



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Galán Santander, veintiuno (21) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**Clase de Proceso:** Verbal Sumario - Declaración de Pertenencia

**Radicado:** 2023-00007-00

**Demandante:** Norberto Guarín Ayala

**Demandados:** Fermín Ardila Vera - Elisa Ardila Vera - Guillermo Ardila Vera - Maria Elvira Ardila Vera - Maruja Motta de Ardila - Ana Lucía Vera de Ardila - Personas Indeterminadas

**1. A S U N T O**

Subsanada oportunamente la demanda<sup>1</sup> de la referencia tal como fuere ordenado en el proveído adiado ocho (8) de marzo de dos mil veintitrés (2023)<sup>2</sup>, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL** de **GALÁN, SANTANDER**;

**2. R E S U E L V E**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda Verbal Sumaria de Declaración de Pertenencia propuesta por **NORBERTO GUARÍN AYALA**, valido de mandatario judicial, en contra de **FERMÍN, ELISA, GUILLERMO, MARIA ELVIRA ARDILA VERA; MARUJA MOTTA de ARDILA; ANA LUCÍA VERA de ARDILA y PERSONAS INDETERMINADAS**; relacionada con el inmueble denominado «**LOS MANDARINOS**», situado en la vereda **LA MESA** del municipio de **GALÁN, SANTANDER**; el cual está insertado en el de mayor extensión denominado «**LA COROZA**» ubicado en idéntica comprensión territorial, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número **302-6433** de la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** de **BARICHARA SANTANDER**.

<sup>1</sup> El escrito de subsanación reposa al archivo 008 del cuaderno 1 del expediente virtual.

<sup>2</sup> Archivo 007 del cuaderno 1 del expediente virtual.



Juzgado Promiscuo Municipal  
Galán Santander

**SEGUNDO: NOTIFICAR** personalmente este proveído a **FERMÍN, ELISA, GUILLERMO, MARIA ELVIRA ARDILA VERA;** y **MARUJA MOTTA de ARDILA**. Córraseles traslado de la demanda y sus anexos por el término de diez (10) días<sup>3</sup> para que procedan a pronunciarse al respecto.

**TERCERO: EMPLAZAR** a **ANA LUCÍA VERA de ARDILA** y a las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el predio objeto del presente trámite.

Por disposición del canon 10.º de la Ley 2213 de 2022, el emplazamiento se hará «*únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito*».

**CUARTO: INSTALAR** una valla acatando las indicaciones señaladas en el numeral 7.º de la pauta 375 del Código General del Proceso.

**QUINTO: INSCRIBIR** la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria número **302-4235** de la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** de **BARICHARA SANTANDER**.

Por secretaría procédase de conformidad.

**SEXTO: INFORMAR** sobre la iniciación del presente proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VÍCTIMAS** y al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)**, para que si lo consideran pertinente realicen el pronunciamiento correspondiente.

Por secretaría procédase de conformidad.

**SÉPTIMO: TRAMITAR** el presente asunto en única instancia por las reglas propias del procedimiento **VERBAL SUMARIO** contemplado en los artículos 390 y siguientes del Código General del Proceso, amén de las especiales consagradas en el dispositivo 375 ibídem.

**OCTAVO: RECONOCER** personería para actuar al abogado **ERICK JHANSEN CAICEDO RIVERA** identificado con la cédula de ciudadanía número 1.100.960.727 expedida en San Gil,

---

<sup>3</sup> Inciso 5.º del artículo 391 del Código General del Proceso.



*Juzgado Promiscuo Municipal*  
*Galán Santander*

Santander y titular de la tarjeta profesional número 335.351 del Consejo Superior de la Judicatura, en los términos y con las facultades que le fueron conferidas.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**

**Luis Carlos Ariza Camacho**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 01 Promiscuo Municipal**

**Galan - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e3980c40d295b6e25ad1fb19d98716a53705ed137c95f4bf07f7b56e5bf71a14**

Documento generado en 21/03/2023 11:00:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**