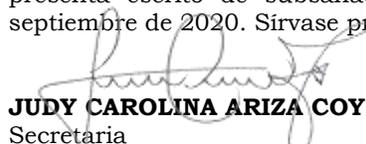




Juzgado Promiscuo Municipal  
Galán Santander

**Informe secretarial:** Al despacho del señor juez el radicado 2020-00021 informando que se presenta escrito de subsanación de la demanda, el termino para subsanar venció el 22 de septiembre de 2020. Sirvase proveer. Galán 24 de septiembre de 2020.

  
**JUDY CAROLINA ARIZA COY**  
Secretaria

---

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Galán Santander, dos (02) de octubre de dos mil veinte (2020)

**Clase de Proceso:** verbal - Resolución Contrato de Promesa de compraventa  
**Radicado:** 2020-00021-00  
**Demandante:** Nicolasa Cáceres Castro  
**Demandado:** Abraham González Porras

**1. A S U N T O**

Se encuentra al Despacho la demanda *Verbal de Resolución de Contrato de Promesa de Compraventa* propuesta por **NICOLASA CÁCERES CASTRO** a través de apoderado judicial en contra de **ABRAHAM GONZÁLEZ PORRAS**, la cual luego de su subsanación, por encontrarse ajustada a las previsiones legales corresponde al Despacho abrir a trámite.

Igualmente, teniendo en cuenta que se allegó la correspondiente caución equivalente al 20% del valor de las pretensiones constituida en la póliza judicial No.B100037641 de la compañía Mundial de Seguros S.A., se decretará la medida cautelar de inscripción de la demanda al folio de matrícula inmobiliaria 302-12383.

En tal virtud, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL** de **GALÁN SANTANDER;**

**2. R E S U E L V E**

**Clase de Proceso:** verbal – Resolución Contrato de Promesa de compraventa  
**Radicado:** 2020-00021-00  
**Demandante:** Nicolasa Cáceres Castro  
**Demandado:** Abraham González Porras



Juzgado Promiscuo Municipal  
Galán Santander

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda *Verbal de Resolución de Contrato de Promesa de Compraventa* propuesta por **NICOLASA CÁCERES CASTRO** a través de apoderado judicial en contra de **ABRAHAM GONZÁLEZ PORRAS**.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** al demandado **ABRAHAM GONZÁLEZ PORRAS** el presente auto en forma personal, haciéndole entrega de copia de la demanda y sus anexos<sup>1</sup>, e indicándole que cuenta con veinte (20) días<sup>2</sup> para que proceda a pronunciarse al respecto.

**TERCERO: DECRETAR** la medida cautelar de *inscripción de la demanda* en el folio de matrícula inmobiliaria número **302-12383** de la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** de **BARICHARA SANTANDER**<sup>3</sup>.

Por Secretaría librese el oficio respectivo.

**PARÁGRAFO: ADVERTIR** que por haber sido decretada una medida cautelar, según lo dispone el inciso 2°. del canon 9°. del Decreto Legislativo 806 de 2020, el contenido de esta providencia no será insertada en el estado electrónico .

Así las cosas, la notificación del presente proveído se surtirá exclusivamente con la parte ejecutante, remitiendo copia a la dirección de correo electrónico informada en el proceso.

**CUARTO: TRAMITAR** el presente asunto en primera instancia por las reglas propias del procedimiento **VERBAL** contemplado en los artículos 368 y siguientes del Código General del Proceso, amén de las especiales consagradas en el dispositivo 374 ibídem.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

---

<sup>1</sup> Artículo 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020.

<sup>2</sup> Artículo 369 del Código General del Proceso.

<sup>3</sup> Numeral 1° literal b del artículo 590 del Código General del Proceso.



Juzgado Promiscuo Municipal  
Galán Santander

**LUIS CARLOS ARIZA CAMACHO**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**LUIS CARLOS ARIZA CAMACHO**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 01 MUNICIPAL PROMISCOUO DE LA CIUDAD DE**  
**GALAN-SANTANDER**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**363efd4d4c56f814a27fa0da0bc8c0911f52bd4cfb4288612**  
**664f235ed1cd164**

*Documento generado en 02/10/2020 02:30:13 p.m.*