

Señor (es):

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE LEBRIJA**  
[j01prmpallebrija@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpallebrija@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E.

S.

D.

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA  
**RADICADO:** 68-406-40-89-001-2021-00499  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA REAL JORGE RIOS CORTES. NIT. 901.034.716-1  
**DEMANDADO:** JOSÉ EUCLIDES CALDERÓN MANTILLA

**REFERENCIA:** CONTESTACION DE DEMANDA

**JOSÉ EUCLIDES CALDERÓN MANTILLA**, mayor de edad, el cual se identifica con cédula de ciudadanía **No. 91.509.749 de Bucaramanga**, obrando en nombre propio, procedo a contestar la demanda anteriormente referida, que en mi contra instauró el **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA REAL JORGE RIOS CORTES** representado legalmente por el **Sr. WILLIAN ORLANDO PRADA MALDONADO** y frente a la cual me pronunciare así:

### **FRENTE A LOS HECHOS**

**PRIMERO:** Es cierto.

**SEGUNDO:** Parcialmente cierto. Toda vez que he abonado a la deuda la suma de SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$74.850) como constancia de ello se encuentra Comprobante de pago COPENESSA Orden No. 45646359. Aunado a lo anterior, cancele la suma de CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$400.000) en abril de este año por concepto de honorarios a la Abogada LORAYNNE PAOLA CARDENAS MERCHAN mediante consignación bancaria.

**TERCERO:** Parcialmente cierto. Conforme al acápite anterior a deuda seria inferior al valor mencionado en este hecho.

### **SOBRE LAS PRETENSIONES**

La parte demandada se opone a todas y cada una de las pretensiones presentadas en la demanda, y para ello, presento las siguientes excepciones:

### **EXCEPCIONES DE MÉRITO**

#### **1. PAGO PARCIAL DE LA OBLIGACIÓN**

Solicito se tenga en cuenta que ya se ha realizado parte del pago de la obligación, respecto los pagos que hice mi poderdante descrito de la siguiente forma:

- CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESSOS (\$74.850) el día 25 de abril de 2022 por concepto de lo adeudado.
- CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$400.000) en abril de este año por concepto de honorarios a la Abogada LORAYNNE PAOLA CARDENAS MERCHAN

En virtud de lo anterior, he abonado la suma de CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$474.850), por lo que se configura un pago parcial de la obligación reclamada.

### **EXCEPCIÓN GENERÍCA O INNOMINADA**

Señor Juez, solicito se admita como excepción, cualquier hecho que, probado en el proceso, pueda constituir excepción que enerve las pretensiones de la Demanda (artículo 282 del Código General Del Proceso).

### **PRUEBAS**

#### **1. DECLARACIÓN DE PARTE**

Respetuosamente solicito señor juez, fijar fecha y hora a fin de que yo, **JOSÉ EUCLIDES CALDERÓN MANTILLA** en mi calidad de demandado rinda interrogatorio sobre los hechos objeto de la presente contestación.

#### **2. INTERROGATORIO DE PARTE A WILLIAN ORLANDO PRADA MALDONADO – REPRESENTANTE LEGAL DEL CONJUNTO RESIDENCIAL CIUADAELA REAL JORGE RÍOS CORTES**

Respetuosamente solicito señor juez, fijar fecha y hora a fin de que comparezca el demandante, el **REPRESENTANTE LEGAL DEL CONJUNTO RESIDENCIAL CIUADAELA REAL JORGE RÍOS CORTES** el Señor **WILLIAN ORLANDO PRADA MALDONADO**, con el fin de interrogarlo sobre los hechos objeto de la presente contestación, esto con el fin de probar que se realizaron los pagos señalados en la contestación del hecho segundo y en la excepción de mérito propuesta.

#### **3. INTERROGATORIO A LA APODERADA DE LA PARTE DEMANDATE - LORAYNNE PAOLA CARDENAS MERCHAN**

Respetuosamente solicito señor juez, fijar fecha y hora a fin de que comparezca la apoderada de la demandante, La Doctora **LORAYNNE PAOLA CARDENAS MERCHAN**, con el fin de interrogarlo sobre los hechos objeto de la presente contestación, esto con el fin de probar que se realizaron los pagos señalados en la contestación del hecho segundo y en la excepción de mérito propuesta.

#### **4. DOCUMENTALES**

Solicito se tenga en cuenta las siguientes pruebas documentales a favor de mi demandante:

1. Comprobante de pago COPENESSA Orden No. 45646359 por el valor de SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESSOS (\$74.850) por concepto de lo adeudado.

### **ANEXOS**

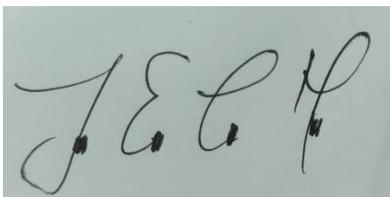
1. Lo mencionado en el acápite de pruebas documentales.

### **NOTIFICACIONES**

Para efecto de notificaciones se deben de realizar en las siguientes direcciones:

El demandado en la dirección Carrera 1 No.15-11, Bloque 5 Torre 14 Apartamento 402 del Conjunto Residencial Ciudadela Real Jorge Ríos Cortes del Municipio de Lebrija al teléfono **3163188091**, al correo electrónico

Del señor juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J.E.C.M.', is shown on a light-colored background.

---

**JOSÉ EUCLIDES CALDERÓN MANTILLA**  
**C.C. 91.509.749 de Bucaramanga**

COOPENESSA  
ORDEN DE SERVICIO

Fecha Caja: 2022-04-26 7:00:00:00 a.m.  
Fecha Actual: 2022-04-25 5:57:55 p. m.

No. OS: 45646369  
AGENCIA 152 Aliado Lebríja Centro  
CAJA 1 Lebríja Centro  
MUNICIPIO LEBRÍJA

Descripción	Referencia	valor
Ciudadela Jorge Rios	14402	74.850

V/R TOTAL	74.850
V/R MENS	0
EFFECTIVO	74.850
VOUCHER	0
CHEQUES	0
VUELTOS	0
CUPONES	1

No. Cheque Bco Valor



Protección de Datos  
Autorizo el tratamiento de datos  
personales de acuerdo a la  
política de coopenessa  
publicada en [www.coopenessa.com](http://www.coopenessa.com)

CONSERVE ESTE RECIBO, ES EL  
UNICO SOPORTE VALIDO PARA  
ATENDER CUALQUIER RECLAMACION.  
LINEA DE SERVICIO AL CLIENTE  
BUCARAMANGA 6701090  
BARRANCABERMEJA 6225923