

Clase de Proceso: Verbal sumario de pertenencia  
Radicado: 682174089001-2022-00018-00  
Demandante: ORLANDO NOCUA PINZON.  
Accionado: HEREDEROS DE GABRIEL ANGEL NOCUA PEÑA Y PERSONAS INDETERMINADAS

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE SAN GIL**



**CIRCUITO JUDICIAL DE CHARALÁ  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE COROMORO**

Coromoro Santander, Cuatro (04) de mayo del año dos mil veintidós (2022)

**1. ASUNTO**

Le corresponde al despacho analizar si es procedente admitir la demanda verbal sumaria de pertenencia propuesta a través de apoderado judicial.

**2. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO**

El libelo incoatorio corregida se ajusta a lo normado, por lo cual corresponde abrir a trámite el asunto de referencia.

En consecuencia, el JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL COROMORO (S.S.)

**3. RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda verbal sumaria agraria de declaración de pertenencia propuesta por ORLANDO NOCUA PINZÓN contra herederos determinados e indeterminados del señor GABRIEL ANGEL NOCUA PEÑA, sobre el inmueble denominado en adelante EL RANCHO, el cual hace parte de uno de mayor extensión denominado MANZANO, ubicado en la vereda Naranjal Corregimiento Cincelada, identificado con folio de matrícula inmobiliaria 306-12035 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Charalá.-

**SEGUNDO. EMPLAZAR** a los herederos indeterminados de GABRIEL ANGEL NOCUA PEÑA y a demás personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el predio objeto del presente trámite. Emplazamiento que deberá llevarse a cabo según los parámetros del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, inscribiendo el trámite en el Registro Nacional de Personas Emplazadas

**TERCERO. NOTIFIQUESE** personalmente la demanda a los demandados LUZ MARINA, FANNY AMPARO, JOSE NOE, NELSON, HECTOR HERNANDO, MARIA JULIANA, ANGEL GABRIEL, NOHORA, y LEANDRO NOCUA PINZON, todos mayores de edad, herederos determinados de GABRIEL ANGEL NOCUA PEÑA, y denunciados como residentes en esta municipalidad, de acuerdo a lo manifestado por la apoderada de la demandante.

Parágrafo. **VINCULAR** a la señora BETULIA PINZÓN BAEZ, en calidad de cónyuge y/o compañera permanente supérstite del señor GABRIEL ANGEL NOCUA PEÑA, en virtud del art. 61 CGP. NOTIFIQUESE personalmente a la demandada, conforme a lo anotado en el art. 291 del CGP.

**CUARTO.** Instalar una valla acatando las indicaciones señaladas en el numeral 7 del artículo 375 del CGP-

Clase de Proceso: Verbal sumario de pertenencia  
Radicado: 682174089001-2022-00018-00  
Demandante: ORLANDO NOCUA PINZON.  
Accionado: HEREDEROS DE GABRIEL ANGEL NOCUA PEÑA Y PERSONAS INDETERMINADAS

**QUINTO.** Imprimir al asunto el trámite de proceso verbal sumario de única instancia, en consideración de la cuantía-art. 390 CGP.-

**SEXTO. RECONOZCASE** personería a la doctora **YUSETH MATILDE DAVILA PIÑEREZ**, identificada con C.C. 37.947.324 del Socorro y TP. 127.997 del CSJ, para fungir como apoderada de la parte demandante en el presente asunto, de conformidad con el memorial poder conferido por mensaje de datos.-

**SEPTIMO.** Inscribir la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 306-12035 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Charalá. Por Secretaría Líbrese el Oficio respectivo. -

**OCTAVO.** Informar sobre la iniciación del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que realicen el correspondiente pronunciamiento en el marco de sus competencias.-

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Se publica en estado 14 del 05 de Mayo de 2022.

Firmado Por:

**Elkin Horacio Gereda Antolinez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Coromoro - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **554a28b68fa45aa72bff26a34413a28207cde9ab2b6c126121b284bd1e0ab658**

Documento generado en 04/05/2022 04:27:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**