

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE SAN GIL



CIRCUITO JUDICIAL DE CHARALÁ  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Coromoro Santander, Veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)

**1. ASUNTO**

Pasa al despacho para los fines del art. 132 CGP.

**2. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO**

Analizado el expediente, se tiene que se radicó demanda el 22 de agosto de 2022. El 24 de agosto de 2022, se inadmitió demanda requiriendo al abogado para determinar de dónde se había obtenido la dirección electrónica de la demandante, y mediante auto del 07 de septiembre de 2022 se admitió la demanda.

Ahora bien, se advierte de los anexos de las escrituras públicas de compraventa, atacadas mediante la acción de lesión enorme, la parte demandada alternativamente colocó como direcciones de domicilio los municipios de Coromoro y San Gil.

No obstante lo anterior, se tiene en rad. 2022-55 adelantado ante este mismo despacho, que la señora **MARIA JESSENIA GOMEZ HIGUERA** denuncia como su domicilio el municipio de San Gil, información conteste con lo detallado en escritura pública 627 del 24 de abril de 2020, otorgada ante la Notaría Décima de Bucaramanga, en la cual señala la aquí demandada que su lugar de residencia es San Gil.

Sobre el asunto, la Corte Suprema de Justicia ha sido enfática en señalar que aunque la lesión enorme pueda afectar en caso de salir airosa derechos reales, se trata de una acción de carácter personal, y en ese sentido por regla general, es competencia del juez del domicilio del demandado el conocimiento de dichas acciones. Lo anterior, en aplicación del art. 28 num 1 CGP; criterio de antaño sostenido por dicha alta corporación.<sup>1</sup>

Por lo anterior, y en uso del control de legalidad, se dará aplicación al inciso 3 del art. 27 del CGP, y se remitirá el expediente al señor Juez Promiscuo Municipal de San Gil, a través de la oficina de reparto de dicha municipalidad, para los fines a que haya lugar.

Conforme a lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL** de **COROMORO SANTANDER**;

**3. RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR** la falta de competencia-factor territorial, para conocer de la presente demanda, conforme a lo motivado en este proveído.

---

<sup>1</sup> Auto AC 1765/2021 MP. Alvaro Fernando García Restrepo)

**CLASE DE PROCESO: DECLARATIVO VERBAL DE LESION ENORME**  
**RADICADO: 6821740890012022-00058-00**  
**ACCIONANTE: MONICA JOHANA RUEDA**  
**ACCIONADA: MARIA JESSENIA GOMEZ HIGUERA**

**SEGUNDO. REMITIR** la acción de lesión enorme instaurada por la señora **MONICA JOHANA RUEDA** contra **MARÍA JESSENIA GOMEZ HIGUERA**, así como todo lo actuado hasta el momento, a la Oficina de Reparto de San Gil, para que se ponga en conocimiento de los señores Jueces Promiscuos Municipales de San Gil, y así continuar con el trámite legal.

**TERCERO: Proponer** desde ya, en el evento que no se acepten las razones aquí expuestas, por parte del señor(a) Juez Promiscuo Municipal de San Gil, el conflicto ante el Honorable Tribunal Superior de San Gil, de conformidad con lo previsto en el art. 139 del CGP.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Nota: Se publica en estado 02 del 26 de enero de 2023.

**Firmado Por:**  
**Elkin Horacio Gereda Antolinez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Coromoro - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b2c99d5fab6f7aab620293139a6d24d1f400f7b68374a2ada8fe95a6d4615509**

Documento generado en 25/01/2023 11:39:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**