

Al Despacho de la Señora Jueza para lo que se sirva proveer.

Lebrija, agosto de 2022

Martha Cecilia Sánchez Castellanos

Secretaria



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Lebrija, agosto diez (10) de dos mil veintidós (2022)

La presente demanda verbal de Restitución de tenencia reúne los requisitos de los artículos 82, 384, 390 y siguientes concordantes del C.G.P., y los propios para esta clase de procesos, además este juzgado es competente para conocer de ella por la naturaleza del asunto, domicilio del demandado y ubicación del inmueble.

En tal virtud el Juzgado Promiscuo Municipal de Lebrija,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admitir la demanda de Restitución de Inmueble formulada por JULIETH JULIANA CADENA HERRERA, en contra de JULIO CAICEDO CHAPARRO por reunir los requisitos de ley.

**SEGUNDO:** Tramitar conforme al proceso verbal regulado por el art. 390 del C.G.P.

**TERCERO:** Notificar y correr traslado de la demanda a la parte demandada, de conformidad con lo indicado en el artículo 369 por el término de 10 días, en concordancia con el 291 y 2912 del C.G.P., y/o artículo 8 de la ley 2213 de 2022 advirtiéndose que no debe existir mixtura en los dos tipos de notificación.

**CUARTO:** En cuanto a costas se decidirá en su oportunidad.

**QUINTO:** Tener como apoderada de la parte demandante a la abogada MELISSA HERRERA WATLER en los términos y para los efectos del poder conferido.

**SEXTO:** Conforme al artículo 384 del C.G.P., la parte actora debe prestar caución por el valor equivalente al 20% de las pretensiones de la demanda para acceder al decreto de las medidas cautelares.

**SEPTIMO:** Requerir al demandado para que consigne los canones adeudados y los que se sigan causando durante el transcurso del proceso so pena de no ser oído.

**NOTIFIQUESE**

**JUDITH NATALIE GARCIA GARCIA  
JUEZA**

Firmado Por:

**Judith Natalie Garcia Garcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Lebrija - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4dbf14788fa8a2379e878b3a8fcb3bb9705647bfb18a358a4161ad50e70a8f19**

Documento generado en 10/08/2022 01:51:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**