



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Galán, Santander, catorce (14) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

Clase de Proceso: Declarativo Especial - División Material
Radicado: 2023-00074-00
Demandantes: Griselda Ortiz Afanador - Luz Dary Duarte Afanador
Demandado: Robinson Monsalve Muñiz

1. A S U N T O

Incumbe analizar si la demanda *Declarativa Especial de División Material* propuesta por **GRISELDA ORTIZ AFANADOR** y **LUZ DARY DUARTE AFANADOR**, validas de mandataria judicial, en contra de **ROBINSON MONSALVE MUÑIZ**; se ciñe a las previsiones del artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, amén de las del 406 ibídem, y las de la Ley 2213 de 2022.

Veamos:

- (i) Para aportar a la claridad consagrada en el numeral 5.º de la preceptiva 82 del Estatuto Instrumental, el perito debe:
 - a) Indicar expresamente la medida, en metros cuadrados, del frente de cada uno de los lotes que surgirían si se decreta la división material perseguida por **GRISELDA ORTIZ AFANADOR** y **LUZ DARY DUARTE AFANADOR**.
 - b) Indicar expresamente si los predios resultantes de la partición contarán con frente sobre la vía pública, en caso afirmativo, señalar la calle o carrera sobre la que se ubicaría dicho frente.
- (ii) Es necesario anexar íntegra la escritura pública 035 del catorce (14) de junio de dos mil veintitrés (2023) de la **NOTARÍA ÚNICA** de **GALÁN, SANTANDER**,



Juzgado Promiscuo Municipal
Galán, Santander

pues la que obra a partir del folio 17 del archivo 001 del cuaderno 1 del expediente virtual viene incompleta.

Por lo expuesto, conforme el artículo 90 del Ordenamiento Único Procesal, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de GALÁN SANTANDER;**

2. R E S U E L V E

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda *Declarativa Especial de División Material* incoada por **GRISELDA ORTIZ AFANADOR** y **LUZ DARY DUARTE AFANADOR**, por medio de abogada, en contra de **ROBINSON MONSALVE MUÑIZ**; para que cumpla el requerimiento relacionado en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO: CONCEDER el término de cinco (5) días para que la parte demandante proceda a subsanar las irregularidades anotadas; so pena de rechazo.

TERCERO: RECONOCER personería para actuar a la abogada **GIPSY JHANINA CAICEDO RIVERA** identificada con la cédula de ciudadanía número 1.100.957.539 expedida en San Gil Santander y titular de la tarjeta profesional número 245.369 del Consejo Superior de la Judicatura, en los términos y con las facultades que le fueron conferidas.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

Luis Carlos Ariza Camacho

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 01 Promiscuo Municipal

Galan - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **680b22408da7e892d1ff4a042c4557ec36ff3f00c86170dd56503f4012ede7c6**

Documento generado en 14/12/2023 05:02:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>