



Juzgado Promiscuo Municipal  
Galán Santander

**Constancia secretarial:** Al Despacho del Señor Juez el rad. 2019-00021 con solicitud de terminación por pago total de la obligación presentada por la abogada LEIDY LILIANA BECERRA SARMIENTO, quien manifiesta reasume el poder conferido por el extremo ejecutante; dicha solicitud se recibió a través de correo electrónico el día 03 de septiembre de 2021, sírvase proveer. Galán, septiembre 07 de 2021.

  
LILIANA VILLAR VARGAS  
Secretaria

---

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Galán Santander, ocho (8) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

*Clase de Proceso: Ejecutivo de Mínima Cuantía*

*Radicado: 2019-00021-00*

*Demandante: Maximiliano Quiroga Aparicio.*

*Demandado: Osvaldo Medina Beltrán - Fernando Serrano León*

**1. ASUNTO POR RESOLVER**

Procede el despacho a pronunciarse dentro del presente proceso *Ejecutivo de Mínima Cuantía* seguido por **MAXIMILIANO QUIROGA APARICIO** a través de apoderado judicial contra **OSVALDO MEDINA BELTRÁN** y **FERNANDO SERRANO LEÓN**; sobre memorial recibido vía correo electrónico el día tres (3) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), suscrito por la abogada **LEIDY LILIANA BECERRA SARMIENTO**.

**2. CONSIDERACIONES**

La abogada **LEIDY LILIANA BECERRA SARMIENTO** manifiesta que reasume el poder otorgado por el demandante, el cual había sido sustituido al doctor **JUAN PABLO CÁRDENAS BLANCO**<sup>1</sup>; pedimento al que se accede por ser procedente en los términos del artículo 75 del Código General del Proceso<sup>2</sup>.

---

<sup>1</sup> Ver auto del diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020).

<sup>2</sup> El inciso final del artículo 75 reza: " *Quien sustituya un poder podrá reasumirlo en cualquier momento, con lo cual quedará revocada la sustitución*".



Frente a la solicitud de la apoderada del extremo ejecutante coadyuvada por el ejecutado **OSVALDO MEDINA BELTRÁN** para dar por terminado el proceso por pago total de la obligación demandada y las costas procesales, manifestando renunciar a los términos de la ejecutoria, se observa que reúne los requisitos establecidos en el artículo 461 del Código General del Proceso, que expone:

*“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”*

La norma transcrita le permite al apoderado del inicialista pedir la terminación del proceso por pago, cuando haya sido facultado al efecto o cuente con licencia para recibir, lo que ocurre en el *sub lite* tal como se aprecia en el poder otorgado a la jurista **LEIDY LILIANA BECERRA SARMIENTO**.

Así las cosas, se dará aplicación a la norma en comentario y se accederá a lo deprecado por los memorialistas, dando por terminado el presente proceso por pago total de la obligación y las costas procesales.

En consecuencia se ordenará el archivo del expediente previo la cancelación de las medidas cautelares decretadas mediante las siguientes providencias: (i) auto adiado dos (2) de mayo de dos mil diecinueve (2019), consistente en el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con folio matrícula inmobiliaria número **302-989** de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** de **BARICHARA SANTANDER**, de propiedad del demandado **FERNANDO SERRANO LEÓN** identificado con cédula de ciudadanía número 80.215.204; (ii) auto del doce (12) de marzo de dos mil veinte (2020), consistente en el embargo del remanente y de los bienes que por cualquier causa se lleguen a desembargar de propiedad del demandado **OSVALDO MEDINA BELTRÁN**, dentro del proceso radicado 2017-00150 adelantado en el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL** de **ZAPATOCA SANTANDER**, donde es demandante la **FINANCIERA COMULTRASAN**.

Finalmente, conforme lo solicitado, se accederá a la renuncia de términos de ejecutoria.



En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL** de **GALÁN SANTANDER**;

### 3. R E S U E L V E

**PRIMERO: ENTENDER** reasumido, por la profesional del derecho **LEIDY LILIANA BECERRA SARMIENTO**, el poder que **MAXIMILIANO QUIROGA APARICIO** le otorgó para representarlo en este proceso.

**SEGUNDO: TENER** por revocada la sustitución del poder efectuada por la jurista **LEIDY LILIANA BECERRA SARMIENTO** al abogado **JUAN PABLO CÁRDENAS BLANCO** aceptada con auto del diecisiete (17) de julio de dos mil veinte (2020).

**TERCERO: DECLARAR** terminado el presente proceso *Ejecutivo de Mínima Cuantía* propuesto por **MAXIMILIANO QUIROGA APARICIO** a través de apoderada judicial en contra de **OSVALDO MEDINA BELTRÁN** y **FERNANDO SERRANO LEÓN**; por pago total de la obligación conforme a lo indicado en la parte motiva de esta providencia.

**CUARTO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas con autos del dos (2) de mayo de dos diecinueve (2019) y doce (12) de marzo de dos mil veinte (2020).

Líbrese los oficios y déjense las constancias respectivas.

**QUINTO: COMUNICAR** la presente decisión por el medio más expedito posible a **ANDRÉS DARÍO DURÁN SAMANIEGO** secuestre designado en este proceso, para que dentro de los diez (10) días siguientes de conocido el contenido de este auto entregue el bien inmueble rural denominado "**EL DIVISO**", ubicado en la vereda **EL BOQUERÓN** del municipio de **GALÁN SANTANDER**, identificado con folio matrícula inmobiliaria número **302-989** de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** de **BARICHARA SANTANDER**, de propiedad del demandado **FERNANDO SERRANO LEÓN** identificado con cédula de ciudadanía número 80.215.204.

**SEXTO: ADVERTIR** al secuestre que debe informar al juzgado adjuntando los soportes del caso, una vez haya efectuado la entrega



del inmueble y las consecuencias que le puede acarrear su eventual incumplimiento, en especial las previstas en el numeral 4.º del artículo 308 del Código General del Proceso.

**SÉPTIMO: INDICAR** a **ANDRÉS DARÍO DURÁN SAMANIEGO**, que dentro de los diez (10) días siguientes al conocimiento de este proveído, debe rendir cuentas comprobadas de su administración en aras de fijarle honorarios definitivos<sup>3</sup>.

**OCTAVO: ORDENAR** el desglose del título valor base de esta ejecución y hágase constar que la obligación se extinguió en su totalidad, acorde a lo dispuesto en el literal c del artículo 116 de la Ley Única Adjetiva.

**NOVENO: ACEPTAR** la manifestación de la parte demandante y de **OSVALDO MEDINA BELTRÁN** de renunciar a la ejecutoria de la presente providencia<sup>4</sup>.

**DÉCIMO:** Una vez cumplido lo anterior **ARCHIVAR** las presentes diligencias dejando las constancias del caso.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**LUIS CARLOS ARIZA CAMACHO**  
**JUEZ**

*Constancia: El suscrito juez se vio en la necesidad de imponer la firma escaneada toda vez que el aplicativo de "firma electrónica" dispuesto por la Rama Judicial para rubricar las providencias, siendo las 4:46 p.m. de hoy 8 de septiembre de 2021, presenta fallas en su funcionamiento.*

<sup>3</sup> Inciso 2.º del numeral 1.º del artículo 27 del Acuerdo PSA15-10448 del veintiocho (28) de diciembre del año dos mil quince (2015), expedido por la **SALA ADMINISTRATIVA DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**.

<sup>4</sup> Artículo 119 del Código General del Proceso.