

Al Despacho de la Señora Juez para lo que se sirva proveer.  
Lebrija, mayo de 2022

Martha Cecilia Sánchez  
CastellanosSecretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Lebrija, mayo trece (13) de dos mil veintidós (2022)

Se avoca el trámite de la presente demanda, la cual una vez subsanada reúne los requisitos de los artículos 82, 384, 390 y siguientes concordantes del C.G.P., y los propios para esta clase de procesos, además este juzgado es competente para conocer de ella por la naturaleza del asunto, domicilio del demandado y ubicación del inmueble.

En tal virtud el Juzgado Promiscuo Municipal de Lebrija,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admitir la demanda de Restitución de Inmueble Arrendado formulada por AEROPUERTOS DEL ORIENTE S.A.S. , representado legalmente por Nelson Javier Rodríguez Cruz, en contra de AEROPUERTOS DE ORIENTE S.A.S. representado legalmente por Mario Ernesto Rincón Matallana.

**SEGUNDO:** Tramitar conforme al proceso verbal reglado por el artículo 390 del C.G.P.

**TERCERO:** Notificar y correr traslado de la demanda a la parte demandada, de conformidad con lo indicado en el artículo 391 por el término de diez (10) días.

Se advierte a la parte demandante que no deberá mezclar las formas de notificación dispuestas por los artículos 291 y 292 del C.G.P. Y /O Decreto 806 de 2020, y que a partir del octubre de 2021 la atención presencial en las instalaciones del juzgado no requiere cita previa, sin embargo, se seguirá privilegiando la virtualidad para los trámites procesales.

**CUARTO:** Tener como apoderado de la parte demandante al abogado JOHN ANDRES RODRIGUEZ FINO, en los términos y para los fines indicados en el poder.

**QUINTO:** Advertir a la parte demandada que para ser oída en el proceso debe consignar los canones adeudados y los que se sigan causando hasta la fecha de presentación de la demanda y los que se generen en el curso del proceso.

## **NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**Judith Natalie Garcia Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Lebrija - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d98ac8d5159034f06e5b37f9af94881420e8905ca2ffa0c53e346c83edc7c329**

Documento generado en 13/05/2022 03:15:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>