



Juzgado Promiscuo Municipal  
Galán, Santander

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Galán, Santander, ocho (8) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

*Clase de Proceso: Declaración de Pertenencia*  
*Radicado: 2024-00050-00*  
*Demandante: Elvinia Martínez de Sánchez*  
*Demandados: Personas Indeterminadas*

**1. A S U N T O**

Por encontrarse ajustada a las previsiones del artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, amén de las especiales del 375 *ibídem*, y las de la Ley 2213 de 2022, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL** de **GALÁN, SANTANDER**;

**2. R E S U E L V E**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda *Verbal Sumaria de Declaración de Pertenencia* propuesta por **ELVINIA MARTÍNEZ de SÁNCHEZ**, valida de vocero judicial, en contra de **PERSONAS INDETERMINADAS**.

La pretensión de usucapión persigue el inmueble ubicado en k 6 # 9-67/69 73 81, barrio **LAS CUATRO** del sector urbano del municipio de **GALÁN, SANTANDER**; sin folio de matrícula inmobiliaria.

**SEGUNDO: EMPLAZAR** a las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien objeto del presente diligenciamiento.

Por establecerlo el canon 10.º de la Ley 2213 de 2022, los emplazamientos se surten exclusivamente en el **REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS**.



Juzgado Promiscuo Municipal  
Galán, Santander

No obstante, comoquiera que «(...) las disposiciones de [la Ley 2213 de 2022] se entienden complementarias a las normas contenidas en los códigos procesales propios de cada jurisdicción y especialidad»<sup>1</sup>, en aras de ampliar la publicidad de la petición examinada; se ordena que el emplazamiento en este asunto se lleve a cabo también, por una sola vez, en día domingo, en el periódico **EL TIEMPO** o **VANGUARDIA**<sup>2</sup>.

Se indica a la demandante que el edicto emplazatorio debe contener los datos reseñados en el precepto 108 del Código General del Proceso, y, realizado el llamamiento, hay que allegar constancia sobre su emisión.

**TERCERO: INSTALAR** una valla acatando las indicaciones señaladas en el numeral 7.º de la pauta 375 del Código General del Proceso.

**CUARTO: INFORMAR**, por así disponerlo el inciso 2.º del numeral 6.º del 375 de la Ley 1564 de 2012, sobre la iniciación del presente proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VÍCTIMAS** y al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)**, para que si lo consideran pertinente realicen el pronunciamiento correspondiente.

Por secretaría procédase de conformidad.

**QUINTO: REQUERIR** a la **ALCALDÍA** de **GALÁN, SANTANDER** para que informe si el predio perseguido se encuentra incluido en el inventario de baldíos del municipio.

Por secretaría, líbrese el oficio correspondiente.

**SEXTO: TRAMITAR** la presente causa en única instancia por las reglas propias del procedimiento Verbal Sumario contemplado en los artículos 390 y siguientes del Código General del Proceso, amén de las especiales consagradas en el dispositivo 375 *ejusdem*.

<sup>1</sup> Parágrafo 2.º del artículo 1.º de la Ley 2213 de 2022.

<sup>2</sup> Ver artículo 108 del Código General del Proceso.



*Juzgado Promiscuo Municipal*  
*Galán, Santander*

**SÉPTIMO: RECONOCER** personería para actuar como apoderado de **ELVINIA MARTÍNEZ de SÁNCHEZ**, al abogado **DANIEL ANDRÉS CASTIBLANCO VERA** identificado con la cédula de ciudadanía número 1.022.389.673 expedida en Bogotá D.C. y titular de la tarjeta profesional número 412.491 del Consejo Superior de la Judicatura, en los términos y con las facultades que le fueron conferidas.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Firmado Por:

Luis Carlos Ariza Camacho

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 01 Promiscuo Municipal

Galán - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **470a7a8f65b90a64f4bc02ca63fc12cb1de222cd4f8e39f5c1a977ce0c486569**

Documento generado en 08/05/2024 10:02:05 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>