

Al Despacho de la Señora Juez para lo que se sirva proveer.  
Lebrija, marzo 29 de 2022

Martha Cecilia Sánchez Castellanos  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Lebrija, abril ocho (08) de dos mil veintidós (2022)

El apoderado de la parte demandante solicita la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora.

El art. 461 del C.G.P. señala: "Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentase escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.."

Como quiera que NO existe embargo de remanente se accede a la solicitud de terminación del proceso, levantamiento de medidas cautelares, y archivo del mismo.

En tal virtud el Juzgado Promiscuo Municipal de Lebrija,

#### **RESUELVE:**

PRIMERO: Terminar el proceso ejecutivo hipotecario adelantado por SCOTIABANK COLPATRIA S.A., en contra de YASMIN ARELY RINCON ROMAN por pago de las cuotas en mora.

SEGUNDO: Levantar las medidas cautelares decretadas. Líbrese oficios respectivos.

TERCERO: Desglosar el título valor pagaré y copia de la escritura de hipoteca en favor del demandante con la constancia de quedar vigentes las obligaciones en ellos contenidas.

#### **NOTIFIQUESE**

Firmado Por:

**Judith Natalie Garcia Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Lebrija - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8ebc0a407c53f3a341d165d47bfc818a444427e743f62f048ca66e56ed9993a4**

Documento generado en 08/04/2022 05:20:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**