



Señor:

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE LEBRIJA - SANTANDER

En Su Despacho

REFERENCIA.: **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**

DEMANDANTE.: **INES QUITIAN DE GONZALEZ**

DEMANDADO.: **PEDRO ANTONIO AREVALO DAZA**

RADICADO.: **2022-00396**

NELSON ENRIQUE ANDRADE SANTOS, identificado con la cedula de ciudadanía número 91.496.061 de Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional número 235.446 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, atentamente por medio del presente escrito, me permito presentar la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, objeto de cobro ejecutivo.

✓ LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE # **78499717** A 07 DE FEBRERO DE 2024, **SESENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$63.961.400) M/CTE.**

✓ LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE # **80544094** A 07 DE FEBRERO DE 2024, **SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS (\$79.906.867) M/CTE.**

TOTAL, LIQUIDACION DE CREDITO DE LAS DOS OBLIGACIONES: **CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS (\$143.868.267) M/CTE.**

Del señor Juez,

Atentamente,

NELSON ENRIQUE ANDRADE SANTOS

C.C. No. 91.496.061 de Bucaramanga

T.P. 235.446 del Consejo Superior de la Judicatura

INTERESES DE PLAZO PAGARE 78499717				
FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	CAPITAL	INTERES MENSUAL	INTERESES MENSUALES
25-jul-20	24-ago-20	30.000.000	2,15%	645.000
25-ago-20	24-sep-20	30.000.000	2,15%	645.000
25-sep-20	24-oct-20	30.000.000	2,15%	645.000
25-oct-20	24-nov-20	30.000.000	2,15%	645.000
25-nov-20	24-dic-20	30.000.000	2,15%	645.000
25-dic-20	24-ene-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-ene-21	24-feb-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-feb-21	24-mar-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-mar-21	24-abr-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-abr-21	24-may-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-may-21	24-jun-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-jun-21	24-jul-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-jul-21	24-ago-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-ago-21	24-sep-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-sep-21	24-oct-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-oct-21	24-nov-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-nov-21	24-dic-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-dic-21	24-ene-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-ene-22	24-feb-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-feb-22	24-mar-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-mar-22	24-abr-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-abr-22	24-may-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-may-22	24-jun-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-jun-22	24-jul-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-jul-22	24-ago-22	30.000.000	2,15%	645.000
TOTAL				\$ 16.125.000,00
TOTAL LIQUIDACION INTERESES DE PLAZO PAGARE 78499717 \$16,125,000				

INTERESES MORATORIOS DEL 25 DE AGOSTO DE 2022 AL 07 DE FEBRERO DE 2024 - PAGARE 78499717										
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES	ABONOS	SALDO INTERESES
30.000.000	25-ago-22	30-ago-22	6	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$145.800		\$ 145.800
30.000.000	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$765.000		\$ 910.800
30.000.000	1-oct-22	30-oct-22	30	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$795.000		\$ 1.705.800
30.000.000	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$828.000		\$ 2.533.800
30.000.000	1-dic-22	30-dic-22	30	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	\$879.000		\$ 3.412.800
30.000.000	1-ene-23	30-ene-23	30	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	\$912.000		\$ 4.324.800
30.000.000	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	\$884.800		\$ 5.209.600
30.000.000	1-mar-23	30-mar-23	30	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	\$966.000		\$ 6.175.600
30.000.000	1-abr-23	30-abr-23	30	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	\$966.000		\$ 7.141.600
30.000.000	1-may-23	30-may-23	30	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	\$951.000		\$ 8.092.600
30.000.000	1-jun-23	30-jun-23	30	42,64%	63,96%	50,48%	4,21%	\$1.263.000		\$ 9.355.600
30.000.000	1-jul-23	30-jul-23	30	42,04%	63,06%	49,90%	4,16%	\$1.248.000		\$ 10.603.600
30.000.000	1-ago-23	30-ago-23	30	41,13%	61,70%	49,03%	4,09%	\$1.227.000		\$ 11.830.600
30.000.000	1-sep-23	30-sep-23	30	40,05%	60,08%	47,98%	4,00%	\$1.200.000		\$ 13.030.600
30.000.000	1-oct-23	30-oct-23	30	37,80%	56,70%	45,77%	3,81%	\$1.143.000		\$ 14.173.600
30.000.000	1-nov-23	30-nov-23	30	36,28%	54,42%	44,25%	3,69%	\$1.107.000		\$ 15.280.600
30.000.000	1-dic-23	30-dic-23	30	35,56%	53,34%	43,52%	3,63%	\$1.089.000		\$ 16.369.600
30.000.000	1-ene-24	30-ene-24	30	32,98%	49,47%	40,87%	3,41%	\$1.023.000		\$ 17.392.600
30.000.000	1-feb-24	7-feb-24	7	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	\$221.900		\$ 17.614.500
INTERESES MORATORIOS AL 07 DE FEBRERO DE 2024								\$17.836.400		
CAPITAL								\$30.000.000		
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES MORATORIOS								\$47.836.400		

INTERESES DE PLAZO PAGARE 80544094				
FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	CAPITAL	INTERES MENSUAL	INTERESES MENSUALES
25-jul-20	24-ago-20	30.000.000	2,15%	645.000
25-ago-20	24-sep-20	30.000.000	2,15%	645.000
25-sep-20	24-oct-20	30.000.000	2,15%	645.000
25-oct-20	24-nov-20	30.000.000	2,15%	645.000
25-nov-20	24-dic-20	30.000.000	2,15%	645.000
25-dic-20	24-ene-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-ene-21	24-feb-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-feb-21	24-mar-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-mar-21	24-abr-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-abr-21	24-may-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-may-21	24-jun-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-jun-21	24-jul-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-jul-21	24-ago-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-ago-21	24-sep-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-sep-21	24-oct-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-oct-21	24-nov-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-nov-21	24-dic-21	30.000.000	2,15%	645.000
25-dic-21	24-ene-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-ene-22	24-feb-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-feb-22	24-mar-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-mar-22	24-abr-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-abr-22	24-may-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-may-22	24-jun-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-jun-22	24-jul-22	30.000.000	2,15%	645.000
25-jul-22	24-ago-22	30.000.000	2,15%	645.000
TOTAL				\$ 16.125.000,00
TOTAL LIQUIDACION INTERESES DE PLAZO PAGARE 80544094				\$16,125,000

INTERESES MORATORIOS DEL 25 DE AGOSTO DE 2022 AL 07 DE FEBRERO DE 2024 - PAGARE 80544094										
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES	ABONOS	SALDO INTERESES
40.000.000	25-ago-22	30-ago-22	6	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$194.400		\$ 194.400
40.000.000	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$1.020.000		\$ 1.214.400
40.000.000	1-oct-22	30-oct-22	30	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$1.060.000		\$ 2.274.400
40.000.000	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$1.104.000		\$ 3.378.400
40.000.000	1-dic-22	30-dic-22	30	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	\$1.172.000		\$ 4.550.400
40.000.000	1-ene-23	30-ene-23	30	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	\$1.216.000		\$ 5.766.400
40.000.000	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	\$1.179.733		\$ 6.946.133
40.000.000	1-mar-23	30-mar-23	30	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	\$1.288.000		\$ 8.234.133
40.000.000	1-abr-23	30-abr-23	30	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	\$1.288.000		\$ 9.522.133
40.000.000	1-may-23	30-may-23	30	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	\$1.268.000		\$ 10.790.133
40.000.000	1-jun-23	30-jun-23	30	42,64%	63,96%	50,48%	4,21%	\$1.684.000		\$ 12.474.133
40.000.000	1-jul-23	30-jul-23	30	42,04%	63,06%	49,90%	4,16%	\$1.664.000		\$ 14.138.133
40.000.000	1-ago-23	30-ago-23	30	41,13%	61,70%	49,03%	4,09%	\$1.636.000		\$ 15.774.133
40.000.000	1-sep-23	30-sep-23	30	40,05%	60,08%	47,98%	4,00%	\$1.600.000		\$ 17.374.133
40.000.000	1-oct-23	30-oct-23	30	37,80%	56,70%	45,77%	3,81%	\$1.524.000		\$ 18.898.133
40.000.000	1-nov-23	30-nov-23	30	36,28%	54,42%	44,25%	3,69%	\$1.476.000		\$ 20.374.133
40.000.000	1-dic-23	30-dic-23	30	35,56%	53,34%	43,52%	3,63%	\$1.452.000		\$ 21.826.133
40.000.000	1-ene-24	30-ene-24	30	32,98%	49,47%	40,87%	3,41%	\$1.364.000		\$ 23.190.133
40.000.000	1-feb-24	7-feb-24	7	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	\$295.867		\$ 23.486.000
INTERESES MORATORIOS AL 07 DE FEBRERO DE 2024								\$23.781.867		
CAPITAL								\$40.000.000		
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES MORATORIOS - PAGARE 80544094								\$63.781.867		