

Señor

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL.

LEBRIJA, SANTANDER.

E.

S.

D.

**REF: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA DE MOISES URBINA
RINCON V/S VICTOR MANUEL DULCEY VILLAMIZAR Y OTRO**

RADICADO N° 2011-00040-00

**ASUNTO: LIQUIDACION ACTUALIZADA DE CREDITO Y SOLICITUD DE
EJECUCION DE MEDIDAS CAUTELARES OBRANTES.**

Respetado Doctor(a):

JORGE ALBERTO LADINO GOMEZ, mayor de edad, domiciliado en la avenida 10 norte nº 16- 03, manzana C casa 12 Pinares Campestre- Piedecuesta, S.S., identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 91.292.777 de Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la T. P. No. 223988 del C. S. de la J., actuando en nombre del demandante, señor MOISES URBINA RINCON respetuosamente me dirijo a Usted, con el fin de presentar ante su despacho:

1. en cumplimiento de lo establecido en el art. 446 del C. G.P, así como las normas contenidas en el art. 884 del Código de Comercio, y según las variaciones Certificadas por la Superintendencia Bancaria en forma Fluctuante, la **LIQUIDACIÓN DEL CREDITO A LA FECHA**, de acuerdo con lo dispuesto en el **MANDAMIENTO DE PAGO:**

CAPITAL: VEINTIDOS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS MCTE (\$ 22.960.000.00) por concepto de capital contenido en la sentencia.

INTERESES:

LIQUIDACIÓN DE INTERESES DEL CRÉDITO DEL 22-05-2011 AL 30-06-2021

CAPIT AL	Fecha de Inicio	Fecha de Termina ción	Nr o. Día s	Interes Morato rio Mensu al	Interes Morato rio Diario	TOTA L
22.960. 000	22- may-11	30-jun-11	39	2,9483 %	0,09827 8%	880.01 9
22.960. 000	01-jul- 11	30-sep-11	91	3,1050 %	0,10350 0%	2.162. 488
22.960. 000	01-oct- 11	31-dic-11	91	3,2317 %	0,10772 2%	2.250. 705
22.960. 000	01-ene- 12	31-mar-12	90	3,3200 %	0,11066 7%	2.286. 816
22.960. 000	01-abr- 12	30-jun-12	90	3,4200 %	0,11400 0%	2.355. 696
22.960. 000	01-jul- 12	30-sep-12	91	3,4767 %	0,11588 9%	2.421. 336
22.960. 000	01-oct- 12	31-dic-12	91	3,4817 %	0,11605 6%	2.424. 818
22.960. 000	01-ene- 13	31-mar-13	89	3,4583 %	0,11527 8%	2.355. 632
22.960. 000	01-abr- 13	30-jun-13	90	3,4717 %	0,11572 2%	2.391. 284
22.960. 000	01-jul- 13	30-sep-13	91	3,3900 %	0,11300 0%	2.360. 977
22.960. 000	01-oct- 13	31-dic-13	91	3,3083 %	0,11027 8%	2.304. 100
22.960. 000	01-ene- 14	31-mar-14	89	3,2750 %	0,10916 7%	2.230. 755
22.960. 000	01-abr- 14	30-jun-14	90	3,2717 %	0,10905 6%	2.253. 524
22.960. 000	01-jul- 14	30-sep-14	91	3,2217 %	0,10738 9%	2.243. 740
22.960. 000	01-oct- 14	31-dic-14	91	3,1950 %	0,10650 0%	2.225. 168
22.960. 000	01-ene- 15	31-mar-15	89	3,2017 %	0,10672 2%	2.180. 805
22.960. 000	01-abr- 15	30-jun-15	90	3,2283 %	0,10761 1%	2.223. 676
22.960. 000	01-jul- 15	30-sep-15	91	3,2100 %	0,10700 0%	2.235. 615
22.960. 000	01-oct- 15	31-dic-15	91	3,2217 %	0,10738 9%	2.243. 740
22.960. 000	01-ene- 16	31-mar-16	90	3,2800 %	0,10933 3%	2.259. 264
22.960. 000	01-abr- 16	30-jun-16	90	3,4233 %	0,11411 1%	2.357. 992
22.960. 000	01-jul- 16	30-sep-16	91	3,5567 %	0,11855 6%	2.477. 052
22.960. 000	01-oct- 16	31-dic-16	91	3,6650 %	0,12216 7%	2.552. 501
22.960. 000	01-ene- 17	31-mar-17	89	3,7233 %	0,12411 1%	2.536. 136
22.960. 000	01-abr- 17	30-jun-17	90	3,7217 %	0,12405 6%	2.563. 484

22.960.000	01-jul-17	30-sep-17	91	3,6633 %	0,12211 1%	2.551.341
22.960.000	01-sep-17	30-sep-17	29	3,5800 %	0,11933 3%	794.569
22.960.000	01-oct-17	31-oct-17	30	3,5250 %	0,11750 0%	809.340
22.960.000	01-nov-17	30-nov-17	29	3,4933 %	0,11644 4%	775.334
22.960.000	01-dic-17	31-dic-17	30	3,4617 %	0,11538 9%	794.799
22.960.000	01-ene-18	31-ene-18	30	3,4483 %	0,11494 4%	791.737
22.960.000	01-feb-18	28-feb-18	27	3,5017 %	0,11672 2%	723.584
22.960.000	01-mar-18	31-mar-18	30	3,4467 %	0,11488 9%	791.355
22.960.000	01-abr-18	30-abr-18	29	3,4133 %	0,11377 8%	757.578
22.960.000	01-may-18	31-may-18	30	3,4067 %	0,11355 6%	782.171
22.960.000	01-jun-18	30-jun-18	29	3,3800 %	0,11266 7%	750.180
22.960.000	01-jul-18	31-jul-18	30	3,3383 %	0,11127 8%	766.481
22.960.000	01-ago-18	31-ago-18	30	3,3233 %	0,11077 8%	763.037
22.960.000	01-sep-18	30-sep-18	29	3,3017 %	0,11005 6%	732.794
22.960.000	01-oct-18	31-oct-18	30	3,2717 %	0,10905 6%	751.175
22.960.000	01-nov-18	30-nov-18	29	3,2483 %	0,10827 8%	720.957
22.960.000	01-dic-18	31-dic-18	30	3,2333 %	0,10777 8%	742.373
22.960.000	01-ene-19	31-ene-19	30	3,1933 %	0,10644 4%	733.189
22.960.000	01-feb-19	28-feb-19	27	3,2833 %	0,10944 4%	678.468
22.960.000	01-mar-19	31-mar-19	30	3,2283 %	0,10761 1%	741.225
22.960.000	01-abr-19	30-abr-19	29	3,2200 %	0,10733 3%	714.668
22.960.000	01-may-19	31-may-19	30	3,2233 %	0,10744 4%	740.077
22.960.000	01-jun-19	30-jun-19	29	3,2167 %	0,10722 2%	713.928
22.960.000	01-jul-19	31-jul-19	30	3,2133 %	0,10711 1%	737.781
22.960.000	01-ago-19	31-ago-19	30	3,2200 %	0,10733 3%	739.312
22.960.000	01-sep-19	30-sep-19	29	3,2200 %	0,10733 3%	714.668
22.960.000	01-oct-19	31-oct-19	30	3,1833 %	0,10611 1%	730.893
22.960.000	01-nov-19	30-nov-19	29	3,1717 %	0,10572 2%	703.941

22.960.000	01-dic-19	31-dic-19	30	3,1517 %	0,10505 6%	723.62 3
22.960.000	01-ene-20	31-ene-20	30	3,1283 %	0,10427 8%	718.26 5
22.960.000	01-feb-20	29-feb-20	28	3,1767 %	0,10588 9%	680.73 8
22.960.000	01-mar-20	31-mar-20	30	3,1583 %	0,10527 8%	725.15 3
22.960.000	01-abr-20	30-abr-20	29	3,1150 %	0,10383 3%	691.36 4
22.960.000	01-may-20	31-may-20	30	3,0317 %	0,10105 6%	696.07 1
22.960.000	01-jun-20	30-jun-20	29	3,0200 %	0,10066 7%	670.27 9
22.960.000	01-jul-20	31-jul-20	30	3,0200 %	0,10066 7%	693.39 2
22.960.000	01-ago-20	31-ago-20	30	3,0483 %	0,10161 1%	699.89 7
22.960.000	01-sep-20	30-sep-20	29	3,0583 %	0,10194 4%	678.78 7
22.960.000	01-oct-20	31-oct-20	30	3,0150 %	0,10050 0%	692.24 4
22.960.000	01-nov-20	30-nov-20	29	2,9733 %	0,09911 1%	659.92 1
22.960.000	01-dic-20	31-dic-20	30	2,9100 %	0,09700 0%	668.13 6
22.960.000	01-ene-21	31-ene-21	30	2,8867 %	0,09622 2%	662.77 9
22.960.000	01-feb-21	28-feb-21	27	2,9233 %	0,09744 4%	604.07 8
22.960.000	01-mar-21	31-mar-21	30	2,9017 %	0,09672 2%	666.22 3
22.960.000	01-abr-21	30-abr-21	29	2,8850 %	0,09616 7%	640.31 6
22.960.000	01-may-21	31-may-21	30	2,8700 %	0,09566 7%	658.95 2
22.960.000	01-jun-21	30-jun-21	29	2,8683 %	0,09561 1%	636.61 7
Total Intereses						
Moratorios.....						92.391.
.....						113,00

SON NOVENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO TRECE PESOS, MONEDA CORRIENTE.

MAS EL MONTO DE LIQUIDACIÓN DE COSTAS CONFORME A LO RESUELTO POR EL DESPACHO, Y SE LA SUMA LA CANTIDAD DE UN MILLON SEISCIENTOS OCHO MIL PESOS DISPUESTOS COMO AGENCIAS EN DERECHO POR EL DESPACHO.

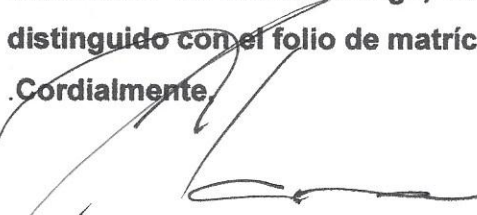
2. EJECUCION DE LAS MEDIDAS CAUTELARES.

Como quiera que el secuestro del bien , en razón de un error del funcionario comisionado no se dio en debida forma, le solicito se sirva disponer con fines de

REMATE el SECUESTRO, del siguiente bien inmueble SECUESTRO SOBRE LA CUOTA PARTE DEL SIGUIENTE BIEN, CUYO EMBARGO FUE REGISTRADO EN ANTELACIÓN ANTE EL SEÑOR REGISTRADOR DE I.P. DE BUCARAMANGA.

2.1. CUOTA PARTE DE PROPIEDAD Y NUDA PROPIEDAD QUE PERTENECE AL SEÑOR VICTOR MANUEL DULCEY VILLAMIZAR DE CASA HABITACIÓN UBICADA EN EL ANILLO VIAL N° 24-415 CASA NUMERO 30 CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE OVIEDO, FLORIDABLANCA, SANTANDER cuyos linderos y demás especificaciones aparecen en la escritura 3431 DEL 27-09-2004 de la NOTARIA SEGUNDA de Bucaramanga, Santander, con área total privada de 135,65 m2, distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria 300-294772

.Cordialmente,


JORGE ALBERTO LADINO GOMEZ
C. C. No. 91.292.777 de Bucaramanga
T. P. No. 223988 del C. S. de la J.

JORGE ALBERTO LADINO GÓMEZ
ABOGADO
CEL: 317 832 9133
jorgeladinoabogado@gmail.com