

Al Despacho de la Señora Jueza para lo que se sirva proveer.

Lebrija, agosto 29 de 2022

Martha Cecilia Sánchez Castellanos

Secretaria



Lebrija, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Llega al Despacho el presente proceso una vez agotado el trámite procedimental correspondiente y presentado de consuno la partición.

Teniendo en cuenta que la extensión de los predios que fueron acordados son menores a una hectárea, y atendiendo a que la resolución No. 041 de 1996 establece como Unidad agrícola familiar del municipio de Lebrija, un rango de 9 a 12 hectáreas, es importante verificar la posibilidad jurídica de dividir el predio materialmente, por lo que se decreta las siguientes prueba:

1. Oficiar a la Alcaldía del municipio de Lebrija para que informe al Despacho si conforme a la UAF y al POT del municipio, es viable jurídicamente la división material del inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No 300-80484 de la oficina de instrumentos públicos de Bucaramanga, y numero predial No 00 00 0003 0088 000, en 10 predios menores a una hectárea cada uno.
2. Oficiar al IGAC con el mismo propósito.

Alléguese copia del dictamen pericial y acuerdo suscrito entre las partes.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**JUDITH NATALIE GARCIA GARCIA  
JUEZA**

Firmado Por:

**Judith Natalie Garcia Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Lebrja - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e8361904451826c61ccd0ee50df9ae85109f24839f9f60ea969d134443d469e**

Documento generado en 01/09/2022 03:20:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**