



PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2017 – 384
DEMANDANTE: JOSE OLIMAN JAIMES JAIMES
DEMANDADO: MARIA CRISTINA ZARATE GOMEZ y OTRO

Pasa al Despacho de la Señora Jueza, liquidación de crédito allegada al correo el 26 de julio de 2023. Revisada no cumple con lo de ley. - Lebrija, febrero 6 de 2024

Martha Cecilia Sánchez Castellanos
Secretaria



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
LEBRIJA, SANTANDER

Lebrija, febrero ocho (08) de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con la constancia secretarial que antecede, se dispone a aprobar y declarar en firme la liquidación del crédito realizada por el despacho, así teniendo en cuenta los abonos reportados por el demandado:

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 4.979.650,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
16/08/2016	31/08/2016	16	2,34	\$ 62.146,03
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$ 116.523,81
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$ 123.495,32
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$ 119.511,60
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$ 123.495,32
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$ 125.553,58
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$ 113.403,23
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$ 125.553,58
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$ 121.503,46
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$ 125.553,58
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$ 121.503,46
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$ 123.495,32
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$ 123.495,32

SC5780-4-20





1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	117.021,78
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	119.378,81
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	114.531,95
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	117.835,12
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	117.320,55
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	107.361,25
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	117.320,55
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	112.540,09
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	115.776,86
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	111.544,16
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	113.718,61
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	113.204,04
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	109.054,34
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	111.660,35
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	107.560,44
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	110.631,22
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	109.602,10
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	101.319,28
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	110.631,22
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	106.564,51
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	110.631,22
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	106.564,51
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	110.116,66
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	110.116,66
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	106.564,51
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	109.087,53
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	105.070,62
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	108.058,40
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	107.543,84
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	102.049,63
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	108.572,97
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	103.576,72
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	104.456,46
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	100.588,93
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	103.941,89
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	104.971,02
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	102.082,82
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	103.941,89
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	99.593,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	100.854,51
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	99.825,38
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	91.559,16
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	100.339,95
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	96.605,21
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	99.310,82
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	96.107,24
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	99.310,82
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	99.825,38
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	96.107,24
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	98.796,26
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	96.605,21
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	100.854,51
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	101.883,64
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	94.812,54
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	106.000,15
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	105.568,58
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	112.174,92

SC5780-4-20





1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 112.042,12
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$ 120.407,94
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$ 125.039,01
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$ 126.981,08
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$ 136.359,42
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 137.438,34
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$ 150.767,20
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$ 156.427,41
1/02/2023	28/02/2023	28	3,16	\$ 146.866,48
1/03/2023	31/03/2023	31	3,22	\$ 165.689,55
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 162.834,56
1/05/2023	30/05/2023	30	3,17	\$ 157.854,90
			Total Intereses de Mora	\$ 9.272.589,65
			Subtotal	\$ 14.252.239,65
			(-) Abono realizado 30/05/2023	\$ 100.000,00
			<i>Abono a Intereses de Mora</i>	\$ 100.000,00
			<i>Abono a Intereses Corrientes</i>	\$ 0,00
			<i>Abono a Capital</i>	\$ 0,00
			Subtotal Obligación	\$ 14.152.239,65
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 4.979.650,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
31/05/2023	31/05/2023	1	3,17	\$ 5.261,83
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 155.365,08
1/07/2023	31/07/2023	31	3,09	\$ 159.000,22
1/08/2023	31/08/2023	31	3,03	\$ 155.912,84
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 147.895,61
1/10/2023	31/10/2023	31	2,83	\$ 145.621,56
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 136.442,41
1/12/2023	31/12/2023	31	2,69	\$ 138.417,67
1/01/2024	31/01/2024	31	2,53	\$ 130.184,65
1/02/2024	6/02/2024	6	0,00	\$ 0,00
			Total Intereses de Mora	\$ 10.346.691,52
			Subtotal	\$ 15.326.341,52





	RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO			
	Capital	\$	4.979.650,00	
	Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00	
	Total Intereses Mora (+)	\$	10.446.691,52	
	Abonos (-)	\$	100.000,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN	\$	15.326.341,52	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	15.326.341,52	

NOTIFÍQUESE

JUDITH NATALIE GARCIA GARCIA
JUEZA

SC5780-4-20



Firmado Por:
Judith Natalie Garcia Garcia
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Lebrija - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5309dfb81478e8a493037ac180062db4434056530fb4cd9f22d2e352f43da3b7**

Documento generado en 08/02/2024 03:31:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>