

Al Despacho de la Señora Jueza para lo que se sirva proveer.

Lebrija, enero 13 de 2023

Martha Cecilia Sánchez Castellanos

Secretaria



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Lebrija, enero dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2023)

Procede el Despacho a analizar la procedencia de librar mandamiento ejecutivo dentro del presente asunto, para lo cual, previo a ello deberá realizar las siguientes precisiones:

Teniendo en cuenta que el título allegado físicamente como base de recaudo, reúne los requisitos de ley prestando mérito ejecutivo conforme lo señala el artículo 422 del C.G.P., además de ajustarse a lo previsto en los artículos 82 y 84 ibidem., el JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LEBRIJA,

RESUELVE:

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía ejecutiva con acción singular de mínima cuantía en favor de CONDOMINIO BALCONES DE PALONEGRO P.H. representada legalmente por Nancy Wandurraga Hurtado y en contra de ESPERANZA MUÑOZ ORDOÑEZ Y FERNANDO PEDRERO MENDEZ por las siguientes sumas de dinero indicadas en el certificado de deuda allegado como título de ejecución respecto de las cuotas de administración adeudadas de la parcela No. 25:

a. Por las cuotas adeudadas desde enero de 2021 en la forma indicada en el cuadro siguiente:

| | CUOTA MES | VALOR | FECHA VENCIMIENTO | FECHA EXIGIBILIDAD |
|----|-----------------------|-----------|-------------------|--------------------|
| 1. | ORDINARIA ENE-21 | \$130.000 | 31-JAN-2021 | 1-FEB-2021 |
| 2. | ORDINARIA FEB-21 | \$130.000 | 28-FEB-2021 | 1-MAR-2021 |
| 3. | ORDINARIA MAR-21 | \$198.000 | 31-MAR-2021 | 1-APR-2021 |
| 4. | ORDINARIA ABR-21 | \$198.000 | 30-APR-2021 | 1-MAY-2021 |
| 5. | EXTRAORDINARIA ABR-21 | \$71.250 | 30-APR-2021 | 1-MAY-2021 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-----------|-------------|------------|
| 6. | ORDINARIA MAY-21 | \$198.000 | 31-MAY-2021 | 1-JUN-2021 |
| 7. | EXTRAORDINARIA MAY-21 | \$71.250 | 31-MAY-2021 | 1-JUN-2021 |
| 8. | ORDINARIA JUN-21 | \$198.000 | 30-JUN-2021 | 1-JUL-2021 |
| 9. | EXTRAORDINARIA JUN-21 | \$71.250 | 30-JUN-2021 | 1-JUL-2021 |
| 10. | ORDINARIA JUL-21 | \$198.000 | 31-JUL-2021 | 1-AUG-2021 |
| 11. | EXTRAORDINARIA JUL-21 | \$71.250 | 31-JUL-2021 | 1-AUG-2021 |
| 12. | ORDINARIA AGO-21 | \$198.000 | 31-AUG-2021 | 1-SEP-2021 |
| 13. | ORDINARIA SEP-21 | \$198.000 | 30-SEP-2021 | 1-OCT-2021 |
| 14. | ORDINARIA OCT-21 | \$198.000 | 31-OCT-2021 | 1-NOV-2021 |
| 15. | ORDINARIA NOV-21 | \$198.000 | 30-NOV-2021 | 1-DEC-2021 |
| 16. | ORDINARIA DIC-21 | \$198.000 | 31-DEC-2021 | 1-JAN-2022 |
| 17. | ORDINARIA ENE-22 | \$211.000 | 31-JAN-2022 | 1-FEB-2022 |
| 18. | ORDINARIA FEB-22 | \$211.000 | 28-FEB-2022 | 1-MAR-2022 |
| 19. | ORDINARIA MAR-22 | \$211.000 | 31-MAR-2022 | 1-APR-2022 |
| 20. | ORDINARIA ABR-22 | \$211.000 | 30-APR-2022 | 1-MAY-2022 |
| 21. | ORDINARIA MAY-22 | \$211.000 | 31-MAY-2022 | 1-JUN-2022 |
| 22. | ORDINARIA JUN-22 | \$211.000 | 30-JUN-2022 | 1-JUL-2022 |
| 23. | ORDINARIA JUL-22 | \$211.000 | 31-JUL-2022 | 1-AUG-2022 |
| 24. | ORDINARIA AGO-22 | \$211.000 | 31-AUG-2022 | 1-SEP-2022 |
| 25. | ORDINARIA SEP-22 | \$211.000 | 30-SEP-2022 | 1-OCT-2022 |
| 26. | ORDINARIA OCT-22 | \$211.000 | 31-OCT-2022 | 1-NOV-2022 |
| 27. | ORDINARIA NOV-22 | \$211.000 | 30-NOV-22 | 1-DIC-2022 |

- b. Por los intereses moratorios de las cuotas indicadas en el literal a y conforme a la tabla allegada desde la fecha de exigibilidad, liquidados conforme a la Superintendencia Financiera hasta el pago total de la obligación.
- c. Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se signa causando y los intereses moratorios desde que se hagan exigibles hasta su pago total liquidados conforme a las tablas de la Superintendencia Financiera de Colombia.

SEGUNDO: Notificar y correr traslado de la demanda y sus anexos al demandado, conforme a los artículos 291 y 292 del C.G.P., y/o la ley 2213 de junio de 2022, según sea el caso. Se advierte a la parte demandante que no deberá mezclar las formas de notificación dispuestas y que a partir del octubre de 2021 la atención presencial en las instalaciones del juzgado no requiere cita previa, sin embargo, se seguirá privilegiando la virtualidad para los trámites procesales.

TERCERO: Reconocer personería para actuar como apoderado de la parte demandante al abogado JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL en los términos y para los fines del poder conferido

CUARTO: Ordenar al demandado el pago de las sumas de dinero aquí indicadas, dentro de los cinco días siguientes a la notificación del presente proveído de conformidad con lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P.

QUINTO: En cuanto a costas se decidirá en su oportunidad.

SEXTO: Solicitar a la EPS SANITAS S.A.S., aporte los datos que logren la ubicación de los demandados ESPERANZA MUÑOZ ORDOÑEZ C.C. No. 37.810.295 y FERNANDO PEDRERO MENDEZ C.C. No. 19.096.462. (Dirección física y electrónica, celular, nombre y datos del empleador)

Líbrese comunicación.

NOTIFIQUESE

JUDITH NATALIE GARCIA GARCIA

JUEZA

Firmado Por:

Judith Natalie Garcia Garcia

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Lebrja - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa1ce8d672bc3da316003825a4260a3ce1beba3d87471ad1847a0a13543e5a22**

Documento generado en 16/01/2023 04:07:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>