

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2023-00074

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A.

DEMANDADO: NOE PICON BECERRA

ART. 468 C.G.P.

Al Despacho de la Señora Jueza para lo que se sirva proveer, demandado notificado personalmente y no contestó la demanda. (Folio 27) Lebrija, octubre 30 de 2023

Martha Cecilia Sánchez Castellanos

Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

Lebrija, noviembre nueve (09) de dos mil veintitrés (2023)

Procede el Despacho a resolver lo que en derecho corresponda dentro del proceso ejecutivo hipotecario de minima cuantía adelantado por BANCO DE BOGOTÁ S.A., en contra de NOE PICON BECERRA.

### **CONSIDERACIONES:**

Por reunir la demanda presentada los requisitos de ley y estar adosada de título con suficiente mérito ejecutivo el 17 de mayo de 2023 el juzgado libró mandamiento de pago hipotecario de menor cuantía, en contra de la parte demandada y en favor de la demandante.

La parte demandada NOE PICON BECERRA se notificó personalmente del auto de mandamiento de pago el 10 de octubre de 2023 y dejó vencer en silencio el término para contestar la demanda y/o proponer excepciones.

Por tal razón, hallándose reunidos los presupuestos procesales y como quiera que los soportes documentales de la obligación principal exhibida como base de recaudo, reúne las exigencias legales para tenerlo como título ejecutivo, es factible pronunciarse de fondo, y el hecho de que no se formularan excepciones y tampoco se acreditara el pago al acreedor, en ejercicio del control de legalidad consagrado

en el artículo 25 de la ley 1285 de 2009, no se observa irregularidad sustancial o procesal que tipifique causal de nulidad que invalide lo actuado, se procederá a proferir auto que ordene seguir adelante con la ejecución, condenando en costas a la parte demandada, de acuerdo con lo indicado en el artículo 468 del C.G.P.

En cuanto a la liquidación del crédito, se estará a lo ordenado en el artículo 446 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Promiscuo Municipal de Lebrija,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Continuar la ejecución en la forma indicada en el auto de mandamiento ejecutivo en favor de BANCO DE BOGOTÁ S.A., en contra de NOE PICON BECERRA.

**SEGUNDO:** Ordenar el remate previo avalúo del predio hipotecado de matrícula inmobiliaria No. 300-393636 de propiedad del demandado.

**TERCERO:** Condenar en costas del proceso a la parte demandada. Tásense por Secretaria.

**CUARTO:** Fijar como agencias en derecho a favor de la parte demandante y a cargo de la demandada, la suma de \$2.000.000.00

**QUINTO:** De conformidad con las directrices del artículo 446 del C.G.P., serán las partes quienes presenten la liquidación del crédito.

### **NOTIFIQUESE**

**JUDITH NATALIE GARCIA GARCIA**

**JUEZA**

**Firmado Por:**  
**Judith Natalie Garcia Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Lebrija - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f0bf4651fba2359907034f9f31677c4f146e32cd795bd969c4b2f1ba2d3d986b**

Documento generado en 09/11/2023 01:53:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**