REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
Galán Santander, treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Clase de Proceso: Declarativo Especial - División Material
Radicado: 2022-00033-00
Demandante: Misael Ardila Vera
Demandado: Fermín Ardila Vera

1. A S U N T O

Subsanada oportunamente la demanda[1] de la referencia tal como fuere ordenado en el proveído adiado veinte (20) de octubre de dos mil veintidós (2022)[2], el **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL** de **GALÁN SANTANDER**;

2. R E S U E L V E

PRIMERO: ADMITIR la demanda Declarativa Especial de División Material propuesta por **MISAEL ARDILA VERA**, valido de mandataria judicial, en contra de **FERMÍN ARDILA VERA**; relacionada con el rústico denominado «***EL TRAPICHE***» ubicado en la vereda **LA MESA** del municipio de **GALÁN SANTANDER**, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número **302-1306** de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** de **BARICHARA SANTANDER**.

SEGUNDO: NOTIFICAR personalmente este proveído a **FERMÍN ARDILA VERA**; córrasele traslado de la demanda y sus anexos por el término de diez (10) días[3], para que se pronuncie.

---

[1] El escrito de subsanación reposa al archivo 004 del cuaderno 1 del expediente virtual.
[2] Archivo 003 del cuaderno 1 del expediente virtual.
[3] Artículo 409 del Código General del Proceso.

TERCERO: INSCRIBIR, por así preceptuarlo los artículos 409 y 592 del Código General del Proceso, la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria número **302-1306** de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** de **BARICHARA SANTANDER**.

Por Secretaría líbrese el oficio respectivo.

CUARTO: REQUERIR a la **OFICINA LOCAL DE PLANEACIÓN**, para que luego de revisar el Esquema de Ordenamiento Territorial, informe:

(i) Cuál es la extensión mínima en que se pueden dividir los predios rurales en el municipio de **GALÁN SANTANDER**.

(ii) Cuál es la extensión de la Unidad Agrícola Familiar para el municipio de **GALÁN SANTANDER**.

(iii) Si es viable en el municipio de **GALÁN SANTANDER** fraccionar inmuebles rurales en una extensión inferior a la determinada como Unidad Agrícola Familiar en la Resolución 041 de 1996 expedida por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.

Por Secretaría procédase de conformidad.

N O T I F Í Q U E S E Y C Ú M P L A S E

Firmado Por:
Luis Carlos Ariza Camacho
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 01 Promiscuo Municipal
Galan - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9ddf7b2ed1d8aeb566dc731d154329797ba1efb4765f0a9c9d21407ef684664**

Documento generado en 31/10/2022 02:02:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica