

PROCESO DIVISORIO No. 2022 – 00529

DEMANDANTE: VICTOR MANUEL LEAL HERNANDEZ

DEMANDADO: LUZ HELENA LEAL HERNANDEZ Y OTROS

Al despacho de la Señora Juez para lo que se sirva proveer.

Lebrija, diciembre 14 de 2022

Martha Cecilia Sánchez Castellanos

Secretaria



## **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

Lebrija, diciembre quince (15) de dos mil veintidós (2022)

Revisada cuidadosamente la presente demanda se inadmite nuevamente para que se subsane en el término de cinco (5) días so pena de ser rechazada conforme al artículo 90 del C.G.P., por lo siguiente:

No se allegó el dictamen a que hace referencia el inciso tercero del artículo 406 del C.G.P.

El dictamen allegado no reúne las exigencias del artículo antes mencionado, pues solo se rinde para determinar el valor comercial del predio, y en esta clase de procesos la finalidad a más de ello, es indicar el tipo de división y la partición respectiva.

Para efectos de determinar la competencia debe allegarse el avalúo catastral del predio objeto de división. (Art. 26-4 C.G.P.)

La demanda debe dirigirse solo en contra de los demás comuneros y no contra indeterminados.

Debe acompañar la certificación de la Oficina de Planeación de este municipio respecto de si el predio es susceptible de división material de la forma planteada.

Existe indebida acumulación de pretensiones pues la segunda no es de resorte de este proceso.

## **NOTIFIQUESE**

**JUDITH NATALIE GARCIA GARCIA  
JUEZA**

**Firmado Por:**

**Judith Natalie Garcia Garcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Lebrija - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6a75141faa3ccb52e434ffdb130bb97db35b9d4b8bc57ba81805eeccc29ccd7**

Documento generado en 15/12/2022 03:30:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**