

JUAN SEBASTIAN CEPEDA GONZALEZ
ABOGADO
Carrera 33 No. 49 – 35 Oficina 202
Teléfono: 2415086 Bucaramanga – Colombia

Señor
JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE LEBRIJA
E. S. D.

REFERENCIA: Ejecutivo Garantía Real - hipotecaria
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO: RICARDO VARGAS LIPEZ
RADICADO: 2023-00117-00

JUAN SEBASTIAN CEPEDA GONZALEZ, abogado en ejercicio, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me permito allegar a su despacho liquidación del crédito:

periodo	desde			h a s t a			total dias	interes anual	Interes Mora anual efectiva	interes mora mensual	CAPITAL	VALOR INTERESES
	dia	mes	año	dia	mes	año						
ABRIL	1	4	2023	30	4	2023	30	19,17	28,76%	2,13%	14.872.850,32	316.613,24
MAYO	1	5	2023	31	5	2023	31	19,17	28,76%	2,13%	14.872.850,32	327.167,01
JUNIO	1	6	2023	30	6	2023	30	19,17	28,76%	2,13%	14.872.850,32	316.613,24
JULIO	1	7	2023	31	7	2023	31	19,17	28,76%	2,13%	14.872.850,32	327.167,01
AGOSTO	1	8	2023	31	8	2023	31	19,17	28,76%	2,13%	14.872.850,32	327.167,01
SEPTIEMBRE	1	9	2023	30	9	2023	30	19,17	28,76%	2,13%	14.872.850,32	316.613,24
OCTUBRE	1	10	2023	31	10	2023	31	19,17	28,76%	2,13%	14.872.850,32	327.167,01
NOVIEMBRE	1	11	2023	30	11	2023	30	19,17	28,76%	2,13%	14.872.850,32	316.613,24
DICIEMBRE	1	12	2023	12	12	2023	12	19,17	28,76%	2,13%	14.872.850,32	126.645,30
TOTAL INTERES												2.701.766

CAPITAL	14.872.850,32
VR INTERESES DE MORA	2.701.766
VR INTERES DE PLAZO	1.382.952
MENOSABONOS	\$3.700.000,00

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	15.257.569
------------------------------	------------

FECHA	ABONOS
24/03/2023	400.000
20/06/2023	500.000
25/08/2023	1.600.000
12/10/2023	900.000
20/11/2023	300.000
TOTAL	3.700.000

JUAN SEBASTIAN CEPEDA GONZALEZ
ABOGADO
Carrera 33 No. 49 – 35 Oficina 202
Teléfono: 2415086 Bucaramanga – Colombia

SON: QUINCE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE

Lo anterior con el fin de que se corra traslado y posterior aprobación conforme a las normas procesales pertinentes.

Del señor Juez,



JUAN SEBASTIAN CEPEDA GONZÁLEZ
C.C. No. 1.095.938.380 de Giron / Santander
T.P. No. 290.072 del C.S. de la J.