



**DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**  
**DEMANDADOS: CARMEN ROSA CALDERÓN GARCIA**  
**RADICADO: 2016-0061-00**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**  
**Confines, trece (13) de febrero de dos mil veintitrés (2023)**

**ASUNTO: TERMINACION PROCESO**

Procede el Despacho a pronunciarse dentro del presente proceso seguido por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** contra **CARMEN ROSA CALDERÓN GARCIA** sobre memorial que antecede suscrito por la parte demandante.

**CONSIDERANDO,**

Mediante memorial que antecede, la parte demandante solicita se decrete la terminación total del presente proceso por pago total de la obligación por parte de la demandada **CARMEN ROSA CALDERÓN GARCIA**.

Una vez analizado el escrito en mención, observa el Juzgado que el mismo reúne los requisitos establecidos en el Art. 461 del C. G. del P. que expone “*Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.*”; por lo anterior se dará aplicación a la norma en comento, considerando que no aparece registro de embargo del remanente.

Atendiendo entonces lo previsto en la referida disposición, resulta viable la petición incoada y por tanto se procederá a declarar la terminación del proceso por pago total de la obligación demandada, y el archivo del expediente.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Confines Santander administrando justicia en nombre de la república de Colombia y por autoridad de la ley

*PKM*



**RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR** por terminado el presente proceso adelantado por BANCO AGRARIO DE COLOMBIA en contra de CARMEN ROSA CALDERÓN GARCIA, por pago total de la obligación **Nº 725060440367171**, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y en este proceso. Líbrese los oficios y déjense las constancias respectivas.

**TERCERO:** Desglosar el pagaré única y exclusivamente a favor de la demandada.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior ARCHIVAR las presentes diligencias dejándolas constancias del caso

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**EL JUEZ,**

  
**FERNANDO MAYORGA ARIZA**