C\$102.768
1-nov-20	30-nov-20	17,84	2,23	C\$4.544.745,00	30	3378,26	C\$101.348
1-dic-20	30-dic-20	17,84	2,23	C\$4.544.745,00	30	3378,26	C\$101.348
1-ene-21	30-ene-21	17,32	2,17	C\$4.544.745,00	30	3279,79	C\$98.394
1-feb-21	30/02/2021	17,54	2,19	C\$4.544.745,00	30	3321,45	C\$99.644
1-mar-21	30-mar-21	17,41	2,18	C\$4.544.745,00	30	3296,83	C\$98.905
1-abr-21	15-abr-21	17,31	2,16	C\$4.544.745,00	15	3277,90	C\$49.168
TOTAL INTERESES MORA							C\$5.923.791
CAPITAL							C\$4.544.745
INTERES REMUNERATORIOS							C\$693.741
OTROS CONCEPTOS							
TOTAL							C\$11.162.277

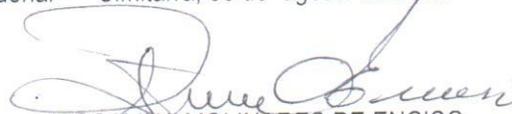
SON: ONCE MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MONEDA CTE.

		BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	VR CAPITAL	No.DIAS LIQUIDAR	% DIA MORA	TOTAL MORA
5-oct-16	30-oct-16	21,99	2,75	C\$7.773.298,00	26	7122,28	C\$185.179
1-nov-16	30-nov-16	21,99	2,75	C\$7.773.298,00	30	7122,28	C\$213.669
1-dic-16	30-dic-16	21,99	2,75	C\$7.773.298,00	30	7122,28	C\$213.669
1-ene-17	30-ene-17	22,34	2,79	C\$7.773.298,00	30	7235,64	C\$217.069
1-feb-17	30-feb-17	22,34	2,79	C\$7.773.298,00	30	7235,64	C\$217.069
1-mar-17	30-mar-17	22,34	2,79	C\$7.773.298,00	30	7235,64	C\$217.069
1-abr-17	30-abr-17	22,33	2,79	C\$7.773.298,00	30	7232,41	C\$216.972
1-may-17	30-may-17	22,33	2,79	C\$7.773.298,00	30	7232,41	C\$216.972
1-jun-17	30-jun-17	22,33	2,79	C\$7.773.298,00	30	7232,41	C\$216.972
1-jul-17	30-jul-17	21,98	2,75	C\$7.773.298,00	30	7119,05	C\$213.571
1-ago-17	30-ago-17	21,98	2,75	C\$7.773.298,00	30	7119,05	C\$213.571
1-sep-17	30-sep-17	21,98	2,75	C\$7.773.298,00	30	7119,05	C\$213.571
1-oct-17	30-oct-17	21,15	2,64	C\$7.773.298,00	30	6850,22	C\$205.507
1-nov-17	30-nov-17	20,96	2,62	C\$7.773.298,00	30	6788,68	C\$203.660
1-dic-17	30-dic-17	20,77	2,60	C\$7.773.298,00	30	6727,14	C\$201.814
1-ene-18	30-ene-18	20,69	2,59	C\$7.773.298,00	30	6701,23	C\$201.037
1-feb-18	30-02-18	21,01	2,63	C\$7.773.298,00	30	6804,87	C\$204.146
1-mar-18	30-mar-18	20,68	2,59	C\$7.773.298,00	30	6697,99	C\$200.940
1-abr-18	30-abr-18	20,48	2,56	C\$7.773.298,00	30	6633,21	C\$198.996
1-may-18	30-may-18	20,44	2,56	C\$7.773.298,00	30	6620,26	C\$198.608
1-jun-18	30-jun-18	20,28	2,54	C\$7.773.298,00	30	6568,44	C\$197.053
1-jul-18	30-jul-18	20,03	2,50	C\$7.773.298,00	30	6487,46	C\$194.624
1-ago-18	30-ago-18	19,94	2,49	C\$7.773.298,00	30	6458,32	C\$193.749
1-sep-18	30-sep-18	19,81	2,48	C\$7.773.298,00	30	6416,21	C\$192.486
1-oct-18	30-oct-18	19,63	2,45	C\$7.773.298,00	30	6357,91	C\$190.737
1-nov-18	30-nov-18	19,49	2,44	C\$7.773.298,00	30	6312,57	C\$189.377
1-dic-18	30-dic-18	19,4	2,43	C\$7.773.298,00	30	6283,42	C\$188.502
1-ene-19	30-ene-19	19,16	2,40	C\$7.773.298,00	30	6205,68	C\$186.170
1-feb-19	30-02-2019	19,7	2,46	C\$7.773.298,00	30	6380,58	C\$191.417
1-mar-19	30-mar-19	19,37	2,42	C\$7.773.298,00	30	6273,70	C\$188.211
1-abr-19	30-abr-19	19,32	2,42	C\$7.773.298,00	30	6257,50	C\$187.725
1-may-19	30-may-19	19,34	2,42	C\$7.773.298,00	30	6263,98	C\$187.919
1-jun-19	30-jun-19	19,3	2,41	C\$7.773.298,00	30	6251,03	C\$187.531
1-jul-19	30-jul-19	19,28	2,41	C\$7.773.298,00	30	6244,55	C\$187.336
1-ago-19	30-ago-19	19,32	2,42	C\$7.773.298,00	30	6257,50	C\$187.725
1-sep-19	30-sep-19	19,32	2,42	C\$7.773.298,00	30	6257,50	C\$187.725
1-oct-19	30-oct-19	19,1	2,39	C\$7.773.298,00	30	6186,25	C\$185.587
1-nov-19	30-nov-19	19,03	2,38	C\$7.773.298,00	30	6163,58	C\$184.907
1-dic-19	30-dic-19	18,91	2,36	C\$7.773.298,00	30	6124,71	C\$183.741
1-ene-20	30-ene-20	18,77	2,35	C\$7.773.298,00	30	6079,37	C\$182.381
1-feb-20	30-02-2020	19,06	2,38	C\$7.773.298,00	30	6173,29	C\$185.199
1-mar-20	30-mar-20	18,95	2,37	C\$7.773.298,00	30	6137,67	C\$184.130
1-abr-20	30-abr-20	18,69	2,34	C\$7.773.298,00	30	6053,46	C\$181.604
1-may-20	30-may-20	18,19	2,27	C\$7.773.298,00	30	5891,51	C\$176.745
1-jun-20	30-jun-20	18,12	2,27	C\$7.773.298,00	30	5868,84	C\$176.065
1-jul-20	30-jul-20	18,12	2,27	C\$7.773.298,00	30	5868,84	C\$176.065
1-ago-20	30-ago-20	18,29	2,29	C\$7.773.298,00	30	5923,90	C\$177.717
1-sep-20	30-sep-20	18,35	2,29	C\$7.773.298,00	30	5943,33	C\$178.300
1-oct-20	30-oct-20	18,09	2,26	C\$7.773.298,00	30	5859,12	C\$175.774
1-nov-20	30-nov-20	17,84	2,23	C\$7.773.298,00	30	5778,15	C\$173.345
1-dic-20	30-dic-20	17,84	2,23	C\$7.773.298,00	30	5778,15	C\$173.345
1-ene-21	15-ene-21	17,32	2,17	C\$7.773.298,00	15	5609,73	C\$84.146
TOTAL INTERESES MORA							C\$9.987.405
CAPITAL							C\$7.773.298
INTERES REMUNERATORIOS							C\$981.129
OTROS CONCEPTOS							
TOTAL							C\$18.741.832

SON: DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MONEDA CTE.

AL DESPACHO DE LA SEÑORA Juez el proceso ejecutivo 2017-00116-00, con liquidación de credito, pasa para lo que estime conveniente ordenar – Cimitarra, 30 de agosto de 2021.

La Secretaria,


ROSALINA MOLINARES DE ENCISO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROM ISCUO MUNICIPAL
CIMITARRA-SANTANDER.

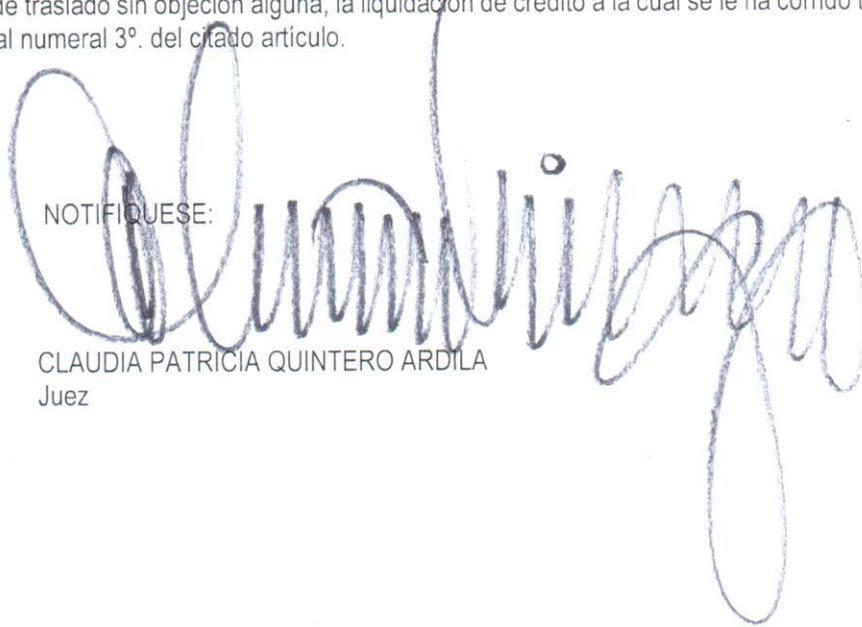
CON FUNCION DE GARANTIAS CONOCIMIENTO ORALIDAD DEPURACION ORALIDAD CIVIL FAMILIA
J01prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.com
Siete (7) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO:	EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO:	6819040890012017-00116-00
DEMANDADO:	LILIA BARRERA HERNANDEZ
DEMANDANTE:	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P., numeral 2º., de las liquidaciones del crédito presentada por la apoderada de la parte demandante, visible a folios 61 vto y 62, córrasele traslado a la parte demandada por el término de tres días, dentro de los cuales podrá formular objeciones relativas al estado de cuentas, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precisen los errores puntuales que se atribuyen a la liquidación.

Vencido el término de traslado sin objeción alguna, la liquidación de crédito a la cual se le ha corrido traslado, quedará en firme, conforme al numeral 3º. del citado artículo.

NOTIFIQUESE:


CLAUDIA PATRICIA QUINTERO ARDILA
Juez

RME

PAGARÉ: 060266100004510

LIQUIDACION CREDITO

		BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	VR CAPITAL	No.DIAS LIQUIDAR	% DIA MORA	TOTAL MORA
11-sep-16	30-sep-16	21,34	2,67	C\$8.998.426,00	20	8001,10	C\$160.022
1-oct-16	30-oct-16	21,99	2,75	C\$8.998.426,00	30	8244,81	C\$247.344
1-nov-16	30-nov-16	21,99	2,75	C\$8.998.426,00	30	8244,81	C\$247.344
1-dic-16	30-dic-16	21,99	2,75	C\$8.998.426,00	30	8244,81	C\$247.344
1-ene-17	30-ene-17	22,34	2,79	C\$8.998.426,00	30	8376,03	C\$251.281
1-feb-17	30 feb 17	22,34	2,79	C\$8.998.426,00	30	8376,03	C\$251.281
1-mar-17	30-mar-17	22,34	2,79	C\$8.998.426,00	30	8376,03	C\$251.281
1-abr-17	30-abr-17	22,33	2,79	C\$8.998.426,00	30	8372,29	C\$251.169
1-may-17	30-may-17	22,33	2,79	C\$8.998.426,00	30	8372,29	C\$251.169
1-jun-17	30-jun-17	22,33	2,79	C\$8.998.426,00	30	8372,29	C\$251.169
1-jul-17	30-jul-17	21,98	2,75	C\$8.998.426,00	30	8241,06	C\$247.232
1-ago-17	30-ago-17	21,98	2,75	C\$8.998.426,00	30	8241,06	C\$247.232
1-sep-17	30-sep-17	21,98	2,75	C\$8.998.426,00	30	8241,06	C\$247.232
1-oct-17	30-oct-17	21,15	2,64	C\$8.998.426,00	30	7929,86	C\$237.896
1-nov-17	30-nov-17	20,96	2,62	C\$8.998.426,00	30	7858,63	C\$235.759
1-dic-17	30-dic-17	20,77	2,60	C\$8.998.426,00	30	7787,39	C\$233.622
1-ene-18	30-ene-18	20,69	2,59	C\$8.998.426,00	30	7757,39	C\$232.722
1-feb-18	30-02-18	21,01	2,63	C\$8.998.426,00	30	7877,37	C\$236.321
1-mar-18	30-mar-18	20,68	2,59	C\$8.998.426,00	30	7753,64	C\$232.609
1-abr-18	30-abr-18	20,48	2,56	C\$8.998.426,00	30	7678,66	C\$230.360
1-may-18	30-may-18	20,44	2,56	C\$8.998.426,00	30	7663,66	C\$229.910
1-jun-18	30-jun-18	20,28	2,54	C\$8.998.426,00	30	7603,67	C\$228.110
1-jul-18	30-jul-18	20,03	2,50	C\$8.998.426,00	30	7509,94	C\$225.298
1-ago-18	30-ago-18	19,94	2,49	C\$8.998.426,00	30	7476,19	C\$224.286
1-sep-18	30-sep-18	19,81	2,48	C\$8.998.426,00	30	7427,45	C\$222.824
1-oct-18	30-oct-18	19,63	2,45	C\$8.998.426,00	30	7359,96	C\$220.799
1-nov-18	30-nov-18	19,49	2,44	C\$8.998.426,00	30	7307,47	C\$219.224
1-dic-18	30-dic-18	19,4	2,43	C\$8.998.426,00	30	7273,73	C\$218.212
1-ene-19	30-ene-19	19,16	2,40	C\$8.998.426,00	30	7183,74	C\$215.512
1-feb-19	30-02-2019	19,7	2,46	C\$8.998.426,00	30	7386,21	C\$221.586
1-mar-19	30-mar-19	19,37	2,42	C\$8.998.426,00	30	7262,48	C\$217.874
1-abr-19	30-abr-19	19,32	2,42	C\$8.998.426,00	30	7243,73	C\$217.312
1-may-19	30-may-19	19,34	2,42	C\$8.998.426,00	30	7251,23	C\$217.537
1-jun-19	30-jun-19	19,3	2,41	C\$8.998.426,00	30	7236,23	C\$217.087
1-jul-19	30-jul-19	19,28	2,41	C\$8.998.426,00	30	7228,74	C\$216.862
1-ago-19	30-ago-19	19,32	2,42	C\$8.998.426,00	30	7243,73	C\$217.312
1-sep-19	30-sep-19	19,32	2,42	C\$8.998.426,00	30	7243,73	C\$217.312
1-oct-19	30-oct-19	19,1	2,39	C\$8.998.426,00	30	7161,25	C\$214.837
1-nov-19	30-nov-19	19,03	2,38	C\$8.998.426,00	30	7135,00	C\$214.050
1-dic-19	30-dic-19	18,91	2,36	C\$8.998.426,00	30	7090,01	C\$212.700
1-ene-20	30-ene-20	18,77	2,35	C\$8.998.426,00	30	7037,52	C\$211.126
1-feb-20	30-02-2020	19,06	2,38	C\$8.998.426,00	30	7146,25	C\$214.387
1-mar-20	30-mar-20	18,95	2,37	C\$8.998.426,00	30	7105,01	C\$213.150
1-abr-20	30-abr-20	18,69	2,34	C\$8.998.426,00	30	7007,52	C\$210.226

LIQUIDACION CREDITO

		BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA	VR CAPITAL	No.DIAS LIQUIDAR	% DIA MORA	TOTAL MORA
1-may-20	30-may-20	18,19	2,27	C\$8.998.426,00	30	6820,06	C\$204.602
1-jun-20	30-jun-20	18,12	2,27	C\$8.998.426,00	30	6793,81	C\$203.814
1-jul-20	30-jul-20	18,12	2,27	C\$8.998.426,00	30	6793,81	C\$203.814
1-ago-20	30-ago-20	18,29	2,29	C\$8.998.426,00	30	6857,55	C\$205.727
1-sep-20	30-sep-20	18,35	2,29	C\$8.998.426,00	30	6880,05	C\$206.401
1-oct-20	30-oct-20	18,09	2,26	C\$8.998.426,00	30	6782,56	C\$203.477
1-nov-20	30-nov-20	17,84	2,23	C\$8.998.426,00	30	6688,83	C\$200.665
1-dic-20	30-dic-20	17,84	2,23	C\$8.998.426,00	30	6688,83	C\$200.665
1-ene-21	30-ene-21	17,32	2,17	C\$8.998.426,00	30	6493,86	C\$194.816
1-feb-21	30/02/2021	17,54	2,19	C\$8.998.426,00	30	6576,35	C\$197.290
1-mar-21	30-mar-21	17,41	2,18	C\$8.998.426,00	30	6527,61	C\$195.828
1-abr-21	30-abr-21	17,31	2,16	C\$8.998.426,00	30	6490,11	C\$194.703
TOTAL INTERESES MORA							C\$12.439.724
CAPITAL							C\$8.998.426
INTERES REMUNERATORIOS							
OTROS CONCEPTOS							C\$21.438.150
TOTAL							

SON: VEINTIUN MILLON CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA PESOS MONEDA CTE.