



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Galán Santander, trece (13) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Clase de Proceso: Verbal Sumario - Declaración de Pertenencia

Radicado: 2021-00030-00

Demandante: Gabriel Porras Santos - Elvina Rueda Ardila

Demandados: Herederos indeterminados de Valentín Porras Carreño

1. A S U N T O

Incumbe analizar si la demanda *Verbal Sumaria de Declaración de Pertenencia* propuesta por **GABRIEL PORRAS SANTOS** y **ELVINA RUEDA ARDILA** a través de apoderada judicial en contra de los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **VALENTÍN PORRAS CARREÑO**; se encuentra ajustada a las previsiones del artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, amén de las del 375 ibídem, y las extraordinarias del Decreto Legislativo 806 de 2020.

Al respecto se observa:

- (i) Al individualizar el inmueble pretendido, se hace referencia al predio "**LA ESMERALDA**" identificado con folio de matrícula inmobiliaria **302-4994** de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** de **BARICHARA SANTANDER**, sin embargo, al revisar el certificado de tradición y el certificado especial de pertenencia¹ allegados con el libelo, dicho número de matrícula, el **302-4994**, fue asignado al predio rural llamado "**SAN LUIS**"; por lo que resulta necesario se aclare tal inconsistencia.

¹ **041** del veinte (20) de agosto de dos mil veintiuno (2021), expedido por el REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS de **BARICHARA SANTANDER**.



- (ii) Así mismo, debe explicar la libelista el motivo por el cual en el certificado catastral expedido por el **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI** figura para el predio "**LA ESMERALDA**" el número de matrícula **111466-50**, el que no corresponde al folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de usucapión, esto es, el **302-4994**.

Por lo expuesto, en atención a lo preceptuado en el dispositivo 90 de la Ley Única Adjetiva, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL** de **GALÁN SANTANDER**;

2. R E S U E L V E

PRIMERO: INADMITIR la demanda *Verbal Sumaria de Declaración de Pertenencia* propuesta por **GABRIEL PORRAS SANTOS** y **ELVINA RUEDA ARDILA** a través de apoderada judicial en contra de los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **VALENTÍN PORRAS CARREÑO**.

SEGUNDO: CONCEDER el término de cinco (5) días para subsanar las irregularidades anotadas so pena del rechazo de la demanda.

TERCERO: RECONOCER personería para actuar a la abogada **GIPSY JHANINA CAICEDO RIVERA** identificada con la cédula de ciudadanía número 1.100.957.539 expedida en San Gil Santander y titular de la tarjeta profesional número 245.369 del Consejo Superior de la Judicatura, en los términos y con las facultades que le fueron conferidas.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

Luis Carlos Ariza Camacho
Juez
Juzgado 01 Promiscuo Municipal
Juzgado Municipal
Santander - Galan

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 6bbc92751aab058dbb52f6cdaa99f9b69c2e7380880774e650e02739d6f75392

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Promiscuo Municipal
Galán Santander

Documento generado en 13/09/2021 03:31:47 p. m.

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>