**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 2021-00027
**Demandante (s):** ANA MIREYA TELLO RAMIREZ
**Demandado (s):** ASOCIACION DE VIVIENDA CACHALU MUNICIPIO DE ENCINO

***CONSTANCIA**: Las presentes diligencias pasan al Despacho del señor Juez, para lo que estime pertinente. Informándole que de la actualización de la liquidación del crédito se corrió traslado en los términos de los artículos 110 y 446 del C.G.P. el 23 de marzo de 2023, como consta en el micrositio de la WEB de la rama judicial, sin pronunciamiento alguno. Sin embargo, esta secretaria ajustó la liquidación del crédito conforme al interés moratorio conforme a lo contemplado por el artículo 1617 del C. Civil conforme al mandamiento de pago, el cual es visible en la parte final de este auto. Sírvase proveer.*

*Encino, Santander, 18 de abril de 2023.*

***SERGIO ANDRES MOGOLLON PEÑALOZA***
*Secretario*

Encino - Santander, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

De conformidad con la constancia secretarial, se observa que si bien la parte ejecutada no objetó la LIQUIDACION DEL CREDITO presentada el 06 de marzo de 2023 por la parte demandante, se observa que, la tasa de interés moratorio empleada para liquidar el crédito no correspondió a la ordenada en el mandamiento de pago, atendiendo la naturaleza de la obligación ejecutada, por lo cual será improbada.

Ahora bien, como la secretaría del despacho procedió a ajustar la liquidación del crédito teniendo en cuenta la tasa de interés contemplado por el artículo 1617 del C. Civil, como puede verse en el recuadro anexo a esta providencia, se procederá de oficio a impartirle aprobación.

En consecuencia, el **Juzgado Promiscuo Municipal de Encino, Santander**,

**RESUELVE**

**PRIMERO: IMPROBAR** la actualización de la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** presentada por la parte ejecutante el 23 de marzo de 2023, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: APROBAR** la actualización de la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** efectuada de oficio por la secretaría, con corte al 05 de febrero de 2023, que incluye capital, interés moratorio y costas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**DAISY MAYERLY PICO CRISTANCHO**

Secretario, S.A.M.P.

## EJECUTIVO SINGULAR

**Radicado:** 2021-00027
**Demandante (s):** ANA MIREYA TELLO RAMIREZ
**Demandado (s):** ASOCIACION DE VIVIENDA CACHALU MUNICIPIO DE ENCINO

| LIQUIDACION CREDITO (ARTICULO 1617 C.CIVIL) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| % INT. MORA | MES | CAPITAL | No. DÍAS | INT. MORA |
| 6,00 | jun-21 | 28.308.365,00 | 7,00 | 33.026,43 |
| 6,00 | jul-21 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | ago-21 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | sep-21 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | oct-21 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | nov-21 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | dic-21 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | ene-22 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | feb-22 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | mar-22 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | abr-22 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | may-22 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | jun-22 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | jul-22 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | ago-22 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | sep-22 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | oct-22 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | nov-22 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | dic-22 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | ene-23 | 28.308.365,00 | 30,00 | 141.541,83 |
| 6,00 | feb-23 | 28.308.365,00 | 5,00 | 23.590,30 |
| **INTERES MORATORIO** | | | | **$ 2.745.911,41** |
| **CAPITAL** | | | | **$ 28.308.365,00** |
| **COSTAS** | | | | **$ 1.989.200,00** |
| **TOTAL CREDITO** | | | | **$ 33.043.476,41** |