

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE SAN GIL



CIRCUITO JUDICIAL DE CHARALÁ  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE COROMORO

Coromoro Santander, Tres (03) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

**1. ASUNTO.**

Se plantea proceso ordinario contencioso de mínima cuantía de declaración de pertenencia de un inmueble rural, por parte de **CARLOS BENAVIDES** contra **CANDIDA ROSA CHACÓN** y personas indeterminadas.

**2. CONSIDERACIONES.**

Al encontrarse ajustada a las previsiones legales corresponde al Despacho abrir a trámite el asunto de la referencia, en tal sentido, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL** de **COROMORO SANTANDER**;

**3. RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda *Verbal Sumaria Agraria de Declaración de Pertenencia* propuesta por **CARLOS ALBERTO BENAVIDES CARDENAS, C.C.** 13.703.666 a través de apoderado judicial en contra de **CANDIDA ROSA PEREIRA CHACÓN** y demás personas desconocidas e indeterminadas; relacionada con el inmueble urbano ubicado en la Calle 3 con carrera 5 del corregimiento de Cincelada de Coromoro, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número **306-3266** de la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** de **CHARALÁ SANTANDER**.

**SEGUNDO: EMPLAZAR** a **CANDIDA ROSA PEREIRA CHACÓN** y **LEÓN C. DAVID** y a las demás **PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el predio objeto del presente trámite.

El emplazamiento debe llevarse a cabo según los parámetros del artículo 108 del Código General del Proceso y las publicaciones se harán en el periódico **EL TIEMPO** o **VANGUARDIA LIBERAL** por una sola vez, el día domingo, tal como lo prevé la norma en comento; por ser medios escritos de amplia circulación nacional.

Se indica al interesado que una vez efectuada la publicación ordenada en el aparte anterior, debe suministrar los insumos necesarios para que la secretaría del juzgado incluya en el **REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS** la información contenida en el inciso 5° del dispositivo 108 de la Codificación Toral de los Procedimientos.

**CUARTO: INSTALAR** una valla acatando las indicaciones señaladas en el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso.

**QUINTO: INSCRIBIR** la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria número **306-3266**, de la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** de **CHARALÁ SANTANDER**, propiedad de los demandados **LEÓN C. DAVID** y **CANDIDA ROSA PEREIRA CHACÓN**

Por Secretaría líbrese el oficio respectivo.

**SEXTO: INFORMAR** sobre la iniciación del presente proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VÍCTIMAS** y al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)**, para que si lo consideran pertinente realicen el pronunciamiento correspondiente.

Por Secretaría procédase de conformidad.

**SEPTIMO: TRAMITAR** el presente asunto en única instancia por las reglas propias del procedimiento **VERBAL SUMARIO** contemplado en los artículos 390 y siguientes del Código General del Proceso, amén de las especiales consagradas en el dispositivo 375 ibídem.

**OCTAVO: RECONOCER** personería para actuar al abogado **NESTOR IVAN GUTIERREZ SANCHEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.078.029 de San Gil y titular de la tarjeta profesional número 246.753 del Consejo Superior de la Judicatura, en los términos y con las facultades que le fueron conferidas, como apoderado de la parte demandante.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Nota: Este auto se publica en estado 15 del 04 de Mayo de 2021.**

**Firmado Por:**

**ELKIN HORACIO GEREDA ANTOLINEZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOUO DE LA CIUDAD DE COROMORO-SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5fb3b4964e2cb5388be2b91e94662b113b63f652a45b32b41155197bbd384185**  
Documento generado en 03/05/2021 05:09:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**