



Emma Steffens Páez
ABOGADA
UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS

JUEZ PROMISCOO MUNICIPAL DE EL PLAYÓN
Rad. No. 2022-00094
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
De: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
Contra: LISANDRO ESTEBAN HERNANDEZ

PAGARÉ No. 060776100004445

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 3.750.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
15/06/2022	30/06/2022	16	2,25	\$ 45.000,00
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	\$ 87.750,00
1/08/2022	31/08/2022	30	2,43	\$ 91.125,00
1/09/2022	30/09/2022	30	2,43	\$ 91.125,00
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$ 99.375,00
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 103.500,00
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 109.875,00
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 114.000,00
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 118.500,00
1/03/2023	15/03/2023	15	3,22	\$ 60.375,00
Total Intereses de Mora				\$ 920.625,00
Subtotal				\$ 4.670.625,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 3.750.000,00
Total Intereses Corrientes (Desde 15/07/2021 hasta 26/05/2022)	\$ 152.723,00
Total Intereses Mora (desde 15/06/2022 hasta 15/03/2023)	\$ 920.625,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 4.823.348,00



Emma Steffens Idex
ABOGADA
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE EL PLAYÓN
Rad. No. 2022-00094
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
De: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
Contra: LISANDRO ESTEBAN HERNANDEZ

PAGARÉ No. 060776100003270

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 9.678.238,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
15/06/2022	30/06/2022	16	2,25	\$ 116.138,86
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	\$ 226.470,77
1/08/2022	31/08/2022	30	2,43	\$ 235.181,18
1/09/2022	30/09/2022	30	2,43	\$ 235.181,18
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$ 256.473,31
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 267.119,37
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 283.572,37
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 294.218,44
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 305.832,32
1/03/2023	15/03/2023	15	3,22	\$ 155.819,63
Total Intereses de Mora				\$ 2.376.007,43
Subtotal				\$ 12.054.245,43

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 9.678.238,00
Total Intereses Corrientes (Desde 10/04/2021 hasta 26/05/2022)	\$ 1.168.628,00
Total Intereses Mora (Desde 15/06/2022 hasta 15/03/2023)	\$ 2.376.007,43
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 13.222.873,43

El Playón, marzo 22 de 2023

Señores

JUZGADO PROMISCO MUICIPAL EL PLAYÓN

E. S. D.

Atentamente me permito hacer llegar a su Despacho la cuenta que me adeuda el señor RAUL ARDILA ALVAREZ, identificado con Cédula de Ciudadanía número 1.091.134.246, progenitor de mis hijos ANDRES FELIPE Y SALOME ARDILA PABÓN. Esta es la relación de los meses que me adeuda:

Año	Incremento Anual %	Mes	Mensual	Meses	Total Año
2018	5,90%	Enero. 2018	254.200	Enero a Diciembre 2018	3.050.400
2019	6%	Enero. 2019	269.500	Enero a Diciembre 2019	3.234.000
2020	6%	Enero. 2020	285.700	Enero a Diciembre 2020	3.428.400
2021	3,50%	Enero. 2021	295.700	Enero a Diciembre 2021	3.548.400
2022	10,07%	Enero. 2022	325.500	Enero a Diciembre 2022	3.906.000
2023	16%	Enero. 2023	377.600	Enero a marzo 2023	1.132.800
TOTAL DEUDA CUOTA DE ALIMENTOS					18.300.000

VESTUARIO:

Año	Incremento Anual %	Valor vestuario año
2018		600.000
2019		640.000
2020		700.000
2021		740.000
2022		780.000
TOTAL DEUDA CUOTA DE VESTUARIO		3.460.000

GASTOS DE ESTUDIO:

Año	Incremento Anual %	Valor vestuario año
2018		230.000
2019		260.000
2020		150.000
2021		170.000
2022		500.000
2023		450.000
TOTAL DEUDA GASTOS DE ESTUDIO		1.760.000

SUMA TOTAL ALIMENTACIÓN, VESTUARIO Y GASTOS DE ESTUDIO:

23.520.000

Cordial saludo,

LUZ STELLA PABÓN NIÑO

1.098.706.170

Contacto: 314 401 6890

Señor
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DEL PLAYON
 E. S. D.

RAD. 201-0137

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE BANCO AGRARIO
CONTRA:JORGE JAIMES PICO

por medio del presente escrito me permito liquidar el credito de a referencia de conformidad con el art. 446 del C.G. p

LETRA N°1

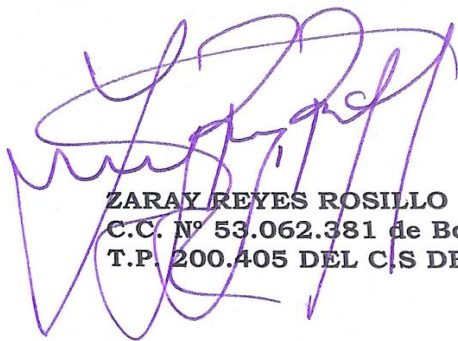
FECHA	SUPE R. BANC ARIA	INTER ES CORRI ENTE	% MORA	VR CAPITAL	No.DIA S LIQUID	TOTAL % CORRIENTE	% DIA MORA	TOTAL MORA
1-feb-21 30-feb-2021	14,32	2,00	1,00	C\$19.571.760,00	30	13047,84	6523,92	C\$195.717,60
1-mar-21 30-mar-21	14,32	1,20	1,00	C\$19.571.760,00	30	7828,70	6523,92	C\$195.717,60
1-abr-21 30-abr-21	14,32	0,25	0,38	C\$19.571.760,00	30	1630,98	2446,47	C\$73.394,10
1-may-21 30-may-21	14,32	2,00	1,00	C\$19.571.760,00	30	13047,84	6523,92	C\$195.717,60
1-jun-21 30-jun-21	14,32	1,00	1,50	C\$19.571.760,00	30	6523,92	9785,88	C\$293.576,40
1-jul-21 30-jul-21	14,32	1,20	0,50	C\$19.571.760,00	30	7828,70	3261,96	C\$97.858,80
1-ago-21 30-ago-21	14,32	1,00	0,50	C\$19.571.760,00	30	6523,92	3261,96	C\$97.858,80
1-sep-21 30-sep-21	14,32	1,00	0,50	C\$19.571.760,00	30	6523,92	3261,96	C\$97.858,80
1-oct-21 30-oct-21	14,32	1,00	1,50	C\$19.571.760,00	30	6523,92	9785,88	C\$293.576,40
1-nov-21 30-nov-21	14,32	1,00	1,50	C\$19.571.760,00	30	6523,92	9785,88	C\$293.576,40
1-dic-21 30-dic-21	14,32	1,00	1,00	C\$19.571.760,00	30	6523,92	6523,92	C\$195.717,60
1-ene-22 30-ene-22	14,32	1,00	0,80	C\$19.571.760,00	30	6523,92	5219,14	C\$156.574,08
1-feb-22 28-feb-22	14,32	1,00	1,00	C\$19.571.760,00	30	6523,92	6523,92	C\$195.717,60
1-mar-22 30-mar-22	14,32	1,20	0,80	C\$19.571.760,00	30	7828,70	5219,14	C\$156.574,08
1-abr-22 27-abr-22	14,32	1,20	0,80	C\$19.571.760,00	27	7828,70	5219,14	C\$140.916,67
TOTAL INTERESES MORA								C\$2.680.352,53
INTERESES A PLAZO								C\$3.191.375,00
CONSIGNACION AL JUZGADO								C\$5.000.000,00
SALDO DE INTERESES DESPUES DE LA APLICACION DEL PAGO A INTERESES								C\$871.727,53
CAPITAL								C\$19.571.760,00
TOTAL								C\$20.443.487,53

FECHA	SUPE R. BANC ARIA	INTER ES CORRI ENTE	% MORA	VR CAPITAL	No.DIA S LIQUID	TOTAL % CORRIENTE	% DIA MORA	TOTAL MORA
28-abr-22 30-abr-22	14,32	1,00	1,50	C\$19.571.760,00	2	6523,92	9785,88	C\$19.571,76
1-may-22 30-may-22	14,32	1,00	1,50	C\$19.571.760,00	30	6523,92	9785,88	C\$293.576,40
1-jun-22 30-jun-22	14,32	1,00	1,50	C\$19.571.760,00	30	6523,92	9785,88	C\$293.576,40
1-jul-22 30-jul-22	14,32	1,20	1,80	C\$19.571.760,00	30	7828,70	11743,06	C\$352.291,68
1-ago-22 30-ago-22	14,32	1,20	1,80	C\$19.571.760,00	30	7828,70	11743,06	C\$352.291,68
1-sep-22 30-sep-22	14,32	0,50	0,75	C\$19.571.760,00	30	3261,96	4892,94	C\$146.788,20

1-oct-22	30-oct-22	14,32	0,50	0,75	C\$19.571.760,00	30	3261,96	4892,94	C\$146.788,20
1-nov-22	30-nov-22	14,32	0,50	0,75	C\$19.571.760,00	30	3261,96	4892,94	C\$146.788,20
1-dic-22	30-dic-22	14,32	0,80	1,20	C\$19.571.760,00	30	5219,14	7828,70	C\$234.861,12
1-ene-23	30-ene-23	14,32	1,30	1,95	C\$19.571.760,00	30	8481,10	12721,64	C\$381.649,32
1-feb-23	28-feb-23	14,32	1,20	1,80	C\$19.571.760,00	28	7828,70	11743,06	C\$328.805,57
TOTAL INTERESES MORA									C\$2.696.988,53
SALDO DE INTERESES DESPUES DE LA APLICACION DEL PAGO A INTERESES									C\$871.727,53
CONSIGNACION AL JUZGADO									C\$5.000.000,00
CAPITAL									C\$19.571.760,00
TOTAL									C\$18.140.476,06

Obligacion liquidada a 28 de febrero de 2023 la suma de DIECIOCHO MILLONES CIENTO CUARENTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS CON SEIS CENTAVOS (\$18,140,476,06)

cordialmente



ZARAY REYES ROSILLO
C.C. N° 53.062.381 de Bogotá
T.P. 200.405 DEL C.S DE LA J.



**Ardila
Reátiga**

& Abogados Asociados

ardilareatigaabogadosasociados@hotmail.com
Ardila Reátiga Abogados Asociados

Maria del Carmen Ardila de Reátiga - Abogada - marcardr@hotmail.com - 3163766313
Mario Leonel Reátiga - Abogado - mleonefreatiga@hotmail.com - 3167473051

Señor

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL EL PLAYON - SANTANDER

E. S. D.

REF:

EJECUTIVO HIPOTECARIO

Memorial Liquidación del Crédito Art 446 C.G.P

RADICADO:

682554089001-2022-00057-00

DEMANDANTE:

LUIS HIPOLITO QUINTERO CAMACHO

DEMANDADOS:

**MARTHA ISABEL CALDERON MARTINEZ Y
OSCAR RUBEN CALDERON MARTINEZ**

MARIO LEONEL REATIGA ARDILA, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con cedula de ciudadanía N° 13.723.854 expedida en Bucaramanga, y portador de la Tarjeta Profesional N° 192651 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado del señor **LUIS HIPOLITO QUINTERO CAMACHO**, persona mayor, vecino y residente en el municipio de Piedecuesta (Santander), identificado con cedula de ciudadanía N° 2.128.709 expedida en Molagavita (Santander), en calidad de demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito presento Liquidación del Crédito la cual desgloso en dos partes una **POR LOS INTERESES REMUNERATORIOS DE PLAZO**, desde el **13 de marzo de 2020 hasta el 12 de agosto de 2020, y del cual por las partes se pactó un intereses del 2% mensual mes vencido.**

CAPITAL:

\$50.000.000

DIAS LIQUIDADOS:

150

INTERES 2% SOBRE CAPITAL A TENER EN CUENTA:

\$5.000.0000

Ahora, **POR LOS INTERESES MORATORIOS** en porcentajes señalados y autorizados por la Superfinanciera desde el **13 de Agosto de 2020** a la fecha de presentación del escrito en la forma indicada en el Art 446 del Código General del Proceso, dándose claridad que deberán sumarse a la liquidación, los intereses moratorios que se causen después de la fecha de aprobación hasta el pago total de la obligación.

1. Titulo Valor – Capital \$50.000.000

CAPITAL	FECHA INICIO	# DÍAS MES	DÍAS A LIQUIDAR	BANCARIO CORRIENTE	MENSUAL MORA	INTERESES
---------	--------------	------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------

\$50.000.000	1-ago-20	31	18	18,29%	2,2863%	\$ 663.750
\$50.000.000	1-sep-20	30	30	18,35%	2,2938%	\$ 1.146.875
\$50.000.000	1-oct-20	31	31	18,09%	2,2613%	\$ 1.130.625
\$50.000.000	1-nov-20	30	30	18,09%	2,2613%	\$ 1.130.625
\$50.000.000	1-dic-20	31	31	17,46%	2,1825%	\$ 1.091.250
\$50.000.000	1-ene-21	31	31	17,32%	2,1650%	\$ 1.082.500
\$50.000.000	1-feb-21	28	28	17,54%	2,1925%	\$ 1.096.250
\$50.000.000	1-mar-21	31	31	17,41%	2,1763%	\$ 1.088.125
\$50.000.000	1-abr-21	30	30	17,31%	2,1638%	\$ 1.081.875
\$50.000.000	1-may-21	31	31	17,22%	2,1525%	\$ 1.076.250
\$50.000.000	1-jun-21	30	30	17,21%	2,1513%	\$ 1.075.625
\$50.000.000	1-jul-21	31	31	17,18%	2,1475%	\$ 1.073.750
\$50.000.000	1-ago-21	30	30	17,24%	2,1550%	\$ 1.077.500
\$50.000.000	1-sep-21	30	30	17,19%	2,1488%	\$ 1.074.375



**Ardila
Reátiga**

& Abogados Asociados

ardilareatigaabogadosasociados@hotmail.com
Ardila Reátiga Abogados Asociados

Maria del Carmen Ardila de Reátiga - Abogada- marcardr@hotmail.com - 3163766313
Mario Leonel Reátiga - Abogado - mleonefreatiga@hotmail.com - 3167473051

\$50.000.000	1-oct-21	31	31	17,08%	2,1350%	\$ 1.067.500
\$50.000.000	1-nov-21	30	30	17,27%	2,1588%	\$ 1.079.375
\$50.000.000	1-dic-21	31	31	17,46%	2,1825%	\$ 1.091.250
\$50.000.000	1-ene-22	31	31	17,66%	2,2075%	\$ 1.103.750
\$50.000.000	1-feb-22	28	28	18,30%	2,2875%	\$ 1.143.750
\$50.000.000	1-mar-22	31	31	18,47%	2,3088%	\$ 1.154.375
\$50.000.000	1-abr-22	30	30	19,05%	2,3813%	\$ 1.190.625
\$50.000.000	1-may-22	31	31	19,71%	2,4638%	\$ 1.231.875
\$50.000.000	1-jun-22	30	30	20,40%	2,5500%	\$ 1.275.000
\$50.000.000	1-jul-22	31	31	21,28%	2,6600%	\$ 1.330.000
\$50.000.000	1-ago-22	31	31	22,21%	2,7763%	\$ 1.388.125
\$50.000.000	1-sep-22	30	30	23,50%	2,9375%	\$ 1.468.750
\$50.000.000	1-oct-22	31	31	24,61%	3,0763%	\$ 1.538.125
\$50.000.000	1-nov-22	30	30	25,78%	3,2225%	\$ 1.611.250
\$50.000.000	1-dic-22	31	31	27,64%	3,4550%	\$ 1.727.500
\$50.000.000	1-ene-23	31	31	28,84%	3,6050%	\$ 1.802.500
\$50.000.000	1-feb-23	28	28	30,18%	3,7725%	\$ 1.886.250
\$50.000.000	1-mar-23	31	17	30,84%	3,8550%	\$ 1.057.016

DIAS LIQUIDADOS: 945
CAPITAL: \$50.000.000
INTERESES ADEUDADOS: \$39.036.391
AGENCIAS EN DERECHO: \$2.500.000
INTERESES REMUNERATORIOS DE PLAZO (pactados 2%): \$5.000.000

COSTAS (366 C.G.P) A INCLUIR Y GASTOS CAUSADOS POR CONCEPTO DE DILIGENCIA DE SECUESTRO, INCLUYENDOSE HONORARIOS FIJADOS 10 SMDLV SECUESTRE MAS VIATICOS (Transporte, alimentación) TRASLADO DE BUCARAMANGA – PLAYON. (Adjunto recibos de caja) \$700.000

TRANSPORTE PERSONAL INSPECCION DE POLICIA, SECUESTRE Y EL SUSCRITO AL PREDIO RURAL A MAS DE 1HORA DEL CASCO URBANO, TERRENO DESTAPADO EN MAL ESTADO, MAS ALIMENTACION POR DURACION DE DILIGENCIA (Adjunto recibos de caja) \$426.000

TOTAL OBLIGACION A LA FECHA: \$97.662.391

- Me permito informar y reportar al honorable despacho con la presentación del presente escrito de liquidación que la señora Martha Isabel Calderón Martínez, en efectivo realizo un abono a los intereses moratorios que corresponden desde el 13 de agosto de 2020 hasta el 15 de mayo de 2021 en la suma de \$10.000.000, los cuales se solicita sean tenidos en cuenta como abono a los intereses moratorios por lo que se insta se descuenta de los aquí liquidados, por tanto, en claridad el total de liquidación es:

TOTAL LIQUIDACION CON DESCUENTO DE ABONO REALIZADO:

\$87.662.391



**Ardila
Reátiga**

& Abogados Asociados

ardilareatigaabogadosasociados@hotmail.com
Ardila Reátiga Abogados Asociados

Maria del Carmen Ardila de Reátiga - Abogada - marcadr@hotmail.com - 3163766313
Mario Leonel Reátiga - Abogado - mleonefreatiga@hotmail.com - 3167473051

PARAGRAFO: Se manifiesta al honorable despacho que estaría pendiente incluirse aquellos intereses moratorios que se causen después de la aprobación de la liquidación del crédito.

ADJUNTO CON LA PRESENTE RECIBOS DE CAJA MENOR SUSCRITOS POR EL SECUESTRE, CONDUCTOR VEHICULO, pantallazo correo electrónico por parte de la inspección de policía del Playón fijando el día de diligencia y honorarios fijados secuestre Y DEMAS.

Del señor juez,

Mario Leonel Reatiga Ardila
C.C 13.723.854 de Bucaramanga (Santander)
T.P N° 192651 del Consejo Superior de la Judicatura

Vale N°.	700.000
Por la suma de:	Setecientos mil Pesos.
A favor de:	Luis Hipólito Quintero
Concepto:	Honorarios fijados, Viáticos traslado B/manga-Playon.
Firma	
c.c.	13842367 B/80
Este vale será pagadero a su presentación	

Vale No. _____

\$ 300.000

Marzo 10 de 2023

Por la suma de: Trescientas mil pesos Mcte

A favor de: Luis Hipólito Quintero

Concepto: Transporte Bredó Rural El Camar
Playa - Salento

Firma _____ Dir. _____

c.c. Calles JP Sin
Platón
Este vale será pagadero a su presentación

Vale No. _____

\$ 126.000

Marzo 10 de 2023.

Por la suma de: Ciento veintiseis mil pesos.

A favor de: Luis Hipólito Quintero

Concepto: Alimentación generada por duración dili-
gencia secuestro Almorzo - Hidratación

Firma Restaurante Dir. Playon
c.c. Bachue

Este vale será pagadero a su presentación

transito.playon transito.pla... 2/03/23
Para: Mario Leonel Reatiga Ardila >



**Re: MEMORIAL SOLICITUD
PROGRAMACION DILIGENCIA DE
SECUESTRO DENTRO DEL
RADICADO EJECUTIVO
2022-00057 JUZGADO
PROMISCUO EL PLAYON**

Doctor
MARIO LEONEL REATIGA

Este despacho se permite comunicarle que la diligencia de secuestro comisionada por el Juzgado Promiscuo Municipal de El Playón, se reprograma para el día **10 MARZO 2023** a partir de las **8:30 a.m.**, estando designado como auxiliar de la justicia de Secuestro al ciudadano **ARMANDO MANRIQUE**, celular **3153990859**, a quien se le asignan 10 smdlv.

Atentamente,

MANUEL ANTONIO ESPINEL RAMIREZ
Secretario.

El jue, 23 feb 2023 a las 16:19, Mario Leonel
Reatiga Ardila

Mostrar contenido citado